

# Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende etablering af 132 kV kabel

KBH02 – Svanemølle koblingsstation – Amagerværket

## 1. hæfte

*Besigtigelses- og ekspropriationsforretningen den 8. december 2022*

*samt protokoltilførsel den 14. marts 2023*

**Torsdag den 8. december 2022 kl. 9.30** samledes kommissionen ved Strandpromenaden 36, 2100 København Ø, for at afholde besigtigelses- og ekspropriationsforretning i anledning af etablering af 132 kV kabelanlæg, Svanemølle Koblingsstation – Amagerværket, jf. § 27 i lovbekendtgørelse nr. 26 af 10. januar 2019 om sikkerhed ved elektriske anlæg, elektriske installationer og elektrisk materiel (elsikkerhedsloven).

Til stede var kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Charlotte Münter*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Bjarke Abel* og *Leif Luxhøj-Pedersen*, samt det fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlem, *Bjarne Henriksen*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

For Energinet mødte chefkonsulent *Ole Buhl* og retighedskonsulent *Niels Christian Brix*.

Protokollen førtes af specialkonsulent *Ditte Hyldgaard*.

Kommissarius fremlagde brev af 20. oktober 2022 fra Transportministeriet, hvori der er givet bemyndigelse til at nedsætte en ekspropriationskommission til afholdelse af de nødvendige ekspropriationer. På baggrund heraf afholdes kombineret besigtigelses- og ekspropriationsforretning.

Kommissarius fremlagde endvidere Fortegnelse nr. 1, KBH02: SMK-AMV, HK13018 – Svanemølle Koblingsstation – Amagerværket, september 2022, med tilhørende oversigts-, besigtigelses- og ekspropriationsplaner, kortnr. 1, 100-1 og 200-2, dateret den 13. og 16. september 2022.

Følgende passerede:

### Besigtigelse

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Energinet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: [www.komoe.dk](http://www.komoe.dk).

Energinets repræsentanter oplyste indledningsvis, at kablet er anlagt, og at der mellem Københavns Kommune, som ejer af ejendommen, og Energinet er indgået aftale om linjeføringen. Uenigheden består derfor alene i vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder fravigelse af gæsteprincippet.

Energinets repræsentanter redegjorde herefter for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

### **Forudsætninger**

Energinet har i 2020/21 etableret en ca. 12,4 km lang 132 kV elkabelforbindelse mellem Svanemølle Koblingsstation og Amagerværket. Forbindelsen består af ca. 10 km søkabel med et forløb fra Svanemøllebugten rundt om Københavns Havn til Amagerværket på Kraftværkshalvøen. Landanlægget omfatter to korte kabelstrækninger på land fra henholdsvis Svanemølle Koblingsstation til Svanemøllestranden og fra Amagerværkets transformerstation til ilandføringspunktet

for søkablet på Margretheholm, dvs. hhv. 1,8 km og 0,6 km.

Etablering af forbindelsen indgår i et samlet projekt om sikring af forsyningssikkerheden til København og forbindelsen etableres for at opretholde forsyningssikkerheden i Københavnsområdet, idet en række faktorer påvirker forsyningssituationen i København:

- Det eksisterende 132 kV-kabelnet er aldrende og skal reinvesteres.
- Der er et stadigt stigende elforbrug i Københavnsområdet, hovedsageligt pga. befolkningstilvækst og elektrificering af kollektiv transport.
- Den nuværende kabelforbindelse mellem Svanemølle Koblingsstation og Amagerværket er på off shore delen beliggende, hvor Lyetteholm planlægges etableret.
- Byggemodning af en grund ved Sundkrogs-gade/Kalkbrænderihavnsgade medfører – da kablet ligger på gæsteprincippet, at kablet skal flyttes.

### Myndighedsgodkendelser

Energi-, Forsynings- og Klimaministeriet har ved brev af 11. maj 2020 meddelt Energinet tilladelse til projektet (bilag 2).

Godkendelsen er givet i henhold til § 4 i Lov om Energinet.dk, jf. Lovbekendtgørelse nr. 1097 af 8. november 2011 om Energinet.dk med efterfølgende ændringer.

Miljøstyrelsen har ved brev af 31. august 2020 meddelt, at etablering af forbindelsen ikke vurderes VVM-pligtig (bilag 3).

Sikkerhedsstyrelsen har i brev af 15. september 2022 meddelt tilladelse til ekspropriation i medfør af § 27 i elsikkerhedsloven (bilag 4).

Bemyndigelse til kombineret besigtigelses- og ekspropriationsforretning er den 20. oktober 2022 udstedt af Transportministeriet til Kommissarius for Statens Ekspropriationer på Øerne.

### Kortbilag

Kort nr.	Emne	Strækning/lb.nr.	Mål
1	Oversigtskort	SMK-AMV	1:25000
100-1	Besigtigelsesplan	Lb.nr. 10	1:5000
200-2	Ekspropriationsplan	Lb.nr. 10	1:1000

### Projektbeskrivelse

Om det overordnede kabellægningsprojekt 132 kV, HK13018 – Svanemølle Koblingsstation - Amagerværket, se ovenfor under "Forudsætninger".

Langt hovedparten af kabelanlægget på land er placeret i vejareal, men én lodsejer vil blive berørt af projektet.

Energinet har siden juli 2020 været i forhandling med lodsejeren. De frivillige forhandlinger blev afsluttet i februar 2021.

Ved etablering af kablet off shore er forstyrrelser som følge af skibsstøj og støj fra etablering af det nye kabel vurderet at være ubetydelig i forhold til den nuværende store skibstrafik i anlægsområdet.

Projektområdet er samtidig ikke vigtigt for arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 områderne eller

bilag IV-arter. Det kan derfor udelukkes, at støj og forstyrrelser kan have væsentlig indflydelse på Natura 2000 områders udpegningsgrundlag og bilag IV-arter, herunder sæler og marsvin.

Linjeføringen følger princippet om, at Energinet skal varetage anlægsinvesteringer på det bedst mulige anlægstekniske og samfundsøkonomiske grundlag, hvilket bl.a. betyder, at nedenstående principper er lagt til grund ved fastlæggelsen:

- At finde den kortest mulige linjeføring for kabelanlægget
- At kabelanlægget kan ligge med færrest mulige ledningsomlægninger til følge
- At trafikken generes mindst muligt
- At tilstræbe at minimere gener for mennesker, erhverv, natur og miljø

## **Anlægsarbejdet generelt**

På strækningen Svanemølle Koblingsstation - Amagerværket vil der i forbindelse med etablering af kablerne som udgangspunkt være behov for et arbejdsbælte på ca. 7 meter, hvor kablet etableres i vejarealer. Anlægsarbejdet vil primært blive udført med styrede underboringer.

Underboringer sker med et særligt boreudstyr, som kræver etablering af et arbejdsareal på ca. 25 m<sup>2</sup> i den ene ende af underboringen, samt en plads til samling af rør i den anden ende af underboringen. Størrelsen på pladsen hvor rørene skal samles afhænger af underboringens længde, ligesom også arbejdsarealet vil være større ved lange underboringer.

I det kystnære område ved Svanemøllebugten udføres en styret underboring fra land og ca. 400 meter ud i Svanemøllebugten.

Arbejdsarealet for den styrede underboring etableres på offentligt vejareal.

Der etableres en overgangsmuffe – fra søkabel til landkabel.

Ved overgangsmuffen vil der efterfølgende blive etableret 2 teknikbrønde med dæksel placeret i terrænniveau, hvert med et dæksel på ca. 1 x 1 meter. Begge placeres på offentligt vejareal.

Søkablet vil være et sammenhængende kabel fra kyst til kyst.

Landkablet leveres i sektioner, som bliver samlet ved hjælp af samlemuffer for hver ca. 600-1400 m. Muffesamlingen anlægges ved at grave et hul på ca. 19x5 m med en dybde på godt 1,7 m. Mufferne vil efterfølgende blive placeret i samme dybde som 132 kV kablet.

I forbindelse med muffesamlingen anlægges en teknikbrønd med et dæksel på ca. 1x1 m i terrænniveau.

## **Generelle bestemmelser**

### Servitut

På berørte ejendomme på strækningen mellem Svanemølle Koblingsstation og Amagerværket pålægges en deklaration om 132 kV jordkabelanlæg, jf. Anmærkning A.

Deklarationen om 132 kV jordkabelanlæg pålægges et deklarationsareal på 3,5 m på hver side af kabelanlæggets centerlinje, i alt med en bredde på 7 meter omkring kabelanlægget.

### Arbejdsareal m.v.

Der vil ikke være behov for arbejdsareal, da matriklen alene berøres af en styret underboring og dermed ingen fysisk aktivitet på arealet.

Kommissionen besigtigede i fornødent omfang forholdene på ejendommen.

### **Kommissionens vurderinger og beslutninger**

Kommissionen finder, at det fremlagte projekt kan godkendes og bemærker i den forbindelse, at parterne forinden kablet blev anlagt var enige om linjeføringen, og at uenigheden efter det af parterne oplyste derfor alene vedrører vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder fravigelse af gæsteprincippet.

Kommissionen fastsatte herefter følgende særlige bestemmelser:

### Særlige bestemmelser

#### **Københavns Kommune**

##### Lb.nr. 10

Etableres ved en styret underboring med et rør i dimension Ø560 hvori et 132 kV kabelsystem efterfølgende trækkes på matr.nr. 6334 Udenbys Klædebo Kvarter, København.

Ejendommen pålægges 1 stk. deklaration vedr. 132 kV ledningsanlæg med tilbehør.

### Ekspropriation

Kommissionen foretog den rekvirerede ekspropriation vedrørende den i Fortegnelse nr. 1 under lb.nr. 10 opførte ejendom.

Eventuelle erstatningskrav vedrørende forhold, der ikke behandles i forbindelse med ekspropriationerne, kan efterfølgende fremsættes overfor Kommissarius i henhold til ekspropriationsproceslovens § 21, idet krav skal være fremsat senest 1 år efter anlæggets færdiggørelse.

Spørgsmål om ekspropriationens lovlighed skal indbringes for domstolene inden 6 måneder efter ekspropriationsbeslutningen, jf. ekspropriationsproceslovens § 26, stk. 1.

Følgende passerede:

Således passeret.

**Charlotte Münter**

Udskriftens rigtighed bekræftes

*Mette Bergmann Andersen*

*/Ditte Hyldgaard*