

# Udskrift af forhandlingsprotokollen

## for ekspropriationskommissionen

vedrørende elektrificering af jernbanestrækningen Roskilde-Kalundborg

### 44. hæfte

*Besigtigelsesforretningen den 25. november 2022*

Udskiftning af brooverføringen af Regstrup Hovedgade

Holbæk Kommune

**Fredag den 25. november 2022 kl. 9.15** samledes kommissionen ved indkørslen til ejendommen Hovedgaden 110, 4420 Regstrup for at afholde besigtigelse i anledning af elektrificering af jernbanestrækningen Roskilde-Kalundborg, udskiftning af brooverføringen af Regstrup Hovedgade, jf. lov om elektrificering af jernbanen nr. 609 af 12. juni 2013 med senere ændringer.

Til stede var kst. kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Henrik Hansen*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Ole Christophersen* og *Søren G. Nielsen*, samt de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Erik Just Pedersen* og *Søren Bang Knudsen*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Karsten Willeberg-Nielsen*.

For Banedanmark mødte projektchef *Peter Vangsgaard*, projekteringschef *Vibeke Gynde Armitage*, landinspektør *Carsten Jørgensen*, landinspektør *Hilde Vandaskog* og projektleder *Stine Norskov* (Rambøll).

Protokollen førtes af fuldmægtig *Louise Birkedal*.

Endvidere mødte fra kommissariatet specialkonsulent *Iben Held Jensen*.

Kommissarius fremlagde brev af 25. juni 2021 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere det af Banedanmark udarbejdede materiale Ny bro 16225 Regstrup Hovedgade, jernbanestrækningen Holbæk-Kalundborg med tilhørende oversigts-og besigtigelsesplaner,

tegn.nr.: LAF-01-074860-001, LAF-01-074860-002, begge dateret 1. juni 2022.

Følgende passerede:

#### **Indledende møde**

Kst. kommissarius redegjorde for formålet med besigtigelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Banedanmark fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende, efter indhentet bemyndigelse fra Transportministeriet, ske ekspropriation.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: [www.komoe.dk](http://www.komoe.dk).

Banedanmarks repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

#### **Indledning**

Projektet vedrører eksisterende bro 16226 Regstrup Hovedgade og ny bro nr. 16225 Regstrup Hovedgade.

Projektet er et led i forberedende arbejder, der er en forudsætning for efterfølgende elektrificering af jernbanestrækningen fra vest for Holbæk station til Kalundborg station, herunder opsætning af kørestrømsanlæg m.m.

Ekspropriationer, der er nødvendige i forbindelse med broarbejder ved Regstrup Hovedgade, er omfattet af lov nr. 609 af 12. juni 2013, elektrificeringsloven.

Projektet omfatter en ca. 200 meter strækning langs den eksisterende enkeltsporede jernbanestrækning mellem Roskilde og Kalundborg.

Formålet med projektet er at forberede strækningen mellem Holbæk og Kalundborg for den fremtidige elektrificering. Den eksisterende bro 16226 har ikke tilstrækkeligt frirum til at tillade køreledningen hvorfor den eksisterende bro erstattes af en ny bro 16225 med tilstrækkelig frihøjde over banen. Den nye bro forskydes ca. 20 m mod banens stationeringsretning for at sikre oversigtsforholdene på den overførte vej.

Overordnet omhandler projektet følgende elementer:

- Ny vejbro over jernbanen inkluderet tilstødende vejdæmninger samt tilpasning af indkørsler og sideveje
- Nedrivning af eksisterende bro over jernbanen inkluderet fjernelse af eksisterende vejdæmninger
- Flytning af vejbelysning fra eksisterende vej/bro til ny vej/bro
- Etablering af spuns mod ejendommen Hovedgaden 108 (matr.nr. 7ab Regstrup By, Nr. Jernløse) for at sikre ny vejdæmning
- Omlægning af 3. parts ledninger, både før udførelsen samt under udførelsen i marken

Derudover indeholder projektet etablering af midlertidige arealer, som består af arbejdsarealer, oplagsområder og midlertidige adgangsveje. De midlertidige adgangsveje består dels af adgangsveje til brug for entreprenøren, dels af adgangsveje til brug for lodsejere i udførelsesperioden.

### Forudsætninger

Projektet omfatter broarbejder i henhold til lov nr. 609 af 12. juni 2013, elektrificeringsloven.

Anlægsarbejdet med den nye bro forventes påbegyndt i efteråret 2023 og afsluttes i 2024.

### Myndighedsgodkendelser

Myndigheder, der skal rettes ansøgninger til i forbindelse med projektet er: Holbæk Kommune, vejmyndigheden (Holbæk Kommune) og Museum Vestsjælland.

Ved anlægsarbejde langs strækningen vil plan-, natur- og miljøforhold blive påvirket. Derfor er der ansøgt om tilladelser, dispensationer mv., jf. gældende lovgivninger, som redegjort for i nedenstående.

Det er vurderet, at projektet ikke medfører behov for tilladelser i henhold til vandløbsloven, da projektet hverken direkte eller indirekte vil påvirke nogen vandløb.

### Holbæk Kommune

#### Landzonetilladelse

Holbæk Kommune har den 13. september 2022 meddelt tilladelse i henhold til § 35 i planloven til at etablere midlertidige arbejdspladser i landzone ved følgende lokationer:

- St. 74.860 – 74.904, vest for banen, på matr.nr. 6b Regstrup By, Nr. Jernløse
- St. 74.882 – 75.000, øst for banen på matr.nr. 6a og 6l Regstrup By, Nr. Jernløse

#### Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19

Banedanmark har den 15. juni 2022 ansøgt om tilladelse i henhold til § 19 i miljøbeskyttelsesloven til midlertidig oplægning af restprodukter på arbejdspladsarealerne.

#### Forskrift for bygge- og anlægsarbejder

I henhold til forskriftens § 6 skal planlagte støjende aktiviteter anmeldes til Holbæk Kommune, og der skal indhentes dispensation til gennemførelse af støjende arbejder udenfor dagtimerne.

### Holbæk Kommune, vejmyndighed

#### Overkørselstilladelser

Banedanmark har den 30. august 2022 ansøgt Holbæk Kommune om tilladelse til etablering af følgende midlertidige overkørsler:

- fra Nørupvej ind på anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse
- fra matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse ind på matr.nr. 6a og 6l Regstrup By, Nr. Jernløse

### Museum Vestsjælland

Der er anmodet om arkivalsk kontrol efter Museumslovens § 25. På baggrund af Museum Vestsjællands orientering har Banedanmark anmodet om at få foretaget arkæologiske forundersøgelser inden for arbejdspladsarealet. Museum Vestsjælland fremsender budget og argumentation for undersøgelsen, og der aftales tidspunkt for udførelse af de arkæologiske undersøgelser.

## Tegningsoversigt

Tegningsnummer	Tegningsnavn	Målforhold
LAF-01-074860-001	Oversigtsplan, st. 74.860 - 75.025	1:1.000
LAF-01-074860-002	Besigtigelsesplan, st. 74.860 – 75.025	1:1.000

### Projektbeskrivelse

Projektet omfatter broarbejde, der er en forudsætning for at elektrificere jernbanen mellem Roskilde og Kalundborg.

Anlægsarbejderne vil i kortvarige intervaller påvirke togdriften, idet enkelte arbejder kun kan udføres i sporspæringer. Disse arbejder omfatter oplægning og nedtagning af stilladsdrager, som vil foregå i natspæringer samt nedrivning af den eksisterende bro, som vil foregå i en ca. 55 timer lang sporspærring forventeligt placeret i en weekend.

Anlægsarbejderne vil som udgangspunkt foregå indenfor normal arbejdstid i hverdage på nær de specifikke arbejder, som er omtalt ovenfor.

### Anlæg af ny bro 16225 Regstrup Hovedgade

Strækningen mellem Holbæk og Kalundborg skal forberedes for elektrificering. Der er i 2017 udarbejdet en VVM-redegørelse for projektet. I forbindelse med VVM-redegørelsen og efterfølgende undersøgelser<sup>1</sup> er eksisterende broer på strækningen screenet for at sikre, at der er tilstrækkeligt frirum under disse, således at køreledninger kan opsættes i forbindelse med elektrificeringen. Ved brosted er det, som følge af utilstrækkeligt frirum under broen, valgt at erstatte den eksisterende bro med en ny hævet bro samt tilhørende tilpasning af veje førende op til broen. Den nye bro skal opføres forskudt for den eksisterende. Dels for at sikre oversigtsforholdene på den overførte vej dels for at sikre at spærring af passage over banen minimeres i størst mulig udstrækning.

Den eksisterende bro 16226 erstattes af ny bro i forskudt position, hvorfor den nye bro tildeles bronummer 16225.

Broen fører Hovedgaden i Regstrup over banen lige nord for Regstrup Station. Broen er en vigtig færdselsåre for Regstrup by både af hensyn til skoletrafik, men også af hensyn til tung trafik, idet de nærliggende krydsningsmuligheder ikke er egnede for tung trafik.

Den berørte vejstrækning har en længde på ca. 290 m med ca. 80 m berørt vej øst for brostedet og ca. 170 m vej vest for brostedet.

Brostedet er beliggende i Holbæk Kommune og har status som kommunevej.

### Dimensioneringshastighed

Ved fastlæggelse af tracéet for den hævede Hovedgade er der forudsat en hastighed på 40 km/t, dog er der en lokal hastighedsnedsættelse til 30 km/t i kurven øst for brostedet.

Nedenstående er vejgeometri opskrevet:

- Mindste horisontalradius er 30 m.
- Mindste radius for en konveks kurve er 250 m.
- Mindste radius for en konkav kurve er 250 m.
- Største gradient i længdeprofilet er 60 ‰.

Vejprojektets geometri er forhåndsgodkendt af vejmyndigheden (Holbæk Kommune).

### Afvanding

Den nye vejstrækning afvandes ved diffus afvanding som ved eksisterende forhold. Ved tilslutningen til eksisterende vej vest for brostedet skal to brønde sløjfes samt drænlagt grøft tilpasses.

Ingen eksisterende markdræn vurderes berørt af den forskudte vejdæmning.

<sup>1</sup> I VVM-redegørelsen fra maj 2017 er Regstrup Hovedgade beskrevet som en sporsænkning. I 2018 blev det af Banedanmark besluttet, at en broudførelse er mere hensigtsmæssig end en sporsænkning. Trafikstyrelsen har i juli 2022 meddelt, at styrelsen har taget til efterretning, at Banedanmark på baggrund af rapport udarbejdet af Rambøll har vurderet,

at ændringen fra sporsænkning til broudførelse er uden væsentlig miljøpåvirkning og således ikke er omfattet af VVM-direktivets bilag II, pkt. 13a. Holbæk Kommune har tilsvarende meddelt, at de tager til efterretning at Trafikstyrelsen har godkendt, at der ikke er grundlag for at gennemføre VVM-screening for projektændringen

### Midlertidige vejtilslutninger

#### Tilstødende indkørsel til matr.nr. 6l og 6a Regstrup By, Nr. Jernløse:

- Dimensionsgivende køretøj: SVT, køremåde B
- Kørebanebredde: 4 m + 2 x 1,0 m rabat (med lokale kørebaneudvidelse baseret på kørekurverne)

Indkørselens oversigtsforhold overholder ikke oversigtskraverne, jf. Vejregler – Vejkryds i byer, afsnit 5.2, for den dimensionsgivende hastighed, men oversigtsforholdene bliver ikke ringere sammenlignet med eksisterende forhold.

### Vejtilslutninger

#### Ny permanent vejadgang til ejendommene Hovedgaden 121 og 123 (matr.nr. 4m og 4q Regstrup By, Nr. Jernløse), ny privat fællesvej:

- Dimensionsgivende køretøj: SVT, køremåde B
- Der er valgt en varierende kørebanebredde baseret på kørekurverne med 1 meter rabat

Indkørslen er dokumenteret horisontalt og vertikalt for oversigt, hvor følgende værdier er anvendt:

- Afstand fra vigelinje: 2,5 m
- Oversigtslængde: 75 m (40 km/t)
- Objekthøjde: 0,25 m.

#### Omlagt permanent vejadgang til matr.nr. 6a Regstrup By, Nr. Jernløse:

- Ca. 4 m bred privat fællesvej på matr.nr. 6l Regstrup By, Nr. Jernløse, omlægges som vejadgang til offentlig vej for matr.nr. 6a smst.

Eksisterende vej fjernes og ny vej anlægges.

### Tværsnit

Normaltværsnit udenfor bro:

- 7,5 m mellem autoværn bestående af 5,5 m kørebane + 2 x 1,0 m rabat (med lokal breddeudvidelse i kurven pga. oversigtsforholdene)

Normaltværsnit over bro:

- 7,5 m mellem broautoværn bestående af 5,5 m kørebane + 2 x 1,0 m rabat

### Afrømning af nedlagte vejstrækninger

Eksisterende vejdæmning fjernes. Nedlagt vejareal tillægges de tilstødende ejendomme.

### Generelle bestemmelser

#### Lodsejere

Lodsejerlisten omfatter de lodsejere, der ejer arealer, der forventes berørt af ekspropriation.

#### Arealer og ekspropriationer

Arbejderne i forbindelse med dette projekt, sker i videst muligt omfang på Banedanmarks egne arealer eller eksisterende kommunalt vejareal. Der vil dog være enkelte steder, hvor der er behov for permanent areal-erhvervelse ved ekspropriation til førnævnte forhold.

I forbindelse med anlægsarbejderne vil det være nødvendigt at foretage ekspropriationer til arealer, som benyttes som arbejdsplads, arbejdsveje m.m. i anlægsperioden.

Når projektet er gennemført og taget i brug, vil de midlertidige eksproprierede arealer blive leveret tilbage til de pågældende lodsejere.

#### Fremmede ledninger

Der er foretaget indhentning af oplysninger om 3. parts ledninger i LER og afholdt møder med ledningsejere.

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang.

TDC har ledninger ved det eksisterende brosted. Disse omlægges. Skulle der under udførsel findes yderligere kabler ved brostedet kan de fjernes.

Fibia har fiberkabel samt teknikhus ved brostedet, der hhv. omlægges og flyttes inden udførsel.

Andel Lumen har lyskabler på både vestlig og østlig rampe ved eksisterende bro. Disse kabler omlægges i forbindelse med udførelsen.

#### Støj og vibrationer i driftsfasen

Belastning fra vibrationer i driftsfasen forventes at være uændret i forhold til eksisterende niveauer.

#### Tekniske aftaler

De ekspropriative indgreb vil bl.a. berøre en række kommunale arealer (vejarealer). For disse arealer vil de ekspropriative indgreb søges sikret gennem overenskomster med de berørte parter.

#### Økonomiske forhold

Banedanmark er anlægsmyndighed på projektet.

## Vedligeholdelse

Der ændres ikke ved nuværende ejerforhold af eksisterende bygværker i tilknytning til jernbanen.

## Anlægsfasen

Banedanmark forventer at gennemføre anlægsarbejderne i 2023 og 2024 iht. nugældende planer.

## Togtrafikken

I anlægsperioden vil togtrafikken som udgangspunkt ikke blive påvirket af projektet. Undtaget herfra ved enkelte arbejder, der grundet arbejdets art skal udføres i kortvarige sporspæringer. Arbejderne, der udføres i natsporspæringer, omfatter oplægning og nedtagning af stilladsdrager over spor, mens den eksisterende bro nedrives i en lang weekendspærring.

## Vejtrafikken

I forbindelse med etableringen af den nye bro og de tilstødende vejanlæg holdes den eksisterende bro og vej åben i størst mulig udstrækning. Det vil forekomme en del arbejdskørsel i forbindelse med anlægsarbejderne.

Dog vil det være nødvendigt at spærre forbindelsen over banen i ca. 6 uger, hvor den eksisterende bro skal rives ned, og hvor de nye vejdæmninger skal tilkobles det eksisterende vejanlæg.

I den periode, hvor forbindelsen over banen er spærret, vil der være omvejskørsel. For bløde trafikanter og almindelige personbiler kan omkørsel foretages via Løvenborgvej, som er underført banen lige syd for Regstrup St. For tunge trafikanter vil omkørslen foregå via Borupvej, som krydser banen længere mod nord.

Ejendommen Hovedgaden 110 (matr.nr. 6a Regstrup By, Nr. Jernløse) vil i en periode på ca. 10 måneder få omlagt sin indkørsel. Eksisterende indkørsel kan ikke benyttes som følge af broarbejderne. Der etableres en midlertidig indkørsel til ejendommen ad midlertidig grusvej på matr.nr. 6l Regstrup By, Nr. Jernløse, og ad anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse, og matr.nr. 9a Regstrup By, Nr. Jernløse, til Nørupvej.

## Støj

Det forventes ikke en øget mængde boliger med støjbelastning i forhold til dagens drift. Støj og vibrationsundersøgelser begrænser sig derfor til belastninger, som pådrages omgivelserne i anlægsfasen. Boligbygninger, som ligger i umiddelbar nærhed til arbejdspladsarealerne, kan risikere kortvarigt at blive udsat for støj, der overskrider de normalt anvendte grænseværdier for støj.

Som udgangspunkt vil der kun blive arbejdet indenfor normal arbejdstid mandag til fredag undtagen i de perioder, hvor arbejderne udføres i sporspærring, hvor der også kan forekomme støj på nattetid. Det vil være ganske få gange i løbet af hele arbejdsperioden.

Det er forventeligt 2-4 natspæringer, som vil benyttes til opbygning og nedtagning af stillads. Nedrivning af eksisterende bro vil foregå over en weekendspærring.

## Vibrationer

I forbindelse med etablering af spunsen ud for og på ejendommen Hovedgaden 108 (matr.nr. 7ab Regstrup By, Nr. Jernløse) vil der forekomme vibrationer. Der opsættes vibrationsmålere på nærliggende huse, således at vibrationer af disse kan monitoreres. Ud fra Banedanmarks gennemgang af de berørte bygningers stand forventes vibrationerne ikke at medføre varige skader.

## Støv

Naboområder op til arbejdspladser kan blive udsat for støv fra jord i forbindelse med anlægsarbejderne. Der etableres en mindre midlertidig jordvold mellem arbejdsvejen og boligerne i Regstrupparken.

Anlægsarbejderne kan være en kilde til støvdannelse, der kan have midlertidig indflydelse på den lokale luftkvalitet. Graden af støvemission vil variere afhængig af aktiviteter, jordbunds- og meteorologiske forhold, som f.eks. nedbør, vindretning og hastighed. Specielt vil der i perioder med tørt vejr og megen vind være størst risiko for at kunne påføre naboer støvgener, men det vurderes at være af mindre betydning grundet anlægsarbejdets omfang. Afværgeforanstaltninger i form af eksempelvis vanding af byggepladser kan reducere støvgener, hvorfor støv ikke vurderes at være en væsentlig miljøgener.

## Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Efter Banedanmarks gennemgang af projektet havde de fremmødte ejere, brugere og disses repræsentanter lejlighed til at udtale sig.

Der fremkom bl.a. følgende bemærkninger og spørgsmål til projektet:

Flere af de fremmødte tilkendegav, at de er bekymrede for den hastighed, som bilisterne kører med over broen. Der er på nuværende tidspunkt skiltet med en hastighed på 50 km/t.

Banedanmark oplyste, at hastigheden over broen ned sættes fra 50 km/t. til 40 km/t.

Flere af de fremmødte spurgte endvidere til den kommende bredde af selve kørebanen, herunder om der etableres cykelsti over broen som led i projektet. Der blev yderligere spurgt ind til tidshorizonten for anlægsarbejderne.

Banedanmark oplyste, at kørebanens bredde bliver 5,5 meter, og at der bliver 7,5 meter mellem autoværn. Der etableres ikke cykelsti over broen som led i projektet. Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i efteråret 2023 og afsluttes i 2024. Forbindelsen over banen spærres i en periode på ca. 6 uger, hvor den eksisterende bro rives ned. Der vil i den periode være omvejskørsel via Løvenborgvej. Det gælder dog alene for bløde trafikanter og personbiler. For tungere trafik vil omvejskørsel foregå via Borupvej.

Ejeren af matr.nr. 4q, Regstrup By, Nr. Jernløse (B3553) tilkendegav, at han ikke ser nogen interesse i at få tillagt nedlagt vejareal til hans ejendom. Ejeren ønskede endvidere oplyst, om Banedanmark etablerer indkørsel helt ind til ejendommen. Banedanmark oplyste, at der alene er tale om et tilbud fra Banedanmark om, at nedlagt vejareal kan tillægges ejendommen. Indkørslen til ejendommen reetableres ind til skel.

Ejeren af matr.nr. 2a, Nørup By, Nr. Jernløse (B3552) udtrykte bekymring for, om den tunge trafik (arbejdskørsel) i projektet vil benytte den under ejendommen beliggende private fællesvej. Ejeren foreslog, at der etableres en vold af den overskydende jord fra projektet langs den midlertidige adgangsvej over matr.nr. 6l Regstrup By, Nr. Jernløse (B3544) til ejendommen Hovedgaden 110 (B3543), som afspærring for arbejdskørsel. Det vil herved være tydeligt, at den private fællesvej ikke kan benyttes som adgangsvej for arbejdskørsel. Banedanmark oplyste, at den tunge trafik ikke skal benytte den private fællesvej, men ledes udenom og igennem Hovedgaden. Dette vil fremgå tydeligt via skiltning og hegn, samt være et krav i udbudsmaterialet til entreprenøren.

Repræsentanten for ejerne af matr.nr. 7ab, Regstrup By, Nr. Jernløse (B3545) ønskede oplyst, hvordan Banedanmark reetablerer beplantning og støjhegn på ejendommen. Banedanmark fremviste en visualisering af, hvordan den nye spuns vil se ud, og hvorledes hegn / plankeværk kan genetableres over spunsvæggen efterfølgende. Banedanmark oplyste endvidere, at der vil blive fastsat erstatning for tab af beplantning m.m. på ekspropriationsforretningen. Endelig oplyste Banedanmark, at ejendommen ved ekspropriationsforretning vil blive pålagt servitut om spuns, og at denne servitut vil indeholde begrænsninger for udgravning m.m. ud for spunsvæggen.

Ejeren af matr.nr. 6a, Regstrup By, Nr. Jernløse (B3543) ønskede oplyst, om der bliver afskærmet ved ejendommens hestefold. Han spurgte endvidere ind til, om post og renovation ligeledes kan benytte den midlertidige adgangsvej til ejendommen. Banedanmark oplyste, at der bliver opsat arbejdshegn ved det midlertidige arbejdsareal mod ejendommen og at kommunen vil blive oplyst om den ændrede vejadgang.

Ejeren af matr.nr. 4be, Regstrup By, Nr. Jernløse (B3560) udtrykte bekymring for eventuelle lysgener fra biltrafikken, når den nye bro er taget i brug. Formanden for ekspropriationskommissionen oplyste, at eventuelle lysgener fra biltrafikken over broen ikke kan vurderes på nuværende tidspunkt. Et eventuelt krav i den henseende kan rejses overfor ekspropriationskommissionen senest et år efter, at anlægget er taget i brug.

Ejeren af matr.nr. 6h, Regstrup By, Nr. Jernløse (B3549) tilkendegav, at han er positiv i forhold til at modtage det nedlagte vejareal ud for ejendommen, men stillede spørgsmål til, hvordan det afleveres. Banedanmark oplyste, at vejarealet vil blive tillagt uden beregning og afleveret i niveau med ejendommens terræn.

Endelig præciserede Banedanmark – på forespørgsel fra den ledende landinspektør, at ovenstående oplysning under afsnittet ”Støv” om, at der etableres en midlertidig jordvold mellem arbejdsvejen og boligerne i Regstrupparken, betyder, at den muld, der afrømmes fra det midlertidige arbejdsareal, vil blive lagt i depot i anlægsperioden som en lav jordvold. Dette er baggrunden for, at der på besigtigelsesplanen er angivet en smal strimmel af midlertidigt arbejdsareal mellem arbejdsvejen og boligerne i Regstrupparken. Dette smalle midlertidige arbejdsareal ind mod boligerne vil således reelt ikke blive anvendt til midlertidigt arbejdsareal, men tjene som ”buffer” mellem arbejdsarealet og -vejen og boligerne i Regstrupparken.

### **Kommissionens vurderinger og beslutninger**

På baggrund af besigtigelsen og de fremkomne bemærkninger besluttede kommissionen at godkende det forelagte projekt under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse, gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget. Kommissionen fastsatte herefter følgende særlige bestemmelser:

### Særlige bestemmelser

I det følgende afsnit er de påtænkte ændringer beskrevet og stedfæstet i forhold til banens stationering og side. Stationeringen starter nord for Regstrup St. med st. 74.805 og slutter nord for Regstrup St. med st. 75.030.

Når der anføres b.h.s. betyder det at ændringen ligger til højre for banen, set i kørselsretningen fra Holbæk til Kalundborg.

B.v.s. betyder ligeledes banens venstre side i forhold til kørselsretningen fra Holbæk til Kalundborg.

Den enkelte ejendom er stationeret og oplyst i forhold til indgrebets startstationering.

### Holbæk Kommune:

Stationering	Matr.nr. / vejlitra	Beskrivelse af areal og rettighedserhvervelse
St. 74.860 – 74.904 b.v.s.	6a Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger.  Ændret indkørsel i ca. 10 måneder ad midlertidig vej på matr.nr. 6l smst., og ad anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse, og matr.nr. 9a Regstrup By, Jernløse, til Nørupvej.
St. 74.882 – 75.000 b.v.s.	6l Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til jernbane og vej samt afskåret areal og udlæg af ny privat fællesvej.  Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger.  Der eksproprieres midlertidigt areal til indkørsel til privat lodsejer.  Der eksproprieres vejret til fremtidig adgang til Banedanmarks areal for fremtidig drift (der pålægges servitut om færdselsret til teknisk anlæg).
St. 74.998 – 75.028 b.v.s.	7ab Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til vej.  Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af spuns og vejdæmning.  Ejendommen pålægges servitut om spuns.
St. 75.004 – 75.026 b.v.s.	7h Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal.  Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.
St. 75.001 – 75.009 b.v.s.	27a m.fl. Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til nedrivning af eksisterende bro og vejdæmning.  Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal.  Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.

St. 74.982 – 74.998 b.h.s.	6k Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til nedrivning af eksisterende bro og vejdæmning. Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.964 – 74.982 b.h.s.	6h Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt afskåret areal og nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.830 – 74.974 b.h.s.	6b Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til jernbane og vej samt afskåret areal og udlæg af ny privat fællesvej. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger.
St. 74.805 – 75.009 b.v.s.	2a Nørup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende anlagt privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 74.805 – 75.009 b.v.s.	9a Nørup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende anlagt privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 75.027 – 75.032 b.v.s	9a Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 74.912 – 74.943 b.h.s.	4q Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt afskåret areal og nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.883 – 74.906 b.h.s.	4be Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.



St. 74.943 – 74.972 b.h.s.	4m Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.994 – 74.949 b.h.s.	4cg Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 75.003 – 74.888 b.h.s.	28 Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.970 – 74.888 b.h.s.	4c Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.870 – 74.972 b.h.s.	4d Regstrup By, Nr. Jernløse	Udlagt kommunevej på ejendommen nedlægges delvis.
St. 74.998 – 75.027 b.v.s.	7000f Regstrup By, Nr. Jernløse	Nyt vejforløb af kommunevej Regstrup Hovedgade.

Herefter afsluttedes forretningen og protokollen blev underskrevet.

**Henrik Hansen**

**Ole Christophersen Søren G. Nielsen Erik Just Pedersen Søren Bang Knudsen**

**Karsten Willeberg-Nielsen Peter Vangsgaard Vibeke Gynde Armitage**

**Carsten Jørgensen Hilde Vandaskog Stine Norskov**

*/Louise Birkedal*

Udskriftens rigtighed bekræftes

*Mette Bergmann Andersen*