

Kombineret besigtigelse og ekspropriation

H102

Roskilde – Ringsted

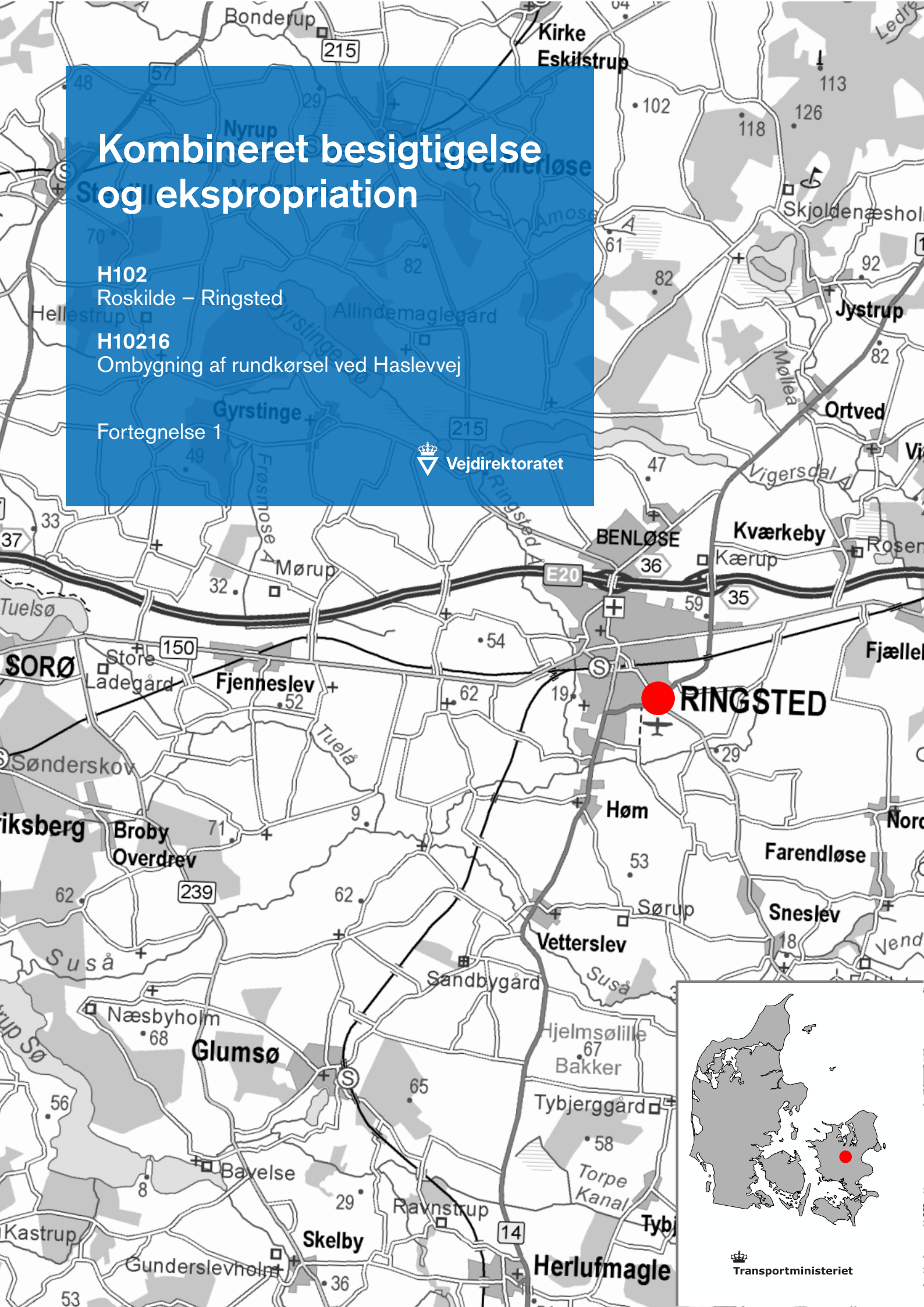
H10216

Ombygning af rundkørsel ved Haslevvej

Fortegnelse 1



Vejdirektoratet





Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,
Næstved, Skanderborg og
København

Find mere information på
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Telefon 7244 3333
vd@vd.dk
vejdirektoratet.dk



Transportministeriet

Forslag til Tekniske Bestemmelser

H102.16 Ombygning af rundkørsel ved Haslevvej, Ringsted

BESIGTIGELSE

for delstrækningen Næstved – Roskilde, km 61.300 – 61.440

December 2022

Indholdsfortegnelse

1	Forudsætninger	3
1.1	Myndighedsgodkendelser	3
2	Tegningsliste	4
3	Projektbeskrivelse	5
3.1	Strækningen	5
3.2	Dimensioneringshastighed	5
3.3	Afvanding	5
3.4	Tværsprofil	5
3.5	Belysning	5
4	Generelle bestemmelser	6
4.1	Afvanding	6
4.2	Byggelinjer	6
4.3	Adgangsbegrænsning	6
4.4	Adgange	6
4.5	Arbejdsareal m.v.	6
4.6	Vedligeholdelse	6
4.7	Overdragne arealer	6
5	Øvrige forhold	7
5.1	Vejbestyrelsesforhold	7
5.2	Fremmede ledninger	7
6	Særlige bestemmelser	8

Bilag

Lodsejerliste

Tegninger jf. 2 Tegningsliste

1 Forudsætninger

Projektet "Ombygning af rundkørsel ved Haslevvej" er beliggende i den sydlige del af Ringsted på landevej nr. 102, der udgør en del af rute 14 mellem Næstved og Roskilde. Projektet omfatter anlæg af tilbagetrukne cykelstier i rundkørslen med skillerabat mellem vejbane og cykelsti, samt regnvandsbassin.

Projektet finansieres af aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet), Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige, Liberal Alliance, Alternativet og Kristendemokraterne om Infrastrukturplan 2035, Pulje til bedre trafikalsammenhæng mellem land og by.

Transportministeren har i brev af 25. oktober 2022 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

1.1 Myndighedsgodkendelser

Ringsted Kommune har i mail af d. 14. september 2022 skrevet at anstillingspladsen ikke kræver byggetilladelse.

Ringsted Kommune har i mail af d. 18. oktober 2022 udtalt sig om nedlæggelse af vejareal ved Haslevvej. Ringsted Kommune har vurderet at vejarealet ikke har rekreativ værdi og der skal derfor ikke ansøges om vejen kan nedlægges efter Naturbeskyttelseslovens § 26.

Midt- og Vestsjællands Politi har i mail af d. 11. november 2022 meddelt samtykke til projektet i henhold til færdselslovens § 92, 95 og 100.

Ringsted Kommune har i mail af d. 21. november 2022 udtalt sig om projektet i henhold til vejlovens § 24, stk. 2.

Ringsted Kommune har i mail af d. 30. november 2022 meddelt forhåndsgodkendelse til midlertidig overkørsel til den midlertidige anstillingsplads på matr.nr. 1t Balstrup, Ringsted Jorder efter vejlovens § 49.

Anlægget skal vurderes for, om det er anmeldeligt efter VVM-reglerne, det vil sige, om anlægget kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

Vejdirektoratet har vurderet, at projektet ikke kan være til væsentlig skade for miljøet, hvorfor der ikke skal anmeldes til screening for VVM-pligt.

2 Tegningsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål
H102.16-33001	Kombineret besigtigelses- og ekspropriationsplan	Km 61.300 – 61.440	1:1.000
H102.16-7002	Normaltværsnit		1:100

3 Projektbeskrivelse

3.1 Strækningen

Projektet omhandler ombygning af eksisterende rundkørsel mellem H102 Østre Ringvej (rute 14) og kommunevejen Haslevvej beliggende i Ringsted. Der skal etableres tilbagetrukne cykelstier i rundkørslen og tilhørende tilbagetrukne stikrydsninger, med vigepligt for cyklisterne, udenfor cirkulationsarealet 10-15 meter fra bilernes vigelinje ved rundkørslen. I stikrydsningerne etableres støtteheller, så lette trafikanter kan krydse vejen ad to tempi. De eksisterende to spor i cirkulationsarealet ændres til ét spor, men bredden på cirkulationsarealet bibeholdes, særligt af hensyn til arealbehovet for større køretøjer.

Formålet med projektet er at øge trafiksikkerheden for cyklisterne.

Vejanlægget er beliggende i Ringsted Kommune.

3.2 Dimensioneringshastighed

Vejstrækningen er beliggende i delvist bebygget område.

På Østre Ringvej og Bragesvej er den tilladte kørselshastighed 70 km/t og på Haslevvej er den 50 km/t.

3.3 Afvanding

Afvanding sker til eksisterende afvandingssystem.

I de to nordlige kvadranter af rundkørslen projekteres den nye cykelsti med fald mod skillerabatten, hvor der etableres trugkonstruktion med dræn og opsamling i dybdepunkt. Trugkonstruktionen udføres med fald mod dybdepunktet. I de to sydlige kvadranter har cykelstien samt planum for skillerabat og cykelsti, fald ud mod grøfterne. Dræn for skillerabatten kan dermed undværes.

3.4 Tværprofil

For at højne trafiksikkerheden for cyklisterne fjernes den eksisterende kantstensbegrænsede cykelsti/cykelbane langs cirkulationsarealet, og i stedet etableres en egentlig cykelsti i eget tracé udenfor rundkørslen med mindst 3 m skillerabat mellem cirkulationsareal og cykelsti, i henhold til vejreglernes anbefalinger. For de to sydlige stier er skillerabatten projekteret med en bredde på 5 m mod cirkulationsarealet. Der er anvendt følgende bredder:

- Cykelsti: 2,0 meter
- Skillerabat: 3,0-5,0 meter
- Yderrabat: 1,0 meter

3.5 Belysning

Der er foretaget en belysningsberegning med forslag til udskiftning til nye LED armaturer, og det påtænkes at installere de nye armaturer og med nye sikringsindsatser. Eksisterende master genanvendes. Belysningsprojektet udføres ikke i forbindelse med nærværende projekt, men medtages i forbindelse med planlagt driftsopgave.

4 Generelle bestemmelser

4.1 Afvanding

Der pålægges ikke servitut om rørledning

4.2 Byggelinjer

De eksisterende byggelinjer langs H102 Østre Ringvej er 20 m fra vejmidten (ekskl. Højde og passagetillæg) og ændres ikke.

4.3 Adgangsbegrænsning

Eksisterende tinglyst adgangsbegrænsning tinglyst d. 17. november 1994 på strækningen opretholdes.

4.4 Adgange

Nedlæggelse, retablering og etablering af adgange er beskrevet under afsnit 6. Særlige bestemmelser. Adgange, der ikke er nævnt, berøres ikke.

4.5 Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til anlæg af cykelsti af varierende bredde tilpasset de eksisterende forhold langs med rundkørslen. Arealet bruges til arbejdsareal, materialedepot, parkering, skurvogne m.v.

4.6 Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal – fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik – i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejbestyrelser eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

4.7 Overdragne arealer

Afskårne eksproprierede arealer, skråninger og regulerede arealer med anlæg større end eller lig med 5 samt aflagte vej- og vandløbsarealer, der efter arbejdets udførelse vil kunne nedlægges, søges normalt tillagt tilgrænsende ejendomme.

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne aflagte vej- og vandløbsarealer, i overdragne eksproprierede arealer og i midlertidigt benyttede arealer.

Overdragne eksproprierede arealer afleveres og modtages i den stand, hvori de normalt indgår i den afgivende ejendoms drift på afleveringstidspunktet. Eventuelle faste hegn og beplantning medfølger, medmindre andet besluttes af Ekspropriationskommissionen.

5 Øvrige forhold

5.1 Vejbestyrelsesforhold

Vejdirektoratet er vejbestyrelse for H102 Østre Ringvej.
Ringsted Kommune er vejbestyrelse for Haslevvej.

5.2 Fremmede ledninger

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang.

6 Særlige bestemmelser

RINGSTED KOMMUNE

Statsvej 102, Østre Ringvej, rute 14 (km 61.300 – 61.440)

Km 61.300 – 61.440

Statsvejen og tilstødende kommunevej ombygges med tilbagetrukne cykelstier og krydsningsheller

Km 61.330 – 61.350

Eksisterende helle ændres til en krydsningshelle

Km 61.340 h.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 61.340 v.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 61.350 – 61.390

Cirkulationsareal i rundkørsel ændres fra to spor til et spor, men bredden fastholdes

Km 61.370 v.s.

Eksisterende helle ved kommunevejen ændres til en krydsningshelle

Km 61.370 h.s.

Eksisterende helle ved kommunevejen ændres til en krydsningshelle

Km 61.370 – 61.400 v.s.

Tidligere vejareal opbrydes

Km 61.390 – 61.410

Eksisterende helle ændres til en krydsningshelle

Km 61.400 h.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Km 61.400 v.s.

Der etableres gennembrud i eksisterende skillerabat for krydsende cyklister

Fortegnelse nr. 1

over

**ejere og brugere af ejendomme, der vil blive
berørt af ekspropriation i forbindelse med
udførelse af etape H10216**

Ombygning af rundkørsel ved Haslevvej

**(Lb. nr. 1 - 7)
(Km. 61.30 – 61.44)**

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.00	61.50	7000 ^g	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder Beliggenhed: Statsvej 102, Bragesvej/Østre Ringvej 4100 Ringsted				UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES: (fra lb.nr. 2) Areal til statsvej matr.nr. 1 ^t Balstrup, Ringsted Jorder h.v.s. km. 61.30-61.35 210 m ² (fra lb.nr. 3) Areal til statsvej matr.nr. 1 ^v Balstrup, Ringsted Jorder h.h.s. km. 61.32-61.36 40 m ² (fra lb.nr. 5) Areal til statsvej matr.nr. 7000 ^a Balstrup, Ringsted Jorder h.v.s. km. 61.38-61.41 250 m ² (fra lb.nr. 6) Areal til statsvej matr.nr. 1 ^u Balstrup, Ringsted Jorder h.v.s. km. 61.41-61.42 30 m ² fra lb.nr. 7) Areal til statsvej matr.nr. 7000 ^c Balstrup, Ringsted Jorder h.h.s. km. 61.39-61.40 40 m ² I alt 570 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.29	61.35	1 ^t	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder	210		210	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Østre Ringvej
				80		80	Areal, der eksproprieres til kommunevej, Haslevvej
			Ejendommens beliggenhed: Østre Ringvej 2 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 4, 5 og 7			890	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 3590 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.30	61.37	1 ^v	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder		40	40	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Østre Ringvej
			Ejendommens beliggenhed: Jættevej 54 4100 Ringsted			40	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 360 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.36	61.40	7000 ^h	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder Beliggenhed: Kommunevej, Haslevvej 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 2, 5 og 7				UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES: (fra lb.nr. 7) Areal til kommunevej matr.nr. 7000 ^C Balstrup, Ringsted Jorder h.h.s. km. 61.39-61.39 40 m²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.38	61.41	7000 ^a	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder	250		250	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Bragesvej
			Beliggenhed: Kommunevej, Haslevvej 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 2, 4 og 7			250	Ønskes eksproprieret i alt UNDER EJENDOMMEN HENLÆGGES: (fra lb.nr. 2) Areal til kommunevej matr.nr. 1 ^t Balstrup, Ringsted Jorder h.v.s. km. 61.34-61.35
							80 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.36	61.44	1 ^u	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder Ejendommens beliggenhed: Bragesvej 18 4100 Ringsted	30		30	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Bragesvej
						30	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 720 m ²

Kilometer		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			h.v.s.	h.h.s.	sum	
61.39	61.41	7000 ^C	Ringsted Kommune Balstrup, Ringsted Jorder		40	40	Areal, der eksproprieres til statsvej 102, Bragesvej
					40	40	Areal, der eksproprieres til kommunevej, Haslevvej
						80	Ønskes eksproprieret i alt Til midlertidig brug som anm. h: 300 m ²
			Beliggenhed: Kommunevej, Mjølnersvej 4100 Ringsted Ejer også lb.nr. 2, 4 og 5				

Forklaring af servitutter m.m.

Anmærkning h:

Ejendommen pålægges servitut om arbejdsareal.

Arealet anvendes i hele eller dele af anlægsperioden i forbindelse med anlægsarbejderne.

Arealet kan f.eks. anvendes til:

- 1) Arbejdsareal, dvs. til kørsel og transport af materialer, anstillingsplads, oplag af vejmaterialer, mv.
- 2) Sidetag/fyldtagning, dvs. at der graves sand og grus, der bruges til vejanlægget.
- 3) Udsætning, dvs. varig deponering af jord, der er i overskud fra vejanlægget. Det er ikkeforurenede jord.
- 4) Etablering af dyrkningskråninger, dvs. terrænet reguleres og jævnes, så der dannes en flad skråning mod/fra vejanlægget. Arealet kan efterfølgende anvendes til at dyrke landbrugsafgrøder.
- 5) Anden regulering af terrænet.
- 6) Ledningsarbejder, dvs. arbejdsareal til brug ved flytning af ledninger eller etablering af nye ledninger, der skal lægges i jorden i forbindelse med vejanlægget. Det er for eksempel rør, der bruges til vejens afvanding samt markdræn.

Når arealet ikke anvendes mere, afleveres det i ryddet tilstand – eventuelt grubbet og med muld.

Har arealet været anvendt som nævnt i 2)-5), kan der være varig ændring af terrænet.

Lodsejer har ikke ret til adgang eller brugsret til arealet i den periode, hvor anlægsmyndigheden bruger det.

Vejdirektoratet har påtaleretten.

Betaling kan være fastsat og udbetalt i forbindelse med ekspropriationsforretningen. Ellers betaler anlægsmyndigheden afgrødeerstatning eller leje første år, arealet anvendes til arbejdsareal. Der betales desuden for beplantning, flytning af hegn, m.v. Andet og efterfølgende år indtil aflevering betales leje. Ved aflevering betales for eventuel skade på arealet.

Hvis anlægsmyndigheden og lodsejeren ikke indbyrdes kan blive enige om betalingen for brug af arealerne og/eller vilkårene for arealernes aflevering, afgøres uenigheden af ekspropriationskommissionen.

Modtagelse af arealer

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne, eksproprierede arealer og i overdragne, aflagte vejarealer.

Eksproprierede arealer og aflagte vejarealer, der tillægges en ejendom, overdrages med de servitutter, der skal opretholdes.

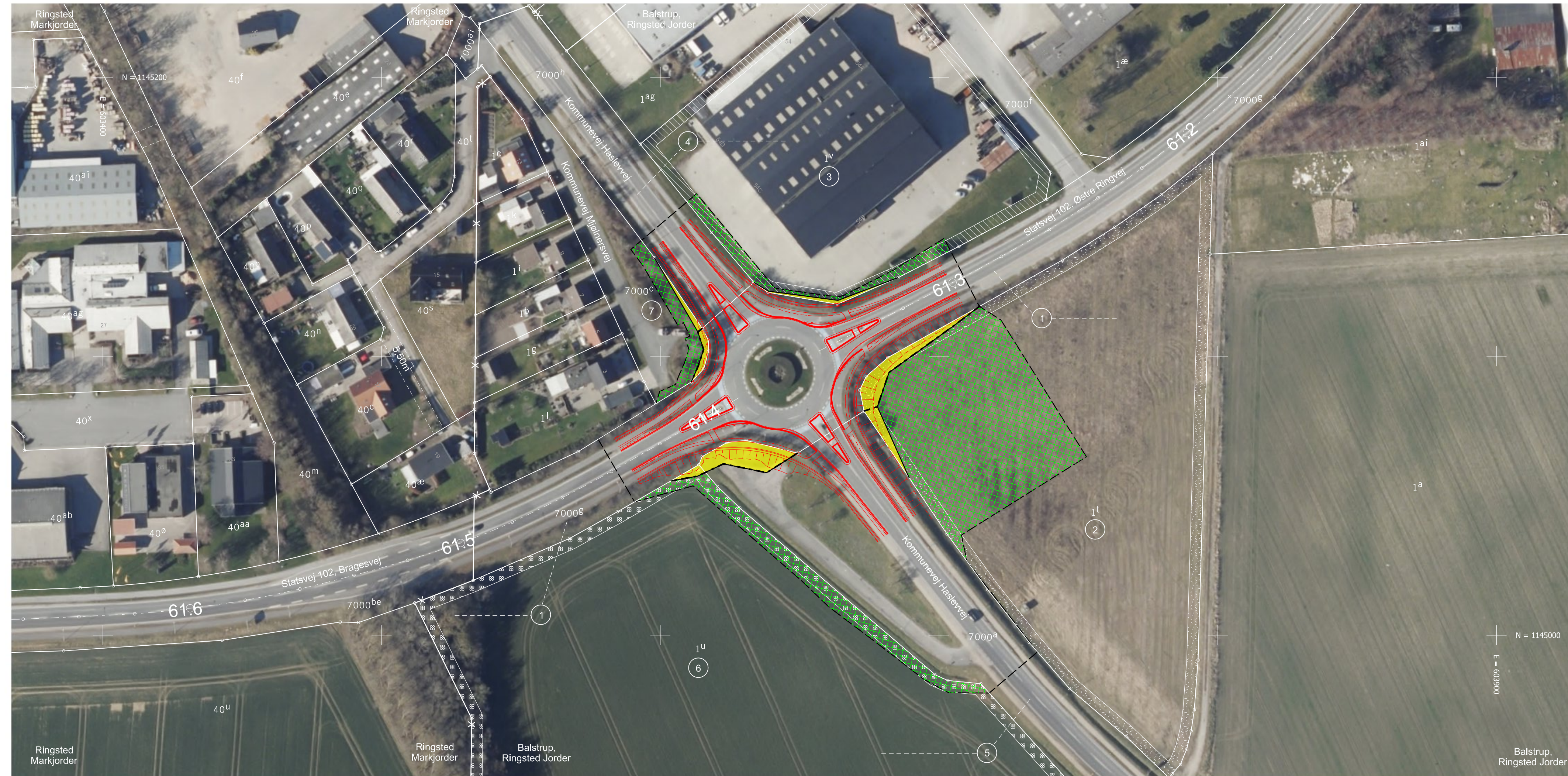
Det bemærkes, at arealerne i fortegnelsen kun er foreløbige, og at ændringer må forventes ved den endelige afsætning af grænserne i marken.

Skanderborg, den 24. november 2022

VEJDIREKTORATET, DRIFT OG TEKNIK



Hanne Øster



Ejerlav: Ringsted Markjorder
Balstrup, Ringsted Jorder

Kommune: Ringsted

- Signaturer:**
- Areal, der ønskes ekspropriet til vejanlæg/cykelsti
 - Arbejdsareal der ønskes ekspropriet midlertidigt
 - Nyt skel
 - Nyt vejanlæg/cykelsti

Planen benytter ikke nødvendigvis alle signaturer

Berørte Lb.nre. på denne ekspropriationsplan:
1 - 7

KOORDINATSYSTEM: DKTMS
H10216\Projekt til anlæg\CAD-arbejdsområde\Arbejdsmodeller\Areal\F1\Tegningsopsætning\H10216-33002.dgn

H102 ROSKILDE - RINGSTED					
H10216 OMBYGNING AF RUNDKØRSEL VED HASLEVVEJ					
Kombineret besigtigelses- og ekspropriationsplan					
Fortegnelse nr. 1					
Km. 61.30 - 61.44					
					1:1000
Proj.	RAMBØLL	Tegnet	LAJ	Kontrol.	SIMH
				Godk.	HKOE
				Dato	24.11.2022
					Rev.
Vejdirektoratet					H10216-33002
					-