

Ekspropriation

H145

Holbæk – Sorø

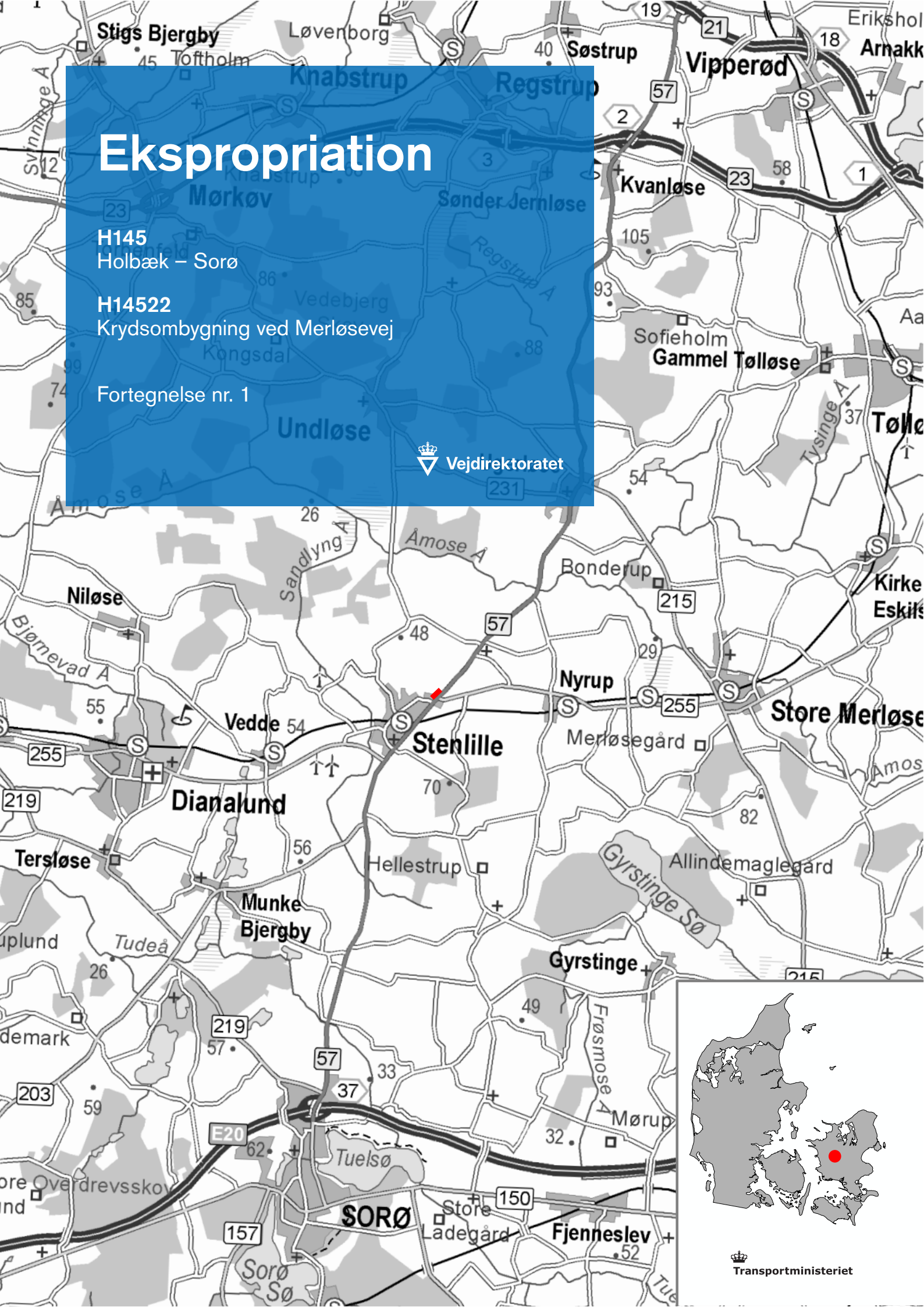
H14522

Krydsombygning ved Merløsevej

Fortegnelse nr. 1



Vejdirektoratet



Transportministeriet



Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,
Næstved, Skanderborg og
København

Find mere information på
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Telefon 7244 3333
vd@vd.dk
vejdirektoratet.dk



Transportministeriet

Fortegnelse nr. 1

over

ejere og brugere af jordarealer m.v., om hvis
afståelse eller benyttelse der vil blive spørgsmål
i anledning af udførelse af etape H14522

Krydsombygning ved Merløsevej

(Lb. nr. 1 - 8)
(St. 21.40 - 21.70)

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.41	21.69	13 ^g	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle		500	500	Areal, der eksproprieres til statsvej
			Ejendommens beliggenhed: Sorøvej 23, 4295 Stenlille			500	Ønskes eksproprieret i alt Overkørsel nedlægges i H145, Sorøvej h.h.s. km. 21.637 Til ny privat fællesvej, der udlægges og anlægges 4060 m ² Servitut om vejret som anm. k Der gives vejret til ejerne af: (lb.nr. 3) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^z (lb.nr. 4) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^y (lb.nr. 5) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^x Til midlertidig brug som anm. h: 9080 m ²

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.58	21.60	13 ^f	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle	50		50	Areal, der eksproprieres til statsvej
			Ejendommens beliggenhed: Sorøvej 64, 4295 Stenlille			50	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 110 m ²

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.61	21.64	13 ^Z	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle		30	30	Areal, der eksproprieres til statsvej
			Ejendommens beliggenhed: Sorøvej 21, 4295 Stenlille			30	Ønskes eksproprieret i alt Heraf: have 30 m ² Ændrede adgangsforhold: Fremtidig adgang sker ad ny privat fællesvej over matr. nr. 13 ^g Stenmagle By, Stenmagle Ejeren gives vejret jf. anm. k over: (lb.nr. 1) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^g

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.64	21.67	13 ^y	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle Ejendommens beliggenhed: Sorøvej 19, 4295 Stenlille				Ændrede adgangsforhold: Fremtidig adgang sker ad ny privat fællesvej over matr. nr. 13 ^g Stenmagle By, Stenmagle Ejeren gives vejret jf. anm. k over: (lb.nr. 1) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^g

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger	
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum		
21.67	21.67	13 ^x	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle Ejendommens beliggenhed: Sorøvej 17, 4295 Stenlille				Overkørsel nedlægges i H145, Sorøvej h.h.s. km. 21.672 Ændrede adgangsforhold: Fremtidig adgang sker ad ny privat fællesvej over matr. nr. 13 ^g Stenmagle By, Stenmagle Ejeren gives vejret jf. anm. k over: (lb.nr. 1) Stenmagle By, Stenmagle matr.nr. 13 ^g Til midlertidig brug som anm. h:	20 m ²

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.62	21.63	13 ^o	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle	10		10	Areal, der eksproprieres til kommunevej
			Ejendommens beliggenhed: Merløsevej 2, 4295 Stenlille			10	Ønskes eksproprieret i alt Heraf: have 10 m ²

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.30	21.81	7000 ^a	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle Beliggenhed: Statsvej 145, Holbæk - Sorø				UNDER EJENDOMMEN KAN EVT. HENLÆGGES: (fra lb.nr. 1) Areal til statsvej matr.nr. 13 ^g Stenmagle By, Stenmagle h.h.s. st. 21.49-21.61 500 m ² (fra lb.nr. 2) Areal til statsvej matr.nr. 13 ^f Stenmagle By, Stenmagle h.v.s. st. 21.58-21.60 50 m ² (fra lb.nr. 3) Areal til statsvej matr.nr. 13 ^z Stenmagle By, Stenmagle h.h.s. st. 21.61-21.62 30 m ² <hr/> I alt 580 m ²

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
21.30	21.69	7000 ^C	Sorø Kommune Stenmagle By, Stenmagle Beliggenhed: Kommunevej Merløsevej				UNDER EJENDOMMEN KAN EVT. HENLÆGGES: (fra lb.nr. 6) Areal til kommunevej matr.nr. 13 ^o Stenmagle By, Stenmagle h.v.s. st. 21.62-21.63 10 m²

Forklaring af servitutter m.m.

Anmærkning h:

Ejendommen pålægges servitut om midlertidigt arbejdsareal.

I anlægsperioden kan arealet f.eks. anvendes til:

- arbejdsareal
- gravning af sand og grus til vejen
- varig deponering af jord, der er i overskud
- etablering af dyrkningskråninger
- regulering af terrænet
- ledningsarbejder

Når arealet ikke anvendes mere, afleveres det i ryddet tilstand – eventuelt grubbet og med muld.

Hvis anlægsmyndigheden og lodsejeren ikke indbyrdes kan blive enige om vilkårene for arealernes aflevering, fastsætter Ekspropriationskommissionen efterfølgende erstatningen for skader på de arealer, der har været brugt midlertidigt.

Vejbestyrelsen har påtaleretten.

Anmærkning k:

Ejendommen pålægges servitut om vejret.

Servituttens skal sikre, vejadgang for de ejendomme, som har fået vejret.

Vedligeholdelsespligten påhviler de ejendomme eller personer, der har vejret. Omfanget af vedligeholdelsen afhænger af færdselsens omfang og art. Uoverensstemmelser afgøres efter privatvejsloven.

De vejberettigede har påtaleretten.

Modtagelse af arealer

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne, eksproprierede arealer og i overdragne, aflagte vejarealer.

Eksproprierede arealer og aflagte vejarealer, der tillægges en ejendom, overdrages med de servitutter, der skal opretholdes.

Det bemærkes, at arealerne i fortegnelsen kun er foreløbige, og at ændringer må forventes ved den endelige afsætning af grænserne i marken.

Skanderborg, den 31.07.2024

VEJDIREKTORATET, DRIFT OG TEKNIK

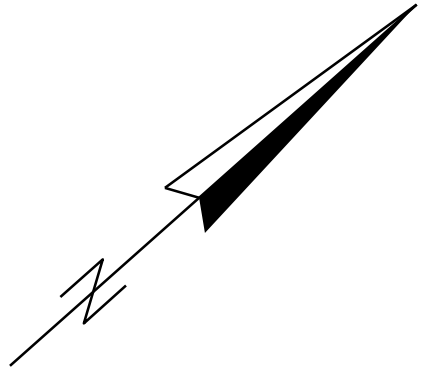


Jeanette Zinck



Ejerlav: Stenmagle By, Stenmagle

Kommune: Sorø



Signaturer:

- Areal, der ønskes eksproprieret til vejanlæg/cykelsti
- Arbejdsareal der ønskes eksproprieret midlertidigt
- Ekspropriationsgrænse
- Nyt vejanlæg/cykelsti
- Servitutareal

Planen benytter ikke nødvendigvis alle signaturer

Berørte Løbenummer på denne ekspropriationsplan:
1 - 8

KOORDINATSYSTEM: DKT M3
H14522\4 Projekt til anlæg\4 CAD-arbejdsområde\1 Arbejdsmodeller\Areal\F1\Tegningsopsætning\H14522-33002

<h2>H145 HOLBÆK - SORØ</h2>					
<h3>H14522 KRYDSOMBYGNING VED MERLØSEVEJ</h3>					
Ekspropriation Oversigtsplan - Ejendomsforhold Km. 21.400 - 21.700					1:1000
Proj.	WSP	Tegnet	RPE	Kontrol.	LSN1
Godk.	JRZO		Dato	05.09.2024	
Tegn. nr.			Rev.		
Vejdirektoratet			H14522-33002		
			-		