

# Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende etablering af 132 kV kabel

KBH03 Ejbygaard-Lindevang

## 1. hæfte

*Besigtigelses- og ekspropriationsforretningen den 8. december 2022*

*samt protokoltilførsel den 14. marts 2023*

**Torsdag den 8. december 2022 kl. 10.20** samledes kommissionen ved Damhusdæmningen 2A, 2720 Vanløse, for at afholde besigtigelses- og ekspropriationsforretning i anledning af etablering af 132 kV kabelanlæg, Ejbygaard-Lindevang, jf. § 27 i lovbekendtgørelse nr. 26 af 10. januar 2019 om sikkerhed ved elektriske anlæg, elektriske installationer og elektrisk materiel (elsikkerhedsloven).

Til stede var kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Charlotte Münter*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Bjarke Abel* og *Leif Luxhøj-Pedersen*, samt det fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlem, *Bjarne Henriksen*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

For Energinet mødte chefkonsulent *Ole Buhl* og ret-tighedsrådgiver *Niels Christian Brix*.

Protokollen førtes af specialkonsulent *Ditte Hyldgaard*.

Kommissarius fremlagde brev af 5. oktober 2022 fra Transportministeriet, hvori der er givet bemyndigelse til at nedsætte en ekspropriationskommission til afholdelse af de nødvendige ekspropriationer. På baggrund heraf afholdes kombineret besigtigelses- og ekspropriationsforretning.

Kommissarius fremlagde endvidere Fortegnelse nr. 1, KBH03: EBY-LIN, HK13019 – Ejbygaard-Lindevang, september 2022, med tilhørende oversigts-, besigtigelses- og ekspropriationsplaner, kortnr. 1, 100-1, 100-2, 200-1 og 200-2, dateret den 14., 16. og 27. september 2022.

Følgende passerede:

### **Besigtigelse**

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Energinet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: [www.komoe.dk](http://www.komoe.dk).

Energinets repræsentanter oplyste indledningsvis, at kablet er anlagt, og at der mellem Københavns Kommune, som ejer af ejendommene, og Energinet er indgået aftale om linjeføringen. Uenigheden består derfor alene i vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder fravigelse af gæsteprincippet.

Energinets repræsentanter redegjorde herefter for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

### **Forudsætninger**

Energinet har i 2021/22 etableret en ca. 7,8 km lang 132 kV elkabelforbindelse mellem Ejbygaard transformerstation og Lindevang transformerstation.

Forbindelsen består af ca. 6,7 km der etableres som flere på hinanden følgende styrede underboringer, og ca. 1,1 km. i åben kabelgrav placeret i Vestskoven.

Etablering af forbindelsen indgår i et samlet projekt om sikring af forsyningssikkerheden til København og

forbindelsen etableres for at opretholde forsyningssikkerheden i Københavnsområdet, idet en række faktorer påvirker forsyningsituationen i København:

- Det eksisterende 132 kV kabelnet er aldrende og skal reinvesteres.
- Der er et stadigt stigende elforbrug i Københavnsområdet, hovedsageligt pga. befolkningstilvækst og elektrificering af kollektiv transport.
- Nærværende projekt fokuserer på forsyningen af København frem til 2030, mens et projekt, der skal sikre forsyningen indtil 2040, vil blive udarbejdet senere.

### Myndighedsgodkendelser

Energi-, Energi og Forsyningsministeriet har ved brev af 2. september 2020 meddelt Energinet tilladelse til projektet (bilag 1).

Godkendelsen er givet i henhold til § 4, i Lov om Energinet.dk, jf. Lovbekendtgørelse nr. 1097 af 8. november 2011 om Energinet.dk med efterfølgende ændringer.

Miljøstyrelsen har ved brev af 13. august 2021 meddelt, at etablering af forbindelsen ikke vurderes VVM-pligtig (bilag 2).

Sikkerhedsstyrelsen har i brev af 15. september 2022 meddelt tilladelse til ekspropriation i medfør af § 27 i elsikkerhedsloven (bilag 3).

Bemyndigelse til kombineret besigtigelse- og ekspropriationsforretning er den 5. oktober 2022 udstedt af Transportministeriet til Kommissarius for Statens Ekspropriationer på Øerne.

### Kortbilag

Kort nr.	Emne	Strækning/lb.nr.	Mål
1	Oversigtskort	Ejbygård - Lindevang	1:25000
100-1	Besigtigelsesplan	Lb.nr. 8	1:5000
100-2	Besigtigelsesplan	Lb.nr. 10 og 11	1:5000
200-1	Ekspropriationsplan	Lb.nr. 8	1:1000
200-2	Ekspropriationsplan	Lb.nr. 10 og 11	1:1000

### Projektbeskrivelse

Om det overordnede kabellægningsprojekt 132 kV, HK13019 – Ejbygaard Transformstation – Lindevang Transformstation, se ovenfor under ”Forudsætninger”.

Langt hovedparten af kabelanlægget etableres i byzone og placeres generelt i offentlige veje og stier, samlet vil der dog være 11 lodsejere, der berøres af projektet.

Energinet har siden oktober 2020 været i forhandling med lodsejerne. De frivillige forhandlinger blev afsluttet i juni 2021.

Projektet vurderes ikke at påvirke Natura 2000 områdenes udpegningsgrundlag eller Bilag IV arter. Projektet vil heller ikke påvirke rødlistede eller andre fredede arter negativt.

Det vurderes, at der ikke sker tilstandsændringer i omkringliggende naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og fredninger, som følge af realiseringen af projektet.

Linjeføringen følger princippet om, at Energinet skal varetage anlægsinvesteringer på det bedst mulige anlægstekniske og samfundsøkonomiske grundlag, hvilket bl.a. betyder, at nedenstående principper er lagt til grund ved fastlæggelsen:

- At finde den kortest mulige linjeføring for kabelanlægget
- At kabelanlægget kan ligge med færrest mulige ledningsomlægninger til følge
- At trafikken generes mindst muligt
- At tilstræbe at minimere gener for mennesker, erhverv, natur og miljø

### **Anlægsarbejdet generelt**

På strækningen Ejbygaard Transformstation – Lindevang Transformstation vil der i forbindelse med etablering af kablet som udgangspunkt være behov for et arbejdsbælte på ca. 7 meter, hvor kablet etableres i vejarealer.

Strækningen, der udføres i åben kabelgrav gennem Vestskoven, vil have et arbejdsbælte på ca. 11 meters bredde.

Hvor anlægsarbejdet udføres med styrede underboringer, udføres disse med særligt boreudstyr, som kræver etablering af et arbejdsareal på ca. 25 m<sup>2</sup> i den ene ende af underboringen, samt en plads til samling af rør i den anden ende af underboringen. Størrelsen på pladsen hvor rørene skal samles afhænger af underboringens længde, ligesom også arbejdsarealet vil være større ved lange underboringer.

I underboringen trækkes 3 stk. tomrør i dimensionen ø180 mm, samlet i tæt trekant, som vist på bilag 6

Arbejdsarealet for de styrede underboringer etableres både på offentligt vejareal og på delstrækninger i Vestskoven.

I Vestskoven vil det dog være den overvejende del, der udføres ved gravning med åben kabelgrav.

Kablet leveres i sektioner, som bliver samlet ved hjælp af samlemuffer for hver ca. 600-1000 m. Muffesamlingen anlægges ved at grave et hul på ca. 19x5 m med en dybde på godt 1,7 m.

Mufferne vil efterfølgende blive placeret i samme dybde som 132 kV kablet.

I forbindelse med muffesamlingen anlægges en teknikbrønd med et dæksel på ca. 1x1 meter der placeres med top i terræn niveau.

### **Generelle bestemmelser**

#### Deklaration

På berørte ejendomme på strækningen mellem Ejbygaard Transformstation og Lindevang Transformstation pålægges en deklARATION om 132 kV jordkabelanlæg, jf. Anmærkning A.

Deklarationen om 132 kV jordkabelanlæg pålægges med et deklARATIONSAREAL på 3,5 m på hver side af kabelanlæggets centerlinje, i alt med en bredde på 7 meter omkring kabelanlægget.

#### Arbejdsareal m.v.

Arbejdet er udført og samtlige anvendte arbejdsarealer er retablerede og afleveret til lodsejerne.

Kommissionen besigtigede i fornødent omfang forholdene på ejendommene.

### **Kommissionens vurderinger og beslutninger**

Kommissionen finder, at det fremlagte projekt kan godkendes og bemærker i den forbindelse, at parterne forinden kablet blev anlagt var enige om linjeføringen, og at uenigheden efter det af parterne oplyste derfor alene vedrører vilkårene for placering af kabelanlægget, herunder fravigelse af gæsteprincippet.

Kommissionen fastsatte herefter følgende særlige bestemmelser:

#### Særlige bestemmelser

### **Københavns Kommune**

#### Lb.nr. 8

Kabelanlægget etableres ved styrede underboringer – 2 stk.

Hvor de 2 underboringer skal sammenføres, laves en åben kabelrende hvori der lægges tomrør der sammenvejses med rørene fra underboringerne. Rørene i den åbne kabelrende er identiske med rørene i de styrede underboringer.

Der vil efterfølgende være etableret føringsrør på hele matriklen, heri trækkes 132 kV kablet.

Alle anvendte arbejdsarealer retableres.

Ejendommen pålægges 1 stk. deklARATION vedr. 132 kV ledningsanlæg med tilbehør.

Lb.nr. 10

Kabelanlægget etableres ved en styret underboring på den samlede strækning der berører matriklen.

Der vil efterfølgende være etableret føringsrør på hele matriklen, heri trækkes 132 kV kablet.

Alle anvendte arbejdsarealer retableres.

Ejendommen pålægges 1 stk. deklaration vedr. 132 kV ledningsanlæg med tilbehør.

Lb. nr. 11

Kabelanlægget etableres ved en styret underboring på den samlede strækning der berører matriklen.

Der vil efterfølgende være etableret føringsrør på hele matriklen, heri trækkes 132 kV kablet.

Alle anvendte arbejdsarealer retableres.

Ejendommen pålægges 1 stk. deklaration vedr. 132 kV ledningsanlæg med tilbehør.

**Ekspropriation**

Kommissionen foretog den rekvirerede ekspropriation vedrørende de i Fortegnelse nr. 1 under lb.nre. 8, 10 og 11 opførte ejendomme.

Eventuelle erstatningskrav vedrørende forhold, der ikke behandles i forbindelse med ekspropriationerne, kan efterfølgende fremsættes overfor Kommissarius i henhold til ekspropriationsproceslovens § 21, idet krav skal være fremsat senest 1 år efter anlæggets færdiggørelse.

Spørgsmål om ekspropriationens lovlighed skal indbringes for domstolene inden 6 måneder efter ekspropriationsbeslutningen, jf. ekspropriationsproceslovens § 26, stk. 1.

Følgende passerede:

Således passeret.

**Charlotte Münter**

*/Ditte Hyldgaard*

Udskriftens rigtighed bekræftes

*Mette Bergmann Andersen*