

Arealfortegnelse nr. 1

Nye overhalingsspor, fri strækning TIB11 mellem Kalvebod og Vigerslev

Ekspropriationsforretning

Lov nr. 328 af 9. april 2024 af lov om opgradering af Øresundsbanen (Anlægsloven).

Fortegnelse over ejendomme der er omfattet af ekspropriation i forbindelse med etablering overhalingsspor på fri strækning TIB 11 mellem Kalvebod og Vigerslev

Lb.nr. 1-11, 13-19, 21

St./Km. 2.341 – 4.000. St./Km. er angivet ud fra ejendommens udstrækning langs jernbanen.

Københavns Kommune

Lb.nr. 1

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	2162a Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Spontinisvej 2D, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002	Ejd. km. på plan:	2.341 – 3.152

Ejer også lb.nr. 20

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Areal eksproprieret permanent fra lb.nr. 4 arealoverføres til ejendommen

630 m²

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	2123a Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Hammelstrupvej 48A, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002	Ejd. km. på plan:	2.470 – 2.827

Ejer også lb.nr. 4, 7-9, 13

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger, jf. anmærkning D

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	40 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	1.260 m ²
Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J1 og J2	3.520 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	21.420 m ²
---------------------------------	-----------------------

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende vej. Almindelig færdsel opretholdes.

Bemærkninger:

Brugere af boldbanerne er orienteret om inddragelse af boldbaner til arbejdsareal af ejeren.

Arbejdsarealet afleveres med græs. Ejer foretager selv gen-opstribning af boldbaner.

Pullerter for enden af eksisterende vej, der benyttes til midlertidig færdselsret, fjernes. Steler opsættes igen, når færdselsretten ikke længere benyttes.

Der opretholdes fornøden vejadgang til Valbyhallen og Valby Vandkulturhus i hele anlægsperioden.

Handicapparkering ved Valby Vandkulturhus bibeholdes og adgangen til parkeringspladserne opretholdes i hele perioden. Der opretholdes den fornødne adgang ind til Copenhagen Baseball's klubhus, via Hammelstrupvej, for gående, cyklende samt tømning af skrald. Området rundt om klubhus er afspærret ind til byggeplads, men byggepladsen sikrer adgang til klubhuset og baseball- banen uden krydsende trafik.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000e Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (Offentlig sti, Spontinisvej)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002	Ejd. km. på plan:	2.495 – 2.837

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:

120 m²

Bemærkninger:

Kommunesti Spontinisvej afspærres i byggeperioden i ca. fire måneder. Beboerne og offentligheden henvises til at benytte parallelvejene i området.

Lb.nr. 4 (Revideret februar 2026)

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	1966 Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Hammelstrupvej 41, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.	64942212		
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002	Ejd. km. på plan:	2.827 – 3.040

Ejer også lb.nr. 2, 7-9, 13

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger jf. anmærkning D.

Permanent arealerhvervelse til jernbane	630 m ²
- Heraf vej	230 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 0-10 meter	220 m ²
- Heraf vej	50 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	600 m ²
- Heraf vej	70 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	1.120 m ²
- Heraf vej	80 m ²
Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J2	4.790 m ²
- Heraf vej	1.540 m ²

Der etableres permanent støttemur ved parkeringsområde på Hammelstrupvej

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	7.470 m ²
- Heraf privat fællesvej	1.720 m ²

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende veje Tudsemindevej og Hammelstrupvej. Almindelig færdsel opretholdes.

Bemærkninger:

Etablering af støttemur langs parkeringsområde ved Hammelstrupvej er nødvendiggjort af tilpasning af vejforløbet på Hammelstrupvej fra parkeringsområdet og til ny bro med større frihøjde over jernbanen.

Inventar i form af bænke, brosten, steler, skilte mv. opbevares i depot, og opsættes efter endt anlægsperiode efter nærmere aftale med ejeren.

Området retableres som udgangspunkt til oprindelig tilstand og udseende i samarbejde med ejeren.

Parkeringsområde langs Hammelstrupvej påvirkes ikke af projektet.

Der opretholdes adgang til Valbyparken og haveforeningerne ad Tudsemindevej i hele anlægsperioden.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000m Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (offentlig vej, Hammelstrupvej)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002	Ejd. km. på plan:	2.837 – 2.863

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	330 m ²
- Heraf vej	330 m ²

Bemærkninger:

Der opretholdes mulighed for færdsel fra Hammelstrupvej over jernbanen i hele anlægsperioden. Hammelstrupvej indsnævres dog i dele af anlægsperioden til ét spor.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000I Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (offentlig sti, Løvefodgangen)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-002 og 2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	2.863 – 3.168

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	1.870 m ²
- Heraf vej	1.870 m ²

Der pålægges midlertidig færdselsret som adgang til byggeplads V1 ad eksisterende kommunesti Løvefodgangen.

Bemærkninger:

Kommunesti Løvefodgangen afspærres for offentligheden i byggeperioden i ca. fire måneder. Beboerne og offentligheden henvises til at benytte parallelvejene i området.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	2c Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Hf. Kalvebod 100, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.040 – 3.125

Ejer også lb.nr. 2, 4, 8-9, 13

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger, jf. anmærkning D

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	240 m ²
- Heraf vej	240 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	490 m ²
- Heraf vej	490 m ²

Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J2	2.150 m ²
- Heraf vej	990 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	890 m ²
- Heraf vej	890 m ²

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende vej, Tudsemindevej. Almindelig færdsel opretholdes.

Bemærkninger:

En oversigt over ejere af de berørte bygninger på fremmed grund (brugere), som berøres af servitut om jordankre, er vedlagt i bilag A.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	4 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Rubinsteinsvej 53, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.168 – 3.325

Ejer også lb.nr. 2, 4, 7, 9, 13

EKSROPRIATIONENS OMFANG

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:

360 m²

Bemærkninger:

For etablering af byggeplads V1 fjernes hæk og legeplads. Legepladsen retableres efter nærmere aftale med ejeren og brugerne af legepladsen.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	492 Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Hf. Musikbyen 90, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.125 – 3.272

Ejer også lb.nr. 2, 4, 7, 8, 13

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger jf. anmærkning D

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	40 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	190 m ²
- Heraf vej	20 m ²
Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J2, J3, J4 og J5	1.740 m ²
- Heraf vej	200 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	160 m ²
- Heraf vej	50 m ²

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende vej, Tudsemindevej. Almindelig færdsel opretholdes.

Bemærkninger:

Der foreligger accept fra HOFOR ift. etablering af jordankre i areal omfattet af servitut, som er under tinglysning og som vedrører beskyttelse af skybrudsskakt for Valby Skybrudstunnel på ejendommen.

En oversigt over ejere af de berørte bygninger på fremmed grund (brugere), som berøres af servitut om jordankre, er vedlagt i bilag B.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000c Valby, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (offentlig vej, Tudsemindevej)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.147 – 3.272

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges bestemmelser om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger, jf. anmærkning D.

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 0-10 meter	40 m ²
- Heraf vej	40 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	310 m ²
- Heraf vej	310 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	520 m ²
- Heraf vej	520 m ²
Ejendommen pålægges bestemmelser om jordankre, jf. anmærkning J2, J3, J4 og J5	930 m ²
- Heraf vej	930 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	930 m ²
---------------------------------	--------------------

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende kommunesti, Tudsemindevej. Almindelig færdsel opretholdes.

Bemærkninger:

Der etableres nye permanente adgangsforhold til stibro i form af ændrede trapper og ramper. Vejmyndigheden har godkendt ændringerne.

A/S Øresund indgår nærmere aftale med vejmyndigheden om at administrere vejarealet under hensyntagen til bestemmelserne i anmærkning D og J.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	568 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Hf. Musikbyen 101, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.264 – 3.447

Ejer også lb.nr. 16-17

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger, jf. anmærkning D

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter 40 m²

Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J4 og J5 2.470 m²

Bemærkninger:

En oversigt over ejere af de berørte bygninger på fremmed grund (brugere), som berøres af servitut om jordankre, er vedlagt i bilag C.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	487 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Ukendt vej		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.510 – 3.638

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

Ejer også lb.nr. 2, 4, 7, 8, 9

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	640 m ²
- Heraf vej	640 m ²

Bemærkninger:

Thomas Koppels Allé holdes åben som adgangsvej til HF Frederiksholm og HF Havebyen Mozart i hele anlægsperioden.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000k Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (offentlig sti, Thomas Koppels Allé)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.413 – 3.510

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	680 m ²
- Heraf vej	680 m ²

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	7000o Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Vejmatrikel (offentlig vej, Fragtvej)		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.272 – 3.705

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges bestemmelser om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger, jf. anmærkning D.

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 0-10 meter	270 m ²
- Heraf vej	270 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	390 m ²
- Heraf vej	390 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	1960 m ²
- Heraf vej	1960 m ²
Ejendommen pålægges bestemmelser om jordankre, jf. anmærkning J5, J6 og J7	3240 m ²
- Heraf vej	3240 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	4.100 m ²
- Heraf vej	4.100 m ²

Der erhverves midlertidig færdselsret over eksisterende vej. Almindelig færdsel ad kommunevej Fragtvej opretholdes.

Bemærkninger:

Der etableres nye permanente adgangsforhold til stibro i form af ændrede trapper og ramper. Vejmyndigheden har godkendt ændringerne.

A/S Øresund indgår nærmere aftale med vejmyndigheden om at administrere vejarealet under hensyntagen til bestemmelserne i anmærkning D og J.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	567 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Ukendt vej		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.598 – 3.705

Ejer også lb.nr. 11 og 17

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J7 1.260 m²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H: 140 m²

Bemærkninger:

Lygtepæl nedtages og opbevares og genopsættes efter brug af arbejdsareal.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	475 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Bådehavnsvej 31B, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.705 – 3.726

Ejer også lb.nr. 11 og 16

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J7 60 m²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H: 40 m²

Anmærkninger:

Rekreativ sti til Sydhavnstippen opretholdes i hele anlægsperioden.

Brandhanen på arealet flyttes midlertidigt og reetableres samme sted efter end anlægsperiode.

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	444 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Fragtvej 9, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.726 – 3.757

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J7

240 m²

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	454a Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Ejendom uden officiel adresse, beliggende i 2450 København SV.		
EJER			
ADM			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3.510 – 4.000

EKSPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

Permanent pålæg af eldriftsservitut, 0-10 meter	140 m ²
- Heraf vej	140 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 10-14 meter	580 m ²
- Heraf vej	580 m ²
Permanent pålæg af eldriftsservitut, 14-19 meter	1.230 m ²
- Heraf vej	1.230 m ²
Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger jf. anmærkning D	
Ejendommen pålægges servitut om jordankre, jf. anmærkning J7	2.230 m ²
- Heraf vej	2.230 m ²

MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:	3.320 m ²
- Heraf vej	3.320 m ²

Bemærkninger:

Grusbelagt område nord for Fragtvej, der i dag anvendes til parkering, inddrages som arbejdsområde i hele anlægsperioden.

Container der benyttes af naturplejeforeninger flyttes til en placering efter nærmere aftale med ejeren.

Rydning og retablering af areal aftales nærmere mellem A/S Øresund og ejeren.

Eksisterende elsikringsservitut tinglyst 19. december 2003 aflyses for så vidt angår servitutens bestemmelser om elsikringsdrift, der angår ejendommen.

Lb.nr. 21

EJENDOMSOPLYSNINGER			
MATR.NR.	486 Kongens Enghave, København		
EJENDOMMENS BELIGGENHED	Thomas Koppels Allé 19, 2450 København SV		
EJER			
EJERS ADRESSE			
EJER, CVR-NR.			
KOMMUNE	København		
EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	2409770-001-003	Ejd. km. på plan:	3413 - 3497

EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

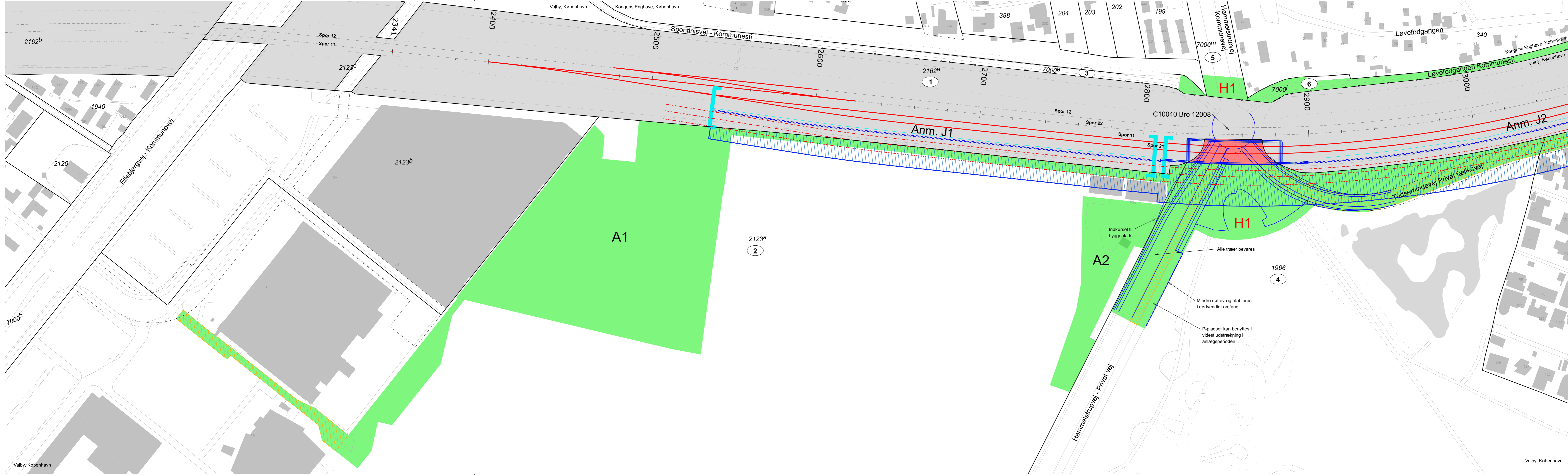
MIDLERTIDIGE INDGREB

Arbejdsareal, jf. anmærkning H:

1.170 m²

Bemærkninger:

Rydning og retablering af arbejdsareal aftales nærmere mellem A/S Øresund og ejeren.



- Signaturforklaring**
- Matrikelskel
 - - - Ejerlavsgrense
 - - - Vej ifølge matrikelkortet (Optaget vej)
 - Grundkort
 - Areal der eksproprieres permanent til bane
 - Nyt overhalingsspor
 - Spuns/støttemur/støjskærm
 - Midlertidigt arbejdsareal
 - Tekst Arbejdspladser
 - Tekst Byggepladser
 - Midlertidig færdsel (Alm. færdsel opretholdes)
 - Servitutareal for jordankre
 - Eldriftservitut 10m fra spormidte
 - Eldriftservitut 14m fra spormidte
 - Eldriftservitut 19m fra spormidte
 - Eksisterende eldriftservitut
 - Skel under tilblivelse
 - Eksisterende bane
 - Udstrækning af servitut om jordankre
- Planen benytter nødvendigvis ikke alle signaturer

Noter

Matrikelkort ajour d. 24.11.2025

Kommune: København

Ejerlav: Valby, København; Kongens Enghave, København

Berørte lb.nr.: 1-6

Ekspropriationsplan 1
 Nyt overhalingsspor Kalvebod
 Km 2341-3000

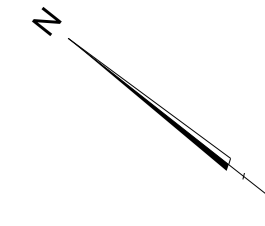


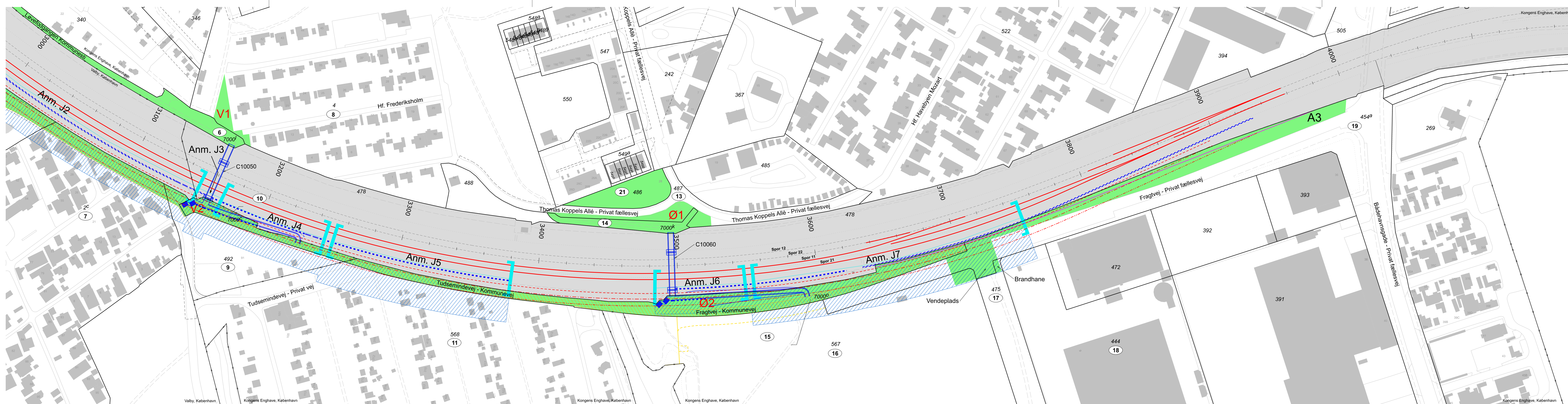
LE34

Landinspektorfirmaet LE34
 Katrinebjergvej 91
 8200 Aarhus N
 +45 7733 2121

aarhus@le34.dk
 www.le34.dk

CLJ	SHE	SHE	05.02.2026
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
UTM32	DVR90	297 x 1160	1:1000
KOORD.SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MÅLFORHOLD
2409770	2409770-001-002		2
PROJEKTNR.	TEGNINGSNUMMER		UDG.





- Signaturforklaring
- Matrikelskel
 - Ejerslavsgrense
 - Vej ifølge matrikelkortet (Optaget vej)
 - Grundkort
 - Areal der eksproprieres permanent til bane
 - Nyt overhalingsspor
 - Spurs/støttemur/støjskærm
 - Midlertidigt arbejdsareal
 - Tekst Arbejdspladser
 - Tekst Byggepladser
 - Midlertidig færdsel (Alm. færdsel opretholdes)
 - Servitutareal for Jordankre
 - Eldriftservitut 10m fra spormidte
 - Eldriftservitut 14m fra spormidte
 - Eldriftservitut 19m fra spormidte
 - Eksisterende eldriftservitut
 - Skel under tilblivelse
 - Eksisterende bane
 - Udstækning af servitut om jordankre
- Planen benytter nødvendigvis ikke alle signaturer

Noter

Matrikelkort ajour d. 24.11.2025

Kommune: København

Ejerlav: Valby, København; Kongens Enghave, København

Berørte lb.nr: 6-11 og 13-19, 21

Ekspropriationsplan 2
 Nyt overhalingsspor Kalvebod
 Km 3000 - 4000

Øresund
 Sund & Bælt

Landinspektørfirmaet LE34
 Katrinebjergvej 91
 8200 Aarhus N
 +45 7733 2121
 aarhus@le34.dk
 www.le34.dk

CLJ	SHE	SHE	16.01.2026
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
UTM32	DVR90	297 x 1350	1:1000
KOORD. SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MALFORHOLD

2409770 2409770-001-003 **2**

PROJEKTNR. TEGNINGNUMMER UDG.