

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende 132 kV kabelanlæg Stasevang - Teglstrupgård

1. hæfte

Besigtigelsesforretningen den 18. marts 2026

Onsdag den 18. marts 2026 kl. 9.00 samledes kommissionen på Gl. Humlebæk Kro, Humlebæk Strandvej 2A, 3050 Humlebæk, for at afholde besigtigelse i anledning af 132 kV kabelanlæg Stasevang - Teglsstrupgård.

Til stede var kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Charlotte Münter*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Leif Luxhøj-Pedersen* og *Mogens Jensen*, samt de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Kurt Koudahl Petersen* og *Peter Moesgaard*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

Som repræsentant for Fredensborg Kommune mødte *Nils-Erik Wandall*.

Som repræsentant for Helsingør Kommune mødte *Søren Aarup*.

For Energinet mødte rettighedskonsulent *Jesper Nielsen*, fagkoordinator *Susan Boëtius*, projektleder *Mikkel Toft*, technical lead *Anton Enghoft Pedersen* og landinspektør *Michael Lundberg Persson*.

Protokollen førtes af fuldmægtig *Anna Skamrits*.

Endvidere mødte fra kommissariatet fuldmægtig *Karoline Grothe-Andersen*.

Kommissarius fremlagde brev af 9. februar 2026 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet Kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere det af Energinet udarbejdede materiale ”Besigtigelsesmateriale – 132 kV kabelanlæg Stasevang – Teglstrupgård” med tilhørende oversigts- og besigtigelsesplaner, kort nr. 1, dateret 11. december 2025 og kort nre. 1-1,100-1,100-

2,100-3, 100-3A, 100-3B, 100-4, 100-5, 100-6, 100-7, 100-8 og 100-9, alle dateret 8. januar 2026.

Energinet oplyste, at der foreligger de nødvendige myndighedsgodkendelser og dispensationer til projektets gennemførelse.

Følgende passerede:

Indledende møde

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Energinet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende, efter indhentet bemyndigelse fra Transportministeriet, ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: www.komoe.dk.

Energinets repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

Forudsætninger

Mellem 132 kV højspændingsstation Stasevang og 132 kV højspændingsstation Teglstrupgård er der på nuværende tidspunkt to 132 kV-luftledninger fra henholdsvis år 1955 og 1964. De er en vigtig del af forsyningen af Helsingørområdet og en del af forbindelsen til Sverige. De to luftledninger, som hver er ca. 20 km lange, skal udskiftes, da masterne er tærede, ophængene slidte og fundamentene revnede. Dele af forbindelsen løber parallelt med 400 kV-luftledningerne i Nordsjælland mod Sverige. De kommende år skal 400

kV-luftledningssystemet kabellægges som led i et forskønnelsesprojekt, hvilket vil nødvendiggøre afbrydelser i forbindelsen.

En kabellægning af de nuværende 132 kV luftledninger mellem Stasevang og Teglstrupgård vil reducere behovet for afbrydelser. Ved at kabellægge de to luftledninger forøges overføringssevnen desuden på Øresundsforbindelsen til Sverige. Forbindelsen mellem Stasevang og Teglstrupgård udgør - sammen med søkablerne over Øresund, som for nyligt er udskiftet som led i et reinvesteringsprojekt - 132 kV- forbindelsen til Sverige. De nye søkabler har en højere overføringssevne end de eksisterende luftledninger mellem Stasevang og Teglstrupgård, som derved aktuelt udgør en flaskehals.

Lovgrundlag

Energistyrelsen har den 18. august 2020 meddelt tilladelse til projektet, jf. § 4, stk. 3 i Lov om Energinet.

Myndighedsgodkendelser

Miljøvurderingsloven

Projektet er blevet screenet i henhold til miljøvurderingslovens § 21. Miljøstyrelsen har den 23.10.2024 truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering.

Elsikkerhedsloven

Sikkerhedsstyrelsen har 5. februar 2026 meddelt ekspropriationstilladelse til projektet, jf. elsikkerhedslovens § 27.

Øvrige myndighedsgodkendelser

I forbindelse med projektet er der også indhentet dispensationer og tilladelser efter følgende særlovgivning

- Museumsloven (beskyttede sten og jorddiger mv.)
- Naturbeskyttelsesloven (fredede områder, beskyttet natur mv.)
- Vandløbsloven (vandløbskrydsning.)
- Skovloven (underboring fredskov mv.)
- Vejloven (krydsning af veje)
- Jernbaneloven (krydsning af jernbane)
- Jordforureningsloven (gravearbejde på kortlagt areal)

Museumsloven

Energinet har fået foretaget en arkivalisk kontrol af Museum Nordsjælland, der omtales i Museumslovens § 25.

På baggrund af den arkivalske kontrol er der anmodet om en arkæologisk forundersøgelse af strækningen. Af hensyn til projektets tidsplan bliver der gennemført arkæologiske forundersøgelser mellem Stasevang og Teglstrupgård på de ejendomme, hvor der kunne indgås aftaler med lodsejerne. Forundersøgelserne er gennemført i perioden oktober 2025 til og med februar 2026. I starten af 2026 vil der blive gennemført mindst en egentlig udgravning efter Museumslovens § 27. De arkæologiske aktiviteter vil fortsætte efter endt ekspropriation.

Projektet krydser en række sten- og jorddiger, som er beskyttede. De fleste krydses med styret underboring og anlægsarbejdet forventes ikke at påvirke de konkrete sten- og jorddiger, men et enkelt sten- og jorddige krydses med gennemgravning. Energinet har fået vurderet alle krydsningerne af de relevante kommuner og har indhentet de nødvendige tilladelser efter Museumslovens § 29a.

Naturbeskyttelsesloven

Kablet krydser i form af styret underboring en række arealer og vandløb omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3. Herudover foretages en række anlægsarbejder i nærheden af § 3 beskyttede arealer og vandløb. Energinet har fået vurderet alle krydsningerne og anlægsarbejder af de relevante kommuner, og har indhentet de nødvendige dispensationer efter Naturbeskyttelseslovens § 65 med henvisning til § 3.

Der foretages arbejder og anlægges kabel inden for åbeskyttelseslinjen omkring Nivå, som er sikret ved § 16 i naturbeskyttelsesloven. Derudover foretages der flere steder anlægsarbejder og anlægges kabel inden for Skovbyggelinjen (Naturbeskyttelsesloven § 17). Da der ikke foretages varige terrænændringer ved arbejdet, kræver det ikke en dispensation fra loven.

Kablet krydser to fredede områder, Kelleris Fredningen i Fredensborg Kommune og Rørtank Kilen i Helsingør Kommune. Fredensborg Kommune har som fredningsmyndighed vurderet, at kabellægningen og det tilknyttede anlægsarbejde ikke er i strid med fredningens formål, og derfor ikke kræver dispensation efter naturbeskyttelsesloven § 50 stk. 1. Det samme har Helsingør Kommune, hvilket er verificeret af Fredningsnævnet, som konkluderer, at der efter anlæg ikke vil være synlige ændringer af omgivelserne eller af naturen i øvrigt.

Vandløbsloven

Der skal ske krydsning af en række vandløb i form af styrede underboringer eller ved gennemgravning af

rørlagte vandløb. Der er søgt krydsningstilladelse efter vandløbslovens § 47 til krydsning af alle kendte vandløb, grøfter og større dræn omfattet af vandløbslovens definition af vandløb.

Krydsningen foretages ved underboring af følgende kommunevandløb:

Matr.nr.	Ejerlav	Vandløb	Ca. vandløbsstation	Åben/rør-lagt	Dybde under bund
47h/47d/44a	Usserød By, Blovstrød	Gedevadsrenden		Rørlagt	> 1,5 meter
44b	Brønsholm By, Karlebo	Donse Å	4000	Åbent	> 3 meter
9f 7b	Vejenbrød By, Karlebo Niverød By, Karlebo	Nivå	5065	Åbent	> 3 meter
1pu 9e	Niverød By, Karlebo Langstrup By, Asminderød	Dageløkkevandløbet	4040	Åbent	> 3 meter

Skovloven

Der etableres underboringer under fredskov og der er derfor søgt dispensation efter skovloven hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø til etablering af disse. Afgørelsen er truffet i medfør af § 38, jf. § 11, stk. 1, og § 39 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 690 af 26. maj 2023) og § 2, stk. 2, i bekendtgørelse om erstatningsskov og særlige regler vedrørende kystbeskyttelse på fredskovspligtige arealer mv. (nr. 60 af 21. januar 2019).

Vejloven

Der skal i forbindelse med etablering af kabelanlægget ske krydsning af Helsingørmotorvejen. Motorvejen krydses tre gange. Det sker ved underboring og krydsningerne er fastlagt i dialog med vejmyndigheden, Vejdirektoratet.

Der skal i forbindelse med etablering af kabelanlægget ske krydsning af en række kommuneveje. Krydsningerne sker ved underboring og de konkrete krydsninger er fastlagt i dialog med vejmyndighederne i henholdsvis Fredensborg og Helsingør Kommuner.

Projektbeskrivelse

Der etableres to ca. 19 km lange 132 kV kabelanlæg i dobbelttrace mellem 132 kV højspændingsstation Stasevang i Hørsholm kommune til højspændingsstation Teglstrupgård i Helsingør kommune. Efterfølgende skal der ske nedtagning af begge de to eksisterende 20 km 132 kV luftledningsanlæg.

Luftledningsanlægget demonteres efter at kabelanlægget er sat i drift.

På 132 kV højspændingsstation Teglstrupgård skal der udføres en række ændringer, for at det nye kabelanlæg kan tilsluttes elnettet. Der sker ingen arealmæssige udvidelser af højspændingsstationen, idet ombygning og udskiftning af 132 kV udstyr kan ske indenfor det eksisterende stationsareal.

På 132 kV højspændingsstation Stasevang skal etableres en ny manøvrebygning. Denne etableres i et andet projekt.

Lodsejere

I alt 74 ejendomme er berørt af kabelanlægget. Energinet har i perioden marts til september 2025 været i dialog og forhandling med de berørte lodsejere. Der er afholdt et indledende møde med de enkelte lodsejere tilbage i 2022, hvor den foreslåede linjeføring er blevet drøftet. I den forbindelse blev der indhentet oplysninger fra de enkelte lodsejere omkring særlige forhold, der måtte gælde for den pågældende ejendom. På den baggrund blev eventuelle ønsker til tilpasning af linjeføringen vurderet og såfremt de var sagligt begrundede samt proportionale i anlægsøkonomisk- og teknisk henseende har Energinet søgt at tilpasse linjeføringen. Efterfølgende har der været afholdt et yderligere møde med de enkelte lodsejere, hvis denne har ønsket at mødes, hvor det endelige valg af linjeføring, servitut og erstatningsopgørelse er blevet præsenteret. Hvis der har været enighed mellem Energinet og lodsejer, er der blevet indgået aftale omkring etablering af kabelanlægget, tinglysning af servitut samt erstatning.

De indgåede aftaler omfatter tinglysning af servitut om 132 kV kabelanlæg samt erstatning for tinglysning af servitut. Erstatningen er for landbrugsejendomme fastsat i henhold til Landsaftale for el- og fiberanlæg

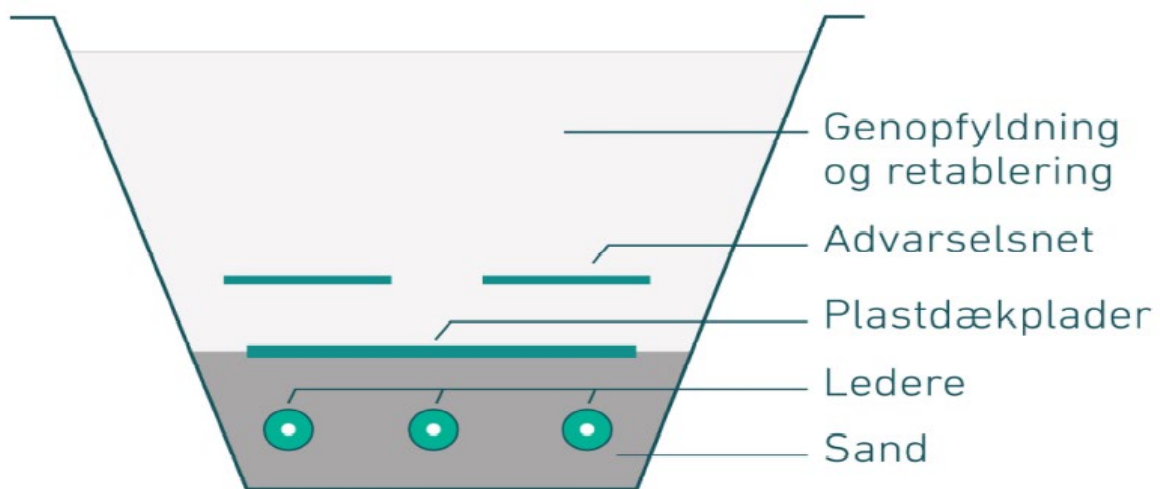
på landbrugsjord 2025, der er indgået mellem Energinet, SEGES og Green Power Denmark.

Ved forhandlingernes afslutning har syv ejendomme (fordelt på syv lodsejere) ikke ønsket at indgå aftale om etablering af kabelanlægget samt erstatning herfor.

Energinet har forsøgt så vidt muligt at lægge kabeltracéet i den eksisterende transportkorridor omkring Helsingørmotor-vejen. Pga. landskabets karakter og forskelligartede anvendelser har det generelt været en udfordring at planlægge kabelstrækningen, men med den ønskede løsning har Energinet fundet en løsning, der kan gennemføres rent teknisk samtidig med at genererne på den enkelte ejendom er forsøgt minimeret.

Tekniske bestemmelser

132 kV kabelanlægget fra Stasevang til Teglstrupgård består af to systemer, hver bestående af tre ledere, som lægges ved siden af hinanden med en indbyrdes afstand på ca. 40 cm, hvorfor det enkelte systems bredde generelt vil være 80-100 cm. Imellem de to systemer er der som udgangspunkt 8 m. (center til center). På en strækning gennem Helsingør by skal systemerne af pladshensyn placeres med 4 m indbyrdes afstand.



Figur 1 Tværsnit af kabelgrav

Servitut

For at beskytte kabelanlægget pålægges de berørte ejendomme servitut i en bredde af 3,5 meter fra centerlinjen på begge systemer. Det vil sige et i alt 15 m bredt bælte. Servitutarealet kan ved underboringer under jernbaner, vejanlæg, naturområder m.v. samt ved kabelanlæggets indføring på stationsområdet være bredere end den angivne standardbredde på 15 meter. Servitutten regulerer byggeri og andre faste anlæg, beplantning, terrænregulering m.v. samt sikrer lednings-ejers ret til at foretage eftersyn og vedligehold.

Anvendelse af arbejdsarealer

Til gennemførelse af anlægsarbejderne er der behov for ret til midlertidig brug af arealer langs linjeføringen. Herudover er der på dele af strækningen behov for ret til etablering af midlertidige muffesamlingspladser, oplagspladser til opbevaring af sand, materiel, maskiner m.v.

Derudover kan der vise sig behov for supplerende arealer til håndtering af overfladevand og grundvand i forbindelse med f.eks. udgravning af kabelgrav og trækning af kabler for at kunne gennemføre anlægsaktiviteterne.

I forbindelse med nedgravning af kabelanlægget vil der som udgangspunkt være behov for et arbejdsbælte omkring kabeltracéet på 28 meter, dog således, at der kan være behov for et større arbejdsareal ved oplagspladser, underboringer af veje, jernbaner, naturområder m.v. Der kan endvidere opstå behov for yderligere arbejdsareal, hvis der som følge heraf skal køres med ekstra brede køretøjer m.v.

Anlægsarbejdet begynder med, at vegetation i nødvendigt omfang ryddes inden for arbejdsarealet. Hvor det er nødvendigt, udlægges der køreplader for at beskytte jorden mod strukturskader. Herefter afrømmes muldjorden samt det areal, hvorpå råjorden efterfølgende vil blive opbevaret.

Muldjorden lægges i en bunke for sig langs arbejdsbæltet og danner grænse for arbejdsarealet. Herefter graves råjorden op i en dybde på ca. 1,5 meter, så kabelgraven får den ønskede profil. Råjorden lægges på samme side af kabelgraven som muldjorden, dog således, at muldjord og råjord ikke blandes sammen. Herefter lægges der et lag sand i bunden af kabelrenden efterfulgt af trækning af kabler og tilfyldning af sand, råjord og muldjord. På dette projekt kan der grundet det begrænsede arbejdsbælte på 28 m ikke graves på begge systemer på samme tid. I stedet vil et antal sektioner blive gravet i forlængelse af hinanden på det ene system, hvorefter gravearbejdet sideforskydes og det andet system graves.

De steder, hvor det ikke er hensigtsmæssigt eller muligt at kabellægge ved nedgravning, kan kablet blive etableret ved en såkaldt styret underboring. Ved styret underboring opnås bl.a., at sårbar natur, veje og beskyttede diger ikke påvirkes af gravearbejdet. Underboringen sker med et særligt boreudstyr, som kræver etablering af et arbejdsareal på i den ene ende af underboringen, samt en plads til samling af rør i den anden ende af underboringen. Størrelsen på pladsen, hvor rørene skal samles, afhænger af underboringens længde, ligesom også arbejdsarealet vil være større ved lange underboringer. Af hensyn til anlægsøkonomi og det elektriske system ønskes generelt så få og korte underboringer som muligt.

Det kan forventes, at en ejendom kan være påvirket af anlægsarbejderne i op til 5 måneder.

Gener og tab vil blive opgjort efter anlægsarbejdets afslutning ved indgåelse af aftale mellem lodsejer og Energinet.

Krydsninger af jernbaner og veje

STATIONERING (VESTLIGSTE TRACÉ)	KRYDSNING
<u>2.390</u>	<u>Fredtoftevej (kommunevej)</u>
<u>2.540</u>	<u>Fredensborg Kongevej (kommunevej)</u>
<u>2.985</u>	<u>Helsingørmotorvejen (statsvej)</u>
<u>4.715</u>	<u>Løvbjerggårdsvej (kommunevej)</u>
<u>5.710</u>	<u>Vejenbrødvej (kommunevej)</u>
<u>5.775</u>	<u>Helsingørmotorvejen (statsvej)</u>

Markeringspæle

Når kabelanlægget er etableret, opsættes der markeringspæle langs kabelstrækningen. Markeringspæle opsættes for at vise, hvor kabelanlægget er placeret i landskabet. Markeringspælen består af et rødt rør, der er klemt fladt i toppen. På den flade del monteres et metalskilt, der viser navnet på kabelanlægget, og som viser deklaraionsbredden. Markeringspælen har en højde på ca. 80-90 cm målt fra terræn.

Linkboksbrønde

Energinet har efter etablering af kabelanlægget behov for løbende at kunne tilgå systemet via linkboksbrønde. Linkboksbrønden etableres således, at dækslet er hævet ca. 30 cm over terræn med en diameter på ca. 2,3 m. Der etableres linkboksbrønde ca. for hver 4. km. Det tilstræbes, at brøndene placeres i skel, læbælte og lignende. Det vil dog af hensyn til det elektriske system på kabelanlægget ikke altid kunne lade sig gøre.

Fiberanlæg

I forbindelse med anlæg af kabelsystemet anlægges der samtidigt et højkapacitets optisk fiberkabel, som bl.a. anvendes til kommunikation mellem højspændingsstationerne, temperaturovervågning og fejlsøgning. Fiberkablet etableres som udgangspunkt langs kabelanlægget og samles i fiberbrønde. Fiberbrønde anlægges typisk for hver 5 km og skal have adgang fra terræn for servicering.

Fiberbrønde måler ca. 80x40 cm og placeres i niveau med terræn og placeres i skel, læbælte eller lignende.

<u>7.900</u>	<u>Langstrupvej (kommunevej)</u>
<u>9.310</u>	<u>Helsingørmotorvejen (statsvej)</u>
<u>9.800</u>	<u>Humblebækvej/Hørsholmvej (kommunevej)</u>
<u>12.060</u>	<u>Kellerisvej (kommunevej)</u>
<u>12.600</u>	<u>Hornbækvej (kommunevej)</u>
<u>14.390</u>	<u>Jernbanekrydsning</u>
<u>15.050</u>	<u>Mørdrupvej (kommunevej)</u>
<u>16.920</u>	<u>Rørtangvej (kommunevej)</u>
<u>17.840</u>	<u>Nyrup-Helsingør (statsvej)</u>
<u>17.990</u>	<u>Industrivej (kommunevej)</u>
<u>18.290</u>	<u>Fabriksvej (kommunevej)</u>
<u>18.660</u>	<u>Støberivej (kommunevej)</u>
<u>18.850</u>	<u>Gurrevej (kommunevej)</u>

Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Energinet præsenterede indledningsvist projektet, herunder forudsætningerne for kabelanlægget. Energinet forklarede, at de eksisterende to 132 kV luftledninger er udtjente, idet de to systemer blev opstillet i henholdsvis 1955 og 1964. Som erstatning for luftledningerne nedgraves nyt 132 kV dobbelt-tracé kabel.

Energinet redegjorde for den indledende proces vedrørende erhvervelse af rettigheder til etablering og opretholdelse af anlægget. Energinet præsenterede herefter de relevante tilladelser, der er meddelt i forbindelse med anlægget.

Energinet redegjorde for principperne for linjeføringen og kabellægningen. Energinet oplyste, at det nye kabel består af en cirka 19 kilometer lang kabelstrækning med dobbeltracé. Placeringen af kablet er, efter Helsingør og Fredensborgs kommuners ønske, til dels placeret indenfor den statsligt udpegede transportkorridor. Placeringen er udenfor Vejdirektoratets vejbyggelinje og dermed mindst 50 meter fra motorvejsmidte. Energinet oplyste herunder, at man ved linjeføringen så vidt muligt har forsøgt at undgå bebyggede

og naturbeskyttede områder, arealer der er jordforurenede og fredede fortidsminder. Derudover er linjeføring i områder med fredskovspligt og områder, der er udlagt til råstofindvinding, søgt minimeret. Af sikkerhedsmæssige årsager er det nye jordkabel placeret minimum 50 meter fra eksisterende luftledninger. Ydermere følges Sundhedsstyrelsens forsigtighedsprincip angående magnetfelter.

Energinet fremlagde og gennemgik en video, der illustrerede og forklarede, hvordan gravearbejdet foregår, hvor kablerne jordlægges i kabelgrave. Ved krydsning af vandløb, veje og diger sker kabellægningen ved styret underboring. Energinet oplyste hertil, at man i forbindelse med anlægsarbejdet skal bruge arbejdsarealer langs kabeltracéet, samt at arealet er større de steder, hvor krydsninger gennemføres ved underboring. Energinet oplyste yderligere, at der vil være fast tilsyn, som vil være tilstede dagligt og altid vil kunne kontaktes. Tilsynet vil kontakte lodsejer, inden anlægsarbejdet påbegyndes på ejendommene. Energinet oplyste endvidere, at anlægsperioden for de enkelte ejendomme forventes at være ca. 5 måneder, men at der ikke vil være aktivitet hele tiden i de 5 måneder.

Energinet redegjorde derudover for processen samt praksis for retablering af arbejdsarealerne.

Energinet oplyste, at såfremt anlægsarbejdet rammer drænen, ville man reparere de eventuelle beskadigede drænen samt registrere deres placering. Derudover oplyste Energinet, at der er 10 års mangeludbedring for drænen, som beskadiges som følge af anlægsarbejdet, og at Energinet giver erstatning for meromkostninger ved ny dræning. Energinet modtager gerne drænkort, hvis lodsejerne er i besiddelse af det. Energinet oplyste ydermere, at man gerne sender medarbejdere ud til at vise, hvor kablerne er placeret, såfremt lodsejere skal arbejde i jorden omkring kablerne i fremtiden.

Energinet fremlagde slutteligt tidsplanen for anlægsarbejdet. Det blev oplyst, at kabellægningen forventes påbegyndt i efteråret 2026 og afsluttet til foråret 2027. Idriftsættelsen af kablerne forventes at være i sommeren 2027, mens nedtagning af de eksisterende luftledninger og master forventes at pågå i 2028.

Efter Energinets gennemgang af projektet havde de fremmødte ejere, brugere og disses repræsentanter lejlighed til at udtale sig.

Der fremkom bl.a. følgende bemærkninger og spørgsmål til projektet:

En fremmødt spurgte, hvorfor man ikke anvendte de gamle luftledningers linjeføring og masteplaceringer. Energinet oplyste, at dette af sikkerhedsmæssige årsager ikke kan lade sig gøre, idet man ikke kan arbejde ved siden af aktive ledninger.

En fremmødt spurgte herefter, hvorvidt man på kablerne kunne lave en samlingsvinkel på 90 grader for at trække et kabel rundt om et hjørne. Energinet fremviste herefter et afskåret stykke kabel og forklarede, at kablet ikke kan samles med 90 grader, samt at Energinet generelt projekterer kabeltracéer med så få og så små knæk som muligt af anlægstekniske årsager.

En fremmødt spurgte til, hvorfor man anvender aluminium i stedet for kobber i kablet. Energinet oplyste, at dette bl.a. er af økonomiske hensyn.

En fremmødt spurgte, om der er en maksimal begrænsning på længden af en underboring. Energinet oplyste, at der ikke findes en fast maksimal grænse for længden af en underboring, men at kablets overføringsevne risikeres mindsket ved for lange underboringer. Energinet uddybede hertil, at der ikke findes fastlagte tal for, hvor meget overføringsevnen mindskes ved forskellige længder, idet det afhænger af flere parametre, herunder bl.a. fugt.

Repræsentant for ejeren af matr.nr. 4æ og 4ø Toelt By, Humlebæk, udtrykte bekymring over tidsplanen for anlægsarbejdet i forbindelse med, at lodsejeren skal flytte heste fra arealet inden og dermed have tid til at finde et alternativt sted, hvor hestene kan stå. Energinet tilkendegav, at det vil man, i nærmere dialog med ejeren, finde en praktisk løsning på.

Energinet opfordrede lodsejerne med landbrugsejendomme til løbende at notere/dokumentere gener ved anlægsarbejdet i forbindelse med markdriften med henblik på at kunne fastsætte erstatning for strukturskader, afgrødeerstatning og driftstab. Hertil, at der kan etableres overgange, så lodsejere ikke bliver afskåret helt fra dele af marker.

En fremmødt spurgte til tidspunktet for udbetaling af erstatning. Energinet oplyste hertil, at erstatningen for dokumenterbare udgifter i visse tilfælde kunne udbetales på forhånd ved aftale herom, eksempelvis for flytning af dyr.

En fremmødt spurgte til, hvad konsekvenserne ville være, såfremt Energinet stødte på større udfordringer i forbindelse med anlægsarbejdet og der i den forbindelse skulle laves nyt tracé. Energinet oplyste hertil, at man i det tilfælde ville skulle lave nye aftaler med de enkelte lodsejere.

Besigtigelse i marken

Efter det indledende møde foretog kommissionen en **besigtigelse i marken** med udgangspunkt i nedenstående mødesteder.

Under besigtigelsen fremkom bl.a. følgende bemærkninger:

Mødested kl. 10.30: Ved Løvbjerggårdsvej (indkørsel fra Brønsholm Kongevej)

Forud for forretningen havde advokat Jacob Pedersen på vegne af ejeren af matr.nre. 4d og 7b Niverød By, Karlebo, matr.nre. 8l, 9d, 9f og 9g Vejenbrød By, Karlebo, samt matr.nre. 1ø og 1pu Niverød By, Karlebo fremsendt skriftligt indlæg af 14. marts 2026 og supplerende indlæg af 17. marts 2026.

Energinet oplyste, at der vil laves underboringer ved Nivå (å) samt en længere underboring under Helsingørmotorvejen på 200 meter. Energinet uddybede, at ledningstraceet her er en smule udenfor transportkorridoren.

Ejeren af matr.nre. 4d og 7b Niverød By, Karlebo m.fl. gentog synspunkterne fra indlæg af 14. marts 2026 og anførte et ønske om, at kablet i stedet placeres på vestsiden af Helsingørmotorvejen i transportkorridoren,

idet man således undgår at underbore de 200 meter under motorvejen. Mulighederne for underboring på den anden side blev ligeledes drøftet. Energinet oplyste hertil, at man i det område har fundet orkidearten majgøgeurt, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor kablerne ikke kan placeres på den side.

Ejeren opregnede desuden de fremtidige planer for ejendommene, der fremgår af indlæg af 14. marts 2026, herunder interesse i at etablere datacenter på en del af ejendommen matr.nre. 8l, 9d, 9f og 9g Vejenbrød By, Karlebo samt etablering af et vandressourcecenter.

Ejeren nævnte desuden, at der planlægges en cirka 8 meter høj støjvold langs motorvejsstrækningen, hvilket ligeledes fremgår af indlæg af 14. marts 2026. Ydermere meddelte ejeren, at han har indsendt ansøgning om terrænregulering og fremlagt landbrugsfagligt oplæg om jordforbedring for matr.nr. 1ø m.fl., hvilket han mente, at kablets servitut forhindrer. Repræsentanten for Fredensborg Kommune oplyste hertil, at kommunen havde givet afslag på jordregulering.

Ejeren nævnte endvidere, at matr.nr. 1pu Niverød By, Karlebo er omfattet af råstofinteresse. I supplerende indlæg af 17. marts 2026 fremlægges en aftale fra oktober 2025 mellem ejer og en virksomhed om eneret til udvinding af ler på ejendommen. Energinet oplyste hertil, at arealet ikke er medtaget i Region Hovedstadens råstofplan, der blev vedtaget af Regionsrådet i december 2025.

Repræsentanten for Fredensborg Kommune oplyste, at der i den netop vedtagne kommuneplan ikke fremgår nogen af ejerens ovenstående præsenterede fremtidige projekter.

Mødested kl. 11.30: Brønsholmvej 10A, 2980 Kokkedal

Repræsentant for ejeren af matr.nr. 7a Brønsholm By, Karlebo oplyste, at der i henhold til kommuneplanen er mulighed for at udstykke noget af arealet til beboelse.

Energinet oplyste, at kablet placeres langs støjvolden, så tæt på som teknisk muligt og i den forbindelse placeres en anelse udenfor transportkorridoren.

Repræsentant for ejeren af matr.nr. 7a Brønsholm By, Karlebo spurgte, hvorfor man ikke havde linjeført kablet igennem golfbanen på den anden side af Helsingørmotorvejen, hvor der hverken er beboelse eller erhverv. Energinet oplyste, at retablering af golfbane er mere omfattende, hertil at man risikerer jordforurening.

Energinet oplyste desuden, at man forventede, at anlægsarbejdet ville pågå på ejendommen i 5 måneder.

Mødested kl. 13.30: Langstrupvej 45, 3480 Fredensborg

Repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød oplyste at have købt ejendommen i 2019, hvor man var bekendt med det pågældende anlægsprojekt og på den baggrund havde kontaktet Energinet, der havde oplyst, at ejendommen ikke var berørt, hvorefter ejerne var begyndt at bygge på ejendommen. Repræsentanterne oplyste endvidere, at de ikke havde ønsket at indgå en aftale med Energinet, da de savnede mere konkrete planer og var bekymrede for logistikken omkring anlægsarbejdet, idet der er heste på ejendommen.

Energinet oplyste, at man vil underbore kablet visse steder på ejendommen, blandt andet for at undgå beplantning omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød oplyste, at de ønskede en tidsplan, idet de påpegede, at der var væsentlig forskel på anlægsarbejde i august og i oktober i forhold til driften samt placering af heste. Energinet oplyste, at man forventede at arbejderne på ejendommen påbegyndes i vinterhalvåret og tilkendegav at ville udarbejde en mere præcis tidsplan, som man vil orientere repræsentanterne om.

Energinet oplyste på forespørgsel fra repræsentanterne, at servitutpålægget er nødvendigt i forhold til at sikre kablerne, herunder også fremtidigt. Repræsentanterne oplyste, at de ønskede at sikre, at man trods servitutpålægget stadig må opføre hestehegn de steder på ejendommen, hvor kablet ville blive placeret.

Repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød udtrykte stor bekymring for anlægsarbejdets brug af portene til ejendommen, da de frygtede, at entreprenøren glemmer at lukke lågerne efter sig.

Repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød oplyste, at den å, der planlægges underboret, ikke eksisterer længere og foreslog en alternativ linjeføring. Energinet tilkendegav at ville undersøge muligheden for at fjerne underboringen ved åen.

Repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød fremlagde et forslag til en alternativ adgangsvej til det midlertidige arbejdsareal, samtidig med at flytte en underboring til under hestefolden således, at man ikke unødigt skulle flytte hestene. Energinet oplyste, at man ville undersøge det alternative

løsningsforslag i nærmere dialog med repræsentanterne/ejerne. Parterne aftalte herefter at gå i nærmere dialog med henblik på at undersøge alternative placeringer af underboringer, adgangsveje og linjeføring.

Mødested kl. 14.15: Kellerisvej 64, Toelt, 3490 Kvistgård

Ejeren af matr.nre. 4a og 4g Toelt By, Humlebæk udtrykte bekymring for elektromagnetiske felter i forbindelse med kablet, som ejeren påpegede krydsede deres ejendom som den eneste private have. Energinet oplyste hertil, at man fulgte forsigtighedsprincippet, samt at man underborer gennem pågældende ejendom. Energinet oplyste at kablet ville underbores med en dybde på ned til 10 m. Ejeren påpegede endvidere, at beplantningen på ejendommen omfatter mange sjældne planter, hvorfor ejeren gerne vil være sikker på, at de ikke beskadiges i forbindelse med projektet. Energinet oplyste, at underboringen på ejendommen ikke har konsekvens for beplantning og mulighed for at plante tilsvarende.

Ejeren af matr.nre. 4æ og 4ø Toelt By, Humlebæk spurgte ind til linjeføringen og oplyste, at de følte, at andre linjeføringer ikke var blevet afsøgt. Energinet oplyste hertil, at man havde afsøgt alternative linjeføringer i forbindelse med projekteringen, men at udfordringerne herved var for store, og at man derfor var kommet frem til fremlagte linjeføring, samt at denne linjeføring fandtes at være bedst, både i forhold til funktion og længden af det samlede kabel.

Ejeren af matr.nre. 4æ og 4ø Toelt By, Humlebæk oplyste, at de må flytte deres heste som følge af anlægsarbejdets på ejendommen. Energinet oplyste hertil, at deres tilsyn vil tage kontakt vedrørende anlægget af kablet, samt varsling, inden arbejder påbegyndes.

Ejeren af matr.nr. 4æ og 4ø Toelt By, Humlebæk fremviste en alternativ linjeføring. Energinet oplyste, at den alternative linjeføring var teknisk risikabel som følge af vertikal konflikt med krydsning af gasledning på ejendommen, samt dybe underboringer, der ville være nødvendige. Energinet uddybede, at man ved linjeføringen søgte så få knæk som muligt, idet den anlægstekniske risiko falder herved. Energinet tilkendegav at ville kontakte deres entreprenør for at undersøge de tekniske muligheder vedrørende underboring.

Mødested kl. 15.15: Kongevejen 275A, 3060 Espergærde

Energinet oplyste, at man på matr.nr. 9b Mørdrup By, Mørdrup underborer under ejendommens fredede træer.

Ejeren af matr.nr. 9b Mørdrup By, Mørdrup oplyste, at han dyrker arealet som én samlet mark. Ejeren oplyste yderligere at være bekymret for sine dræn i marken. Energinet oplyste, at alle overgravede dræn retableres, og at der er 10 års mangeludbedring for dræn, hvis lodsejer efterfølgende oplever fejl på drænsystemet som følge af anlægsarbejdet.

Energinet oplyste, at ejeren igennem hele kablets levetid kan kontakte Energinet, såfremt han vil lave projekter i jorden og ønsker Energinets påvisning af kablets lokation.

Ejeren spurgte til tidsplanen og om, hvornår han vil blive varslet. Energinet oplyste hertil, at man forventer, at arbejdet på ejendommen starter i efteråret 2026 og at man varsler nogle uger i forvejen, idet Energinets entreprenør laver 6-ugers planer.

Energinet opfordrede ejeren til løbende at føre regnskab over anlægsgener i forbindelse med drift af marken, så Energinet kan erstatte tab herved. Ejeren oplyste, at han havde drift i marken hele året.

Kommissionens vurderinger og beslutninger

Kommissionen har noteret sig de tilsagn, som Energinet gav ved besigtigelsen om at se nærmere på en række fremsatte forslag og ønsker.

Kommissionen finder, at de planlagte projekter, der blev nævnt af ejeren til matr.nre. 4d og 7b Niverød By, Karlebo og matr.nre. 8l, 9d, 9f og 9g Vejenbrød By, Karlebo, samt matr.nre. 1ø og 1pu Niverød By, Karlebo ikke er aktuelle i en grad, der indebærer, at alternative linjeføringer bør overvejes

Kommissionen bemærker, at Energinet og repræsentanterne for ejeren af matr.nr. 11a Langstrup By, Asminderød tilkendegav, at de vil gå i nærmere dialog om alternative placeringer af underboringer og adgangsvej til det midlertidige arbejdsareal, samt alternativ linjeføring.

Kommissionen opfordrer Energinet til at undersøge den alternative løsning fremlagt af ejeren for så vidt angår matr.nre. 4æ og 4ø Toelt By, Humlebæk.

Med ovenstående bemærkninger og under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse, gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget, godkendte kommissionen herefter det forelagte projekt.

Herefter afsluttedes forretningen.

Charlotte Münter

Leif Luxhøj-Pedersen Mogens Jensen Kurt Koudahl Petersen Peter Moesgaard

/Anna Skamrits

Udskriftens rigtighed bekræftes

Tina Hansen