

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende anlæg af cykelsti langs Fåborgvej/Svendborgvej

1. hæfte

Besigtigelsesforretningen den 24. maj 2023

Svendborg Kommune

Onsdag den 24. maj 2023 kl. 9.15 samledes kommissionen på Vester Skerninge Kro, Krovej 9, 5762 Vester Skerninge for at afholde besigtigelsesforretning i anledning af anlæg af cykelsti langs Fåborgvej/Svendborgvej ved Hvidkilde Gods, jf. lov nr. 421 af 25. april 2023 (vejloven).

Til stede var kst. kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Sine H. Kjeldsen*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Ole Christophersen* og *Kaj Piilgaard Nielsen*, samt det fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlem, *Hans Erik Nellegaard*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

Som repræsentant for Svendborg Kommune mødte *Jeanette Høj*.

For Vejdirektoratet mødte projektleder *Peter Lund Hansen*, afdelingsleder *Helle L. Nielsen*, fagprojektleder *Kim Jensen*, fagkoordinator *Charlotte D. Schultz-Nielsen*, landinspektør *Allan Bak Aastrup*, ingeniør *Morten Friis*, ingeniør *Anne-Mette Jansen* og projektassistent *Elin Englev Juhl*.

Protokollen førtes af specialkonsulent *Iben Held Jensen*.

Kommissarius fremlagde brev af 5. oktober 2022 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet Kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere Fortegnelse nr. 1, Forslag til tekniske bestemmelser, anlæg af cykelsti langs Fåborgvej/Svendborgvej ved Hvidkilde Gods, Sydbyn, marts 2023, med tilhørende oversigts- og ekspropriationsplaner, H71411-1004, H71411-33001, H71411-33002 og H71411-33003, dateret henholdsvis den 17. februar og den 17. marts 2023.

Vejdirektoratet oplyste, at der foreligger de nødvendige myndighedsgodkendelser og dispensationer til projektets gennemførelse. For så vidt angår tilladelse til ændret anvendelse af arealer omfattet af ”Hvidkilde udsigtsfredningen” er denne meddelt af Fredningsnævnet for Fyn den 4. maj 2023. Klagefristen for denne afgørelse er 4 uger og udløber den 2. juni 2023.

Følgende passerede:

Indledende møde

Besigtigelse

Kst. kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Vejdirektoratet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: www.komoe.dk.

Vejdirektoratets repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

Forudsætninger

Projektet vedrører anlæg af cykelsti mellem Svendborg og Ollerup, der er en kombination af enkelrettet cykelstier og dobbeltrettet cykelstier, i henhold til Aftale om Infrastrukturplan 2035 den 28. juni 2021. Pulje til cyklisme (cykelfremme, cykelinfrastruktur og cyklens år) (statsvej) (jf. Finanslovens §28.21.21.25).

Myndighedsgodkendelser

I henhold til miljøbeskyttelsesloven §19 har Svendborg Kommune i brev af 9. maj 2023 givet tilladelse til nedsivning af vejvand.

I henhold til færdselsloven §100 har Fyns Politi givet tilladelse til etablering af cykelsti i brev af 9. februar 2023.

I henhold til færdselsloven §92 og §95 har Fyns Politi givet tilladelse til skilte og afmærkningen i brev af 9. februar 2023.

I henhold til Naturbeskyttelsesloven §3 har Svendborg kommune i brev af 22. marts 2023 givet dispensation til anlæg af cykelsti på beskyttet sø og indenfor beskyttet mose og eng.

I henhold til Naturbeskyttelsesloven §16 har Svendborg Kommune i brev af 13. april 2023 givet dispensation til anlæg af cykelsti indenfor søbeskyttelseslinjen.

I henhold til Naturbeskyttelsesloven §18 har Svendborg Kommune i brev af 13. april 2023 givet dispensation til anlæg af cykelsti indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen.

I henhold til Vandløbsloven §47 har Svendborg Kommune i brev af 13. april 2023 givet dispensation til krydsning af Stevninge grøft med 2 stibroer.

I henhold til Hvidkilde Udsigtsfredning har fredningsnævnet i brev af 4. maj 2023 givet dispensation til den ændrede arealanvendelse.

I henhold til Skovloven §6 stk. 1. har Naturstyrelsen den 17. februar 2023 meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligt og dispensation til arbejdsarealer.

I henhold til Planlovens §35 har Svendborg Kommune i brev af 12. april 2023 givet landzonetilladelse til etablering af 2 anstillingspladser.

I brev af 5. december 2022 har Svendborg Kommune udtalt sig om projektet, jf. vejlovens §24.

Projektet er blevet VVM-screenet hos Trafikstyrelsen. Trafikstyrelsen har i brev af 2. marts 2023 meddelt Vejdirektoratet, at projektet ikke er VVM pligtigt.

Tegningsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål	Rev.
H71411 – 1004	Oversigtsplan	St 4.150 – 6.565	1:25.000	-
H71411 – 33001	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km. 4.20 – 4.92	1:1.000	-
H71411 – 33002	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km. 4.80 – 5.79	1:1.000	-
H71411 – 33003	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km. 5.64 – 6.60	1:1.000	-
H71411 – 7008	Normaltværnsnit		1:100	-

Projektbeskrivelse

Strækningen

Projektet omfatter etablering af cykelsti på Fåborgvej/Svendborgvej ved Hvidkilde på en strækning af ca. 2,4 km. Projektet skal sikre trafiksikkerheden for cyklisterne mellem Ollerup og Svendborg. Cykelstien er en forlængelse af cykelstien, som stopper 1,3 km vest for Svendborg by, og fortsætter ved bygrænsen til Ollerup by.

Projektet har sit udgangspunkt i km 4.200 vest for Svendborg by. Her starter projektet ved at forlænge de eksisterende enkelttreatede cykelstier. I km 4.700 føres de enkelttreatede cykelstier over cykelstibroer i hver

side. Dette for at tage hensyn til eksisterende fredet stenliste.

I km 4.920 ombygges eksisterende helle til en krydsningshelle. Stedet er valgt grundet lav hastighed for bilisterne. Herefter vil cykelstien være dobbelttreatede i den sydlige side af Fåborgvej.

Fra km 5.080 bliver der etableret 300 meter københavner spuns. Spunsen bliver etableret for at begrænse arealindgrebet og tage hensyn til bygninger på strækningen.

Fra km 5.500 bliver den dobbelttreatede cykelsti ført ud på en cykelstibro med en længde på 170 meter.

Broen er placeret 5 meter ude i Hvidkilde sø for at tage hensyn til eksisterende stensætning.

Broen bliver udført med beton pæle og bærende konstruktion i stål og med træ dæk. Gelænderet bliver udført i stål baluster med udfyldning af stålwire. Konstruktion af broen er udført på denne måde, for at den skal fremstå let og passe ind i omgivelserne og dermed påvirke udsigten ud over Hvidkilde sø mindst muligt.

Fra km 5.680 bliver etableret 375 meter københavner spuns. Spunsen bliver etableret for at begrænse arealindgrebet og tage hensyn Hvidkilde Sø, som er §3 område.

I km. 6.565 ombygges eksisterende helle til en krydsningshelle. Stedet er valgt, da det ligger i byzone. Cykelstierne tilsluttes eksisterende cykelstier.

Hele det nye cykelstianlæg er beliggende i Svendborg Kommune.

Dimensioneringshastighed

Vejstrækningen er beliggende i åbent land, hvor hastighedsbegrænsningen er varierende mellem 40-80 km/h på strækningen.

Afvanding

Private og offentlige vandløb reguleres i fornødent omfang og forlænges under cykelstien. Vandsynsforretningen er i overensstemmelse med vandløbslovens bestemmelser afholdt. Vandsynsprotokollen vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

Cykelstien afvandes til grøfter eller trugformede forsænkninger med dræn. Regnvandet fra cykelstien ned-sives og der etableres overløb på grøfterne.

Sideanlæg

Den dobbeltsidet rasteplads/busholdeplads ud for strækningens km. ca. 4.360 – 4.540 ændres således, at rastepladsen på vejens højre side nedlægges og busholdepladsen bibeholdes. I vejens venstre side sker der ikke ændringer i eksisterende forhold, da cykelstien føres udenom rasteplads/busholdeplads.

Der placeres enkelt-sidede rasteplads ud for strækningens km. ca. 6.180 – 6.240 - sydsiden (v.s.).

Tværprofil

Tværprofiler er forhandlet med de respektive vejmyndigheder og fremgår af de særlige bestemmelser.

Generelle bestemmelser

Afvanding

Der pålægges ikke servitut om rørledning.

Vejbyggelinjer

Der pålægges ikke nye vejbyggelinjer i forbindelse med projektet.

Fri oversigt

Der pålægges ikke servitut om fri oversigt.

Adgangsbegrænsning

Der pålægges ikke servitut om adgangsbegrænsning

Adgange

Nedlæggelse, retablering og etablering af adgange er beskrevet under de særlige bestemmelser. Adgange, der ikke er nævnt, berøres ikke.

Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres midlertidigt et areal langs de nye vejarealer, der eksproprieres til cykelsti. Arealet bruges til arbejdsareal, materialedepot m.v. og har normalt en bredde på 5 m.

Endvidere kan eksproprieres til broarbejdspladser, anstillingspladser, terrænregulering, forlægninger af vandløb, ledningsarbejder, arkæologiske prøvegravninger og udgravninger m.v.

Erstatningsbiotoper

Der kan etableres erstatningsbiotoper. Placering og udformning sker i samråd med Svendborg Kommune. Der kan pålægges servitut til beskyttelse af erstatningsbiotoper.

Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal - fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik - i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejmyndigheder eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

Øvrige forhold

Vejmyndigheder

Vejdirektoratet er vejmyndighed for Fåborgvej/Svendborgvej.

Svendborg Kommune er vejmyndighed for Hvidkildevej.

Fremmede ledninger

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang.

Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Efter Vejdirektoratets gennemgang af projektet havde de fremmødte ejere, brugere og disses repræsentanter lejlighed til at udtale sig.

Der fremkom bl.a. følgende bemærkninger og spørgsmål til projektet:

Vejdirektoratet gennemgik indledningsvist formålet med projektet og beskrev de tekniske indgreb på strækningen, som projektet medfører på de berørte ejendomme. Vejdirektoratet oplyste bl.a., at berørte eksisterende helleanlæg ombygges til krydsningsheller, regnvand håndteres enten via en trug eller grøfteløsning, der etableres cykelstibroer og der etableres spurs på udvalgte steder for at reducere arealindgreb. Selve anlægsperioden forventes at pågå i ca. 10-11 måneder i perioden fra august 2023 til sommeren 2024, hvor cykelstien forventes åbnet.

Ejeren af "Hvidkilde Gods" spurgte Vejdirektoratet, hvad direktoratet forventer at gøre med de allétræer, som er på den nordlige side af vejen. Vejdirektoratet oplyste, at allétræer på både den sydlige side og den nordlige side vil blive fjernet af Vejdirektoratet, men i to tempi. Der vil efterfølgende blive genplantet nye træer på både den nordlige og den sydlige side.

I forlængelse af ovenstående oplyste Vejdirektoratet, at direktoratet og ejeren forventer at indgå supplerende bilaterale aftaler om bl.a. erstatningsnatur og afværgeforanstaltninger som led i projektet. Aftaler indgået mellem ejeren og Vejdirektoratet vil blive tilført forhandlingsprotokollen i forbindelse med kommende ekspropriationsforretning.

I forbindelse med den fysiske gennemgang af strækningen fremkom følgende spørgsmål og bemærkninger:

Ejeren af "Hvidkilde Gods" ønskede oplyst, om de i alt 4 hvide søjler, som er etableret tæt ved vejen, berøres som led i projektet. Vejdirektoratet oplyste, at søjlerne ikke berøres.

På forespørgsel oplyste Vejdirektoratet, at den nuværende hæk foran "hovedbygningen" forventes bevaret, men at den fremadrettet vil være på vejareal. Endvidere bevares, men flyttes kildebrønden ("Hvidkilde brønd") på matr.nr. 1ap. Desuden bevares, men flyttes, vandfaldet ved stenkisten. Ældre mur i den gamle romantiske have syd for vejen bevares.

Ejeren af "Hvidkilde Gods" spurgte endvidere til, hvorledes cykelstibroen, som etableres ude i Hvid-

kilde Sø, udformes. Vejdirektoratet oplyste, at cykelstibroen etableres med betonpæle og den bærende konstruktion vil bestå af stål. Der etableres deslige et åbent rækværk samt et træunderlag, som er skridsikert. På forespørgsel fra ejeren oplyste Vejdirektoratet, at der som led i projektet ikke etableres lys på cykelstibroen. Ejeren understregede, at det er meget vigtigt, at der ikke kommer lys på cykelstibroen, da lysene vil være meget generende og skæmmende om aftenen og natten.

Ejeren af "Hvidkilde Gods" gjorde yderligere Vejdirektoratet opmærksom på, at den planlagte anstillingsplads på matr.nr. 1r ikke må få et større omfang end den, som er aftalt mellem ejeren og Vejdirektoratet. Det skyldes bl.a. hensynet til EU-regulering i forhold til det tilbageblivende areal. Vejdirektoratet bekræftede, at man er opmærksomme herpå.

For så vidt angår den af parterne aftalte placering af "udkigspost" på matr.nr. 1a bemærkede ejeren, at det er en vigtig forudsætning, at udkigsposten placeres på det på besigtigelsesplanerne fremviste sted, og ikke et andet sted på strækningen, i håb om, at cyklisten alene vil stoppe ved udsigtsposten og ikke foran hovedbygningen m.v. Vejdirektoratet bekræftede, at man er indforstået med placeringen.

Kommissionens vurderinger og beslutninger

Kommissionen har noteret de tilsagn og oplysninger, som Vejdirektoratet fremkom med på forretningen. Kommissionen har endvidere noteret, at parterne oplyste, at man forventer at indgå aftaler om bl.a. erstatningsnatur og afværgeforanstaltninger som led i projektet mv. Endvidere vil parterne forsøge at indgå aftale for så vidt angår udvalgte erstatningsspørgsmål. Indgåede aftaler mellem parterne vil blive tilført forhandlingsprotokollen.

Med ovenstående bemærkninger godkendte kommissionen herefter det forelagte projekt.

Under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse, gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget, fastsatte kommissionen følgende særlige bestemmelser:

Særlige bestemmelser

Svendborg Kommune

Statsvejen 714 (km. 4.200-km. 6.565)

Km. 4.200 - 4.250 v.s.

Der bliver etableret enkelttrettet cykelsti med 1,0 meter skillerabat, 2,0 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Afvandingen føres til nye grøfter.

Km. 4.210 v.s.

Adgang til ejendom matrikel 1aa Hvidkilde Hgd., Egense berøres ikke af projektet.

Km. 4.250 - 4.380 v.s.

Der bliver etableret enkelttrettet cykelsti, som føres bag om rasteplads/busplads, på 2,0 meter og 1 meter yderrabat. Afvandingen føres til nye grøfter.

Km. 4.280 v.s.

Adgang matrikel 1av Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 4.290 h.s.

Adgang til matrikel 1o Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 4.290 - 4.380 h.s.

Der bliver etableret enkelttrettet cykelsti med skillerabat i fast belægning, 2,0 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Rasteplads nedlægges. Eksisterende afvanding benyttes.

Km. 4.380 - 4.920 h.s.

Der bliver etableret enkelttrettet cykelsti med minimum 1,5 meter skillerabat, 2,0 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Afvandingen føres til nye grøfter.

Km. 4.500 v.s.

Adgang til matrikel 1av Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 4.725 h.s.

Adgang til matrikel 1a Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 4.755 h.s.

Adgang til ejendom matrikel 1a Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 4.380 - 4.920 v.s.

Der bliver etableret enkelttrettet cykelsti med minimum 1,5 meter skillerabat, 2,0 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Afvandingen føres til nye grøfter.

Km. 4.690 - 4.710

Cykelstierne føres over cykelsti broer. (Ikke vist på besigtigelses- og ekspropriationstegningen)

Km. 4.920

Eksisterende helle ombygges til krydsnings helle.

Km. 4.920 - 5.080 v.s.

Der bliver etableret dobbelttrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Der etableres grøfter til afvandingen.

Km. 5.060 v.s.

Der etableres adgang til matrikel 1am Hvidkilde Hgd., Egense

Km. 5.080 v.s.

Der etableres dobbelttrettet cykelsti der føres igennem Hvidkildevej. Cyklisterne gives vigepligt.

Km. 5.080 - 5.400 v.s.

Der etableres dobbelttrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Der etableres spuns.

Km. 5.255 v.s.

Adgang til matrikel 1ap Hvidkilde Hgd., Egense nedlægges.

Km. 5.280 v.s.

Adgang til matrikel 1ap Hvidkilde Hgd., Egense nedlægges.

Km. 5.400 - 5.480 v.s.

Der etableres dobbelttrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Der etableres trug til afvandingen.

Km. 5.410 v.s.

Adgang til matrikel 1ap Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 5.440 v.s.

Adgang til matrikel 1ap Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 5.480 - 5.650 v.s.

Der etableres 3 meter bred dobbelttrettet cykelsti på en bro over Hvidkilde sø. Eksisterende vej berøres ikke.

Km. 5.510 v.s.

Adgang til søbred nedlægges. (ikke anlagt)

Km. 5.650 - 6.060 v.s.

Der etableres dobbelttrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat. Der etableres spuns.

Km. 5.680 v.s.

Adgang til matrikel 1as Hvidkilde Hgd., Egense gen-etableres.

Km. 5.710 v.s.

Adgang til søbred nedlægges. (ikke anlagt)

Km. 5.825 v.s.

Adgang til søbred nedlægges. (ikke anlagt)

Km. 5.835 v.s.

Adgang til søbred nedlægges. (ikke anlagt)

Km. 6.060 - 6.180 v.s.

Der etableres dobbeltrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat.

Der etableres grøfter til afvandingen.

Km. 6.180 - 6.250 v.s.

Der etableres dobbeltrettet cykelsti bag om rasteplads, cykelsti er 2,5 meter og 1 meter yderrabat.

Der etableres grøfter til afvandingen.

Km. 6.250 - 6.440 v.s.

Der etableres dobbeltrettet cykelsti med 3,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 1 meter yderrabat.

Der etableres grøfter til afvandingen.

Km. 6.280 v.s.

Adgang til matrikel 54 Ollerup By, Ollerup nedlægges. (ikke anlagt)

Km. 6.425 v.s.

Adgang til matrikel 54 Ollerup By, Ollerup genetableres

Km. 6.440 – 6.565 v.s.

Der etableres dobbeltrettet cykelsti med 1,0 meter skillerabat, 2,5 meter cykelsti og 0,5 meter yderrabat.

Km. 6.510 v.s.

Adgang til ejendom 13d Ollerup By, Ollerup genetableres.

Km. 6.565 v.s.

Eksisterende helle ombygges til krydsningshelle og cykelsti tilsluttes eksisterende enkeltrettet cykelstier.

Vedr. ekspropriation

Det fremgår af indvarslingen til forretningen, at det oprindeligt var hensigten at afholde en kombineret besigtigelses- og ekspropriationsforretning. Kommissionen kan imidlertid konstatere, at der er en klagefrist vedrørende en fredningsdispensation, som ikke er udløbet på tidspunktet for forretningens afholdelse, og derfor må ekspropriationen udsættes til et senere tidspunkt.

Herefter afsluttedes forretningen.

Sine H. Kjeldsen

Ole Christophersen Kaj Piiłgaard Nielsen Hans Erik Nellegaard

/Iben Held Jensen

Udskriftens rigtighed bekræftes

Isabel Gottlieb