

Kombineret besigtigelse og ekspropriation

H102

Roskilde – Ringsted

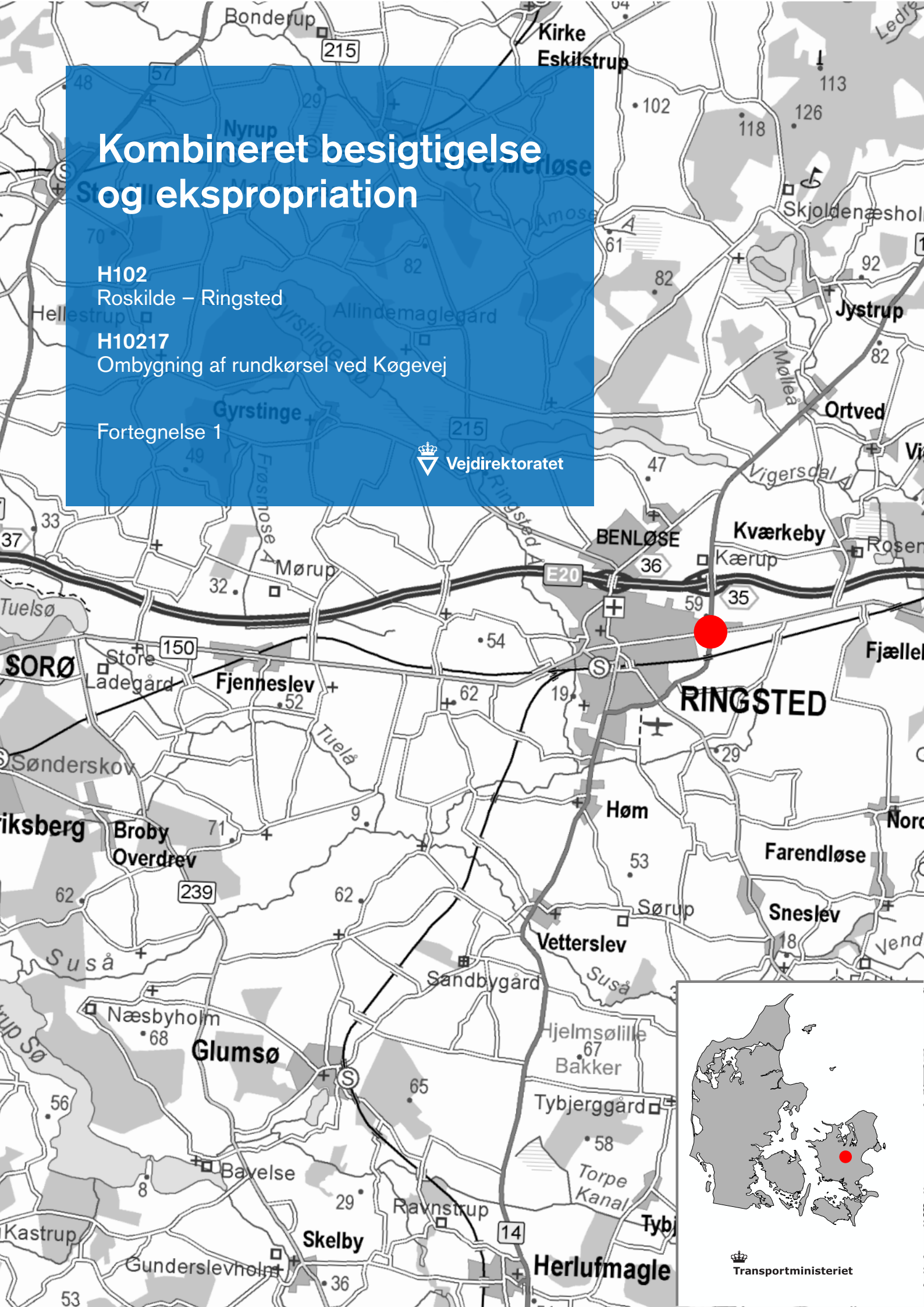
H10217

Ombygning af rundkørsel ved Køgevej

Fortegnelse 1



Vejdirektoratet





Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,
Næstved, Skanderborg og
København

Find mere information på
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Telefon 7244 3333
vd@vd.dk
vejdirektoratet.dk



Transportministeriet

Forslag til Tekniske Bestemmelser

H102.17 Ombygning af rundkørsel ved Køgevej, Ringsted

BESIGTIGELSE

for delstrækningen Næstved – Roskilde, km 59.070 – 59.300

December 2022

Indholdsfortegnelse

1	Forudsætninger	3
1.1	Myndighedsgodkendelser	3
2	Tegningsliste	4
3	Projektbeskrivelse	5
3.1	Strækningen	5
3.2	Dimensioneringshastighed	5
3.3	Afvanding	5
3.4	Tværsprofil	5
3.5	Belysning	6
4	Generelle bestemmelser	7
4.1	Afvanding	7
4.2	Byggelinjer	7
4.3	Adgangsbegrænsning	7
4.4	Adgange	7
4.5	Arbejdsareal m.v.	7
4.6	Vedligeholdelse	7
4.7	Overdragne arealer	7
5	Øvrige forhold	8
5.1	Vejbestyrelsesforhold	8
5.2	Fremmede ledninger	8
6	Særlige bestemmelser	9

Bilag

Lodsejerliste

Tegninger jf. 2 Tegningsliste

1 Forudsætninger

Projektet "Ombygning af rundkørsel ved Køgevej" er beliggende i den østlige del af Ringsted på landevej nr. 102, der udgør en del af rute 14 mellem Næstved og Roskilde. Projektet omfatter anlæg af tilbagetrukne cykelstier i rundkørslen med skillerabat mellem vejbane og cykelsti, samt regnvandsbassin.

Projektet finansieres af aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet), Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige, Liberal Alliance, Alternativet og Kristendemokraterne om Infrastrukturplan 2035, Pulje til bedre trafikalsammenhæng mellem land og by.

Transportministeren har i brev af 25. oktober 2022 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

1.1 Myndighedsgodkendelser

Midt- og Vestsjællands Politi har i mail af d. 15. november 2022 meddelt samtykke til projektet i henhold til færdselslovens § 100.

Anlægget skal vurderes for, om det er anmeldeligt efter VVM-reglerne, det vil sige, om anlægget kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

Vejdirektoratet har vurderet, at projektet ikke kan være til væsentlig skade for miljøet, hvorfor der ikke skal anmeldes til screening for VVM-pligt.

Ringsted Kommune har i mail af d. 21. november 2022 udtalt sig om projektet i henhold til vejlovens § 24, stk. 2.

Ringsted Kommune har i mail af d. 29. november 2022 givet tilladelse til midlertidig anstillingsplads efter planlovens § 35.

2 Tegningsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål
H102.17-33001	Kombineret besigtigelses- og ekspropriationsplan	Km 59.070 – 59.300	1:1.000
H102.17-7001	Normaltværsnit		1:100

3 Projektbeskrivelse

3.1 Strækningen

Projektet omhandler ombygning af eksisterende rundkørsel mellem H102 Østre Ringvej (rute 14) og kommunevejen Køgevej beliggende i Ringsted. Der skal etableres tilbagetrukne cykelstier i rundkørslen og tilhørende tilbagetrukne stikrydsninger, med vigepligt for cyklisterne, udenfor cirkulationsarealet 10-15 meter fra bilernes vigelinje ved rundkørslen. I stikrydsningerne etableres støtteheller, så lette trafikanter kan krydse vejen ad to tempi. De eksisterende to spor i cirkulationsarealet ændres til ét spor.

Formålet med projektet er at øge trafiksikkerheden for cyklisterne.

Vejanlægget er beliggende i Ringsted Kommune.

3.2 Dimensioneringshastighed

Vejstrækningen er beliggende i bebygget område. På Østre Ringvej og Køgevej Ø sættes den tilladte hastighed til 60 km/t. På Køgevej V er hastighedsbegrænsningen 50 km/t.

3.3 Afvanding

Det nye fortov og cykelsti har fald mod skillerabatten, hvor der laves en trugkonstruktion med dræn og opsamling i dybdepunkt. Det sikres, at trugkonstruktionen udformes med fald mod dybdepunktet. Rensdestensbrønde og trugledninger udskiftes for at tilpasse fremtidige kantsten og trug placeringer. Eksisterende dræn langs ydersiden af cirkulationsarealet under eksisterende cykelsti bevares, og tilpasses det nye afvandingssystem.

Ved til- og frafarten på Køgevej findes eksisterende KO brønde. Ristene på disse brønde udskiftes med kørebanedæksler og brøndene tilpasses fremtidigt terræn.

Der er fastlagt et opland med vejvand fra statsvejen, der tilsluttes det kommunale afvandingssystem.

Den nordlige del af midterøen og den nordlige del af cirkulationsarealet tilsluttes to kommunale afvandingsledninger, som løber gennem midterøen fra Køgevej øst mod Køgevej vest. Afvandingssystemet nord for rundkørslen på Østre Ringvej tilsluttes en af de kommunale afvandingsledninger.

Den sydlige del af midterøen og den sydlige del af cirkulationsarealet tilsluttes afvandingssystemet for den sydlige del af Østre Ringvej.

Ringsted Kommune og Forsyning er blevet kontaktet vedr. ansøgning om tilslutningstilladelse og de har vurderet, ny tilladelse ikke nødvendigt, grundet projektets mindre størrelse. Der laves derfor dokumentation for tilslutninger for at få berigtiget statslige tilslutninger. Disse sendes til Kommune for godkendelse.

3.4 Tværprofil

Eksisterende 2-sporede rundkørsel fungerer reelt som en 1-sporet rundkørsel, idet størstedelen af trafikanterne benytter det yderste spor. Dette forstærkes af, at alle til- og frafarter er 1-sporede. Derfor ændres cirkulationsarealet til ét spor med en bredde på 6,5 m mellem kantlinjerne, hvormed det sikres, at SVT og MVT kan foretage manøvre til- og fra de forskellige vejgrene.

For at højne trafikikkerheden for cyklisterne fjernes den eksisterende kantstensbegrænsede cykelsti langs cirkulationsarealet, og i stedet etableres en egentlig cykelsti i eget tracé udenfor rundkørslen med mindst 3 m skillerabat mellem cirkulationsareal og cykelsti i henhold til vejreglernes anbefaling. 7

På de steder, hvor der i dag er gangsti langs cykelstien, etableres stien som fællessti med en samlet bredde på 3,5 m. For at reducere arealerhvervelsen ind mod eksisterende ejendomme, er fællesstiens bredde reduceret til 3,0 meter ved nordøstlige og nordvestlige stiforløber. Der er anvendt følgende bredder:

- Fællessti: 3,0- 3,5 meter
- Skillerabat: 2,0 – 3,0 meter
- Yderrabat: 1,0 meter

3.5 Belysning

Det eksisterende belysningsanlæg består af 16 stk. 9 m koniske master, som forudsættes genanvendt. Det forudsætter genanvendelse af 12 af de 16 master, på nye positioner. Der er foretaget en belysningsberegning med forslag til udskiftning til nye LED armaturer, og det påtænkes at installere de nye armaturer og med nye sikringsindsatse. Eksisterende master genanvendes. Belysningsprojektet udføres ikke i forbindelse med nærværende projekt men medtages i forbindelse med planlagt driftsopgave.

4 Generelle bestemmelser

4.1 Afvanding

Der pålægges ikke servitut om rørledning

4.2 Byggelinjer

De eksisterende byggelinjer langs H102 Østre Ringvej er 20 m fra vejmidten (ekskl. Højde og passagetillæg) og ændres ikke.

4.3 Adgangsbegrænsning

Eksisterende tinglyst adgangsbegrænsning tinglyst d. 17. november 1994 på strækningen opretholdes.

4.4 Adgange

Nedlæggelse, retablering og etablering af adgange er beskrevet under afsnit 6. Særlige bestemmelser. Adgange, der ikke er nævnt, berøres ikke.

4.5 Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til anlæg af cykelsti på 5 m langs med rundkørslen. Arealet bruges til arbejdsareal, materialedepot, parkering og skurvogne m.v.

4.6 Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal – fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik – i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejbestyrelser eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

4.7 Overdragne arealer

Afskârne eksproprierede arealer, skråninger og regulerede arealer med anlæg større end eller lig med 5 samt aflagte vej- og vandløbsarealer, der efter arbejdets udførelse vil kunne nedlægges, søges normalt tillagt tilgrænsende ejendomme.

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne aflagte vej- og vandløbsarealer, i overdragne eksproprierede arealer og i midlertidigt benyttede arealer.

Overdragne eksproprierede arealer afleveres og modtages i den stand, hvori de normalt indgår i den afgivende ejendoms drift på afleveringstidspunktet. Eventuelle faste hegn og beplantning medfølger, med mindre andet besluttet af Ekspropriationskommissionen.

5 Øvrige forhold

5.1 Vejbestyrelsesforhold

Vejdirektoratet er vejbestyrelse for H102 Østre Ringvej.
Ringsted Kommune er vejbestyrelse for Køgevej.

5.2 Fremmede ledninger

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang.

6 Særlige bestemmelser

RINGSTED KOMMUNE

Statsvej 102, Østre Ringvej, rute 14 (km 59.070 – 59.300)

Km 59.130 – 59.300

Statsvejen og tilstødende kommunevej ombygges med tilbagetrukne cykelstier og krydsningsheller

Km 59.160 – 59.190

Eksisterende helle ændres til en krydsningshelle

Km 59.170 h.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 59.170 v.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 59.180 – 59.240

Cirkulationsareal i rundkørsel ændres fra to spor til et spor

Km 59.200 h.s.

Adgang til eksisterende sti opretholdes.

Km 59.200 v.s.

Der etableres en ny støttemur langs med haven på matr.nr 54g Ringsted Markjorder

Km 59.200 h.s.

Der etableres en ny støttemur langs med haven på matr.nr 54bk Ringsted Markjorder

Km 59.220 h.s.

Eksisterende helle ved kommunevejen ændres til en krydsningshelle

Km 59.220 v.s.

Eksisterende helle ved kommunevejen ændres til en krydsningshelle

Km 59.240 – 59.260

Eksisterende helle ændres til en krydsningshelle

Km 59.250 h.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 59.250 v.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Fortegnelse nr. 1

over

ejere og brugere af ejendomme, der vil blive
berørt af ekspropriation i forbindelse med
udførelse af etape H10217

Ombygning af rundkørsel ved Køgevej

(Lb. nr. 1 - 9)
(Km. 59.07 - 59.30)

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.04	59.74	7000 ^{bc}	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder				UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES: (fra lb.nr. 3) Areal til statsvej matr.nr. 52 ^b Ringsted Markjorder h.v.s. km. 59.22-59.27 290 m² (fra lb.nr. 5) Areal til statsvej matr.nr. 49 ^c Ringsted Markjorder h.h.s. km. 59.23-59.27 190 m² I alt 480 m²
			Beliggenhed: Statsvej 102, Bragesvej/Østre Ringvej 4100 Ringsted				

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.07	59.22	7000 ^f	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder				UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES:
			Beliggenhed: Kommunevej Køgevej 4100 Ringsted				(fra lb.nr. 3) Areal til kommunevej matr.nr. 52 ^b Ringsted Markjorder h.v.s. km. 59.22-59.23 80 m ²
			Ejer også lb.nr. 6 og 8				(fra lb.nr. 4) Areal til kommunevej matr.nr. 54 ^g Ringsted Markjorder h.v.s. km. 59.19-59.20 10 m ²
							I alt 90 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.22	59.30	52 ^b	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder	290		290	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Østre Ringvej
				80		80	Areal, der eksproprieres til kommunevej Køgevej
			Ejendommens beliggenhed: Køgevej 58 4100 Ringsted			370	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 570 m²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.19	59.20	54 ^g	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder	10		10	Areal, der eksproprieres til kommunevej Køgevej
						10	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 30 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.23	59.30	49 ^C	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder		190	190	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Østre Ringvej
					60	60	Areal, der eksproprieres til kommunevej Køgevej
			Ejendommens beliggenhed: Køgevej 56 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 9			250	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 570 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.16	59.20	7000 ^{ad}	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder Beliggenhed: Kommunal sti 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 2 og 8				Til midlertidig brug som anm. h: 270 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.20	59.21	54 ^{bk}	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder				Til midlertidig brug som anm. h: 20 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.20	59.45	7000 ^{bd}	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder Beliggenhed: Kommunevej, Køgevej 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 2 og 6				UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES: (fra lb.nr. 5) Areal til kommunevej matr.nr. 49 ^C Ringsted Markjorder h.h.s. km. 59.23-59.24 60 m²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
59.18	59.24	6 ^k	Ringsted Kommune Ringsted Markjorder Ejendommens beliggenhed: Køgevej 70 4100 Rinsted Ejer også lb.nr. 5				Til midlertidig brug som anm. h: 2090 m ²

Forklaring af servitutter m.m.

Anmærkning h:

Ejendommen pålægges servitut om arbejdsareal.

Arealet anvendes i hele eller dele af anlægsperioden i forbindelse med anlægsarbejderne.

Arealet kan f.eks. anvendes til:

- 1) Arbejdsareal, dvs. til kørsel og transport af materialer, anstillingsplads, oplag af vejmaterialer, mv.
- 2) Sidetag/fyldtagning, dvs. at der graves sand og grus, der bruges til vejanlægget.
- 3) Udsætning, dvs. varig deponering af jord, der er i overskud fra vejanlægget. Det er ikkeforurenede jord.
- 4) Etablering af dyrkningskråninger, dvs. terrænet reguleres og jævnes, så der dannes en flad skråning mod/fra vejanlægget. Arealet kan efterfølgende anvendes til at dyrke landbrugsafgrøder.
- 5) Anden regulering af terrænet.
- 6) Ledningsarbejder, dvs. arbejdsareal til brug ved flytning af ledninger eller etablering af nye ledninger, der skal lægges i jorden i forbindelse med vejanlægget. Det er for eksempel rør, der bruges til vejens afvanding samt markdræn.

Når arealet ikke anvendes mere, afleveres det i ryddet tilstand – eventuelt grubbet og med muld.

Har arealet været anvendt som nævnt i 2)-5), kan der være varig ændring af terrænet.

Lodsejer har ikke ret til adgang eller brugsret til arealet i den periode, hvor anlægsmyndigheden bruger det.

Vejdirektoratet har påtaleretten.

Betaling kan være fastsat og udbetalt i forbindelse med ekspropriationsforretningen. Ellers betaler anlægsmyndigheden afgrødeerstatning eller leje første år, arealet anvendes til arbejdsareal. Der betales desuden for beplantning, flytning af hegn, m.v. Andet og efterfølgende år indtil aflevering betales leje. Ved aflevering betales for eventuel skade på arealet.

Hvis anlægsmyndigheden og lodsejeren ikke indbyrdes kan blive enige om betalingen for brug af arealerne og/eller vilkårene for arealernes aflevering, afgøres uenigheden af ekspropriationskommissionen.

Modtagelse af arealer

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne, eksproprierede arealer og i overdragne, aflagte vejarealer.

Eksproprierede arealer og aflagte vejarealer, der tillægges en ejendom, overdrages med de servitutter, der skal opretholdes.

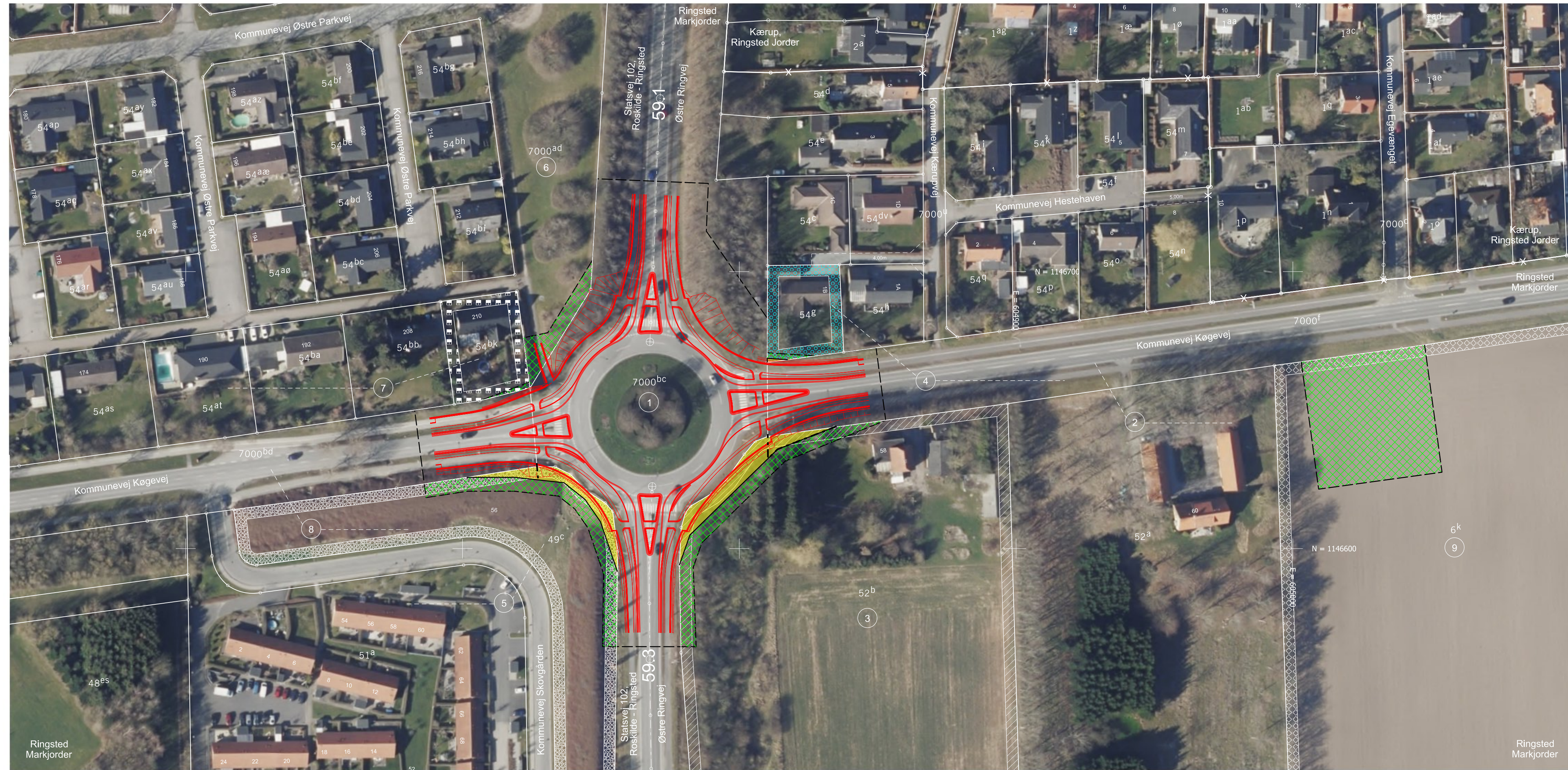
Det bemærkes, at arealerne i fortegnelsen kun er foreløbige, og at ændringer må forventes ved den endelige afsætning af grænserne i marken.

Skanderborg, den 24. november 2022

VEJDIREKTORATET, DRIFT OG TEKNIK

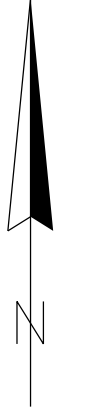


Hanne Øster



Ejerlav: Ringsted Markjorder
Kærup, Ringsted Jorder

Kommune: Ringsted



Signaturer:

- Areal, der ønskes ekspropriet til vejanlæg/cykelsti
- Arbejdsareal der ønskes ekspropriet midlertidigt
- Nyt skel
- Nyt vejanlæg/cykelsti

Planen benytter ikke nødvendigvis alle signaturer

Berørte Lb.nre. på denne ekspropriationsplan:
1 - 9

KOORDINATSYSTEM: DKTM3
H10217\Projekt til anlæg\CAD-arbejdsområde\Arbejdsmodeller\Areal\F1\Tegningsopsætning\H10217-33002.dgn

<h2>H102 ROSKILDE - RINGSTED</h2>					
<h3>H10217 OMBYGNING AF RUNDKØRSEL VED KØGEVEJ</h3>					
Kombineret besigtigelses- og ekspropriationsplan					
Fortegnelse nr. 1					
Km. 59.07 - 59.30					
					1:1000
Proj.	RAMBØLL	Tegnet	LAJ	Kontrol.	SIMH
				Godk.	HKOE
				Dato	24.11.2022
Vejdirektoratet					Tegn. nr. H10217-33002
					Rev. -