

Besigtigelsesforretning
i anledning af

**Ny bro 16225 Regstrup Hovedgade, jernbanestrækningen Holbæk -
Kalundborg**

I henhold til lov nr. 609 av 12. juni 2013, elektrificeringsloven

Besigtigelsesbog

Holbæk Kommune
St. 74.805 - St. 75.030

Indhold

1.	Indledning	3
2.	Forudsætninger	3
3.	Myndighedsgodkendelser	3
4.	Tegningsoversigt	4
5.	Projektbeskrivelse	4
5.1.	Anlæg af ny bro 16225 Regstrup Hovedgade	5
6.	Generelle bestemmelser	6
6.1.	Lodsejere	6
6.2.	Arealer og ekspropriationer	6
6.3.	Fremmede ledninger	7
6.4.	Støj og vibrationer i driftsfasen	7
6.5.	Tekniske aftaler	7
7.	Økonomiske forhold	7
7.1.	Vedligeholdelse	7
8.	Anlægsfasen	7
8.1.	Togtrafikken	7
8.2.	Vejtrafikken	8
8.3.	Støj	8
8.4.	Vibrationer	8
8.5.	Støv	8
9.	Særlige bestemmelser	9
10.	Bilag	11
10.1.	Besigtigelsesplaner	11

1. Indledning

Projektet vedrører eksisterende bro 16226 Regstrup Hovedgade og ny bro nr. 16225 Regstrup Hovedgade.

Projektet er et led i forberedende arbejder, der er en forudsætning for efterfølgende elektrificering af jernbanestrækningen fra vest for Holbæk station til Kalundborg Station, herunder opsætning af kørestrømsanlæg m.m.

Ekspropriationer, der er nødvendige i forbindelse med broarbejder ved Regstrup Hovedgade, er omfattet af lov nr. 609 av 12. juni 2013, elektrificeringsloven.

Projektet omfatter en ca. 200 meter strækning langs den eksisterende enkeltsporede jernbanestrækning mellem Roskilde og Kalundborg, se oversigtskort anvist i tegningsoversigt i afsnit .

Formålet med projektet er at forberede strækningen mellem Holbæk og Kalundborg for den fremtidige elektrificering. Den eksisterende bro 16226 har ikke tilstrækkeligt fritrum til at tillade køreledningen, hvorfor den eksisterende bro erstattes af en ny bro 16225 med tilstrækkelig frihøjde over banen. Den nye bro forskydes ca. 20 m mod banens stationeringsretning for at sikre oversigtsforholdene på den overførte vej.

Overordnet omhandler projektet følgende elementer:

- Ny vejbro over jernbanen inkluderet tilstødende vejdæmninger samt tilpasning af indkørsler og sideveje
- Nedrivning af eksisterende bro over jernbanen inkluderet fjernelse af eksisterende vejdæmninger
- Flytning af vejbelysning fra eksisterende vej/bro til ny vej/bro
- Etablering af spuns mod ejendommen Hovedgaden 108 (matr.nr. 7ab Regstrup By, Nr. Jernløse) for at sikre ny vejdæmning
- Omlægning af 3. parts ledninger, både før udførelsen samt under udførelsen i marken

Derudover indeholder projektet etablering af midlertidige arealer som består af arbejdsarealer, oplagsområder og midlertidige adgangsveje. De midlertidige adgangsveje består dels af adgangsveje til brug for entreprenøren men også af adgangsveje til brug for lodsejere i udførelsesperioden.

2. Forudsætninger

Projektet omfatter broarbejder i henhold til lov nr. 609 av 12. juni 2013, elektrificeringsloven.

Ny bro etableres i løbet af 2023 og forventes at kunne ibrugtages i 2024.

3. Myndighedsgodkendelser

Myndigheder, der skal rettes ansøgninger til i forbindelse med projektet er: Holbæk Kommune, vejmyndigheden (Holbæk Kommune) og Museum Vestsjælland.

Ved anlægsarbejde langs strækningen vil plan-, natur- og miljøforhold blive påvirket. Derfor er der ansøgt om tilladelser, dispensationer mv., jf. gældende lovgivninger, som redegjort for i nedenstående.

Det er vurderet, at projektet ikke medfører behov for tilladelser i henhold til vandløbsloven, da projektet hverken direkte eller indirekte vil påvirke nogen vandløb.

Holbæk Kommune

Landzonetilladelse

Holbæk kommune har den 13.09.2022 meddelt tilladelse i henhold til § 35 i planloven til at etablere midlertidige arbejdspladser i landzone ved følgende lokationer:

- St. 74.860 – 74.904, vest for banen, på matr.nr. 6b Regstrup By, Nr. Jernløse
- St. 74.882 – 75.000, øst for banen på matr.nre. 6a og 6l Regstrup By, Nr. Jernløse

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19

Banedanmark har den 15. juni 2022 ansøgt om tilladelse i henhold til §19 i miljøbeskyttelsesloven til midlertidig oplægning af restprodukter på arbejdspladsarealerne.

Forskrift for bygge- og anlægsarbejder

I henhold til forskriftens § 6 skal planlagte støjende aktiviteter anmeldes til Holbæk Kommune, og der skal indhentes dispensation til gennemførelse af støjende arbejder udenfor dagtimerne.

Holbæk Kommune, vejmyndighed

Overkørselstilladelser

Banedanmark har den 30. august 2022 ansøgt Holbæk Kommune om tilladelse til etablering af følgende midlertidige overkørsel:

- fra Nørupvej ind på anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse
- fra matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse ind på matr.nre. 6a og 6l Regstrup By, Nr. Jernløse

Museum Vestsjælland

Det er anmodet om arkivalisk kontrol efter Museumslovens § 25. På baggrund af Museum Vestsjællands orientering har Banedanmark anmodet om at få foretaget arkæologiske forundersøgelser inden for arbejdspladsarealet. Museum Vestsjælland fremsender budget og argumentation for undersøgelsen, og der aftales tidspunkt for udførelse af de arkæologiske undersøgelser.

4. Tegningsoversigt

Tegningsnummer	Tegningsnavn	Målforhold
LAF-01-074860-001	Oversigtsplan, st. 74.860 - 75.025	1:1.000
LAF-01-074860-002	Besigtigelsesplan, st. 74.860 – 75.025	1:1.000

5. Projektbeskrivelse

Projektet omfatter broarbejde, der er en forudsætning for at elektrificere jernbanen mellem Roskilde og Kalundborg.

Anlægsarbejderne vil i kortvarige intervaller påvirke togdriften idet enkelte arbejder kun kan udføres i sporspæringer. Disse arbejder omfatter oplægning og nedtagning af stilladsdrager som vil foregå i natspæringer samt nedrivning af den eksisterende bro som vil foregå i en ca. 55 timer lang sporspærring forventeligt placeret i en weekend.

Anlægsarbejderne vil som udgangspunkt foregå indenfor normal arbejdstid i hverdage på nær de specifikke arbejder som er omtalt ovenfor.

5.1. Anlæg af ny bro 16225 Regstrup Hovedgade

Strækningen mellem Holbæk og Kalundborg skal forberedes for elektrificering. Der er i 2017 udarbejdet en VVM-redegørelse for projektet. I forbindelse med VVM-redegørelsen og efterfølgende undersøgelser¹ er eksisterende broer på strækningen screenet for at sikre at der er tilstrækkeligt fritrum under disse således at køreledninger kan opsættes i forbindelse med elektrificeringen. Ved nærværende brosted er der, som følge af utilstrækkeligt fritrum under broen, valgt at erstatte den eksisterende bro med en ny hævet bro samt tilhørende tilpasning af veje førende op til broen. Den nye bro skal opføres forskudt for den eksisterende. Dels for at sikre oversigtsforholdene på den overførte vej samt dels for at sikre at spærring af passage over banen minimeres i størst mulig udstrækning.

Den eksisterende bro 16226 erstattes af ny bro i forskudt position hvorfor den nye bro tildeles bronummer 16225.

Broen fører Hovedgaden i Regstrup over banen lige nord for Regstrup Station. Broen er en vigtig færdselsåre for Regstrup by både af hensyn til skoletrafik, men også af hensyn til tung trafik, idet de nærliggende krydsningsmuligheder ikke er egnede for tung trafik.

Den berørte vejstrækning har en længde på ca. 290 m med ca. 80 m berørt vej øst for brostedet og ca. 170 m vej vest for brostedet.

Brostedet er beliggende i Holbæk Kommune og har status som kommunevej.

Dimensioneringshastighed

Ved fastlæggelse af tracéet for den hævdede Hovedgade er der forudsat en hastighed på 40 km/t, dog er der en lokal hastighedsnedsættelse til 30 km/t i kurven øst for brostedet.

Nedenstående er vejgeometri opskrevet:

- Mindste horisontalradius er 30 m.
- Mindste radius for en konveks kurve er 250 m.
- Mindste radius for en konkav kurve er 250 m.
- Største gradient i længdeprofilet er 60 ‰.

Vejprojektets geometri er forhåndsgodkendt af vejmyndigheden (Holbæk Kommune).

Afvanding

Den nye vejstrækning afvandes ved diffus afvanding som ved eksisterende forhold. Ved tilslutningen til eksisterende vej vest for brostedet skal to brønde sløjfes samt drænlagt grøft tilpasses.

Ingen eksisterende markdræn vurderes berørt af den forskudte vejdamning.

Midlertidige vejtilslutninger

¹ I VVM-redegørelsen fra maj 2017 er Regstrup Hovedgade beskrevet som en sporsækning. I 2018 blev det af Banedanmark besluttet, at en broudsiftning er mere hensigtsmæssig end en sporsækning. Trafikstyrelsen har i juli 2022 meddelt, at styrelsen har taget til efterretning, at Banedanmark på baggrund af rapport udarbejdet af Rambøll har vurderet, at ændringen fra sporsækning til broudsiftning er uden væsentlig miljøpåvirkning og således ikke er omfattet af VVM-direktivets bilag II, pkt. 13a. Holbæk Kommune har tilsvarende meddelt, at de tager til efterretning at Trafikstyrelsen har godkendt, at der ikke er grundlag for at gennemføre VVM-screening for projektændringen.

Tilstødende indkørsel til matr.nre. 6l og 6a Regstrup By, Nr. Jernløse:

- Dimensionsgivende køretøj: SVT, køremåde B
- Kørebanebredde: 4 m + 2 x 1,0 m rabat (med lokale kørebaneudvidelse baseret på kørekurverne)

Indkørselens oversigtsforhold overholder ikke oversigtskraverne, jf. Vejregler – Vejkryds i byer, afsnit 5.2, for den dimensionsgivende hastighed, men oversigtsforholdene bliver ikke ringere sammenlignet med eksisterende forhold.

VejtilslutningerNy permanent vejadgang til ejendommene Hovedgaden 121 og 123 (matr.nre. 4m og 4q Regstrup By, Nr. Jernløse), ny privat fællesvej:

- Dimensionsgivende køretøj: SVT, køremåde B
- Der er valgt en varierende kørebanebredde baseret på kørekurverne med 1 meter rabat

Indkørslen er dokumenteret horisontalt og vertikalt for oversigt, hvor følgende værdier er anvendt:

- Afstand fra vigelinje: 2,5 m
- Oversigtslængde: 75 m (40 km/t)
- Objekthøjde: 0,25 m.

Omlagt permanent vejadgang til matr.nr. 6a Regstrup By, Nr. Jernløse:

- Ca. 4 m bred privat fællesvej på matr.nr. 6l Regstrup By, Nr. Jernløse, omlægges som vejadgang til offentlig vej for matr.nr. 6a smst. Eksisterende vej fjernes og ny vej anlægges.

Tværsnit

Normaltværsnit udenfor bro:

- 7,5 m mellem autoværn bestående af 5,5 m kørebane + 2 x 1,0 m rabat (med lokal breddeudvidelse i kurven pga. oversigtsforholdene)

Normaltværsnit over bro:

- 7,5m mellem broautoværn bestående af 5,5 m kørebane + 2 x 1,0 m rabat

Afrømning af nedlagte vejstrækninger

Eksisterende vejdæmning fjernes. Nedlagt vejareal tillægges de tilstødende ejendomme.

6. Generelle bestemmelser

6.1. Lodsejere

Lodsejerlisten i afsnit 10.1 omfatter de lodsejere, der ejer arealer, der forventes berørt af ekspropriation.

6.2. Arealer og ekspropriationer

Arbejderne i forbindelse med dette projekt sker i videst muligt omfang på Banedanmarks egne arealer eller eksisterende kommunalt vejareal. Der vil dog være enkelte steder, hvor der er behov for permanent arealerhvervelse ved ekspropriation til førnævnte forhold.

I forbindelse med anlægsarbejderne, vil det være nødvendigt at foretage ekspropriationer til arealer, som benyttes som arbejdsplads, arbejdsveje m.m. i anlægsperioden. Når projektet er gennemført og taget i brug, vil de midlertidige eksproprierede arealer blive leveret tilbage til de pågældende lodsejere.

6.3. Fremmede ledninger

Der er foretaget indhentning af oplysninger om 3. parts ledninger i LER og afholdt møder med ledningsejere.

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang. Den tekniske del af ledningsprotokollen vil blive fremlagt ved besigtigelsesforretningen.

TDC har ledninger ved det eksisterende brosted. Disse omlægges. Skulle der under udførsel findes yderligere kabler ved brostedet, kan de fjernes.

Fibia har fiberkabel samt teknikhus ved brostedet, der hhv. omlægges og flyttes inden udførsel.

Andel Lumen har lyskabler på både vestlig og østlig rampe ved eksisterende bro. Disse kabler omlægges i forbindelse med udførelsen.

6.4. Støj og vibrationer i driftsfasen

Belastning fra vibrationer i driftsfasen, forventes at være uændret i forhold til eksisterende niveauer.

6.5. Tekniske aftaler

De ekspropriative indgreb vil bl.a. berøre en række kommunale arealer (vejarealer). For disse arealer vil de ekspropriative indgreb søges sikret gennem overenskomster med de berørte parter.

7. Økonomiske forhold

Banedanmark er anlægsmyndighed på projektet.

7.1. Vedligeholdelse

Der ændres ikke ved nuværende ejerforhold af eksisterende bygværker i tilknytning til jernbanen.

8. Anlægsfasen

Banedanmark forventer at gennemføre anlægsarbejderne i 2023 og 2024, iht. nugældende planer.

8.1. Togtrafikken

I anlægsperioden vil togtrafikken som udgangspunkt ikke blive påvirket af projektet. Undtaget herfra ved enkelte arbejder der grundet arbejdets art skal udføres i kortvarige sporspæringer. Arbejderne, der udføres i natsporspæringer, omfatter oplægning og

nedtagning af stilladsdrager over spor mens den eksisterende bro nedrives i en lang weekendspærring.

8.2. Vejtrafikken

I forbindelse med etableringen af den nye bro og de tilstødende vejanlæg holdes den eksisterende bro og vej åbent i størst mulig udstrækning. Det vil forekomme en del arbejdskørsel i forbindelse med anlægsarbejderne.

Dog vil det være nødvendigt at spærre forbindelsen over banen i ca. 6 uger, hvor den eksisterende bro skal rives ned og hvor de nye vejdæmninger skal tilkøbes det eksisterende vejanlæg.

I den periode, hvor forbindelsen over banen er spærret, vil der være omvejskørsel. For bløde trafikanter og almindelige personbiler kan omkørsel foretages via Løvenborgvej, som er underført banen lige syd for Regstrup St. For tunge trafikanter vil omkørslen foregå via Borupvej, som krydser banen længere mod nord.

Ejendommen Hovedgaden 110 (matr.nr. 6a Regstrup By, Nr. Jernløse) vil i en periode på ca. 10 måneder, få omlagt sin indkørsel. Eksisterende indkørsel kan ikke benyttes som følge af broarbejderne. Der etableres en midlertidig indkørsel til ejendommen ad midlertidig grusvej på matr.nr. 6l Regstrup By, Nr. Jernløse, og ad anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse, og matr.nr. 9a Regstrup By, Nr. Jernløse, til Nørupvej.

8.3. Støj

Det forventes ikke en øget mængde boliger med støjbelastning i forhold til dagens drift. Støj og vibrationsundersøgelser begrænser sig derfor til belastninger som pådrages omgivelserne i anlægsfasen. Boligbebyggelser som ligger i umiddelbar nærhed til arbejdspladsarealerne, kan her risikere kortvarigt at blive udsat for støj, der overskrider de normalt anvendte grænseværdier for støj.

Som udgangspunkt vil der kun blive arbejdet indenfor normal arbejdstid mandag til fredag undtagen i de perioder hvor arbejderne udføres i sporspærring, hvor det også kan forekomme støj på nattetid. Det vil være ganske få gange i løbet af hele arbejdsperioden. Det er forventeligt 2-4 natspærringer som vil benyttes til opbygning og nedtagning af stillads. Nedrivning af eksisterende bro vil foregå over en weekendspærring.

8.4. Vibrationer

I forbindelse med etablering af spunsen ud for og på ejendommen Hovedgaden 108 (matr.nr. 7ab Regstrup By, Nr. Jernløse) vil der forekomme vibrationer. Der opsættes vibrationsmålere på nærliggende huse, således at vibrationer af disse kan monitoreres. Ud fra Banedanmarks gennemgang af de berørte bygningers stand, forventes vibrationerne ikke at medføre varige skader.

8.5. Støv

Naboområder op til arbejdspladser kan blive udsat for støv fra jord i forbindelse med anlægsarbejderne. Der etableres en midlertidig jordvold mellem arbejdsvejen og boligerne i Regstrupparken.

Anlægsarbejderne kan være en kilde til støvdannelse, der kan have midlertidig indflydelse på den lokale luftkvalitet. Graden af støvemission vil variere afhængig af aktiviteter, jordbunds- og meteorologiske forhold, som f.eks. nedbør, vindretning og hastighed. Specielt vil der i perioder med tørt vejr og megen vind være størst risiko for at kunne påføre naboer støvgener, men det vurderes at være af mindre betydning grundet anlægsarbejdets omfang. Afværgeforanstaltninger i form af eksempelvis vanding af byggepladser kan reducere støvgener, hvorfor støv ikke vurderes at være en væsentlig miljøgene.

9. Særlige bestemmelser

I det følgende afsnit er de påtænkte ændringer beskrevet og stedfæstet i forhold til banens stationering og side. Stationeringen starter nord for Regstrup St. med st. 74.805 og slutter nord for Regstrup St. med st. 75.0305.

Når der anføres b.h.s. betyder det at ændringen ligger til højre for banen, set i kørselsretningen fra Holbæk til Kalundborg.

B.v.s. betyder ligeledes banens venstre side i forhold til kørselsretningen fra Holbæk til Kalundborg.

Den enkelte ejendom er stationeret og oplistet i forhold til indgrebets startstationering.

Holbæk Kommune:

Stationering	Matr.nr. / vejlitra	Beskrivelse af areal og rettighedserhvervelse
St. 74.860 – 74.904 b.v.s.	6a Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger. Ændret indkørsel i ca. 10 måneder ad midlertidig vej på matr.nr. 6l smst., og ad anlagt privat fællesvej på matr.nr. 2a Nørup By, Nr. Jernløse, og matr.nr. 9a Regstrup By, Jernløse, til Nørupvej.
St. 74.882 – 75.000 b.v.s.	6l Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til jernbane og vej samt afskåret areal og udlæg af ny privat fællesvej. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger. Der eksproprieres midlertidigt areal til indkørsel til privat lodsejer. Der eksproprieres vejret til fremtidig adgang til Banedanmarks areal for fremtidig drift (der pålægges servitut om færdselsret til teknisk anlæg).
St. 74.998 – 75.028 b.v.s.	7ab Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til vej. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af spuns og vejdæmning. Ejendommen pålægges servitut om spuns.

St. 75.004 – 75.026 b.v.s.	7h Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.
St. 75.001 – 75.009 b.v.s.	27a m.fl. Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til nedrivning af eksisterende bro og vejdæmning. Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.
St. 74.982 – 74.998 b.h.s.	6k Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til nedrivning af eksisterende bro og vejdæmning. Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.964 – 74.982 b.h.s.	6h Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt afskåret areal og nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.830 – 74.974 b.h.s.	6b Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres permanent areal til jernbane og vej samt afskåret areal og udlæg af ny privat fællesvej. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal til etablering af bro og vejdæmninger.
St. 74.805 – 75.009 b.v.s.	2a Nørup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende anlagt privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 74.805 – 75.009 b.v.s.	9a Nørup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende anlagt privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 75.027 – 75.032 b.v.s.	9a Regstrup By, Nr. Jernløse	Der eksproprieres midlertidig færdselsret ad eksisterende privat fællesvej for matr.nr. 6a smst. i ca. 10 måneder.
St. 74.912 – 74.943 b.h.s.	4q Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt afskåret areal og nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal. Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.883 – 74.906 b.h.s.	4be Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får tillagt nedlagt vejareal. Der pålægges servitut om nedlæggelse af vejareal.
St. 74.943 – 74.972 b.h.s.	4m Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.

St. 74.994 – 74.949 b.h.s.	4cg Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 75.003 – 74.888 b.h.s.	28 Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.970 – 74.888 b.h.s.	4c Regstrup By, Nr. Jernløse	Ejendommen får permanent ændrede indkørselsforhold ved ny vejtilslutning til Regstrup Hovedgade.
St. 74.870 – 74.972 b.h.s.	4d Regstrup By, Nr. Jernløse	Udlagt kommunevej på ejendommen nedlægges delvis.
St. 74.998 – 75.027 b.v.s.	7000f Regstrup By, Nr. Jernløse	Nyt vejforløb af kommunevej Regstrup Hovedgade.

10. Bilag

- › 10.1 Lodsejerliste – Holbæk Kommune
- › 10.2 Besigtigelsesplaner

10.1. Besigtigelsesplaner

LAF-01-074860-001, Oversigtsplan

LAF-01-074860-002, Besigtigelsesplan

København V d. 29.09.2022

*Peter Vangsgaard
Banedanmark
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V*