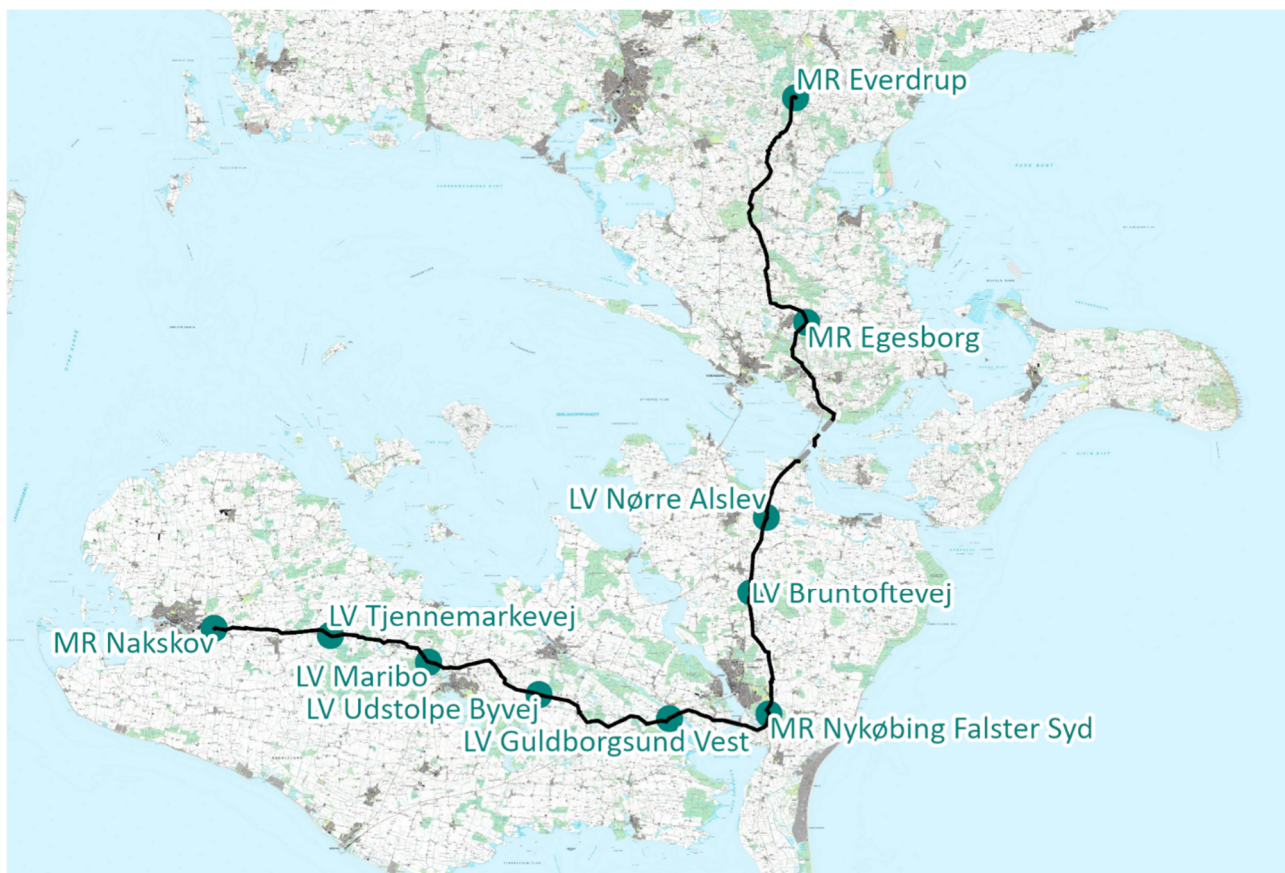


# EKSPROPRIATIONSMATERIALE

Grøn Gas Lolland-Falster

Fortegnelse nr. 7

Februar 2023



Kortbilag, oversigt .....	1
Arealfortegnelse .....	2
Anmærkning A: Servitut om gasdistributionsanlæg .....	32
Anmærkning C: Midlertidigt arbejdsareal.....	36

## Kortbilag, oversigt

### Oversigtskort

Oversigtskort	Delstrækning
8101-115	Maribo - Nakskov

### Ekspropriationsplaner

Plannummer	Delstrækning	Fra stationering	Til stationering
8101-200-16	Nykøbing Falster - Guldborgsund	67100	69500
8101-200-67	Maribo - Nakskov	97400	98300
8101-200-68	Maribo - Nakskov	99100	100200
8101-200-69	Maribo - Nakskov	101700	104100
8101-200-70	Maribo - Nakskov	104100	106400
8101-200-71	Maribo - Nakskov	107400	109700
8101-200-72	Maribo - Nakskov	109700	112000
8101-200-73	Maribo - Nakskov	111900	114200
8101-200-74	Maribo - Nakskov	114100	116400



## Arealfortegnelse

Fortegnelsen vedrører ejendomme, der er omfattet af ekspropriation i anledning af etablering af gasdistributionsledning Grøn Gas Lolland-Falster.

**Løbenumre:** 422, 603 – 606, 608 – 617, 620 – 630, 632 – 635.

**Kilometrer** 68.200 – 116.235

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 422

## EJENDOMSOPLYSNINGER

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
9v Nagelsti By, Toreby	Ingen stationering

EJENDOMMENS BELIGGENHED	Bygaden 37, 4800 Nykøbing F
KOMMUNE	Guldborgsund Kommune

EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.	8101-200-16
--------------------------	-------------

## EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )

I alt

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
9v Nagelsti By, Toreby	10.675	

I alt

10.675

BEMÆRKNINGER

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 603

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
8 Grimstrup By, Hunseby	97.865 - 97.975
15n Maglemer By, Hunseby	97.925 - 98.020
40a Maglemer By, Hunseby	97.995 - 98.110

EJENDOMMENS BELIGGENHED Lærkevej 2, 4930 Maribo  
 KOMMUNE Lolland Kommune

EKSPPROPRIATIONSPLAN NR. 8101-200-67

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
8 Grimstrup By, Hunseby	827	2.480
15n Maglemer By, Hunseby	559	1.678
40a Maglemer By, Hunseby	892	2.676
<b>I alt</b>	<b>2.278</b>	<b>6.834</b>

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
8 Grimstrup By, Hunseby	2.384
15n Maglemer By, Hunseby	1.804
40a Maglemer By, Hunseby	2.676
<b>I alt</b>	<b>6.864</b>

BEMÆRKNINGER

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 604

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
10 Grimstrup By, Hunseby	97.740 - 97.870

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Vestre Landevej 46, 4930 Maribo  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-67

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
10 Grimstrup By, Hunseby	1.252	3.755
<b>I alt</b>	<b>1.252</b>	<b>3.755</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
10 Grimstrup By, Hunseby	3.755
<b>I alt</b>	<b>3.755</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 97.740, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 602.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 605

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
4a Pårup By, Østofte	99.375 - 99.865
5a Pårup By, Østofte	99.850 - 99.875

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Pårup Møllevej 222, 4951 Nørreballe  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-68

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
4a Pårup By, Østofte	4.836		14.510	
5a Pårup By, Østofte	110	110	327	327
<b>I alt</b>	<b>4.946</b>	<b>110</b>	<b>14.837</b>	<b>327</b>

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Adgangsveje (m <sup>2</sup> )	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
4a Pårup By, Østofte	1.220	14.571	
5a Pårup By, Østofte		330	330
<b>I alt</b>	<b>1.220</b>	<b>14.901</b>	<b>330</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 99.520, placeres på nordlig side af intern vej, uden for dyrket areal.  
 Markeringspæl, ca. st. 99.870, placeres på vestlig side af Pårup Møllevej, i ejendomsskel mod lb.nr. 606.



## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 606

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
5y Pårup By, Østofte	99.860 - 100.085

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Pårup Møllevvej 243, 4951 Nørreballe  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-68

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
5y Pårup By, Østofte	2.210	6.629
<b>I alt</b>	<b>2.210</b>	<b>6.629</b>

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
5y Pårup By, Østofte	6.618
<b>I alt</b>	<b>6.618</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 99.870, placeres i dyrkningsgrænse på vestlig side af Pårup Møllevvej, i ejendomsskel mod lb.nr. 605.  
 Markeringspæl, ca. st. 100.090, placeres på østlig side af vandløb i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 608

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
11a Sørup By, Østofte	101.810 - 102.565

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Vestre Landevej 117, 4951 Nørreballe  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-69

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
11a Sørup By, Østofte	7.538	38	22.612	151
<b>I alt</b>	<b>7.538</b>	<b>38</b>	<b>22.612</b>	<b>151</b>

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
11a Sørup By, Østofte	22.614	113
<b>I alt</b>	<b>22.614</b>	<b>113</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 101.815, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 607.  
 Markeringspæl, ca. st. 102.430, placeres på østlig side af intern vej i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 609

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
14a Sørup By, Østofte	102.560 - 102.875

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebyvej 13, 4952 Stokkemarke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-69

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
14a Sørup By, Østofte	3.108	9.323
<b>I alt</b>	<b>3.108</b>	<b>9.323</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
14a Sørup By, Østofte	9.326
<b>I alt</b>	<b>9.326</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 102.800, placeres på vestlig side af intern vej i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 610

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
15m Sørup By, Østofte	102.875 - 103.625

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebyvej 17, 4952 Stokkemarke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-69

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
15m Sørup By, Østofte	7.514	43	22.539	173
<b>I alt</b>	<b>7.514</b>	<b>43</b>	<b>22.539</b>	<b>173</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
15m Sørup By, Østofte	22.564	127
<b>I alt</b>	<b>22.564</b>	<b>127</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 103.140, placeres på østlig side af intern vej i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 611

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
15I Sørup By, Østofte	103.625 - 103.865
33a Stokkemærke By, Stokkemærke	104.120 - 104.480

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebyvej 14, 4952 Stokkemærke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-69, 8101-200-70

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
15I Sørup By, Østofte	2.312	6.923
33a Stokkemærke By, Stokkemærke	3.626	10.841

**I alt** 5.938 17.764

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
15I Sørup By, Østofte	6.851
33a Stokkemærke By, Stokkemærke	10.881

**I alt** 17.732

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 104.120, placeres på vestlige side af Højrebyvej i dyrkningsgrænse.



## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 612

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
33f Stokkemærke By, Stokkemærke	103.870 - 104.115

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebyvej 33, 4952 Stokkemærke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-69

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
33f Stokkemærke By, Stokkemærke	2.406	7.192
<b>I alt</b>	<b>2.406</b>	<b>7.192</b>

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
33f Stokkemærke By, Stokkemærke	7.300
<b>I alt</b>	<b>7.300</b>

BEMÆRKNINGER

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 613

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
7a Tjennemarke By, Stokkemærke	104.480 - 105.035
5b Tjennemarke By, Stokkemærke	105.040 - 105.240

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Sørupvej 3, 4952 Stokkemærke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-70

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
7a Tjennemarke By, Stokkemærke	5.604	103	16.799	309
5b Tjennemarke By, Stokkemærke	1.971		5.915	
<b>I alt</b>	<b>7.575</b>	<b>103</b>	<b>22.714</b>	<b>309</b>

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
7a Tjennemarke By, Stokkemærke	16.806	310
5b Tjennemarke By, Stokkemærke	5.916	
<b>I alt</b>	<b>22.722</b>	<b>310</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 104.835, placeres på østlig side af Sørupvej i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 105.235, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 614.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 614

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
5a Tjennemarke By, Stokkemærke	105.240 - 105.525

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Sørupvej 11, 4952 Stokkemærke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-70

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
5a Tjennemarke By, Stokkemærke	2.864	8.586
<b>I alt</b>	<b>2.864</b>	<b>8.586</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
5a Tjennemarke By, Stokkemærke	8.612
<b>I alt</b>	<b>8.612</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 105.235, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 613.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 615.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 615

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
4g Tjennemarke By, Stokkemærke	105.525 - 105.715
3g Tjennemarke By, Stokkemærke	105.885 - 106.305

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Tjennemarkevej 21, 4952 Stokkemærke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-70

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
4g Tjennemarke By, Stokkemærke	1.945	5.446
3g Tjennemarke By, Stokkemærke	4.101	12.276

**I alt** **6.046** **17.722**

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Adgangsveje (m <sup>2</sup> )	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
4g Tjennemarke By, Stokkemærke	1.828	5.726
3g Tjennemarke By, Stokkemærke		12.300

**I alt** **1.828** **18.026**

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 105.725, placeres ved østlig brink af å i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 105.875, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 618.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 614

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 616

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
3k Tjennemarke By, Stokkemarke	105.680 - 105.840

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebyvej 24C, 4952 Stokkemarke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-70

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
3k Tjennemarke By, Stokkemarke	1.140		3.848	
<b>I alt</b>	<b>1.140</b>		<b>3.848</b>	

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
3k Tjennemarke By, Stokkemarke	3.565
<b>I alt</b>	<b>3.565</b>

BEMÆRKNINGER

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 628.



## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 617

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
35b Tjennemarke By, Stokkemarke	105.830 - 105.840

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Skovstræde 2, 4952 Stokkemarke  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-70

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
35b Tjennemarke By, Stokkemarke	96	96	191	191
<b>I alt</b>	<b>96</b>	<b>96</b>	<b>191</b>	<b>191</b>

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
35b Tjennemarke By, Stokkemarke	258	258
<b>I alt</b>	<b>258</b>	<b>258</b>

BEMÆRKNINGER

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 620

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
9b Abed By, Stokkemarke	107.400 - 107.590
9a Abed By, Stokkemarke	107.600 - 108.075

**EJENDOMMENS BELIGGENHED**                      Abedvej 32, 4920 Søllested  
**KOMMUNE**    Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.**                      8101-200-71

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
9b Abed By, Stokkemarke	1.864	5.593
9a Abed By, Stokkemarke	4.766	14.295

**I alt**    **6.630**                      **19.888**

**MARKERINGSPÆLE**                                      2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
9b Abed By, Stokkemarke	5.619
9a Abed By, Stokkemarke	14.298

**I alt**    **19.917**

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 107.590, placeres på østlig side af Abedvej i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 108.075, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 621.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 621

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
6a Troelseby By, Søllested	108.080 - 108.840
5d Troelseby By, Søllested	109.070 - 109.450

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Højrebylundvej 5, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-71

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
6a Troelseby By, Søllested	7.623	77	22.865	316
5d Troelseby By, Søllested	3.784		11.352	
<b>I alt</b>	<b>11.407</b>	<b>77</b>	<b>34.217</b>	<b>316</b>

**MARKERINGSPÆLE** 3 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
6a Troelseby By, Søllested	22.905	229
5d Troelseby By, Søllested	11.352	
<b>I alt</b>	<b>34.257</b>	<b>229</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 108.075, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 620 uden for dyrket areal.  
 Markeringspæl, ca. st. 108.460, placeres på østlig side af Troelsbyvej i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 108.840, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 622 uden for dyrket areal.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 633

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 622

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
5c Troelseby By, Søllested	108.840 - 109.075
2b Troelseby By, Søllested	109.450 - 109.560

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Troelsebyvej 47, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-71

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
5c Troelseby By, Søllested	2.297	6.889
2b Troelseby By, Søllested	662	1.987

**I alt** 2.959 8.876

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
5c Troelseby By, Søllested	6.902
2b Troelseby By, Søllested	1.834

**I alt** 8.736

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 108.840, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 621 uden for dyrket areal.  
 Markeringspæl, ca. st. 109.515, placeres ved fod af dige i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 623

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
4a Søllested By, Søllested	110.605 - 110.660
4ae Søllested By, Søllested	110.690 - 110.715
1a Søllestedgård, Søllested	109.470 - 110.635
1o Søllestedgård, Søllested	110.670 - 111.045

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Søllestedgårdvej 4, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-71, 8101-200-72

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
4a Søllestedgård, Søllested	402	1.202
4ae Søllestedgård, Søllested	63	433
1a Søllestedgård, Søllested	11.066	33.194
1o Søllestedgård, Søllested	3.580	10.492
<b>I alt</b>	<b>15.111</b>	<b>45.321</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
4a Søllestedgård, Søllested	1.134
4ae Søllestedgård, Søllested	259
1a Søllestedgård, Søllested	33.343
1o Søllestedgård, Søllested	10.476
<b>I alt</b>	<b>45.212</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 109.900, placeres i intern dyrkningsgrænse i åben mark.



## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 624

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
12I Skovlænge By, Skovlænge	111.030 - 111.400

<b>EJENDOMMENS BELIGGENHED</b>	Skovlængevej 7A, 4920 Søllested
<b>KOMMUNE</b>	Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-72

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
12I Skovlænge By, Skovlænge	3.625	10.883

**I alt** 3.625 10.883

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
12I Skovlænge By, Skovlænge	10.852

**I alt** 10.852

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 111.040, placeres ved vestlig brink af å i dyrkningsgrænse.

Markeringspæl, ca. st. 111.400, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 625 uden for dyrket areal.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 625

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
14a Skovlænge By, Skovlænge	111.405 - 111.875

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Skovlængevej 18, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-72

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
14a Skovlænge By, Skovlænge	4.738	14.214
<b>I alt</b>	<b>4.738</b>	<b>14.214</b>

**MARKERINGSPÆLE** 2 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
14a Skovlænge By, Skovlænge	14.212
<b>I alt</b>	<b>14.212</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 111.400, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 624 uden for dyrket areal.  
 Markeringspæl, ca. st. 111.870, placeres ved fod af dige i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 626

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
1m Skovlænge By, Skovlænge	111.875 - 112.175

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Skovlængevej 16A, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-73

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
1m Skovlænge By, Skovlænge	2.911	92	8.732	368

<b>I alt</b>	<b>2.911</b>	<b>92</b>	<b>8.732</b>	<b>368</b>
--------------	--------------	-----------	--------------	------------

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
1m Skovlænge By, Skovlænge	9.013	276

<b>I alt</b>	<b>9.013</b>	<b>276</b>
--------------	--------------	------------

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 111.970, placeres på vestlig side af Skovlængevej i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 627

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
1a Skovlænge By, Skovlænge	112.180 - 112.520

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Skovlængevej 15 A, 4920 Søllested  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-73

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
1a Skovlænge By, Skovlænge	3.427	10.281
<b>I alt</b>	<b>3.427</b>	<b>10.281</b>

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
1a Skovlænge By, Skovlænge	10.287
<b>I alt</b>	<b>10.287</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 112.520, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 628 i dyrkningsgrænse.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 628

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
2d Skovlænge By, Skovlænge	112.520 - 113.415

<b>EJENDOMMENS BELIGGENHED</b>	Vesterbyvej 11A, 4920 Søllested
<b>KOMMUNE</b>	Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-73

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
2d Skovlænge By, Skovlænge	8.861	26.540

**I alt** 8.861 26.540

**MARKERINGSPÆLE** 3 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Adgangsveje (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
2d Skovlænge By, Skovlænge	995	215	26.615

**I alt** 995 215 26.615

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 112.520, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 627 i dyrkningsgrænse.

Markeringspæl, ca. st. 113.205, placeres i intern dyrkningsgrænse i åben mark.

Markeringspæl, ca. st. 113.405, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 629 i åben mark.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 616.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 629

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
34a Ullerslev By, Avnede	113.395 - 113.530
7i Ullerslev By, Avnede	113.505 - 113.650

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Nørredalsvej 4, 4900 Nakskov  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-73

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
34a Ullerslev By, Avnede	1.113	3.339
7i Ullerslev By, Avnede	1.233	3.700

**I alt** 2.346 7.039

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
34a Ullerslev By, Avnede	3.343
7i Ullerslev By, Avnede	3.698

**I alt** 7.041

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 113.405, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 628 i åben mark.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 630.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 630

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
7k Ullerslev By, Avnede	113.630 - 113.795
7h Ullerslev By, Avnede	113.810 - 114.200

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Nørredalsvej 9, 4900 Nakskov  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-73

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
7k Ullerslev By, Avnede	1.544	4.538
7h Ullerslev By, Avnede	3.773	11.294
<b>I alt</b>	<b>5.317</b>	<b>15.832</b>

**MARKERINGSPÆLE** 3 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Adgangsveje (m <sup>2</sup> )	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
7k Ullerslev By, Avnede		4.685
7h Ullerslev By, Avnede	3.775	11.284
<b>I alt</b>	<b>3.775</b>	<b>15.969</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 113.795, placeres på nordlig side af jernbane i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 113.810, placeres på sydlig side af jernbane i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 114.195, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 632 i dyrkningsgrænse.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 629.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 632

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
9a Ullerslev By, Avnede	114.180 - 114.230
3a Ullerslev By, Avnede	114.190 - 115.570

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Ullerslevvej 14, 4900 Nakskov  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-74

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
9a Ullerslev By, Avnede			288	
3a Ullerslev By, Avnede	13.645	73	40.440	295
<b>I alt</b>	<b>13.645</b>	<b>73</b>	<b>40.728</b>	<b>295</b>

**MARKERINGSPÆLE** 3 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )	Heraf vej (m <sup>2</sup> )
9a Ullerslev By, Avnede	32	
3a Ullerslev By, Avnede	40.675	220
<b>I alt</b>	<b>40.707</b>	<b>220</b>

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 114.195, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 630 i dyrkningsgrænse.  
 Markeringspæl, ca. st. 114.895, placeres på østlig side af Ullerslevvej i udyrket areal.  
 Markeringspæl, ca. st. 115.550, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 633 i dyrkningsgrænse.



## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 633

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
3b St. Avnede By, Avnede	115.505 - 115.795

<b>EJENDOMMENS BELIGGENHED</b>	Avnedevej 8A, 4900 Nakskov
<b>KOMMUNE</b>	Lolland Kommune

<b>EKSPROPRIATIONSPLAN NR.</b>	8101-200-74
--------------------------------	-------------

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
3b St. Avnede By, Avnede	2.282	7.051

<b>I alt</b>	<b>2.282</b>	<b>7.051</b>
--------------	--------------	--------------

<b>MARKERINGSPÆLE</b>	1 stk. (Se bemærkningsfelt)
-----------------------	-----------------------------

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
3b St. Avnede By, Avnede	7.085

<b>I alt</b>	<b>7.085</b>
--------------	--------------

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 115.550, placeres i ejendomsskel mod lb.nr. 632 i dyrkningsgrænse.

Lodsejer ejer endvidere lb.nr. 621.

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 634

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
4a St. Avnede By, Avnede	115.770 - 116.140

**EJENDOMMENS BELIGGENHED** Daltoftevej 17, 4900 Nakskov  
**KOMMUNE** Lolland Kommune

**EKSPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-74

**EKSPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
4a St. Avnede By, Avnede	3.430	10.291
<b>I alt</b>	<b>3.430</b>	<b>10.291</b>

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
4a St. Avnede By, Avnede	10.285
<b>I alt</b>	<b>10.285</b>

BEMÆRKNINGER

## Arealfortegnelse 7

Lb.nr. 635

**EJENDOMSOPLYSNINGER**

MATR.NR.	STATIONERING PÅ PLAN [m]
4d St. Avnede By, Avnede	116.115 - 116.235

<b>EJENDOMMENS BELIGGENHED</b>	Torpevej 3, 4900 Nakskov
<b>KOMMUNE</b>	Lolland Kommune

**EKSPPROPRIATIONSPLAN NR.** 8101-200-74

**EKSPPROPRIATIONENS OMFANG**PERMANENTE INDGREB

MATR.NR.	Servitut- areal jf. anm. A (m <sup>2</sup> )	Sikkerheds- zone jf. anm. A (m <sup>2</sup> )
4d St. Avnede By, Avnede	971	2.914

**I alt** 971 2.914

**MARKERINGSPÆLE** 1 stk. (Se bemærkningsfelt)

MIDLERTIDIGE INDGREB

MATR.NR.	Arbejdsareal jf. anm. C (m <sup>2</sup> )
4d St. Avnede By, Avnede	2.915

**I alt** 2.915

BEMÆRKNINGER

Markeringspæl, ca. st. 116.200, placeres ved fod af dige i dyrkningsgrænse.

## Anmærkning A: Servitut om gasdistributionsanlæg

### Formål

Formålet med nærværende servitut er at sikre person- og forsyningssikkerheden, herunder at beskytte Gasdistributionsanlægget.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommen er pligtig til at respektere nedlægning og tilstedeværelse af en energiførende ledning med tilbehør, herunder markeringspæle (herefter benævnt "Gasdistributionsanlægget"), således som vist på vedhæftede rids.

### 1. Rettigheder og forpligtelser

#### 1.1 Rettigheder og forpligtelser i servitutarealet for den til enhver tid værende ejer af ejendommen

Inden for en afstand på 5 meter fra ledningsmidten (herefter benævnt "Servitutarealet") gælder følgende bestemmelser:

- a. Servitutarealet må ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for Gasdistributionsanlægget. Ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm. Som undtagelse herfra gælder dog:
  - i) Læhegn kan plantes på tværs af Servitutarealet, men ikke inden for 2 meters afstand fra ledningsmidten.
  - ii) På arealer med eksisterende skov, fredskovspligt eller plantage er det tilladt at foretage beplantning med dybtgående rødder indtil 2 meters afstand fra ledningsmidten.
  - iii) På arealer, der senere måtte blive belagt med fredskovspligt, eller arealer, der senere udlægges som skov eller plantage, kan der foretages beplantning med dybtgående rødder indtil 2 meters afstand fra ledningsmidten, forudsat at der opnås forudgående skriftlig aftale med ejeren af Gasdistributionsanlægget (herefter benævnt "Selskabet").
- b. Der må ikke forefindes eller foretages beplantning inden for en afstand på 2 meter fra ledningsmidten. Hvis der forefindes træer eller buske, der vokser ind over en afstand indtil 2 meter fra ledningsmidten, er Selskabet berettiget til på egen bekostning og uden yderligere erstatning at lade friholde et passagebælte på 2 meters bredde på hver side af ledningsmidten og indtil 5 meters højde. Det, som fremgår af dette pkt. 1.1 b og 1.1. c., gælder tilsvarende for afmærkningspæle for Gasdistributionsanlægget.

- c. Drænledning, fjernvarmeledning, vandedning, kloak, elektriske kabler eller lignende må ikke nedlægges i Servitutarealet uden forudgående skriftlig aftale med Selskabet. Etablering af vådområder, grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende grøfter som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje, etablering af befæstede arealer, må ikke finde sted uden forudgående skriftlig aftale med Selskabet. Jorden må dyrkes i den udstrækning, det er muligt uden at beskadige Gasdistributionsanlægget. Dog må jorden ikke bearbejdes dybere end 60 cm.
- d. Ejer, bruger eller tredjemand må ikke grave, bore m.v. med mekaniske redskaber nærmere end 5 meter fra ledningsmidten uden forudgående skriftlig aftale med og tilsyn fra Selskabet.

## 1.2 Rettigheder og forpligtelser i Servitutarealet for Selskabet

- a. Selskabet kan lade foretage eftersyn, udskiftninger og vedligeholdelse af Gasdistributionsanlægget. Selskabet kan, såfremt jorddækket over Gasdistributionsanlægget reduceres til under 1 meter i Servitutarealet, lade foretage påfyldning af jord mod erstatning for derved forvoldt skade (afgrødetab og strukturskade).
- b. Ved fremtidige dræningsarbejder på Ejendommen er Selskabet forpligtet til at afholde merudgifter forårsaget af Gasdistributionsanlægget tilstedeværelse, såfremt Selskabet inddrages i den forudgående planlægning.

## 1.3 Rettigheder og forpligtelser i sikkerhedszonen for den til enhver tid værende ejer af ejendommen

Inden for en afstand på 20 meter fra ledningsmidten gælder en sikkerhedszone med følgende bestemmelser:

- a. Der må ikke opføres bygninger, beregnet til ophold for mennesker, herunder men ikke begrænset til beboelsesbygninger samt andre bygninger, hvori der indrettes faste arbejdsrum eller arbejdspladser.
- b. Ved opførelse af andre bygninger skal Selskabet konsulteres.
- c. Indenfor sikkerhedszonen må der ikke uden forudgående skriftlig aftale med Selskabet udføres terrænreguleringer/skråningsanlæg, som kan udgøre en fare for stabiliteten af Gasdistributionsanlægget.

## 1.4 Færdselsret

Selskabet har i forbindelse med eftersyn, vedligeholdelse m.v. af Gasdistributionsanlægget færdselsret over ejendommen, idet Selskabet i den forbindelse fortrinsvis skal benytte de på ejendommen til enhver tid værende private fællesveje og private veje. Eventuel skade forvoldt af Selskabet udbedres af denne. I tilfælde af uenighed indbringes sagen for så vidt angår private fællesveje for vejmyndigheden efter reglerne i pri-

vatvejsloven, hvorimod en eventuel tvist vedrørende udbedring af skader på en privat vej eller andet areal, hvorover Selskabet har færdedes, afgøres af de danske domstole.

## **2. Erstatninger**

### **2.1 Servitusterstatning**

For de rettigheder, som erhverves ved denne servitut, ydes en engangserstatning. Denne erstatning er til fuld og endelig afregning af de gener og restriktioner, som Gasdistributionsanlægget påfører ejendommen nu og i fremtiden.

### **2.2 Erstatning for tab og ulemper ved anlægsarbejder, fremtidigt vedligehold mv.**

Selskabet yder erstatning for afgrødetab, strukturskader og andre driftsmæssige ulemper som påføres ejendommen i forbindelse med anlægsarbejderne, herunder eventuelt forundersøgelser og arkæologi. I mangel af enighed fastsætter ekspropriationskommissionen erstatningen for de konkrete tab og skader.

Ved fremtidige tilsyns- og/eller vedligeholdelsesarbejder yder Selskabet erstatning for de afgrødetab, strukturskader og andre driftsmæssige ulemper, som påføres ejendommen. I mangel af enighed afgøres erstatningen af de danske domstole.

### **2.3 Fuld tilstedeværelsesret**

Med nærværende servitut stiftes fuld tilstedeværelsesret for Gasdistributionsanlægget. Det indebærer, at Gasdistributionsanlægget ikke er gæst på Ejendommen, og at det ikke er Selskabet, som skal afholde omkostningerne forbundet med ledningsarbejder på Gasdistributionsanlægget, herunder en omlægning, hvis ledningsarbejderne sker som følge af andres, herunder lodsejerens ændrede anvendelse af Servitutarealet. Omkostningerne til en ledningsomlægning (eller en hvilken som helst anden ledningsrelateret omkostning) bæres således til enhver tid af den part, som har ønsket omlægningen. Gæsteprincippet er hermed fraveget.

## **3. Skade forvoldt på Gasdistributionsanlægget**

Beskadiges Gasdistributionsanlægget, erstatter skadevolder Selskabets omkostninger til udbedring af skaden i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler om erstatning.

Er skadevolder ejer eller forpagter af den servitutbelagte eller berørte ejendom, kan Selskabets erstatningskrav dog ikke pr. skade overstige 35.000 kr. Erstatningskravet størrelse, jf. ovenfor, reguleres med den procentvise stigning i det af Danmarks Statistik beregnede nettoprisindeks (januar 2020=100 som basis tal) i forhold til det tidspunkt, hvor skaden indtræffer. Såfremt Danmarks Statistik ophører med at udregne nettoprisindekset, anvendes et andet prisindeks, som i størst muligt omfang svarer til det udgåede indeks.

Ovenstående begrænsning gælder ikke, hvis skaden er sket med forsæt eller grov uagtsomhed. Hvis skadevolderen har en forsikring, der dækker skaden helt eller delvis, gælder den oven for angivne begrænsning af Selskabets erstatningskrav for den del af kravet, som ikke måtte blive dækket af forsikringen.

#### **4. Påtaleretten**

Påtaleretten tilkommer Selskabet, Evida Syd A/S, CVR-nr. 27210406. Selskabet kan uden samtykke fra ejer eller fremtidige ejere af ejendommen overdrage Gasdistributionsanlægget, rettigheder og pligter efter denne servitut til et andet selskab.

Selskabet kan desuden uden samtykke fra ejer eller fremtidige ejere tinglyse påtegning på denne servitut om skift af påtaleret.

## Anmærkning C: Midlertidigt arbejdsareal

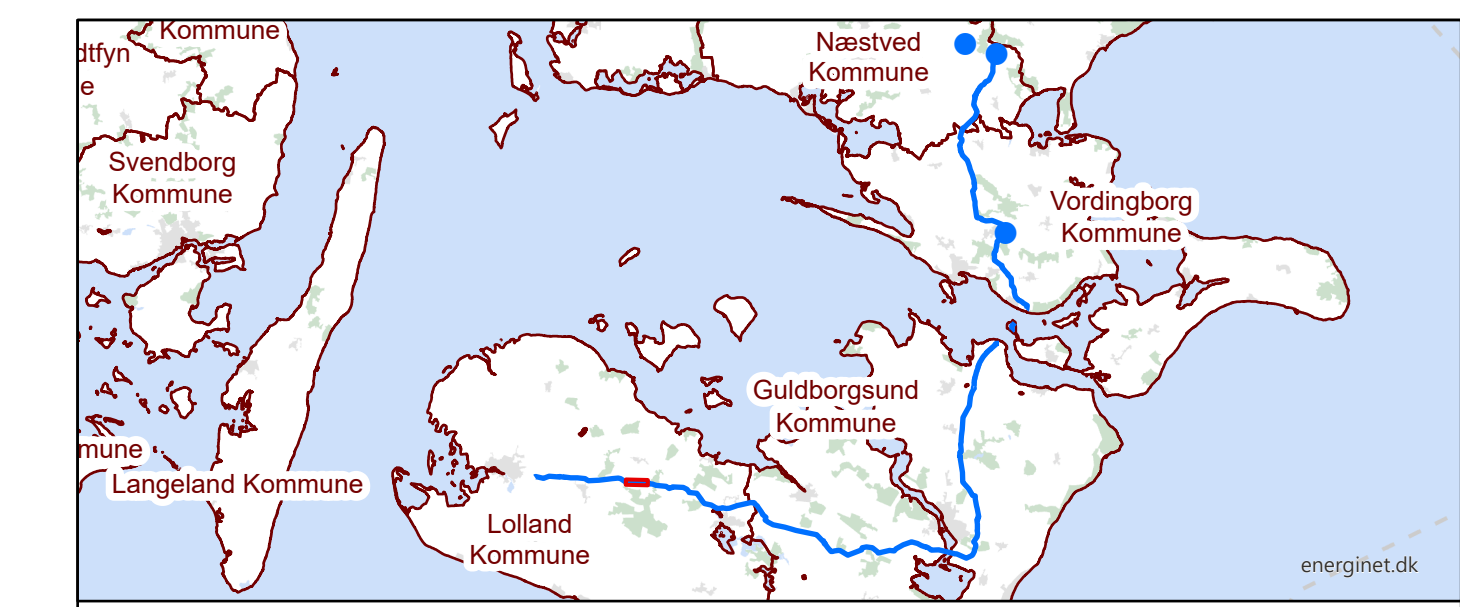
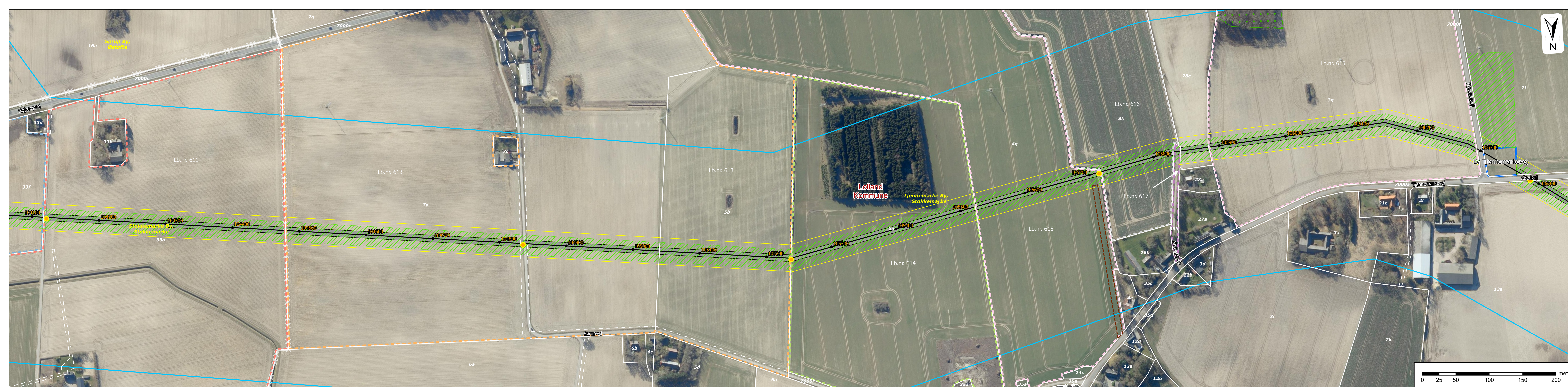
I anlægsperioden kan arealet f.eks. anvendes til:

- Muld- og råjordsdepot
- Rør- og ledningsarbejder
- Adgangsveje til arbejdspladser
- Lagerplads (til maskiner, rør, skurvogne m.m.)

Når arealet ikke anvendes mere, afleveres det i ryddet tilstand – eventuelt grubbet og med muld.

Hvis anlægsmyndigheden og lodsejeren ikke indbyrdes kan blive enige om vilkårene for arealernes aflevering, fastsætter Ekspropriationskommissionen efterfølgende erstatningen for skader på de arealer, der har været brug midlertidigt.



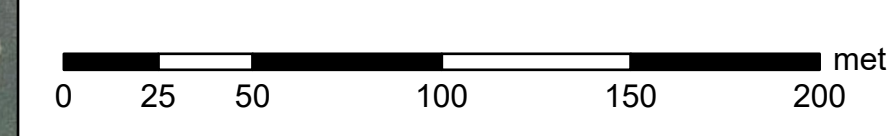


- ▭ Arealerhvervelse til stationsanlæg
- Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- Farvandskrydsning
- Arbejdsareal
- Servitutareal
- Sikkerhedszone
- Midlertidig adgangsvej
- Fredskov
- Kommunegrænse
- Optaget vej
- Skel
- Ejerslavsgrense
- Pil til løbenummer
- Servitut om anodebed

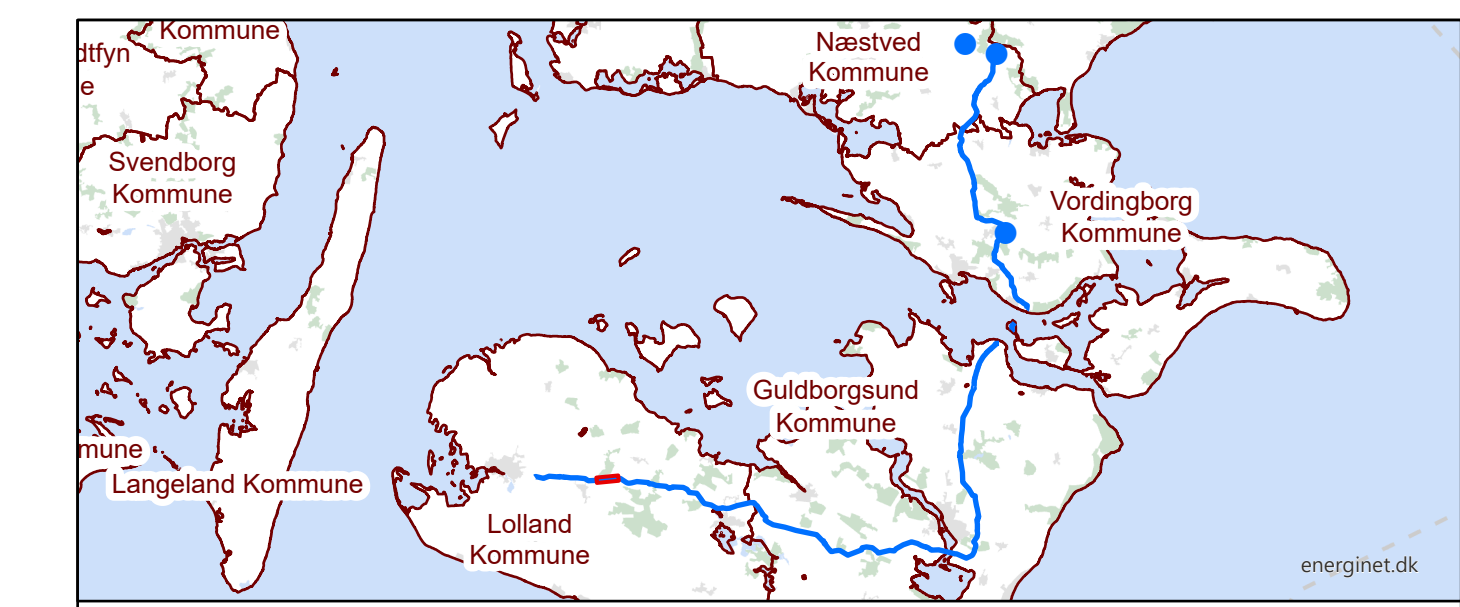
Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 104100 - 106400 Ekspropriationsplan		

Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforshold: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-70
-------------------------	---	--	--------------------------







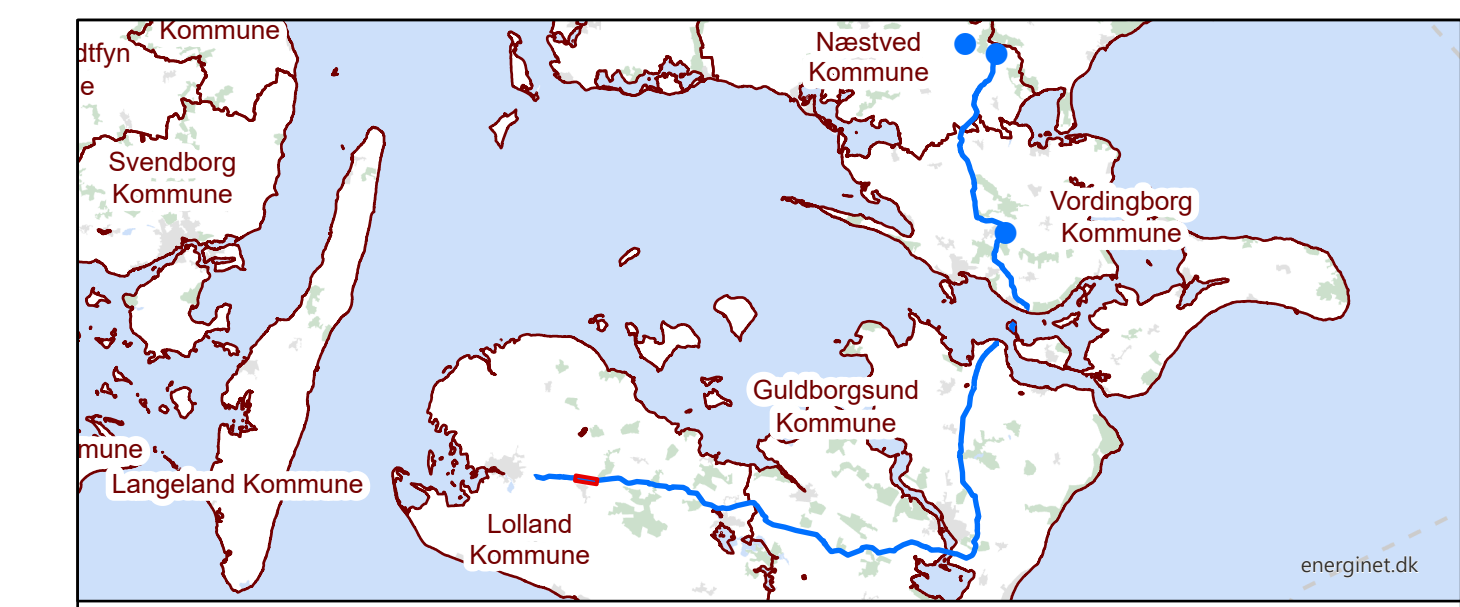
- ▭ Arealhervelse til stationsanlæg
- ▭ Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- - - Farvandskrydsning
- ▨ Arbejdsareal
- ▨ Servitutareal
- ▭ Sikkerhedszone
- - - Midlertidig adgangsvej
- ▨ Fredskov
- ▭ Kommunegrænse
- ▭ Optaget vej
- ▭ Skel
- ▭ Ejerlavsgrense
- ▭ Pil til løbenummer
- ▭ Servitut om anodebed
- ▭ plotrammer\_detail\_AF7

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		<b>ENERGINET</b> <b>evida</b>
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 107400 - 109700		
Ekspropriationsplan		

Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforskel: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-71
-------------------------	---	---	--------------------------





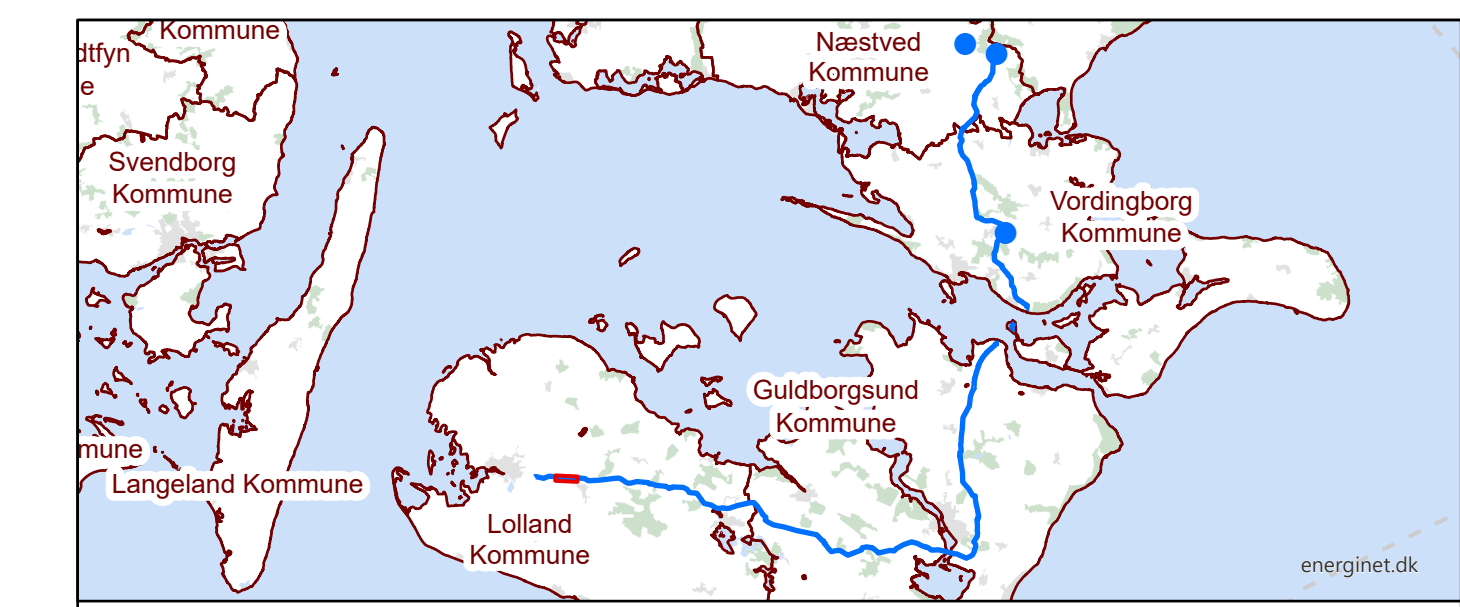
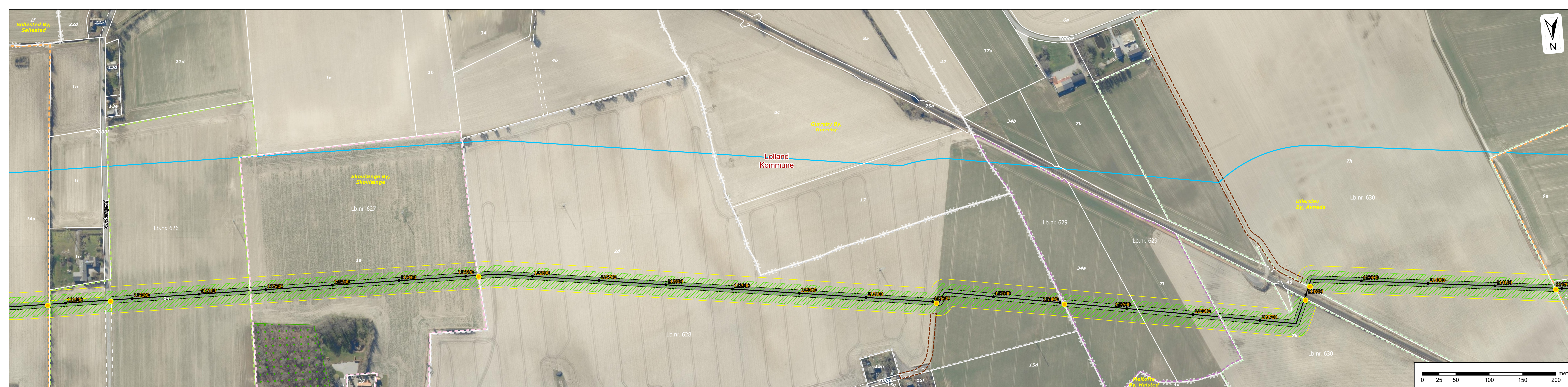
- ▬ Arealhervelse til stationsanlæg
- ▬ Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- ▬ Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- ▬ Gasledning
- - - Farvandskrydsning
- ▨ Arbejdsareal
- ▨ Servitutareal
- ▨ Sikkerhedszone
- - - Midlertidig adgangsvej
- ▨ Fredskov
- ▬ Kommunegrænse
- ▬ Optaget vej
- ▬ Skel
- ▬ Ejerslavsgrense
- ▬ Pil til løbenummer
- ▬ Servitut om anodebed

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 109700 - 112000		
Ekspropriationsplan		

Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforskel: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-72
-------------------------	--	---	--------------------------

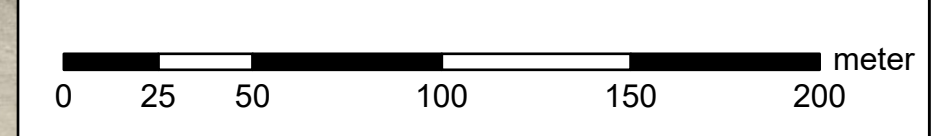




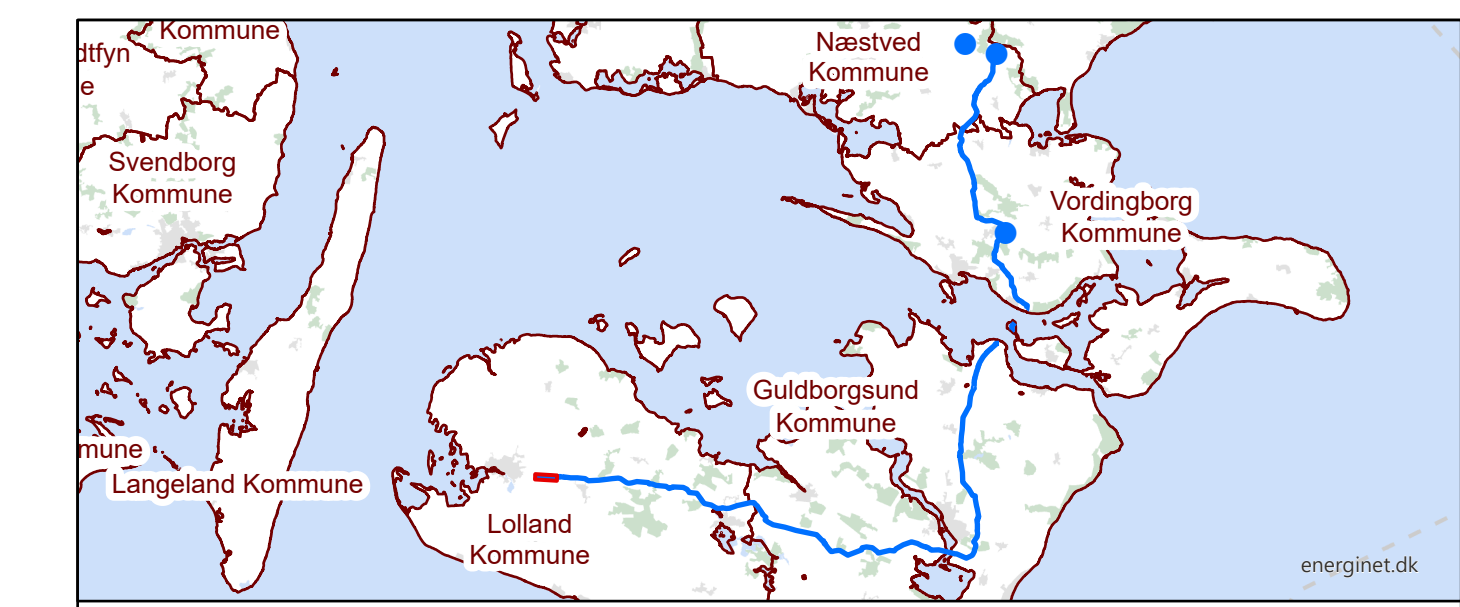
- Arealherværelse til stationsanlæg
- Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- - - Farvandskrydsning
- ▨ Arbejdsareal
- Servitutareal
- Sikkerhedszone
- - - Midlertidig adgangsvej
- ▨ Fredskov
- ▭ Kommunegrænse
- Optaget vej
- ⊕ Skel
- Ejerlavsgrense
- Pil til løbenummer
- ▭ Servitut om anodebed

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		<b>ENERGINET</b> <b>evida</b>
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 111900 - 114200		
Ekspropriationsplan		
Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforhold: 1:2.000 Dato: 27-01-2023
		Kort nr.: 8101-200-73







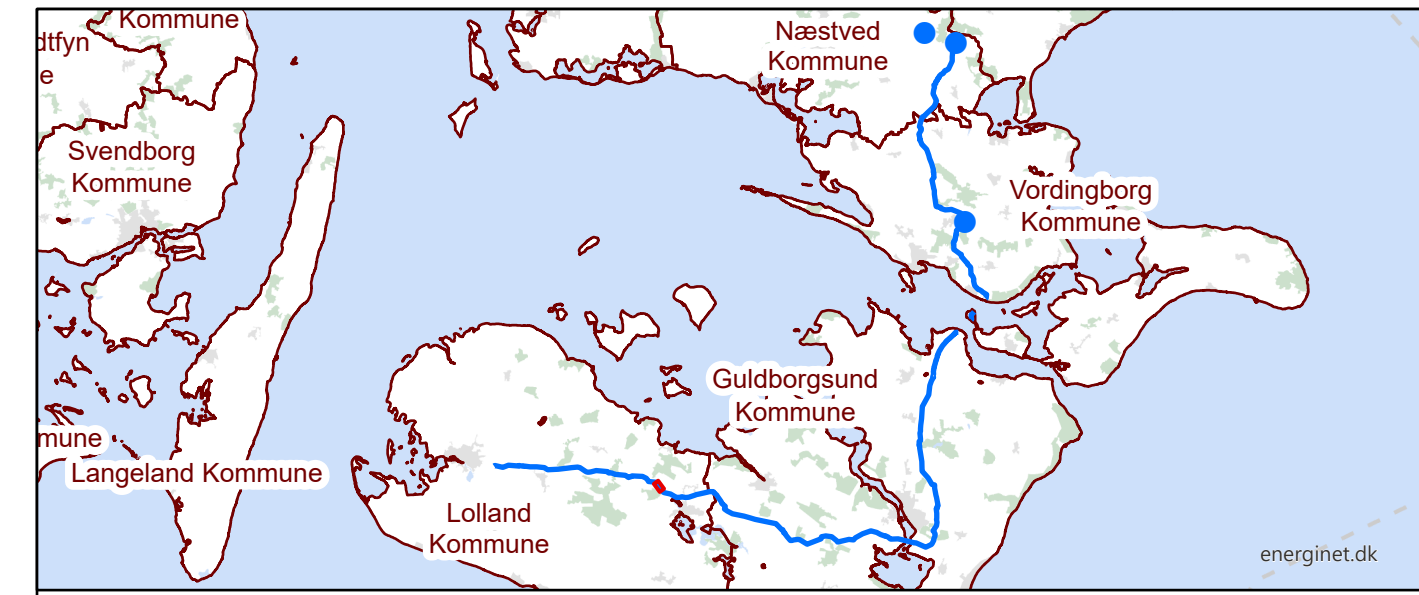
- ▬ Arealerhvervelse til stationsanlæg
- Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- Farvandskrydsning
- Arbejdsareal
- Servitutareal
- Sikkerhedszone
- Midlertidig adgangsvej
- Fredskov
- Kommunegrænse
- Optaget vej
- Skel
- Ejerlavsgrense
- ▶ Pil til løbenummer
- Servitut om anodebed

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		<b>ENERGINET</b> 
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 114100 - 116400		
Ekspropriationsplan		

Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforhold: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-74
-------------------------	---	---	--------------------------





- Arealhvervelse til stationsanlæg
- Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- Farvandskrydsning
- Arbejdsareal
- Servitutareal
- Sikkerhedszone
- Midlertidig adgangsvej
- Fredskov
- Kommunegrænse
- Optaget vej
- Skel
- Ejerlavsgrense
- Pil til løbenummer
- Servitut om anodebed

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

**Grøn Gas Lolland-Falster**  
 Delstrækning: Maribo - Nakskov  
 St.: 97400 - 98300  
 Ekspropriationsplan



Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021) Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforhold: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-67
-------------------------	---	---	--------------------------





- ▭ Arealhvervelse til stationsanlæg
- ▭ Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- ▭ Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- - - Farvandskrydsning
- ▨ Arbejdsareal
- ▭ Servitutareal
- ▭ Sikkerhedszone
- - - Midlertidig adgangsvej
- ▭ Fredskov
- ▭ Kommunegrænse
- ▭ Optaget vej
- ▭ Skel
- ▭ Ejerlavsgrense
- ▭ Pil til løbenummer
- ▭ Servitut om anodebed

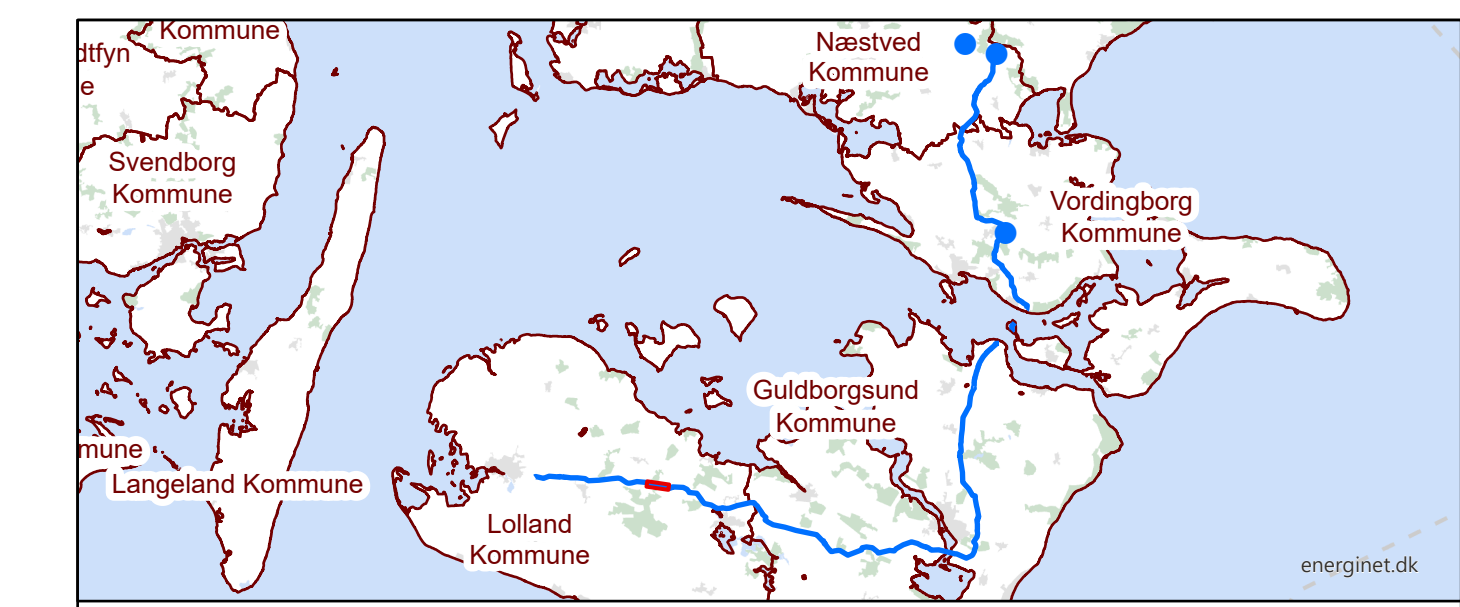
Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

**Grøn Gas Lolland-Falster**  
 Delstrækning: Maribo - Nakskov  
 St.: 99100 - 100200  
 Ekspropriationsplan



Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021) Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforhold: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-68
-------------------------	---	---	--------------------------





- ▬ Arealherværelse til stationsanlæg
- Arealreservationszone (200m+200m)
- Markeringspæl
- Beskyttede jord og stendige
- Stationeringspunkt
- Gasledning
- Farvandskrydsning
- Arbejdsareal
- Servitutareal
- Sikkerhedszone
- Midlertidig adgangsvej
- Fredskov
- Kommunegrænse
- Optaget vej
- Skel
- Ejerlavsgrense
- ▶ Pil til løbenummer
- Servitut om anodebed

Ekspropriationsplanen anvender ikke nødvendigvis alle signaturer

<b>Grøn Gas Lolland-Falster</b>		
Delstrækning: Maribo - Nakskov		
St.: 101700 - 104100		
Ekspropriationsplan		

Udarbejdet af: XMNAL	Kilder: Danmarks Miljøportal, Geodatastyrelsen og Styrelsen for Dataforsyning og effektivisering (ortofoto forår 2021). Data benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data	Målforskel: 1:2.000 Dato: 27-01-2023	Kort nr.: 8101-200-69
-------------------------	---	---	--------------------------

