

# Ekspropriation

Motorvejen København - Frederikssund

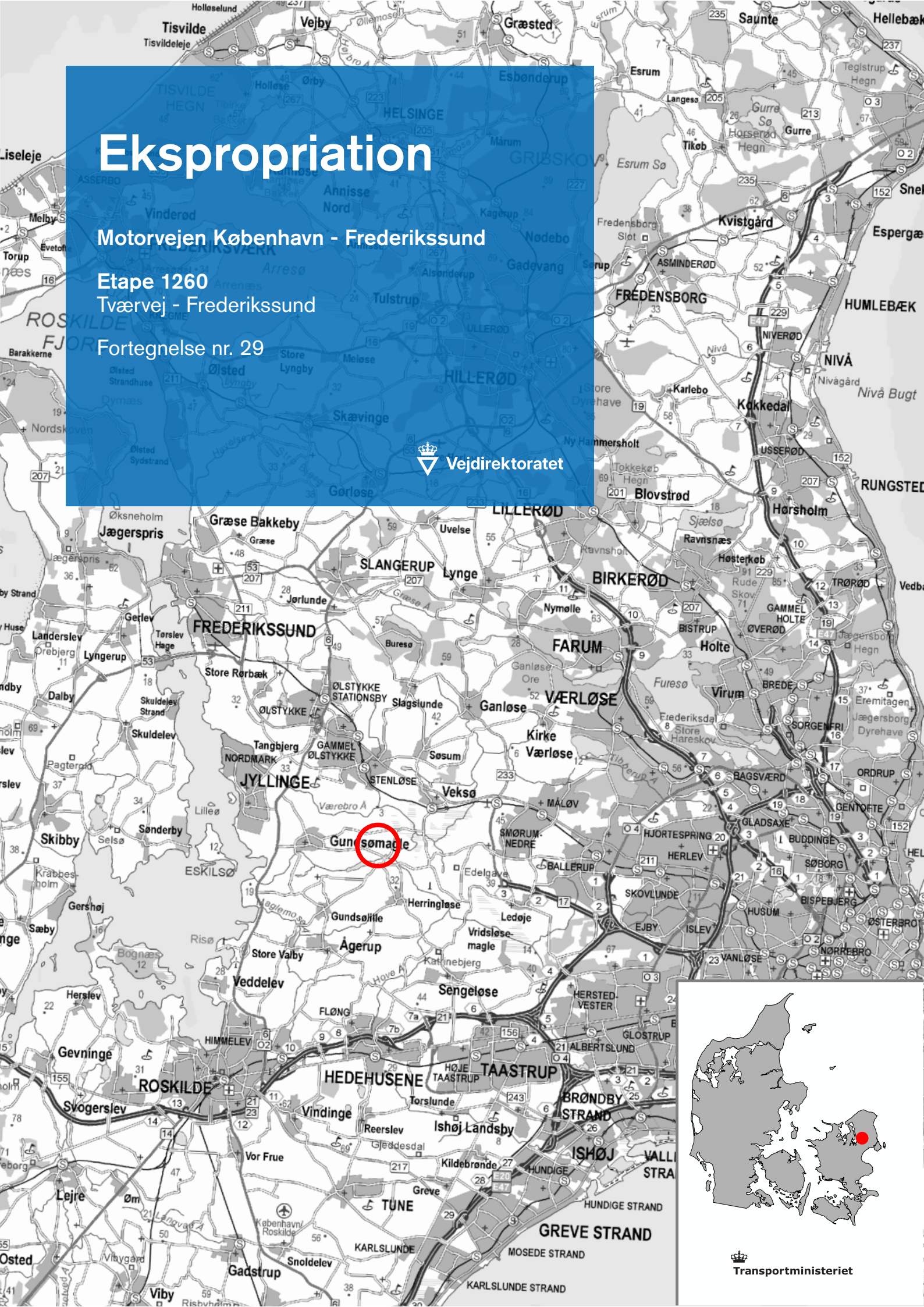
Etape 1260

Tværvej - Frederikssund

Fortegnelse nr. 29



Vejdirektoratet



Transportministeriet

## Fortegnelse nr. 29

Ejendom der er omfattet af ekspropriation  
ved udbygning af motorvej København - Frederikssund

### **Etape 1260** **Tværvej - Frederikssund**

Lb.nr.	Ejer	Adresse	Side
30		Birkevang 2C, 3670 Veksø Sjælland	2

**Roskilde Kommune****Matr.nr.:** 8e Østrup By, Kirkerup**Ejendommens beliggenhed:** Birkevang 2C, Østrup, 3670 Veksø Sjælland**Ejer ifølge tingbog:****Kontaktperson:**Kraghave Parkvej 13  
2630 Taastrup

Ejendommen er registreret som sommerhus og er beliggende i sommerhusområde.

**Ekspropriation m.v.**Arealafståelse til etape 1260 Tværvej - Frederikssund  
Hele ejendommen med påstående bygninger.Matr.nr. 8e Østrup By, Ølstykke 2.500 m<sup>2</sup>

---

**I alt** 2.500 m<sup>2</sup>

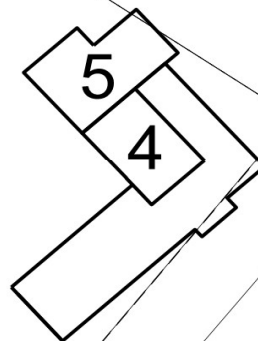
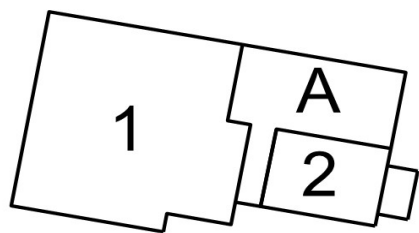
Der henvises til tingbogen for så vidt angår byrder/servitutter mv.

Kilde: skraafoto.kortforsyningen.dk



Skitse over ejendommen:

Østrup By,  
Kirkerup



8<sup>e</sup>

Birkevang 2C  
3670 Veksø Sjælland

Bygninger:			BBR m <sup>2</sup>	Opmålt m <sup>2</sup>	Noter
1	Sommerhus <b>Samlet boligareal</b>	Opført år: 1964	<b>42</b>	<b>54</b>	*
	Vandforsyning Afløbsforhold	Privat, alment vandforsyningsanlæg Afløb til offentligt kloaksystem			
	Ydervæg Tag	Træ Fibercement herunder asbest			
	Varmeinstallation Opvarmningsmiddel	Elvarme Elektricitet			
2	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: 1968	<b>14</b>		
	Ydervæg Tag	Letbeton Plastmaterialer			
A	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt		<b>28</b>	*
	Ydervæg Tag	Træ Plastmaterialer			
4	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: 2005	<b>7</b>	<b>12</b>	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal / fibercement herunder asbest			
5	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: 2008	<b>5</b>	<b>10</b>	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal / fibercement herunder asbest			

Oplysningerne om ejendommen er indhentet fra de offentlige registre OIS/BBR.  
Tal i parentes indgår ikke i sumtal (**med fed**)

\*) Registreret ved besigtigelse (evt. afvigelse fra BBR). Oplysninger der ikke er registreret i OIS/BBR, kan være angivet på baggrund af konstatering af de fysiske forhold, fotoregistreringer eller oplysninger fra ejer mv.

Angivelse af ikke registrerede arealer, er angivet ud fra opmåling af de faktiske forhold og/eller ved optagning af mål fra teknisk kort mv. Oplysningerne kan være tilknyttet en vis usikkerhed.



**Billede 1** Sommerhus (bygning 1)



**Billede 2** Udhus (bygning 2 og A) samt drivhus



**Billede 3** Sommerhus (bygning 1)



**Billede 4** Sommerhus (bygning 1)



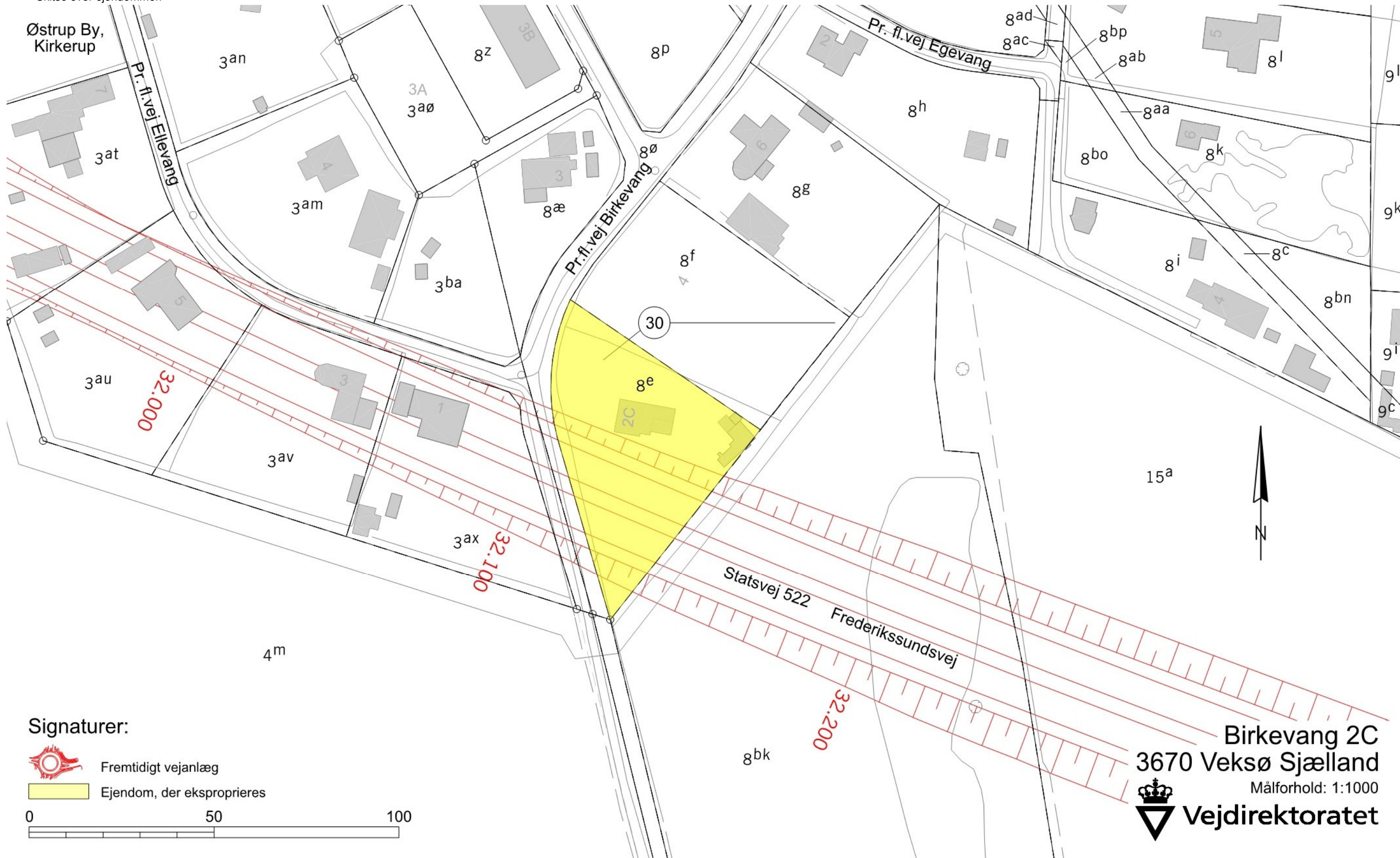
**Billede 5** Udhus (bygning 5 og 4)




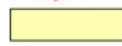
**Billede 6** Udhus (bygning 5 og 4) samt hønsegård

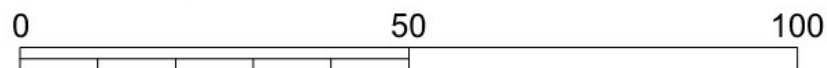
Skitse over ejendommen

Østrup By,  
Kirkerup



Signaturer:

-  Fremtidigt vejanlæg
-  Ejendom, der eksproprieres



Birkevang 2C  
 3670 Veksø Sjælland  
 Målforhold: 1:1000  
 **Vejdirektoratet**



Skitse over ejendommen med ortofoto



Birkevang 2C  
3670 Veksø Sjælland  
Målforhold: 1:1000  
 **Vejdirektoratet**

Vejdirektoratet Skanderborg, den 15.05.2024

Drifts- og Teknikdivision, Arealerhvervelse

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hanne Øster', written in a cursive style.

Hanne Øster



Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,  
Næstved, Skanderborg og  
København

Find mere information på  
[vejdirektoratet.dk](http://vejdirektoratet.dk)

Vejdirektoratet  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

Telefon 7244 3333  
[vd@vd.dk](mailto:vd@vd.dk)  
[vejdirektoratet.dk](http://vejdirektoratet.dk)



**Transportministeriet**

# Ekspropriation

Motorvejen København - Frederikssund

Etape 1260

Tværvej - Frederikssund

Fortegnelse nr. 30



Vejdirektoratet



Transportministeriet

# Fortegnelse nr. 30

Ejendom der er omfattet af ekspropriation  
ved udbygning af motorvej København - Frederikssund

## Etape 1260

### Tvæervej - Frederikssund

Lb.nr.	Ejer	Adresse	Side
31		Ellevang 7, 3670 Veksø Sjælland	2

**Maj 2024**

J.nr: [21/08154](#)

**Roskilde Kommune****Matr.nr.:** 3at Østrup By, Kirkerup**Ejendommens beliggenhed:** Ellevang 7, 3670 Veksø Sjælland**Ejer ifølge tingbog:**

Ejendommen er registreret som en sommerhus og er beliggende i sommerhusområde.

**Ekspropriation m.v.**Arealafståelse til etape 1260 Tværvej - Frederikssund  
Hele ejendommen med påstående bygninger.Matr.nr. 3at Østrup By, Kirkerup 2.500 m<sup>2</sup>

---

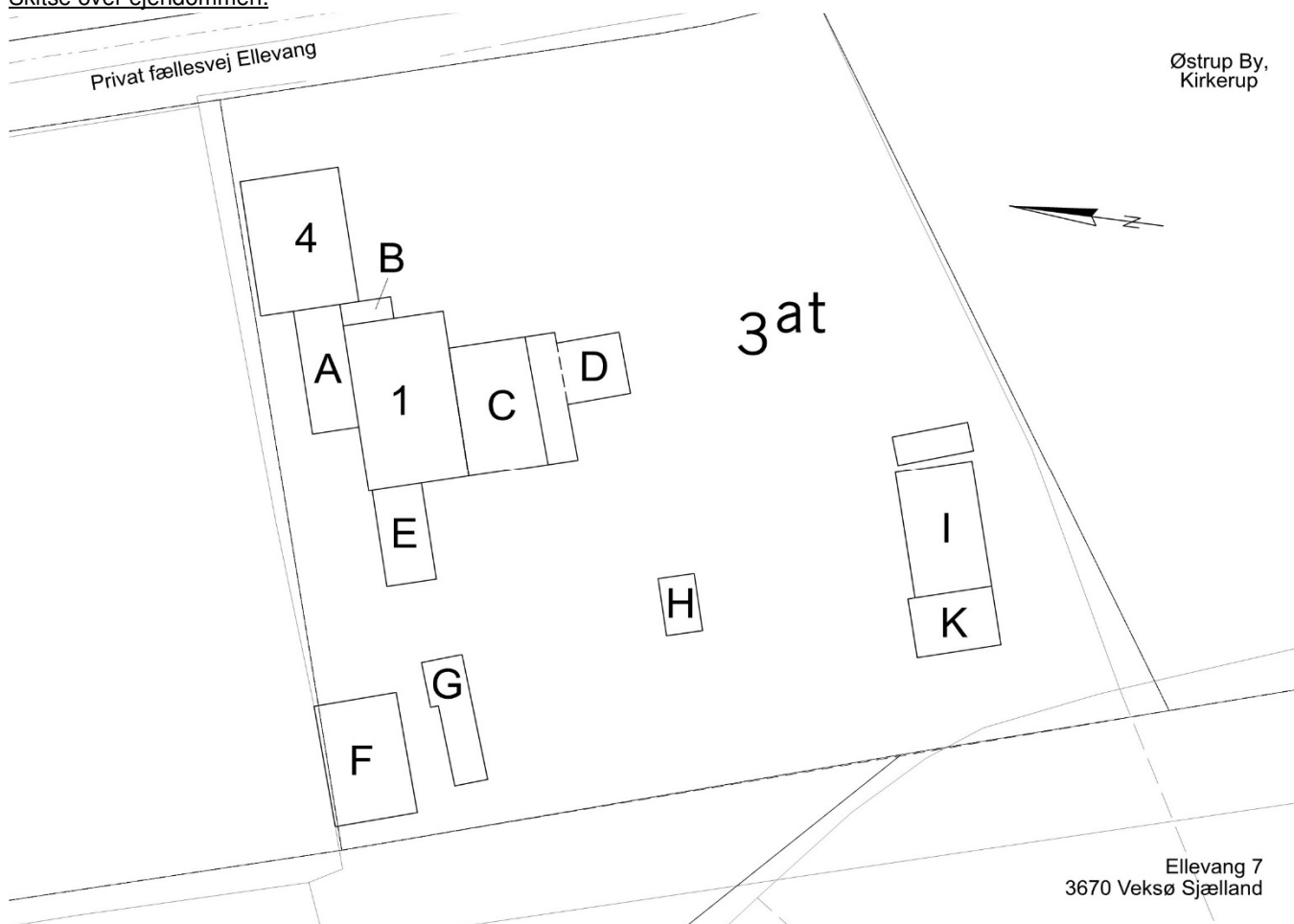
**I alt** 2.500 m<sup>2</sup>

Der henvises til tingbogen for så vidt angår byrder/servitutter mv.

Kilde: skraafoto.kortforsyningen.dk



Skitse over ejendommen:



Bygninger:			BBR m <sup>2</sup>	Opmålt m <sup>2</sup>	Noter
1	Sommerhus <b>Samlet boligareal</b>	Opført år: 1968	<b>58</b>		
	Vandforsyning Afløbsforhold	Privat vandforsyningsanlæg Afløb til offentligt kloaksystem			
	Ydervæg Tag	Letbetonsten Fibercement, herunder asbest			*
	Varmeinstallation Opvarmningsmiddel	Elvarme Elektricitet			
4	Carport (lukket) <b>Bebygget areal</b> <b>Heraf indbygget udhus</b>	Opført år: 1998	<b>49</b> <b>16</b>		*
	Ydervæg Tag	Letbetonsten Fibercement uden asbest			*
A	Anden bygning (mellembygning) <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	<b>18</b>	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
B	Anden bygning (mellembygning – entre) <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	<b>4</b>	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
C	Udestue <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	<b>37</b>	*
	Ydervæg Tag	Glas Plast			
D	Overdækning/pavillon <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	<b>28</b>	*
	Ydervæg Tag	Glas/frit Plast/tagpap			



E	Delvis overdækning <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	16	*
	Ydervæg Tag	Træ/frit -			
F	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	37	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
G	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	12	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
H	Drivhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	10	*
	Ydervæg Tag	Glas Glas			
K	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	12	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
I	Udhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	42	*
	Ydervæg Tag	Træ Metal			
J	Drivhus <b>Bebygget areal</b>	Opført år: ukendt	-	10	*
	Ydervæg Tag	Glas Glas			

Oplysningerne om ejendommen er indhentet fra de offentlige registre OIS/BBR.  
Tal i parentes indgår ikke i sumtal (**med fed**)

\*) Registreret ved besigtigelse (evt. afvigelse fra BBR). Oplysninger der ikke er registreret i OIS/BBR, kan været angivet på baggrund af konstatering af de fysiske forhold, fotoregistreringer eller oplysninger fra ejer mv.

Angivelse af ikke registrerede arealer, er angivet ud fra opmåling af de faktiske forhold og/eller ved optagning af mål fra teknisk kort mv. Oplysningerne kan være tilknyttet en vis usikkerhed.



**Billede 1** Sommerhus (bygning 1).



**Billede 2** Sommerhus, udestue og overdækning (bygning 1, C og D).



**Billede 3** Sommerhus (bygning 1).



**Billede 4** Anden bygning, sommerhus og delvis overdækning (bygning A, 1 og E).



**Billede 5** Anden bygning og carport (bygning B og 4).



**Billede 6** Sommerhus, udhus og carport (bygning 1, B og 4).



**Billede 7** Udestue, overdækning/pavillon (bygning C og D).



**Billede 8** Overdækning/pavillon (bygning D).



**Billede 9** Delvis overdækning og sommerhus (bygning E og 1).



Billede 10 Udhus (bygning F).



Billede 11 Udhus (bygning F).



Billede 12 Udhus (bygning G).



**Billede 13** Drivhus og pavillon (bygning H og D).

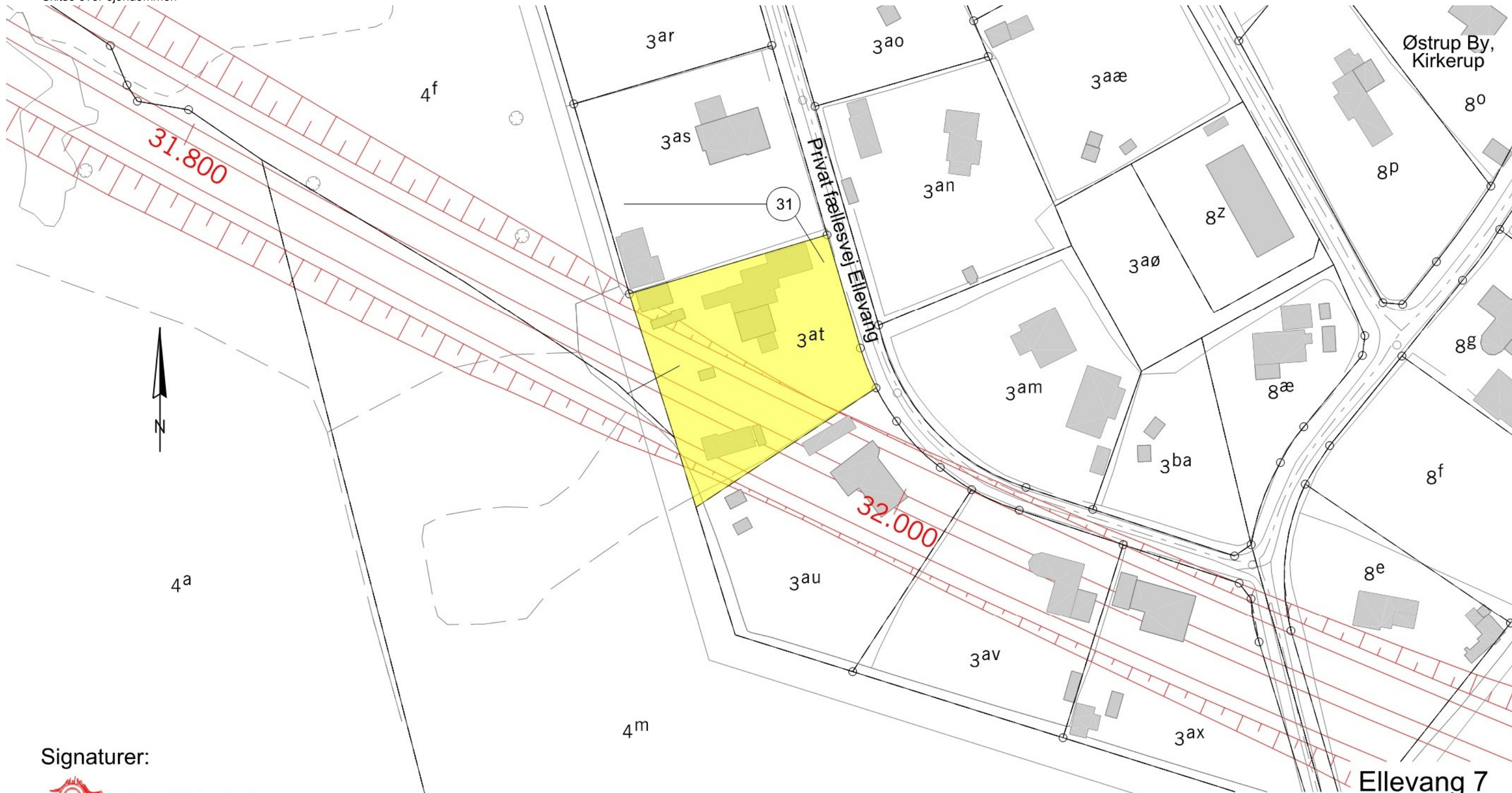


**Billede 14** Udhus og udhus (bygning K og I).



**Billede 15** Udhus (bygning I).

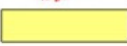
Skitse over ejendommen



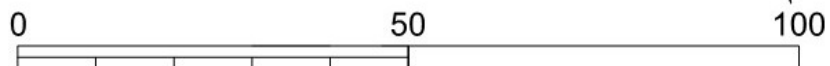
Signaturer:



Fremtidigt vejanlæg



Ejendom, der eksproprieres



Ellevang 7  
3670 Veksø Sjælland

Målforhold: 1:1000



Skitse over ejendommen med ortofoto



Ellevang 7

3670 Veksø Sjælland

Målforhold: 1:1000



Vejdirektoratet



Vejdirektoratet Skanderborg, den 15.05.2024

Drifts- og Teknikdivision, Arealerhvervelse

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hanne Øster', written in a cursive style.

Hanne Øster



Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,  
Næstved, Skanderborg og  
København

Find mere information på  
[vejdirektoratet.dk](http://vejdirektoratet.dk)

Vejdirektoratet  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

Telefon 7244 3333  
[vd@vd.dk](mailto:vd@vd.dk)  
[vejdirektoratet.dk](http://vejdirektoratet.dk)



**Transportministeriet**