

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende anlæg af 50 kV kabelanlæg Spanager – Lille Skensved

1. hæfte

Besigtigelses- og ekspropriationsforretningen den 5. september 2024

Køge Kommune

Torsdag den 5. september 2024 samledes kommissionen på ejendommen Spanagervej 14A, 4623 Lille Skensved for at afholde besigtigelses- og ekspropriationsforretning i anledning af anlæg af 50 kV kabelanlæg Spanager – Lille Skensved, jf. lovbkg nr. 26 af 10. januar 2019 om sikkerhed for elektriske anlæg og elektriske installationer (Elsikkerhedsloven) § 27.

Til stede var kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Charlotte Münter*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Ole Christophersen* og *Helle Lysholm*, samt det fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlem, *Henrik Holmer*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

Som repræsentant for Køge Kommune mødte *Daniel Kristensen*.

For Cerius mødte lead legal counsel *Mette-Marie Jønsen*, projektleder *Jonathan Dybkjær* og rådgiver *Vibeke Stærdahl Nielsen*.

Protokollen førtes af fuldmægtig *Natalie Hinsch*.

Kommissarius fremlagde brev af 16. august 2023 fra Transportministeriet, hvori der er givet bemyndigelse til at nedsætte en ekspropriationskommission til afholdelse af de nødvendige ekspropriationer. På baggrund heraf afholdes kombineret besigtigelses- og ekspropriationsforretning.

Kommissarius fremlagde endvidere Cerius' Forslag til tekniske bestemmelser samt Fortegnelse nr. 1, "Anlæg af nyt 50 kV elkabel fra Lille Skensved til Spanager", med tilhørende oversigts- og ekspropriationsplaner, 2404387-002-001 og 2404387-001-001, dateret 20. juni 2024.

Cerius oplyste, at der foreligger de nødvendige myndighedsgodkendelser og dispensationer til projektets gennemførelse.

Følgende passerede:

Besigtigelse

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Cerius fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: www.komoe.dk.

Cerius' repræsentanter oplyste indledningsvis, at kablet er anlagt, og at der mellem Københavns Kommune, som ejer af ejendommen, og Cerius er indgået aftale om linjeføringen. Uenigheden består derfor alene i vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder om der skal ske fravigelse af gæsteprincippet.

Cerius' repræsentanter redegjorde herefter for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

Forudsætninger

Projektet gennemføres i henhold til lovbkg nr. 26 af 10. januar 2019 om sikkerhed for elektriske anlæg og elektriske installationer (Elsikkerhedsloven) § 27.

Transportministeriet har i brev af 16. august 2023 henvist projektet til behandling ved Ekspropriationskommissionen på Øerne, jf. lovbkg. nr. 386 af 13. april 2023 om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

Cerius har siden 2018 konstateret, at den eksisterende hovedstation 50/10 kV ved Ølsemagle er belastet med over 125 %. Cerius har afprøvet forskellige tiltag for at sikre, at overbelastningen ikke sker. Det har ikke haft den ønskede effekt.

Kabelanlægget og den nye hovedstation "Lille Skensved" skal derfor sikre, at det nuværende elnet, der er ejet af Cerius, ikke bliver overbelastet.

Tegnings- og bilagsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål
2404387-002-001	Oversigtskort		1:30000
2404387-001-001	Ekspropriationsplan	300 - 1.150	1:1000

Bilagsnr.	Emne
Bilag 1	Servitut om 50 kV kabelanlæg
Bilag 2	Aftale om etablering af 50kV ledningsanlæg inkl. tillæg til aftalen

Projektbeskrivelse og tekniske bestemmelser

Cerius A/S er bevillingspligtigt el-distributionsselskab i henhold til lbkg. nr. 984 af 12. maj 2021 om elforsyning § 19, for Nordvest-, Midt- og Sydsjælland, Lolland-Falster og øerne og Cerius er derfor forpligtet til at imødekomme det forsyningsbehov, der er indenfor det bevillingspligtige område.

Cerius er underlagt de rammer, der fremgår af El-forsyningsloven, hvor landets elforsyning skal tilrettelægges og gennemføres i overensstemmelse med hensynet til klima, miljø, elforsyningssikkerhed, forbrugerbeskyttelse og samfundsøkonomi.

Cerius skal sikre en elforsyning, der opfylder de vilkår, der fremgår af Cerius' Tilslutningsbestemmelser, blandt andet i forhold til kvalitet og forsyningsikkerhed.

I forbindelse med Cerius' ønske om at nedbringe overbelastningen af elnettet har der været forskellige løsningsforslag. Den bedste løsning blev, at der etableres en ny hovedstation "Lille Skensved", som forsynes via et 50 kV kabelanlæg.

Det overordnede valg af linjeføring er sket ud fra hensyntagen til en række tekniske og økonomiske krite-

Myndighedsgodkendelser

Kabelanlægget og den nye hovedstation "Lille Skensved" er allerede anlagt i marken. De nødvendige myndighedsgodkendelser er indhentet inden anlægsstarten.

rier, samt hensyntagen til den allerede etablerede infrastruktur. Det primære hensyn har været at vælge en kort føringsvej, da dette sikrer mindst muligt nettab.

Derudover er der taget hensyn til arealernes nuværende anvendelse, for derved at sikre, at grundejere generes mindst muligt i forbindelse med etablering af kabelanlægget. Derfor er det også forsøgt at følge det eksisterende Energinet luftledningstracé mest muligt.

50 kV kabelanlægget Spanager-Lille Skensved er ca. 7,9 km langt. Cerius har indgået aftale med samtlige grundejere på strækningen om anlæg af kabelanlægget, men for en enkelt ejendom har det ikke været muligt at blive enige om vilkårene for den servitut, der skal tinglyses til beskyttelse af kabelanlægget. Det berører en kabelstrækning på i alt ca. 501 m.

Kabelanlægget og den nye hovedstation "Lille Skensved" er beliggende i Køge Kommune.

Specifikt for ejendommen

Matr.nr. 1a, 1v og 1ø Spanager Hgd., Ejby

Kabelanlægget er på matr.nr. 1a, 1v og 1ø Spanager Hgd., Ejby etableret ved nedgravning, samt ved underboring.

Servitutbestemmelser

Ejendommen pålægges servitut om 50 kV kabelanlæg.

Kommissionens vurderinger og beslutninger

Kommissionen finder, at det fremlagte projekt kan godkendes og bemærker i den forbindelse, at parterne forinden kablet blev anlagt var enige om linjeføringen, og at uenigheden efter det af parterne oplyste derfor alene vedrører vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder om der skal ske fravigelse af gæsteprincippet.

Ekspropriation

Kommissionen foretog den rekvirerede ekspropriation vedrørende den i Fortegnelse nr. 1 under lb.nr. 1 opførte ejendom.

Spørgsmål om ekspropriationens lovlighed skal indbringes for domstolene inden 6 måneder efter ekspropriationsbeslutningen, jf. ekspropriationslovens § 26, stk. 1.

Følgende passerede:

05.09.2024

4

Herefter afsluttedes forretningen.

Charlotte Münter

Ole Christophersen Helle Lysholm Henrik Holmer

/Natalie Hinsch

Udskriftens rigtighed bekræftes

Mette Bergmann Andersen