

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende udvidelse af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård

1. hæfte

Besigtigelsesforretningen den 30. april 2026

Torsdag den 30. april 2026 kl. 9.30 samledes kommissionen for at afholde besigtigelsesforretning i anledning af udvidelse af 400/132 kV højspændingsstation.

Til stede var kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Charlotte Münter*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Mogens Jensen* og *Bjarke Abel*, samt de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Christian Sødergren* og *Charlotte Krag Clausen*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

For Energinet mødte rettighedskonsulent *Jesper Nielsen*, seniorjurist *Nanna Dahl Pedersen*, technical lead *Jacob Strømvig*, områdeleder *Christina Plum Simonsen*, seniorkonsulent *Nils Nordholm* og konsulent *Izabella Brix*.

Protokollen førtes af fuldmægtig *Anna Skamrits*.

Kommissarius fremlagde brev af 4. marts 2026 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet Kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere det af Energinet udarbejdede materiale Besigtigelsesmateriale – Udvidelse af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård, Egedal kommune med tilhørende oversigts- og besigtigelsesplaner, kort.nr.: 1 dateret 13. februar 2026, kort.nr. 2 dateret 23. februar 2026 og kort.nr. 3 dateret 26 februar 2026.

Følgende passede:

Indledende møde

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Energinet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende, efter indhentet bemyndigelse fra Transportministeriet, ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: www.komoe.dk.

Energinets repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

Forudsætninger

Energinet Eltransmission A/S (herefter ”Energinet”) har til opgave at eje, drive og vedligeholde eltransmissionsnettet.

Med *Energiaftale af 29. juni 2018* besluttede samtlige af Folketingets partier at opføre tre nye havvindmølleparker som led i den grønne omstilling af Danmark frem mod 2030, herunder Hesselø Havvindmøllepark. Med *Klimaaftale om Grøn Strøm og Varme af 25. juni 2022* blev det besluttet, at Hesselø Havvindmøllepark skulle flyttes til en sydligere placering, men at landanlæggene fastholdes. Hesselø Havvindmøllepark skal kunne tages i drift i 2032.

Hesselø Havvindmøllepark skal placeres i Hesselø Bugt i Kattegat ca. 30 km fra Sjællands nordkyst. For at energien fra havvindmøllerne kan nå ud til forbrugerne, skal de kobles til eltransmissionsnettet via højspændingsstationer på land. Det medfører et behov for at udvide stationskapaciteterne på land for at kunne håndtere energien fra havvindmøllerne.

Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet har besluttet, at koncessionsvinder af udbuddet af Hesselø Havvindmøllepark bl.a. skal anlægge, eje og drive en ny højspændingsstation ved Hovegård, som skal tilsluttes Energinets eksisterende højspændingsstation ved Hovegård.

Klima-, energi- og forsyningsministeren har pålagt Energinet at etablere et anlæg for nettilslutning af Hesselø Havvindmøllepark. Dette indebærer en udbygning af den eksisterende 400/132 kV Hovegård højspændingsstation, som ejes og drives af Energinet. Den eksisterende 400/132 kV højspændingsstation er beliggende i Egedal kommune.

Udvidelsen af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård ville skulle foretages under alle omstændigheder, hvis forsyningssikkerheden i området skal opretholdes. Behovet for udvidelsen er derfor ikke alene som følge af nettilslutning af Hesselø Havvindmøllepark.

Lovgrundlag

Klima-, energi- og forsyningsministeren har meddelt tilladelse til projektet, jf. § 4, stk. 3, i Lov om Energinet. Tilladelsen medfører ikke fritagelse for eventuelle tilladelser i henhold til anden lovgivning.

Miljøgodkendelser

Forud for udvidelsen af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård er det nødvendigt at gennemføre myndighedsbehandling i henhold til f.eks. miljø- og naturbeskyttelseslovgivningen.

Miljøvurderingsloven

Projektet er blevet miljøkonsekvensvurderet i henhold til miljøvurderingslovens regler herom. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har udstedt en tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25.

Planloven

Ministeren for byer og landdistrikter har efter planlovens § 3 udarbejdet *bekendtgørelse om landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal kommune og Gribskov kommune*.

Elforsyningsloven

Energistyrelsen har meddelt ekspropriationstilladelse til projektet, jf. elforsyningslovens § 33.

Øvrige myndighedsgodkendelser

I forbindelse med projektet skal der bl.a. meddeles dispensationer og tilladelser efter følgende særlovgivning:

- Naturbeskyttelsesloven (beskyttet natur mv.)
- Miljøbeskyttelsesloven (etablering af sivesøer m.v.)
- Vandløbsloven (krydsning af vandløb m.v.)
- Vejloven (etablering af overkørsel m.v.)
- Jordforureningsloven (håndtering af forurennet jord m.v.)

Dispensationer og tilladelser vil foreligge ved ekspropriationsforretningen.

Projektbeskrivelse

Den eksisterende 400/132 kV højspændingsstation Hovegård

Den eksisterende 400/132 kV højspændingsstation Hovegård er et såkaldt AIS-stationsanlæg, hvilket er et åbent anlæg. Dette betyder, at alle afbrydere, adskillere, måleudstyr og samleskinner er separate komponenter, som er opstillet på egne fundamenter og forbindes med frit hængende elektriske ledere.



Figur 1: 400/132 kV-AIS-station Hovegård

Udvidelse af eksisterende og etablering af nyt 400 kV anlæg

Udvidelse af det eksisterende 400 kV anlæg indebærer forlængelse med i alt fire 400 kV-felter. Herudover etableres yderligere et 400 kV AIS-anlæg med samleskinner med 16 nye 400 kV-felter.

Et felt består af en samling af afbrydere, adskillere og måleudstyr, hvorigennem højspændingskomponenter tilsluttes højspændingsstationen i form af samleskinner (Figur 2). En samleskinne har til formål at skabe elektrisk forbindelse mellem flere højspændingslinjer, transformere og andre komponenter. En samleskinne består typisk af tre lange aluminiumsrør placeret ved siden af hinanden på bærende konstruktioner (Figur 3). Der etableres 17-28 lynfangsmaster med en højde på op til 25 meter (Figur 4).

Dette etableres sammen med en ny AC-stationsbygning, hvorfra man kan styre og overvåge det samlede 400 kV højspændingsanlæg.

Der er tale om en bygning i ét plan. Den eksisterende AC-stationsbygning saneres.



Figur 2: Eksempel på et felt (højspændingsstation Endrup)



Figur 3: Eksempel på en del af en samleskinne



Figur 4: Eksempel på en lynfangsmast placeret for enden af en samleskinne



Figur 5 Eksempel på en AC-stationsbygning. Bygningen er modulær og forlænges efter antallet af felter på stationen

Udflytning og reinvestering af 132 kV-anlæg

Udvidelsen af 400 kV-anlægget indebærer, at der skal ske udflytning og reinvestering af det eksisterende 132 kV-anlæg på højspændingsstation Hovegård. 132 kV-anlægget flyttes til et areal øst for eksisterende kommunevej, Lundevej, og det etableres som et GIS-anlæg i en ny bygning samt 132 kV kompenseringsspole og op til fem lynfangsmaster på en højde op til 25 meter.

Et GIS-anlæg er et lukket anlæg og består af et kapslet højspændingsanlæg indeholdende en gas under tryk, med en høj elektrisk isolationsevne (Figur 6). Gassen har en højere isolationsevne end atmosfærisk luft, hvorfor GIS-anlægget er mere kompakt og fylder mindre end et AIS-anlæg.



Figur 6 Eksempel på en bygning indeholdende et GIS-anlæg samt kompenseringsspole (Blåbjerg)

Tilslutning til Hesselø Havvindmøllepark

Afledt af den kommende produktion fra Hesselø Havvindmøllepark vil der blive behov for etablering af en ny højspændingsstation til koncessionsvinder ved Hovegård. Denne højspændingsstation indgår som udgangspunkt ikke i Energinets areal- og rettighedserhvervelse, men arealet ligger inden for det areal, som Energinet erhverver i denne forbindelse, da det er del af samme ejendom. Den nye højspændingsstation skal etableres på et selvstændigt heget område vest for den eksisterende 400/132 kV højspændingsstation Hovegård. Koncessionsvindens nye højspændingsstation ved Hovegård skal tilkobles Energinets eksisterende 400 kV-anlæg på højspændingsstation Hovegård. Dette vil medføre et behov for en betydelig udbygning af det eksisterende anlægs kapacitet og det er det udvidelsen af 400/132 kV anlægget bl.a. forberedes til.

1.1 Partiel kabellægning af 132 kV-luftledninger

Udvidelsen af højspændingsstation Hovegård samt koncessionsvindens etablering af en kommende højspændingsstation forudsætter, at der skal ske kabellægning af i alt fem 132 kV luftledninger på de første hundrede meter omkring den eksisterende 400/132 kV højspændingsstation Hovegård.

Beplantningsbælte

Der etableres en afskærmende beplantning omkring stationsområdet som en helhed, hvor der særligt vil være fokus på at mindske den visuelle påvirkning fra projektet. Beplantningsbæltet tager afsæt i områdets landskab og beplantningskarakter.

Der sikres en beplantningsmæssig sammenhæng omkring stationsarealet med offentlig adgang og hvor det vil være muligt at bevæge sig rundt via trampestier. Området uden for stationsarealet vil således ikke blive indhegnet og vil derfor være tilgængeligt for offentligheden at færdes i.

Lodsejere

I alt fire ejendomme (lb.nre.) er berørt af projektet. For alle fire ejendomme gælder der, at den samlede ejendom overtages af Energinet. Energinet har i perioden 2021-2026 været i dialog og forhandling med de berørte lods-ejere og rettighedshavere.

For to af de berørte ejendomme er der indgået aftale med lodsejerne omkring køb af ejendommen og Energinet har overtaget ejendommene.

For de resterende to berørte ejendomme har det ikke været muligt at indgå aftale med lodsejerne om arealerhvervelse m.v. til brug for udvidelsen af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård.

Lejere

På én af de berørte ejendomme er der i alt seks lejemål (både bolig- og erhvervslejemål). Lejerrettighederne skal i forbindelse med udvidelse af højspændingsstationen eksproprieres, idet ejendommens bygninger skal nedrives.

Tekniske bestemmelser

Hegning og beplantning

132/400 kV højspændingsstationen afgrænses af et sikkerhedshegn med en højde på op til 3 meter.

Uden for sikkerhedshegnet anlægges et minimum 10 meter bredt bælte med afskærmende beplantning, som benævnes Hove Hegn i beplantningsplanen. Derudover etableres fire områder med beplantning; Nordkrattet mod nord, Skovengen mod øst, Portalen mod syd/øst og De grønne Transformere mod syd. Områderne er tiltænkt flere funktioner herunder afskærmning, rekreative muligheder og biodiversitet. Der tilplanter generelt med 2-årige planter, da disse er mest robuste. Enkelte strategiske steder vil der blive plantet større træer.

Adgangsforhold

Det kommende stationsareal gennemskares af den eksisterende Lundevej, som trafikbetjener landsbyen Hove, og som i dag er den primære adgangsvej til den eksisterende højspændingsstation. Lundevej nedlægges på en ca. 500 meter strækning og vejen forlægges til et nyt og mere østligt forløb for at gøre plads til udvidelsen af højspændingsstationen. Etablering af den nye Lundevej sker før den eksisterende Lundevej nedlægges. Vejadgangen til det fremtidige stationsareal vil ske fra den nye Lundevej.

Nye Lundevej etableres med cykelsti.

Overfladevand

Der vil blive etableret tre sivesøer til brug for opsamling af overfladevand fra stationsområdet. Sivesøerne dimensioneres til i alt ca. 13.000-14.000 m² fordelt på op til tre søer, så den samlede mængde overfladevand fra stationsområdet kan nedsive og fordampe og der ikke sker udledning til recipient. Overfladevandet ledes til sivesøerne via en kombination af rør og åbne grøfter.

I forbindelse med etableringen af Hesselø vindmøllepark vil der blive etableret en fjerde sivesø.

Arealerhvervelse

Til brug for udvidelse af 400/132 kV højspændingsstation Hovegård, etablering af beplantningsbælte, sivesøer, omlægning af Lundevej m.v. er der behov for at erhverve to ejendomme. Bygningerne på ejendommene skal nedrives i forbindelse med udvidelsen.

Anvendelse af arbejdsarealer

Det forventes, at der i forbindelse med anlægsarbejderne skal anvendes arealer til bl.a. hegnede oplagspladser til byggematerialer, afrømmet jord, maskiner m.v. samt faciliteter til mandskab (skurby) med sanitetsvogne, parkering m.v. Det omfatter ligeledes midlertidige adgangsveje både som grusveje og veje med køreplader.

Anlægsperiode

Reinvestering af det eksisterende 400 kV-anlæg og forberedelse til etablering af ny AC-bygning er påbegyndt. Disse arbejder foregår inde på den eksisterende højspændingsstation.

Den samlede anlægsperiode for udvidelsen af højspændingsstationen forventes at vare i cirka 6 år med opstart i efteråret 2026 og afslutning i efteråret 2032.

Støj i driftsfase

I driftsfasen vil der genereres støj fra højspændingsstationen, dog således, at støjbidraget fra anlægget ved nabobeboelser er under Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder.

Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Der fremkom bl.a. følgende bemærkninger:

Ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum spurgte til højden på projektet i forhold til landsplandirektivet, og udtrykte i forbindelse hermed bekymring for, om hævet terræn fører til mere støj. Energinet oplyste, at koten er 11,85, samt at udvidelsens GIS-bygning er planlagt til en højde på 14 meter.

Energinet har efterfølgende ved mail af 20. maj 2026 med kopi til ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum og ejer af matr.nr. 51 Hove By, Smørum, samt konsulent Claus S. Madsen om koter og landsplansdirektivet skrevet at *"Det blev oplyst, at området for Energinets stationsanlæg anlægges som terrasser i tre plateauer for de tre stationer. Der blev stillet spørgsmål til, om Energinets planlagte terrænregulering er inden for rammerne af det for projektet gældende landsplandirektiv, idet landplandirektivet angiver kote 11 for et område, hvor Energinet på forretningen oplyste, at koten her bliver 11,85.*

Af landsplansdirektivets § 3, stk. 4 fremgår det, at der kan foretages de nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau. Bestemmelserne angiver ikke en bestemt kote for terrænreguleringen inden for delområdet eller en maksimal angivelse af terrænreguleringen.

Af bemærkningerne til landsplandirektivet for delområde 1.a (§ 3) fremgår det bl.a., at arealet udlægges som fremtidigt stationsareal, hvor der sker udvidelse af station med stationsanlæg mod øst (kote 11) (landplansdirektivets s. 12).

Det er Energinets opfattelse, at det er de konkrete bestemmelser i landsplandirektivet, der er retsligt bindende for projektet. Angivelsen af kote 11 i bemærkningerne ses ikke at være et udtryk for en præcis bindende regulering af terrænreguleringen. Der er ikke fastsat en øvre grænse for terrænreguleringen § 3, stk. 4, og bemærkningerne, der angiver kote 11, tjener alene som fortolkningsbidrag, men bemærkningerne kan ikke opstille selvstændige materielle krav.

I forbindelse med projekteringen er koten for udvidelsen mod øst altså reguleret til kote 11,85, og Energinet finder, at dette er inden for rammerne af landplandirektivet." Vedlagt mailen var dokumenterne Landsplansdirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal kommune og Gribskov kommune fra september 2024.

Efterfølgende har ejer af matr.nr. 51 Hove By, Smørum, som forpagter matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum ved mail af 28. maj 2026 til kommissariatet oplyst, at det fortsat er hans synspunkt, at Energinets projekt, herunder Energinets koteplan, ikke kan rummes indenfor landplansdirektivet.

En fremmødt spurgte til nødvendigheden af totalekspropriationerne, hvortil Energinet oplyste, at man havde identificeret, at projektets omfang og behov for areal medfører, at ejendommenes bygninger vil blive påvirket i et sådant omfang, at ekspropriation af hele ejendomme er nødvendig.

Ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum oplyste, at han accepterede totalekspropriation, men ønskede, at den cirka 200 år gamle gårds bygninger blev bevaret. Energinet oplyste hertil, at det fremgik som en forudsætning i projektets tilladelser, at ejendommens bygninger nedrives.

Ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum oplyste på vegne af ejer af matr.nr. 5g Hove By, Smørum, at han ønsker erstatning for naboretlige gener ved ekspropriationsindgrebet.

Forpagter af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum, som tillige er ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum oplyste, at have 7 år tilbage af sin forkøbsret til matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum.

Forpagter af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum fremsatte et ønske om alternativ placering af mast, idet han mente, at den fremlagte placering forstyrrede væsentlig natur. Forpagteren spurgte yderligere ind til, hvorfor Energinet må arbejde i fredet natur. Energinet oplyste hertil, at det er deres vurdering, at placeringen kan rummes indenfor landplansdirektivet og at man har søgt om dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 fra fredningsnævnet.

Ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum har efterfølgende ved mail af 1. maj 2026 fremsendt dokumentation for, at masten tidligere har været planlagt placeret andetsteds på ejendommen udenfor fredningsområdet. Energinet har som svar herpå i mail af 20. maj 2026 oplyst at, Energinet i forbindelse med et projekt (400 kV Hovegård-Bellahøj) havde rettet henvendelse til ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum, idet projektet forudsatte, at højspændingsstation Hovegård skulle udvides mod vest på det areal, der nu er udlagt til landanlægget for Hesselø Havvindmøllepark. Energinet oplyste endvidere, at projektet 400 kV Hovegård-Bellahøj imidlertid blev lukket ned i august 2020. Ydermere oplyste Energinet i mailen, at årsagen til, at den midlertidige mast ikke kan placeres som i det tidligere projekt, er, at dette område på ejendommen nu er udlagt til etablering af landanlæg for Hesselø Havvindmøllepark og at Energinet derfor ikke finder, at det er muligt at etablere fundamenter m.v., der potentielt vil kunne forsinke etableringen af landanlægget.

Efterfølgende har ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum, som forpagter matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum ved mail af 28. maj 2026 til kommissariatet oplyst, at han fortsat ikke mener, at placeringen og højden af masten kan rummes indenfor landplansdirektivet. Angående Energinets bemærkning om, at masten ikke kan placeres, hvor areal er udlagt til Hesselø vindmøllepark, anfægter han dette som en fyldestgørende forklaring. Energinet har i mail af 4. juni 2026, tilsendt kommissariatet og med kopi til forpagteren, oplyst, at den eksisterende mast alene skal bibeholdes under anlægsarbejderne, samt at når GIS-bygningen er etableret og kabler er omlagt, vil dette område planeres i kote 11,85, hvor de nye master vil stå. Det fremgik endvidere, at ingen af de nye master er over 25 meter høje.

Ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum, som forpagter matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum har i mail af 7. juni 2026, samt ved telefonisk præcisering af 8. juni 2026, oplyst, at det er hans opfattelse, at Energinet ikke har haft fremsendt den endelige koteplan for området, samt at koteplanen for Hesselø-området mangler. Det var endvidere fortsat hans opfattelse, at Energinets projekt ikke er i overensstemmelse med landsplandirektivet og miljøundersøgelsen. Ydermere blev det oplyst, at han mente, at Energinet havde fremsendt den koteplan, der lå til grund for projektets tilladelser. Han mente endvidere, at projektet løbende var blevet ændret i en sådan grad, at han fandt, at man ikke ville kunne ekspropriere, da projektets tilladelser var givet på forældede projektbeskrivelser.

Som besvarelse på ovenstående oplyste Energinet i e-mail af 10. juni 2026, at: ” *Detailprojekteringen af sådanne anlægsprojekter, herunder anlægsprojektet ved Hovegård højspændingsstation, kan medføre, at der løbende forekommer ændringer. Sådanne ændringer skal naturligvis være inden for rammerne af de meddelte tilladelser, herunder landsplandirektiv, tilladelse efter miljøvurderingsloven m.v. Energinet er af den opfattelse af de ændringer, der er foretaget af terrænkoter m.v. ikke er at anse som væsentlige ændringer, og at ændringerne kan gennemføres inden for de meddelte tilladelser, vurderinger m.v. Energinet skal ikke anlægge landanlægget til Hesselø Havvindmøllepark, men skal derimod etableres af koncessionsvinder, og vi kan derfor ikke fremsende koteplanen for landanlægget* ”

Fremmodt lejer af matr.nr. 5a Hove By, Smørum oplyste at anvende arealet til heste. Lejeren oplyste, at det havde taget 10 år at bygge driften op og at der på nuværende tidspunkt er 21 heste placeret på arealet. Energinet

oplyste, at området, der for nuværende bruges som hestefold, i anlægsfasen vil blive anvendt til midlertidigt arbejdsområde og herefter vil blive omlagt til rekreativt område.

Ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum udtrykte bekymring for konsekvenser for vandforholdene, herunder forekomst af colibakterier og metal i forbindelse med etableringen af nedsivningssø, idet en af dem er foreslået placeret nær hendes vandforsyning, ligesom en anden fremmødt udtrykte bekymring for generelle konsekvenser for grundvandet ved nedsivning. Energinet oplyste hertil, at man har fået tilladelse fra kommunen, at man holder sig under grænseværdierne og at man generelt er forpligtet til at håndtere jordprøver efter reglerne for området.

Adspurgt af ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum oplyste Energinet, at der, ifølge deres beregninger, ville være tale om en 100-års hændelse såfremt nedsivningssøen skulle løbe over og ned til matr.nr. 6k Hove By, Smørum. Energinet oplyste, på forespørgsel af en fremmødt, at der ikke vil blive etableret styret overløb til afledningssystemet.

Ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum oplyste om eksisterende problemer angående dræning, idet drænene ved en omkringliggende ejendom tidligere havde været forsømt, hvorefter vand løb ned mod hendes ejendom. Ejeren oplyste yderligere, at hendes ejendom i forvejen havde problemer med vand, hvilket havde været omkostningsfuldt. Energinet oplyste, at man efter opkøb af omtalte omkringliggende ejendom havde løst dræningsproblemet. Energinet oplyste endvidere, at dræn fra transformerstationen ledes ud i nedsivningssøerne.

Energinet har efterfølgende ved mail af 20. maj 2026 med kopi til ejer af matr.nre. 5a og 5ag Hove By, Smørum og ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum, samt konsulent Claus S. Madsen om afvanding oplyst at "*Energinet har modtaget en tilladelse til terrænregulering af Egedal kommune, jf. vandløbslovens § 6 (vedhæftet), der har vurderet forholdene. Til tilladelsen findes bilag 1 "Afvandingsnotat" (vedhæftet), hvoraf det fremgår, at "Eventuelle overløb vil følge terrænet og vil ikke påføre skade på boliger". I bilag 1 "Afvandingsnotat", figur 8 fremgår det, at ved en 100-årshændelse løber vandet fra § 3 søen til Energinets sivesø "Fingeren" og ud til Bredmoserenden.*

På matr.nr. 6i, som er overtaget af Energinet i forbindelse med projektet, er der allerede inden overtagelsen opstået problemer med drænforholdene på ejendommen, hvilket efter oplysning fra de fremmødte borgere, herunder ejeren af Nonnemosen 22, medfører, at der løber vand mod ejendommen beliggende Nonnemosen 22 (matr.nr. 6k). Der er i dag registreret en sø på matr.nr. 6i, der er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. Derfor må der ikke foretages tilstandsændringer, herunder etableres nye dræn m.v., hvis det påvirker § 3-søen (tørlægges, sænkning af vandstand m.v.)."

Konsulent Claus S. Madsen har ved mail af 28. maj 2026 spurgt, om der var udarbejdet et afvandingsprojekt for området med drænplacering, dybde og opland. Energinet har ved mail af 4. juni 2026 oplyst, at de har taget udgangspunkt i afvandingsnotatet og i den forbindelse har lavet opdateringer. Energinet har hertil vedlagt opdateret afvandingsnotat samt kloakplaner. Energinet oplyste yderligere ved samme mail på forespørgsel, at "*der som udgangspunkt ikke gennemføres regulering af eksisterende vandløb med undtagelse af et dræn. Det drejer som en drænledning, som i dag udleder vand fra Hovegård transformerstation til Bredmoserenden. Drænledningen overskæres og delvist fjernes således at vandet fremover ledes til vestlig sivesø. Der er søgt og givet tilladelse til dette, se vedhæftede. For resten af projektet foreligger en tilladelse til terrænen ændring efter vandløbslovens § 6, og håndtering af overfladevand på stationsareal håndteres ved etablering af sivesøerne. Det bemærkes, at Energinet har drøftet med kommunen (vandløbsmyndigheden) hvilke tilladelser der var nødvendige for projektet og har fremsendt herefter"*.

Endvidere oplyste Energinet ved samme mail af 4. juni 2026, at der i det opdaterede afvandingsnotat fremgik det samlede antal kubikmeter vand ved T100, samt basis-forudsætninger ved udregning af T100-regnhændelse herunder oplandsarealer og klimafaktor. Energinet redegør yderligere for, hvordan begrebet 100-års hændelse skal forstås. Endvidere oplyser Energinet, at der ved projektets nedsivningssøer er permeabel bund til infiltration/nedsivning, og at der ikke som ved forsinkelsesbassiner til opmagasinering er en tæt membran. Derudover henviste Energinet til det vedlagte afvandingsnotat angående kapacitet i nedsivningssøerne. Slutteligt oplyste Energinet, at såfremt en nedsivningssø er næsten fuld og der kommer yderligere regn, samtidig med, at ned-

sivningen er meget lille, vil vandstanden i søerne stige yderligere, ligesom vandet vil løbe over via overflade-afløb til terræn, når kapaciteten er opbrugt. I den sammenhæng vil vandet følge terrænets naturlige fald mod lavere områder, grønne arealer eller veje. Energinet oplyste, at der i begyndelsen kan opstå lokale oversvømmelser omkring søerne og i nærliggende områder, samt ske afstrømning til den lavereliggende § 3 mose mod nord og vest, på samme måde som det vil ske ved nuværende forhold under en skybrudshændelse.

Forpagter af matr.nr. 5a og 5ag Hove By, Smørum oplyste, at der havde været et u hensigtsmæssigt forløb angående de forudgående arkæologiske undersøgelser på matr.nr. 5ag Hove By, Smørum, samt at han ikke mente at have fået fuld erstatning for strukturskaderne herefter, hvilket han ønskede Ekspropriationskommissionen medtog til en ekspropriationsforretning.

Adspurgt af forpagter af matr.nr. 5a og 5ag Hove By, Smørum, oplyste Energinet, at det fremgik af vilkårene i projektets § 25 tilladelse (miljøvurderingsloven), at der anvendes styrede underboringer ved blandt andet mosearealer, men at der var gjort en undtagelse ved en mose på ejendommen, idet det ikke teknisk kunne lade sig gøre, at underbore der.

Forpagter af matr.nr. 5a og 5ag Hove By, Smørum udtrykte bekymring for, at en del af ejendommens areal tidligere havde været anvendt som losseplads, hvorefter han frygtede, at vand, som følge af projektet, ville sive ned i forurennet jord. Adspurgt af forpagteren, oplyste Energinet, at der var lavet geotekniske boringer på det pågældende areal, men ikke jordprøver.

Kommissionen foretog herefter en besigtigelse i marken startende på Lundevej 13, Hove, 2765 Smørum og herefter på nedenstående mødested.

Mødested kl. 10.30: Lundevej 10, Hove, 2765 Smørum

Ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum oplyste at have købt ejendommen af et dødsbo, idet Energinet på daværende tidspunkt ikke ville købe ejendommen. Ejeren redegjorde herefter for processen, da Energinet efterfølgende ønskede at erhverve ejendommen, herunder forskellige tilbud og tvister om valg af skønsmand til pris-sætning. Ejeren oplyste, at han mente, at den af Energinet indhentede vurdering af ejendommen var for lav i forhold til lokalområdet og salg af tilsvarende ejendomme.

Ejer af matr.nr. 5l Hove By, Smørum spurgte herefter, hvorfor det var nødvendigt at rive ejendommen ned, herunder om det alene var støjberegninger, der lå til grund herfor. Ejeren oplyste, at han som udgangspunkt ikke ønskede totalekspropriation. Energinet oplyste, at vurderingen var sket på baggrund af hensynet til, ikke at efterlade en ejendom helt op ad en højspændingsstation.

Matr.nr. 6k Hove By, Smørum

Konsulent for ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum, Claus S. Madsen, havde inden besigtigelsesforretningen orienteret ekspropriationskommissionen og Energinet pr. e-mail af 9. april 2026 om ejerens ønske om totalekspropriation på baggrund af nabogener. Ejeren af matr.nr. 6k Hove By, Smørum gentog og bekræftede ønsket på besigtigelsesforretningen og henviste til nedenfor beskrevne faktorer.

Ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum fremviste en illustration af, hvordan hun forventer, at hendes udsigt fra ejendommen bliver efter udvidelsen af højspændingsstationen, samt udtrykte bekymring for det planlagte anlæg af naturlegeplads op ad hendes ejendom og konsekvenserne heraf for ejendommens dyr.

Energinet oplyste at udgangspunktet var, at de ejede naturlegepladsen.

Ydermere oplyste ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum, at omlægningen af Lundevej vil placere vejen meget tæt på hendes ejendom, hvilket vil medføre støjgener samt lysgener fra passerende biler, ligesom hun præciserede, at vejen efter omlægning kom til at være omtrent 110 meter fra hendes hoveddør.

Ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum oplyste endvidere, at de ejendomsmæglere hun havde kontaktet, havde oplyst hende om, at ejendommen ikke kan sælges som konsekvens af udvidelsen af højspændingsstationen.

Energinet bekræftede på forespørgsel af ejeren af matr.nr. 6k Hove By, Smørum, at man vil etablere beplantning langs højspændingsstationen. Ejeren bemærkede hertil, at de planter, som Energinet vil placere langs

anlægget, vil være to år gamle og at der derved ville gå meget lang tid førend beplantningen reelt ville have en skærmende effekt. Energinet bekræftede, at beplantningen vil være omtrent to år gammel ved etableringen.

Energinet oplyste, at en stor mast nær ejendommen ville blive erstattet af en kabelovergangsmast, hvis udseende minder om en H-mast.

Ejer af matr.nr. 6k Hove By, Smørum oplyste, at hun i forvejen var generet af summen og knitren fra eksisterende luftledning. Energinet bekræftede, at luftledninger afgiver knitrende og summende lyde. Endelig oplyste ejeren, at selv hvis Energinet etablerede jordvold mellem hendes ejendom og højspændingsstationen ønskede hun fortsat at blive totaleksproprietet. Såfremt Ekspropriationskommissionen ikke fandt, at ejendommen kan overtages i sin helhed, ønskede hun erstatning for nabogenerne.

Kommissionens vurderinger og beslutninger

Kommissionen har noteret sig de tilsagn, som Energinet gav ved besigtigelsen om at se nærmere på en række fremsatte forslag og ønsker. Kommissionen har derudover medtaget efterfølgende indsendte bemærkninger mv. fra lodsejere og anlægsmyndighed i sit beslutningsgrundlag.

Kommissionen bemærker desuden, at Energinet har redegjort yderligere for afvandingsforholdene fra stationsarealerne i e-mail af 20. maj 2026.

Kommissionen finder på baggrund af det efterfølgende oplyste, at højden på anlægget er i overensstemmelse med landsplandirektivet.

Kommissionen finder derudover på baggrund af det af ejeren tilkendegivne ved besigtigelsen, herunder projektets væsentlige negative indvirkning på ejendommens salgbarhed, samt betydelige nabogener i forbindelse med etablering og drift af det udvidede anlæg, at ejendommen matr.nr. 6k Hove By, Smørum bør overtages i sin helhed.

Med ovenstående bemærkninger og under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget, godkendte kommissionen herefter det forelagte projekt.

Herefter afsluttedes forretningen.

Charlotte Münter

Mogens Jensen Bjarke Abel Christian Sødergren Charlotte Krag Clausen

/Anna Skamrits

Udskriftens rigtighed bekræftes

Tina Hansen