

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende anlæg af en fast forbindelse over Femern Bælt

Udbygning af danske jernbanelandanlæg mellem Ringsted og Holeby

234. hæfte

Besigtigelsesforretningen den 24. og 25. juni 2021

Lolland Kommune

Torsdag den 24. juni 2021 kl. 10.00 samledes kommissionen på Højbygaard Papirfabrik, Fabrikvej 2, 4960 Holeby for at afholde supplerende besigtigelse i anledning af udbygning af banestrækningen Ringsted – Holeby i Lolland Kommune, jf. lov nr. 575 af 4. maj 2015 om anlæg og drift af en fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i Danmark.

Til stede var kst. kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Henrik Hansen*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Henning Alfred Rasmussen* og *Søren G. Nielsen*, samt de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Bent Jørgensen* og *Johannes Studstrup*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Inger Juhl Larsen*.

Som repræsentant for Lolland Kommune mødte park- og vejchef *Kjeld Jensen*.

For Banedanmark mødte projektchef *Jens Aalund*, landinspektør *Lars Pedersen*, projekteringsleder afvanding *Jonas Kvalheim Dahl* samt projekteringsleder miljø *Mette Daugaard Petersen*.

Protokollen førtes af specialkonsulent *Iben Held Jensen*.

Kommissarius fremlagde brev af 9. juni 2021 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet Kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere det af Banedanmark udarbejdede materiale Supplerende besigtigelse – Ringsted Femern banen, udbygning af banestrækningen Orehoved-Holeby, delstrækning Lolland med tilhørende oversigts-og besigtigelsesplaner, tegn.nr.:

TSYDC-X-02-222000-001, TSYDC-X-02-242000-001, TSYDC-X-02-243000-001, TSYDC-X-02-245000-001, TSYDC-X-02-247000-001, TSYDC-X-02-249000-001, TSYDC-X-02-251000-001, alle dateret 3. maj 2021 og RFB_F2_S0030A, dateret 28. februar 2021, RFB_F2_S0031B, dateret 6. april 2021 og RFB_F2_S0051C, dateret 4. maj 2021.

Følgende passerede:

Indledende møde

Kommissarius redegjorde for formålet med den supplerende besigtigelsesforretning, der er at fastlægge og godkende det af Banedanmark fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende, efter indhentet bemyndigelse fra Transportministeriet, ske ekspropriation. Kommissarius fremhævede, at Folketinget har vedtaget en anlægslov vedrørende Ringsted Femern banen, og kommissionen må ved behandlingen af projektet tage udgangspunkt i de rammer, som anlægsloven fastlægger.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtigelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtigelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentlig tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: www.komoe.dk.

Banedanmarks repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

Baggrund

Der blev i efteråret 2015 afholdt besigtigelsesforretning på delstrækningen fra Guldborgsund til den nye

Holeby station i forbindelse med Banedanmarks anlægsprojekt for dobbeltspor, elektrificering og hastighedsopgradering af jernbanen fra Ringsted til Holeby.

Ekspropriationskommissionen godkendte Banedanmarks fremlagte projekt med en række ændringer og tilpasninger, som gengivet i Forhandlingsprotokollens 71. hæfte.

Selve anlægsfasen af denne del af projektet blev imidlertid sat i bero, da det i den politiske aftale ”Det videre forløb for Femern Bælt-forbindelsen” fra 4. marts 2016 blev besluttet, at Banedanmark alene skulle udbygge jernbanestrækningen fra Ringsted til Nykøbing Falster.

Banedanmark har genoptaget projekteringen, og planlægger gennemførelse af projektet i perioden fra 2022-2024. Udførelse af elektrificering og nyt signalsystem vil dog først ske på et senere tidspunkt.

Herudover indeholder det supplerende besigtigelsesmateriale, desuden delstrækningen fra Ladhavevej/Mosevej til Banedanmarks grænseflade mod Kyst-Kyst projektet. Materialet indeholder dermed en delstrækning på ca. 1.200 meter, der ikke tidligere er besigtiget.

Lovgrundlaget for projektet var og er fortsat ”Lov om anlæg og drift af en fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i Danmark”, (Lov nr. 575 af 4. maj 2015).

Besigtigelse af ny strækning

På besigtigelsesforretningen i 2015 var delstrækningen på ca. 1.200 meter fra Ladhavevej/Mosevej til grænsefladen mod Kyst-Kyst-projektet i st. 253+338 ikke en del af materialet, da strækningen var planlagt besigtiget i sammenhæng med Femern A/S’ projekt. Dette viste sig imidlertid ikke muligt, og strækningen er derfor indeholdt i dette materiale.

På delstrækningen forlægges jernbanen mod syd væk fra det nuværende tracé så det rammer det nye tracé ned mod tunnelåbningen.

På delstrækningen ved Darketvej eksproprieres et større areal, der fremtidigt skal bruges til Drift- og vedligeholdelsescenter for Femern A/S, og langs banen anlægges en adgangsvej til brug for sporskiftevedligehold og bassin på Femern A/S side af grænsefladen.

Projektændringer siden 2015

Det projekt, som Banedanmark fremlægger til den supplerende besigtigelsesforretning, er ændret på flere områder – selvom slutproduktet fortsat er en hastighedsopgraderet, elektrificeret jernbane med 2 spor og med en ny station ved Mosevej/Ladhavevej.

Nedenfor beskrives ændringerne kort.

Jernbanens tværprofil

Ved projekteringen i 2015 tog Banedanmark udgangspunkt i en ensidig udvidelse på den sydlige side af den eksisterende jernbane, hvortil der oprindeligt ved banens etablering blev eksproprieret arealer til dobbeltspor. Der blev derfor forudsat anvendt midlertidige arbejdsarealer på den ene side af banen, som skulle bruges i forbindelse med sammenbygning af det eksisterende spor med det nye spor.

Banedanmark lagde i den forbindelse til grund for anlægsarbejdet, at den eksisterende bane generelt kunne opfylde de banetekniske normer og kriterier for at kunne blive sikkerhedsgodkendt til 200 km/t og til trafik med godstog med undtagelse af enkeltlokaliteter, hvor der var konstaterede blødbundslommer.

I forbindelse med den tilsvarende udvidelse af jernbanen på Sjælland og Falster, har Banedanmark kunnet konstatere, at den eksisterende banedæmning var i dårligere forfatning end antaget, og det er ved prøvegravninger i jernbanen på udvalgte lokaliteter på Lolland konstateret, at det ikke kan forventes, at den eksisterende banedæmning i fuldt omfang kan genanvendes.

Herudover har det i forbindelse med udførelsen af sideudvidelsen på Falster kunnet konstateres, at det ikke er tidsmæssigt og økonomisk rationelt at bevare den eksisterende banedæmning på de strækninger, hvor banen ligger tæt på terræn og på lave dæmninger. På disse strækninger udføres der derfor en helt ny dobbeltsporet bane, der opfylder gældende regler for et nyanlæg. Det samme gør sig gældende på strækninger, hvor banen ligger i afgravning.

Banedanmark har på den baggrund besluttet, at jernbanen på flere delstrækninger på Lolland udføres iht. banetekniske normer, der svarer til nyanlæg, samt at der på de øvrige strækninger sikres det fornødne areal til at kunne udskifte dæmningen såfremt det viser sig nødvendigt. Dette giver anledning til, at der potentielt vil skulle arbejdes i begge sider af jernbanen på hele strækningen med tilhørende nødvendige midlertidige arbejdsarealer i begge sider af banen.

Projektet fremstår dermed ikke længere som et ensidigt udvidelsesprojekt.

Afvanding

Udledningsforhold

I 2015-projektet blev det tilsvarende som ovenfor forudsat, at grøfterne på den ”gamle” side alene skulle oprenses, men at afvandingen på denne side af jernbanen grundlæggende ikke skulle ændres. På den nye side blev det forudsat, at afvandingen af den udvidede bane kunne håndteres af langsgående grøftebassiner, der ved sektionering med stigbord/grøfteskot kunne tilbageholde banevandet i tilstrækkeligt omfang inden udledning til recipienterne.

Det er et krav i de kommunale udledningstilladelser og i vandsynsprotokollerne, at vandet, der falder på banearealet skal kunne tilbageholdes, så udledningen svarer til oplandets naturlige afstrømning, generelt 5 l/s.

Det kunne på delstrækningen på Falster, der blev detailprojekteret og udført i 2018-2021 konstateres, at løsningen med sektionering med grøfteskot ikke kunne fungere i praksis og var drift- og vedligeholdelsesmæssigt uacceptabel.

Det betyder, at der generelt på strækningen bliver etableret flere bassiner end i skitseprojektet fra 2015, inklusive nødvendige adgangsveje, såfremt projektet ikke kan gøre brug af eksisterende veje.

Afvandingssystem

Erfaringerne fra udvidelsen af banen på Falster, samt ovenfor beskrevne anvendelse af bassiner har betydet, at der også etableres nye grøfter på den eksisterende baneside. Dette er en nødvendighed for at få den samlede baneafvanding til at hænge sammen, herunder at minimere antallet af bassiner og tilhørende adgangsveje.

Projektet fremstår også af denne grund ikke længere som et ensidigt udvidelsesprojekt.

Flytning af autotransformerer

I forbindelse med videreprojekteringen i hhv. Signalprogrammet og Elektrificeringsprogrammet, der er 2 andre store anlægsprojekter i Banedanmark, har det vist sig nødvendigt at flytte autotransformerer, der oprindeligt var forudsat placeret i ca. st. 247.575 tæt på Errindlevvej til en placering længere mod øst i ca. st. 246+000.

Årsagen hertil er, at neutralsektionen, dvs. en strækning af jernbanen på ca. 400 meter, som adskiller 2

transformatorsektioner fra hinanden, skal flyttes, så den ligger længere fra den fremtidige Holeby Station end oprindeligt forudsat. I Neutralsektionen er der ikke spænding på kørestrømmen til toget, men der køres i neutralsektionen i ”frigear”.

Jernbanestrækningen på Falster og Lolland forsynes fra transformatorstationen på Masnedø, og i Rødby etablerer Femern A/S en transformatorstation, der forsyner strækningen fra slutningen af neutralsektionen og tunnelstrækningen med strøm. Det er således i mødet mellem de 2 sektioner, at der skal etableres en neutralsektion.

Undervejs på strækningen fra Masnedø til Rødby etablerer Banedanmark 4 autotransformere, der sikrer, at der er tilstrækkelig og ensartet belastning til kørestrømmen. Autotransformerer i st. 246+000 er således placeret optimalt i forhold til neutralsektionens placering både for så vidt angår teknik og økonomi.

Det er en forudsætning for lokalisering af en neutralsektion, at banestrækningen er uden stor stigning/fald, samt at den ligger på en strækning, hvor togene kører med en vis hastighed, da der som oplyst ovenfor ikke er spænding på kørestrømmen. Hermed sikres det dels, at toget når tilstrækkelig hastighed ved udkørsel fra Holeby Station til at kunne komme hele vejen igennem neutralsektionen, dels at hastigheden er så høj, at der ikke spildes unødigt tid med langsomt kørende tog i sektionen, idet dette potentielt forsinker bagvedliggende tog.

Råstofindvinding/Sidetag

Da der generelt på strækningen på Lolland skal anvendes store jordmængder til opbygning af de fremtidige banedæmninger, vil Banedanmark på arealer der f.eks. skal anvendes til sneværnbeplantning foretage råstofindvinding i det omfang, der på lokaliteten er indbygningsegnet lerjord til rådighed.

Herudover har Banedanmark forud for besigtigelsesforretningen erhvervet areal til råstofindvinding omkring Errindlevvej med henblik på at sikre de nødvendige indbygningsegnete materialer til den lange dæmning beliggende mellem Nystedvej og Errindlevvej.

Anlægsarbejde fra st. 242+300 til 253+340

På hele delstrækningen skal sporkassen og det eksisterende spor udskiftes, og der skal anlægges et ekstra spor. Der etableres midlertidige adgangsveje, arbejdspladser, depoter og arealer til udsætning af muld og råjord. Der etableres nyt signalsystem og banen elektrificeres.

Derudover er der følgende anlægsarbejde på delstrækningen:

Stationering	Ombygningsaktivitet
242+442 – 243+000 bvs.	Erstatningsvej for nedlagt underføring etableres
242+597	Underføring af markvej nedlægges.
242+994	Underføring af Henriksminde nedlægges.
243+815 – 244+250 bvs.	Adgangsvej til regnvandsbassin mv.
244+200 Bvs.	Etablering af bassin.
244+251 bbs.	Genopbygning af underføring af Vandløb 24,3 til en ny kombineret underføring af åen og faunapassage
245+190 - 245+375 bhs.	Forlagt adgangsvej for lodsejer
245+253	Underføring af Kærstrup Roebane nedlægges
245+320 – 246+490 bvs.	Forlagt adgangsvej for lodsejer
245+515 - 245+790 bhs.	Etablering af bassiner
245+610	Genopbygning af underføring af Mulde Mose til en ny kombineret underføring af åen og faunapassage
246+000 bhs.	Etablering af autotransformer
246+485	Etablering af underføring af Strongnæsækken til en faunapassage
248+260 – 249+050 bbs.	Etablering af min. 25 m bredt sneværnsbeplantning på begge sider af banen
248+715 bhs.	Adgangsvej til sporskifte, bassin mv.
248+780 bhs.	Etablering af bassin
250+300 – 251+100	Afsnørring/Forlægning af Kirkenorsløbet til nordsiden af banen.
250+350	Genopbygning af den eksisterende underføring af Kirkenorsløbet til en ny kombineret underføring af åen og faunapassage
250+445 – 250+710 bbs.	Etablering af 25 m bredt sneværnsbeplantning på begge sider af banen
250+600 – 251+375	Etablering af adgangsvej til sporskifte mv.
250+850 bhs.	Etablering af bassin

Stationering	Ombygningsaktivitet
250+964	Nedrivning af den eksisterende bro for underføring af Kirkenorsløbet under banen, som erstattes af Ø 2000 mm rør. Retablering af arealer i forbindelse med nedrivning af den eksisterende underføring af vej
251+000 bhs.	Etablering af bassin
251+330	Underføring af Tågeruplund under banen nedlægges.
251+375 bhs.	Etablering af bassin
251+500 – 251+950	Etablering af Holeby Station inkl. adgangsveje på begge sider af banen
251+875 – 252+000 bhs.	Etablering af 20 m bredt sneværnsbeplantning.
252+130 – 252+400	Fremtidigt Drift og vedligeholdelsesanlæg til Femern A/S.
252+300 – 253+340	Adgangsvej til sporskifte på banens venstre side og adgangsvej for Femern A/S

Tegningsoversigt

Til forslag til de tekniske bestemmelser hører følgende bilag:

Besigtigelsestegninger

Besigtigelse, Oversigtsplan - 1: 50.000
tegningsnummer, TSYDC-X-02-222000-001

Besigtigelsesplan st. 242+000 – 243+000, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-242000-001

Besigtigelsesplan st. 243+000 – 245+000, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-243000-001

Besigtigelsesplan st. 245+000 – 247+000, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-245000-001

Besigtigelsesplan st. 247+000 – 249+000, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-247000-001

Besigtigelsesplan st. 249+000 – 251+000, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-249000-001

Besigtigelsesplan st. 251+000 – 253+338, 1:2.000
tegningsnummer TSYDC-X-02-251000-001

Tekniske oversigtsplaner

Tværsnit, Bane i påfyldning, 1:100
tegningsnummer RFB_F2_S0031_A

Tværsnit, Bane i afgravning, 1:100
tegningsnummer RFB_F2_S0031_B

Normaltværsnit, Adgangsveje i Lolland Kommune,
1:200

Tegningsnummer RFB_F2_S0051 C

Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Efter Banedanmarks gennemgang af projektet havde de fremmødte ejere, brugere og disses repræsentanter lejlighed til at udtale sig.

Der fremkom bl.a. følgende bemærkninger og spørgsmål til projektet:

Ejeren af matr.nre. 14a og 14d Torslunde By, Torslunde, Torslundevej 38, der ikke mødte, har forud for forretningen telefonisk bemærket, at han finder størrelsen og omfanget af de midlertidige arbejdsarealer meget store, og at han er bekymret for, hvilken stand arbejdsarealerne vil være i, når han får dem tilbage efter anlægsarbejderne.

Ejeren af matr.nre. 3 Tågerup By, Tågerup Tågerupvej 16, 5a og 5c Tågerup By, Tågerup Ladhavevej 9 og 14i og 14k Ringsebølle By, Ringsebølle, Ladhavevej 6B har den 6. juni 2021 fremsendt et indlæg med bilag med bemærkninger og synspunkter vedrørende indgrebene på de enkelte matrikelnumre.

Ejeren af matr.nre. 1a og 1i Kærstrup Hgd., Fuglse, Kærstrupvej 17 og 14b og 15a Torslunde By, Torslunde, Torslundevej 42 (Kærstrup Gods) har den 10. juni 2021 fremsendt et indlæg med bilag med bemærkninger og synspunkter vedrørende indgrebene på de enkelte matrikelnumre.

Flere af de fremmødte stillede spørgsmål vedrørende dimensioneringen af de kommende regnvandsbassiner, herunder om regnvandsbassinerne får en størrelse og en kapacitet, som kan optage vand fra banen. Banedanmark oplyste, at man har forsøgt at minimere antallet af regnvandsbassiner på strækningen, da man ikke ønsker flere end højst nødvendigt. Banedanmark oplyste endvidere, at grøfter og bassiner er dimensioneret ud fra "Skrifterne fra Spildevandskomitéen", og tager udgangspunkt i lokale forhold omkring gennemsnitlig årlig nedbør. Der er regnet på en 10 minutters hændelse med en gentagelsesperiode på 5 år, svarende til at der forventes helt fyldte bassiner i gennemsnit en gang hvert femte år. For bassinberegninger er der ikke pålagt en klimafaktor for at fremskrive regnhændelser. Bassinerne er altså beregnet for en 5-års hændelse i dag, og tager ikke højde for fremtidig klimaudvikling. I forlængelse heraf oplyste Banedanmark, at kapaciteten af regnvandsbassinerne lever op til de myndighedskrav, som Lolland Kommune stiller i forhold til udledning af vand.

Ejeren af matr.nre. 1a og 1i Kærstrup Hgd., Fuglse, Kærstrupvej 17 og 14b og 15a Torslunde By, Torslunde, Torslundevej 42 (Kærstrup Gods) anmodede i forlængelse af ovenstående om at få indsigt i de myndighedskrav, som Lolland Kommune har stillet, herunder få indsigt i de givne tilladelser. Banedanmark oplyste, at dette vil fremgå af vandsynsprotokollen, som vil foreligge til brug for ekspropriationsforretningen.

Ejeren af matr.nre. 1a og 1i Kærstrup Hgd., Fuglse, Kærstrupvej 17 og 14b og 15a Torslunde By, Torslunde, Torslundevej 42 (Kærstrup Gods) spurgte endvidere ind til den nærmere tidsplan for anlægsarbejderne. Banedanmark oplyste, at anlægsarbejderne hovedsagligt vil pågå i 2022 og 2023. Retablering af arbejdsarealer vil formentlig kunne ske i 2023 og 2024.

Ejeren af matr.nre. 8a og 8d Torslunde By, Torslunde, 1as, 1cæ og 1dm Højbygård Hgd., Tågerup, 10e Tågerup By, Tågerup, Sognevejen 19, 1af og 1cl Højbygård Hgd., Tågerup Byhavevej 8 spurgte nærmere ind til, om Banedanmark og Lolland Kommune er i dialog om placering af erstatningsnatur i forbindelse med projektet. Banedanmark oplyste, at man er i dialog med Lolland Kommune herom.

Ejeren af matr.nre. 3 Tågerup By, Tågerup Tågerupvej 16, 5a og 5c Tågerup By, Tågerup Ladhavevej 9 og 14i og 14k Ringsebølle By, Ringsebølle, Ladhavevej 6B spurgte nærmere ind til, om den jord som fjernes fra banen er forurennet, samt hvor lang tid Banedanmark forventer, at der kan ske opstakning af jord på almindelige landbrugsarealer uden at disse tager skade af det. Banedanmark oplyste, at der er taget prøver af den jord, som stammer fra banedæmningen, og at prøver har vist, at der er tale om ren jord. Banedanmark oplyste endvidere, at Region Sjælland stiller skærpede krav i forhold til den jord, der fjernes, og at der bl.a. skal tages prøver af jorden for hver 1.000 ton.

Besigtigelse i marken

Efter det indledende møde foretog kommissionen en **besigtigelse i marken** med udgangspunkt i nedenstående mødesteder.

Under besigtigelsen fremkom bl.a. følgende bemærkninger:

Mødested den 24. juni 2021 kl. 12.00: Besigtigelse af delstrækningen fra kommunegrænsen mellem Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune til underføringen af Henriksminde (st. 242.300 - st. 243.000):

Banedanmark oplyste, at man har drøftet muligheden for at totalekspropriere matr.nr. 6h Skottemarke By, Fuglse Nystedvej 14 med ejeren, som er indforstået med en totalekspropriation af arealet. (Ejeren mødte ikke ved besigtigelsesforretningen). Arealet vil efterfølgende af Banedanmark blive reetableret som dyrkningsareal og overdraget til sammenlægning med matr.nr.5b smst.

Ejerne af matr.nre. 6b og 6l Skottemarke By, Fuglse, Charlottenlundvej 2, 1h Sørup By, v. Ulslev oplyste, at det er svært at komme ud med sukeroer fra matr.nr. 6b via Charlottenlundvej. Banedanmark oplyste, at man vil forsøge at minimere arbejdsarealet på matr.nr. 6b for at optimere muligheden for at tilgå Charlottenlundvej. I forlængelse heraf oplyste ejerne, som også ejer matr.nre. 1x Sørup By, V. Ulslev og 6k Skottemarke By, Fuglse, at de ønsker at afhænde arealerne på matr.nre. 1x, 6k og 6l evt. til brug for erstatningsnatur. Ejerne spurgte i den forbindelse, om det er muligt at flytte arbejdsarealet fra matr.nr. 6b til matr.nr. 1x. Banedanmark oplyste, at matr.nr. 1x er placeret i Guldborgsund Kommune, og at besigtigelsesforretningen fsva. dette areal er planlagt til at finde sted i uge 43 i 2021. Banedanmark oplyste endvidere, at muligheden for at etablere et regnvandsbassin på matr.nr. 1x vil skulle drøftes på besigtigelsesforretningen i uge

43. Ejerne bemærkede, at arealet på matr.nr. 1x bliver ubrugeligt som landbrugsareal i tilfælde af, at der skal etableres et regnvandsbassin på arealet.

Ejeren af matr.nr. 5a og 5b Skottemark By, Fuglse, Skottemarkvej 24 spurgte nærmere ind til Banedanmarks håndtering af dræn på de berørte arealer. Banedanmark oplyste, at de gerne modtager drænkort fra ejeren, så de kan være opmærksomme på dræns placering. Banedanmark reetablerer og fornyer dræn under banen. Ejeren bemærkede endvidere, at man ønsker afrømning af privat vejstykke på matr.nr. 5b, da underføringen til matr.nr. 5a lukkes. Endvidere kan ny privat vej afkortes ved ca. st. 242.900, hvor der kan etableres vendeplads.

Ejeren af matr.nr. 25o Skottemark By, Fuglse Sløsevej 14 spurgte nærmere ind til den erstatningsnatur, som skal etableres på arealet. Banedanmark oplyste, at man er åben for at flytte erstatningsnaturen fra sin nuværende skitsere placering til et andet sted på arealet. Banedanmark vil tage en drøftelse med ejeren herom. Banedanmark oplyste endvidere, at der ikke er krav om hegning omkring vandhuller, medmindre ejeren ønsker dette.

Ejeren af matr.nr. 6g Skottemark By, Fuglse, Nystedvej 12 bemærkede, at indgrebet på ejendommen medfører, at der skal fjernes en del beplantning, herunder en del af den høje beplantning, som har en afskærmende virkning mod banen. Ejeren bemærkede, at ny beplantning vil tage lang tid om at vokse sig tæt og dermed give den afskærmende effekt, som den nuværende beplantning har. Banedanmark oplyste, at man vil forsøge at tilpasse arbejdsarealet på ejendommen. For så vidt angår erstatningsspørgsmålet vil dette blive drøftet på ekspropriationsforretningen. Ejerne bemærkede endvidere, at mange af de andre ejendomme, som berøres af projektet, er landbrugsejendomme, hvilket deres ejendom ikke er. Ejerne bemærkede yderligere, at deres tidligere erfaringer med anlægsprojektet vedrørende broudkiftning ved Nystedvej ikke har været en positiv oplevelse.

Mødested den 24. juni 2021 kl. 13.30: Besigtigelse af delstrækningen omkring Flårupvej og Gammelhøjvej (st. 243.000 – st. 244.287).

Ejeren af matr.nre. 3e Flårup By, Fuglse og 2i, 3k og 3l Skottemark By, Fuglse, Skottemarkvej 23 spurgte til muligheden for at flytte regnvandsbassin fra matr.nr. 10 til matr.nr. 3k. Ejeren af matr.nr. 10 oplyste i den forbindelse, at hun gerne ser regnvandsbassinet flyttet af hensyn til driften af arealet. Ejeren af

matr.nr. 3e oplyste, at han er indforstået med, at regnvandsbassinet placeres på hans ejendom i stedet for. Banedanmark oplyste, at det teknisk er muligt at flytte regnvandsbassinet fra matr.nr. 10 til matr.nr. 3k. Der vil dog skulle anlægges en vej langs det eksisterende vandløb for i fremtiden at kunne tilgå regnvandsbassinet i forbindelse med tilsyn mv.

Ejeren af matr.nre. 3e Flårup By, Fuglse og 2i, 3k og 3l Skottemark By, Fuglse, Skottemarkvej 23 spurgte endvidere til, om der lægges jernplader ud på de midlertidige arbejdsarealer. Banedanmark oplyste, at der som udgangspunkt ikke udlægges jernplader på arbejdsarealer, medmindre arealet skal anvendes til kørsel med maskiner, som alene kan komme frem via brug af jernplader. Arbejdsarealer vil efter anlægsarbejderne blive grubbet og reetableret, og eventuelle strukturskader på arbejdsarealerne vil blive vurderet.

Mødested den 24. juni 2021 kl. 15.00: Besigtigelse af delstrækningen fra vandløb 24,3 til Errindlevvej (st. 244.287 – st. 247.545).

Ejeren af matr.nre. 1a og 1i Kærstrup Hgd., Fuglse, Kærstrupvej 17 og 14b og 15a Torslunde By, Torslunde, Torslundevej 42 (Kærstrup Gods) henviste til det udarbejdede skriftlige indlæg af 10. juni 2021 med bilag med ejerens synspunkter. Ejeren fremhævede især tre punkter, som har særlig betydning for Kærstrup Gods. Det er placeringen af autotransformerstationen og de to regnvandsbassiner på matr.nr. 1i samt nedlæggelsen af roebaneunderføringen under jernbanen. Ud over disse tre punkter udestår der dog også andre spørgsmål herunder hensigtsmæssigheden af den foreslåede faunapassage, indholdet af de foreslåede servitutter samt placeringen og brugen af midlertidige arbejdsarealer mv.

For så vidt angår regnvandsbassinerne oplyste ejeren, at man pt. er i dialog med Banedanmark om, hvorvidt disse kan erstattes af et større lavbundsområde, som man ønsker at etablere med omtrent samme placering, som regnvandsbassinerne. Ejeren har fremsendt en ansøgning herom til Miljøstyrelsen, og afventer på nuværende tidspunkt en tilbagemelding på ansøgningen. Ejeren bemærkede, at etablering af lavbundsområdet vil betyde, at der ikke er behov for regnvandsbassinerne, idet et vådområde vil virke som et forsinkelsesbassin for overfladevand fra banen. I tilfælde af at der etableres regnvandsbassiner vil dette medføre nogle landbrugsmæssige gener, ud over selve arealafståelsen. Ejeren finder derfor, at etableringen af regnvandsbassiner bør udgå af projektet.

Ejeren bemærkede endvidere, at en nedlæggelse af roebaneunderføringen vil nødvendiggøre en omlægning af godsets kørsel, idet kørsel mellem de enkelte marker i højere grad vil skulle ske via offentlig vej. Ejeren fremhævede, at roebaneunderføringen er en forudsætning for, at jernbanen kan krydses hurtigt med motorkøretøjer i forbindelse med driften af godset. Det bør endvidere undersøges, om der kan etableres en alternativ underføring til brug for godset, f.eks. hvis faunapassagen kan udføres på en måde, så den også kan benyttes af godset. På forespørgsel fra kommissionen oplyste ejeren, at man er opmærksom på, at der ikke foreligger en tinglyst ret til at benytte roebaneunderføringen.

Ejeren bemærkede yderligere, at den af Banedanmark foreslåede placering af autotransformerstationen er en væsentlig ændring i forhold til implementeringsredegørelsen og besigtigelsesforretningen i 2015, som vil påføre godset driftsgener bl.a. i form af defigurering mv. Med den af Banedanmark foreslåede placering vil dyrkning af arealet omkring transformerstationen blive vanskeliggjort og i det hele taget mere tidskrævende end tilfældet er i dag. Banedanmark bør derfor undersøge, om autotransformerstationen kan placeres et andet sted, hvor placeringen ikke medfører landbrugsmæssige gener i sammen grad, som med den foreslåede placering. Ejeren udpegede en mulig placering af autotransformerstationen i hjørnet af matr.nr. 15a, ca. st. 246.490.

Ejeren fremhævede desuden, at det fremgår af projektet, at Banedanmark skal arbejde i begge sider langs

jernbanen på hele strækningen. Der bliver således tale om midlertidige arbejdsarealer på begge sider af banen, som vil medføre, at der opstår strukturskader på arealer på begge sider af banen, samt landbrugsmæssige gener i forbindelse med dyrkning. Generne bliver i sagens natur fordoblet, når anlægsarbejder pågår på begge sider af banen og ikke alene på den ene side af banen. Det er en forudsætning for driften af godset, at der er uhindret adgang for godsets køretøjer langs jernbanen.

Ejeren bemærkede afslutningsvis, at man ønsker servituttekster fremsendt, da man på nuværende tidspunkt ikke er bekendt med indholdet heraf. Banedanmark oplyste, at man vil fremsende servituttekster, som de på nuværende tidspunkt foreligger. På forespørgsel fra ejeren oplyste Banedanmark endvidere, at kommende pålæg af eldriftservitut på ejendommen ikke medfører, at ejeren ikke kan opføre en ny 3. silo på ejendommen.

Banedanmark oplyste, at man er opmærksom på, at der på ejendommen er forskellige udeståender, som kræver nærmere overvejelse og drøftelser med ejeren. Banedanmark vil derfor arbejde videre med disse udeståender, samt afvente Miljøstyrelsens afgørelse vedrørende lavbundsprojektet. For så vidt angår ekspropriationsforretning forventer Banedanmark, at denne først kan finde sted i foråret 2022, når der er en nærmere afklaring omkring de udestående spørgsmål.

Herefter afsluttedes dagens møde.

Henrik Hansen

/Iben Held Jensen

Fredag den 25. juni 2021 kl. 9.00 samledes kommissionen ved overføringen af Sognevejen, 4895 Errindlev for at fortsætte besigtigelsesforretningen i anledning af udbygning af banestrækningen Ringsted – Høleby i Lolland Kommune, jf. lov nr. 575 af 4. maj 2015 om anlæg og drift af en fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i Danmark.

Deltagerne var de samme som ved forretningen den 24. juni 2021.

Protokollen førstes af specialkonsulent *Iben Held Jensen*.

Følgende passede:

Mødested den 25. juni 2021 kl. 9.00: Besigtigelse af delstrækningen fra Errindlevvej til Højbygårdvej (st. 247.545 – st. 250.073).

Ejeren af matr.nr. 10a Torslunde By, Torslunde, Frandsensvej 2 oplyste, at der planlægges efter, at der skal sås roer på arealet. Ejeren bemærkede endvidere, at man ønsker arbejdsarealet justeret med henblik på, at frigøre mere plads bag ejendommens bygninger af hensyn til placering af roer ud mod Frandsensvej. Ejeren bemærkede yderligere, at man gerne vil erhverve ”spidsen” af arealet på matr.nr. 11a med henblik på, at etablere beplantning på arealet, som kan skærme i for-

hold til beboelsens udsyn mod banen. Ejeren bemærkede afslutningsvis, at Banedanmark skal være opmærksom på placering af ledninger og kabler.

Banedanmark oplyste, at man vil undersøge muligheden for at justere placeringen af arbejdsarealet på matr.nr. 10a. Banedanmark anmodede endvidere ejeren om drænkort mv. og oplyste at man i forbindelse med anlægsarbejderne vil være opmærksom på placering af ledninger og kabler. For så vidt angår muligheden for at ejeren erhverver ”spidsen” af arealet på matr.nr. 11a, er Banedanmark indstillet på at drøfte dette nærmere med ejeren. Det blev endvidere oplyst, at anlægsarbejderne vil finde sted i 2022 og 2023, og retablering af arealet vil pågå i 2024.

Ejeren af matr.nre. 1aø og 1ci Højbygård Hgd., Tågerup, Højbygårdvej 20A bemærkede, at han ikke forventer at Banedanmarks arbejdskørsel på arealet vil være af intensiv karakter. Ejeren spurgte endvidere nærmere ind til den servitut om vejret til fordel for Banedanmark, som senere skal pålægges ejendommen. Banedanmark oplyste, at vejretten vil være af permanent karakter, og vil blive tinglyst på ejendommen. Servitutten indebærer, at der bliver en ekstra vejberettiget til den allerede udlagte private fællesvej i skikkelse af Banedanmark. Banedanmark vil dermed også skulle tage del i vedligeholdelsen af vejen på baggrund af den benyttelse, som Banedanmark har af vejen.

Ejeren af matr.nre. 8a og 8d Torsslunde By, Torsslunde, 1as, 1cæ og 1dm Højbygård Hgd., Tågerup, 10e Tågerup By, Tågerup, Sognevejen 19 og 1af og 1cl Højbygård Hgd., Tågerup Byhavevej 8 gjorde gældende, at flere af de arealer, som skal anvendes til arbejdsareal, efter anlægsarbejderne bør omdannes til naturområder, da arealerne som udgangspunkt ikke fremover vil være egnet til dyrkningsformål. Ejeren oplyste i forlængelse heraf, at han er interesseret i at modtage erstatningsnatur på sine arealer, hvis Banedanmark har et behov herfor. Ejeren anførte endvidere, at han ønsker totalekspropriation af hele den del matr.nr. 1as, som ligger mellem Kirkenorsløbet og banen, da det kommende regnvandsbassin på dette areal vil betyde, at arealet ikke bliver dyrkningsegnet. Endvidere ønskes matr.nre. 1cl og 1af ligeledes totaleksproprietet, da anlægsarbejderne vil medføre, at arealerne ikke vil kunne gå tilbage til normal markdrift. Ejeren gjorde endvidere opmærksom på, at der pt. pågår et forsøg med måling af kvælstoffer i jorden, og at der er etableret måleudstyr i marken, som Banedanmark skal være opmærksom på.

Banedanmark oplyste, at man er indstillet på at vurdere, om der evt. kan etableres erstatningsnatur på nogle af arealerne, men at det som udgangspunkt ikke er Banedanmarks opgave at etablere erstatningsnatur udover det, man er pålagt som følge af projektet. Hvis det besluttet, at Banedanmark skal overtage nogle af arbejdsarealerne vil Banedanmark efterfølgende sætte dem til salg, hvorefter der er mulighed for at ejeren kan generhverve arealerne.

Mødested den 25. juni 2021 kl. 11.00: Besigtigelse af delstrækningen fra Højbygårdvej til Ladhavevej (st. 250.073 – st. 252.000).

Ejeren af matr.nre. 1al, 1aq og 1bx Højbygård Hgd., Tågerup, Sognevejen 4 spurgte til muligheden for at justere arbejdsarealet på matr.nr. 1al af hensyn til markdriften. Ejeren gjorde endvidere opmærksom på, at forpagtningsaftaler med Banedanmark skal opsiges.

Ejeren af matr.nre. 3 Tågerup By, Tågerup, Tågerupvej 16, 5a og 5c Tågerup By, Tågerup, Ladhavevej 9 og 14i og 14k Ringsebølle By, Ringsebølle, Ladhavevej 6B henviste til indlæg af 6. juni 2021 med bemærkninger og synspunkter i forhold til de enkelte indgreb. Ejeren gjorde endvidere opmærksom på, at det er vigtigt, at de gamle dræn virker i anlægsfasen indtil nydræning har fundet sted. Ejeren fremlagde i den forbindelse drænkort og bemærkede i forlængelse heraf, at han ønsker en dræningskonsulent tilknyttet projektet. Banedanmark oplyste, at udsætningsarealer vil blive nydrænet. Banedanmark oplyste endvidere, at drænsystemer skal gennemgås af Banedanmark med henblik på at vurdere hvilke løsninger, der vil fungere bedst i både den midlertidige arbejdsfase, men også efterfølgende når anlægsarbejdet er afsluttet.

Mødested den 25. juni 2021 kl. 12.30: Besigtigelse af delstrækningen fra Ladhavevej til entreprisegrænsen mod Kyst-Kyst projektet (st. 252.000 – st. 253.338).

Ejeren af matr.nre. 3 Tågerup By, Tågerup, Tågerupvej 16, 5a og 5c Tågerup By, Tågerup, Ladhavevej 9 og 14i og 14k Ringsebølle By, Ringsebølle, Ladhavevej 6B bemærkede, at han ønsker den eksisterende lagerplads til kalksten på matr.nr. 14k flyttet til matr.nr. 14i. Han tilkendegav endvidere, at han gerne ser den private vej på matr.nr. 5a fra ejendommens bygninger til underføringen ved jernbanen nedlagt og aførmet samtidig med at der anlægges en ny privat vej langs med jernbanen i forlængelse af den nye adgangsvej til stationen over matr.nr. 14i og 5a. Materialerne fra den aførmede vej på matr.nr. 5a kan lægges i en vejkasse langs banearealet, så han selv kan etablere den nye vej

langs banen. Det blev endvidere bemærket, at det på besigtigelsesforretningen i 2015 blev besluttet, at matr.nr. 14k Ringsebølle By, Ringsebølle skal totaleksproprieres, som ejeren anmodede om. Ejeren udtrykte endvidere ønske om, at regnvandsbassinerne på matr.nr. 5c tilpasses så der bliver et lige skel mod marken, og at der etableres en ny privat fællesvej over matr.nr. 12a Ringsebølle By, Ringsebølle langs med stationsarealet som adgangsvej til matr.nr. 5c med etablering af vendeplads på matr.nr. 5c.

Ejeren af matr.nr. 12a Ringsebølle By, Ringsebølle Mosevej 7 tilkendegav, at han indforstået med, at der etableres en privat fællesvej på matr.nr. 12a langs med stationsarealet. Den private fællesvej vil kunne benyttes til roetransport. Ejeren anførte endvidere, at han ønsker det trekantede areal på matr.nr. 12a mellem den kommende adgangsvej til stationen og bygningsmassen totaleksproprieret, da det er et mindre ukurant stykke, som ikke har nogen landbrugsmæssig værdi. Ejeren opfordrede Banedanmark til at være opmærksom på placering af gamle dræn, idet han anførte, at de gamle dræn ikke kan holde til, at der køres med tunge køretøjer hen over dem. Det blev afslutningsvis oplyst, at en eventuel erstatning for defigurering drøftes på ekspropriationsforretningen.

Ejeren af matr.nr. 15a og 15b Ringsebølle By, Ringsebølle, og 7c Tågerup By, Tågerup, Lundegårdsvej 14 bemærkede, at han ønsker arbejdsarealet på matr.nr. 15a tilpasset. Ejeren bemærkede endvidere, at han ønsker beregninger i forhold til kapacitet af regnvandsbassiner sammenholdt med udledning af vand udleveret, herunder oplysninger om, hvad Næsbæk er dimensioneret til at kunne aftage af vand.

Ejeren af matr.nr. 14a Ringsebølle By, Ringsebølle, Ladhavevej 1 gjorde opmærksom på, at hestefold og hegn skal flyttes. Dette må aftales nærmere med Banedanmark. Ejeren bemærkede endvidere, at han fandt det u hensigtsmæssigt, hvis lagerpladsen til kalksten flyttes fra matr.nr. 14k til 14i ved adgangsvejen til den nye station, da adgangsvejen til stationen fremover også skal fungere som adgangsvej til hans ejendom, og da lagerpladsen skæmmer omgivelserne. Ejeren bemærkede afslutningsvis, at i tilfælde af at Banedanmark har jord i overskud vil han gerne modtage noget med henblik på at etablere en mindre høj. Banedanmark gjorde i den forbindelse opmærksom på, at etablering af en jordhøj kræver landzonetilladelse fra Lolland Kommune.

Kommissionens vurderinger og beslutninger

Kommissionen har noteret sig de tilsagn, som Banedanmark gav ved besigtigelsen om at se nærmere på en række fremsatte forslag og ønsker.

Kommissionen har især noteret sig de steder, hvor Banedanmark har oplyst, at man vil forsøge at justere omfanget og placeringen af midlertidige arbejdsarealer. Kommissionen lægger til grund, at Banedanmark optager de nødvendige drøftelser med de berørte lodsejere herom.

Kommissionen har desuden noteret sig, at det af flere af de fremmødte blev pointeret, at Banedanmark skal være opmærksom på placering af gamle dræn. Der blev endvidere stillet spørgsmål til, hvorledes Banedanmark forventer at håndtere drænproblematikken både i forbindelse med selve anlægsarbejderne samt i den permanente situation, når anlægsarbejderne er overstået. Kommissionen noterede sig i den forbindelse, at nogle af de fremmødte fremsatte et ønske om, at der tilkøbes en dræningskonsulent på projektet, hvilket kommissionen tilslutter sig.

Nedenfor følger kommissionen beslutninger og bemærkninger vedrørende rejste spørgsmål mv. i relation til de enkelte delstrækninger:

Delstrækningen fra kommunegrænsen mellem Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune til underføringen af Hen (st. 242.300 - st.243.000):

Kommissionen finder, at ejendommen matr.nr. 6h Skottemarke By, Fuglse Nystedvej 14 skal totaleksproprieres.

Kommissionen finder endvidere, at den nye private vej på matr.nr. 5b Skottemarke By, Fuglse skal afkortes ved ca. st. 242.900, og at der skal etableres vendeplads, såfremt ejeren ønsker det. Banedanmark har efterfølgende oplyst, at man er indstillet på at afrofme den eksisterende private vej på matr.nr. 5b og genbruge materialerne i den nye vej.

Kommissionen har noteret sig, at Banedanmark på besigtigelsesforretningen oplyste, at der i uge 43 2021 afholdes besigtigelsesforretning for så vidt angår de arealer, som er beliggende i Guldborgsund Kommune. Kommissionen finder, at de foreslåede indgreb på matr.nr. 6b, 6k, og 6l Skottemarke By, Fuglse skal vurderes i sammenhæng med indgrebene på de tilstødende arealer i Guldborgsund Kommune for dermed bedre at kunne vurdere karakteren af indgrebene på arealerne samt konsekvenserne heraf. Kommissionen

vil i forbindelse med besigtigelsesforretningen i Guldborgsund Kommune træffe endelig beslutning om indgrebene på de nævnte matrikelnumre.

Kommissionen har endvidere noteret sig de af ejeren af matr.nr.6g Skottemark By, Fuglse Nystedvej 12 fremsatte synspunkter for så vidt angår den beplantning, som skal fjernes i forbindelse med anlægsarbejderne på ejendommen. Kommissionen finder, at Banedanmark skal kvalificere/justere arbejdsarealet med henblik på at nogle store træer i kanten af arbejdsarealet så vidt muligt kan bevares.

Delstrækningen omkring Flårupvej og Gammelhøjvej (st. 243.000 – st. 244.287):

Kommissionen finder, at Banedanmark skal undersøge muligheden for at flytte det foreslåede regnvandsbassin på matr.nr. 10 Skottemark By, Fuglse til matr.nr. 3k Skottemark By, Fuglse med adgang fra Tamrodsvej over matr.nr. 3e Flårup By, Fuglse langs eksisterende vandløb.

Delstrækningen fra vandløb 24,3 til Errindlevvej (st. 244.287 – st. 247.545):

Ved besigtigelsesforretningen fremkom ejeren af Kærstrup Gods med en række bemærkninger og indsigelser til projektet.

Kommissionen finder på baggrund af de oplysninger og synspunkter, som parterne fremkom med ved besigtigelsen, at projektet på det foreliggende grundlag ikke kan godkendes for så vidt angår den delstrækning, der vedrører Kærstrup Gods (st. 244.287 – st. 246.780).

Kommissionen skal opfordre Banedanmark til at fortsætte dialogen med Kærstrup Gods vedrørende de enkelte elementer i projektet, som blev drøftet ved besigtigelsen.

Kommissionen har noteret sig, at den af Banedanmark foreslåede placering af autotransformerer på Kærstrup Gods ejendom ikke er i overensstemmelse med implementeringsredegørelsen, som der er henvist til i bemærkningerne til anlægsloven for den faste forbindelse over Femern Bælt, og hvorefter autotransformerer forudsættes placeret ved Errindlevvej. Det er kommissionens opfattelse, at en ændret placering af autotransformerer i forhold til hvad der fremgår af implementeringsredegørelsen, forudsætter dels en teknisk begrundelse dels at der foreligger en udtalelse fra Transportministeriet/Trafikstyrelsen om den ændrede placering forenelighed med anlægsloven.

Kommissionen forventer at kunne tage endelig stilling til projektet for så vidt angår Kærstrup Gods ved en ny forretning i foråret 2022.

For så vidt angår delstrækningen fra st. 246.780 – st. 247.545 kan kommissionen godkende det forelagte projekt.

Delstrækningen fra Højbygårdvej til Ladhavevej (st. 247.545 – st. 252.000):

Kommissionen finder, at Banedanmark skal undersøge muligheden for at justere arbejdsarealet på matr.nr. 10a Toroslunde By Toroslunde, Frandsensvej 2 for dermed at tilgodese ejerens mulighed for oplægning af roer på arealet. Endvidere skal Banedanmark undersøge muligheden for, at ejeren kan erhverve en mindre del (spidsen) af matr.nr. 11a, (ca. st. 248+040 – 248.170)

Kommissionen finder endvidere, at den del af matr.nr. 1as Højbygård Hgd., Tågerup, som er beliggende mellem Kirkenorsløbet og banen, i overensstemmelse med ejerens anmodning herom, skal overtages af Banedanmark. Kommissionen finder desuden, at matr.nr. 1af Højbygård Hgd, ligeledes i overensstemmelse med ejerens anmodning herom, skal eksproprieres i sin helhed grundet den intensive udnyttelse af arealet, som skal ske i forbindelse med anlægsarbejderne. Det forudsættes, at bygningerne på ejendommen med tilhørende bygningsparcel udstykkes fra ejendommen og således ikke omfattes af ekspropriationen. For så vidt angår ejerens anmodning om permanent ekspropriation af yderligere arealer, vil kommissionen tage stilling hertil i forbindelse med ekspropriationsforretningen.

Delstrækningen fra Højbygårdvej til Ladhavevej (st. 250.000 – st. 252.000):

Kommissionen noterede sig de fremsatte synspunkter og bemærkninger vedrørende Banedanmarks håndtering af dræn både i forbindelse med anlægsarbejderne samt efter anlægsarbejdernes afslutning. Kommissionen lægger til grund, at Banedanmark inddrager drænfaglig ekspertise i nødvendigt omfang.

Delstrækningen fra Ladhavevej til entreprisegrænsen mod Kyst-Kyst projektet (st. 252.000 – st. 253.338):

Kommissionen finder, at der skal etableres en privat fællesvej over matr.nr. 12a Ringsebølle By, Ringsebølle og matr.nr. 5c Højbygård Hgd., Tågerup, fra adgangsvejen til den nye station med etablering af en vendeplads på matr.nr. 5c, som foreslået af de berørte lodsejere.

Kommissionen finder endvidere, at regnvandsbassiner på matr.nr. 5c skal tilpasses så vidt muligt i overensstemmelse med ejerens ønsker, således at de driftsmæssige gener af bassinerne begrænses mest muligt.

Kommissionen vil på ekspropriationsforretningen tage stilling til anmodningen fra ejeren af matr.nr. 12a Ringsebølle By, Ringsebølle om ekspropriation af indeklemt areal mellem den kommende adgangsvej til stationen og bygningerne.

Banedanmark har efterfølgende oplyst, at man er indstillet på at afrømme den eksisterende private vej på matr.nr. 5a mellem bygningerne og jernbanen og lægge materialerne fra vejen langs med jernbanen efter nærmere aftale med ejeren, således at han kan etablere en ny markvej langs banen fra vendepladsen på adgangsvejen til den nye station.

Med ovenstående bemærkninger godkendte kommissionen herefter det forelagte projekt, bortset fra delstrækningen der vedrører Kærstrup Gods (st. 244.287 – st. 246.780).

Under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse, gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget, fastsatte kommissionen følgende særlige bestemmelser:

Særlige bestemmelser

Samtlige arealer, som berøres af anlægsprojektet på denne strækning, er angivet i dette afsnit.

For hver berørt ejendom angives det samlede indgreb som følge af denne supplerende besigtigelse.

De angivne indgreb erstatter derfor de tidligere fastsatte særlige bestemmelser i forhandlingsprotokollens 71. hæfte for så vidt angår st. 242.300 til 251.200.

Indgrebene nævnes efter følgende rækkefølge: permanente indgreb, servitutpålæg, midlertidige arealer.

Principper for stationering af særlige bestemmelser

Stationeringslinjen ligger i banens fremtidige højre spor.

Stationeringen fremgår af oversigts- og besigtigelsesplanerne og er anvendt i de nedenstående særlige bestemmelser.

Nedenfor er angivet de forkortelser, der er anvendt som betegnelse for stationeringsside:

bvs. = banens venstre side

bhs. = banens højre side

bbs. = begge sider af banen

Højre og venstre side er benævnt i forhold til stigende stationering i kørselsretningen fra Ringsted mod Holeby.

Den enkelte ejendom er stationeret og oplyst i forhold til indgrebets startstationering.

Lolland Kommune

Stationering	Matr.nr. og adr.	Beskrivelse af areal- og rettigheds- erhvervelse	Lodsejer
St. 242.332- 242.578 bbs.	Matr.nr. 6b og 6l Skottemark By, Fuglse Charlotten- lundvej 2	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt ar- bejdsareal.	Claus Ringsing og Jens Ringsing
St. 242.416- 242.451 bvs. St. 242.515- 242.604 bvs. St. 242.695- 242.755 bvs.	Matr.nr. 1h Sørup By, V. Ulslev Matr.nr. 25n og 25o Skottemark By, Fuglse Sløsse- vej 14	Der eksproprieres midlertidigt ar- bejdsareal.	Claus Ringsing og Jens Ringsing

St. 242.442-242.490 bvs.	Matr.nr. 6h Skottemarke By, Fuglse Nystedvej 14 (4960)	Der anlægges og udlægges ny privat fællesvej til fordel for matr.nr. 5b Skottemarke By, Fuglese. Ejendommen totaleksproprieres.	Robert Imm
St. 242.461-243.188 bbs.	Matr.nr. 5a og 5b Skottemarke By, Fuglse Skottemarkevej 24	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal, herunder areal til arbejdspladser. En del af arbejdsarealet benyttes til arbejdsvej under anlægsperioden. Matr.nr. 6h Skottemarke By, Fuglse, henlægges under ejendommen efter endt anlægsarbejde.	Signe Johanne Rasmussen
St. 242.495-242.549 bbs.	Matr.nr. 7000d og 7000g Skottemarke By, Fuglse Kommunevej, Nystedvej	Der pålægges bestemmelser om eldrift	Lolland Kommune
St. 242.544-242.693 bhs.	Matr.nr. 6g Skottemarke By, Fuglse Nystedvej 12 (4960)	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	John-Erik Skotte Jørgensen
St. 242.572-242.595 bhs.	Matr.nr. 6d Skottemarke By, Fuglse Nystedvej 15 (4960)	Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Anne Ryberg Schifter
St. 243.153-244.249 bbs. St. 244.264-244.271 bhs.	Matr.nr. 3e Flårup By, Fuglse Matr.nr. 2i, 3k og 3l Skottemarke By, Fuglse Skottemarkevej 23	Der eksproprieres permanent areal til banen herunder til bassin. Der udlægges og anlægges ny privat fællesvej til fordel for Banedanmark. Der pålægges servitut om eldrift. Der pålægges servitut om rørlagt grøft. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Frans Frederiksen Møss
St. 243.635-243.661 bhs. St. 243.664-243.699 bbs. St. 243.701-243.731 bvs.	Matr.nr. 7000e og 7000f Skottemarke By, Fuglse Kommunevej, Flaarupvej	Der pålægges bestemmelser om eldrift. Der pålægges bestemmelser om rørlagt grøft.	Lolland Kommune

St. 243.993-244.287 bhs.	Matr.nr. 10 og 3f Skottemarke By, Fuglse Gammelhøjvej 2	Der eksproprieres permanent areal til banen Der pålægges servitut om faunapassage og ledebepantning. Der pålægges servitut om eldrift. Der pålægges servitut om rørledning. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal, herunder areal til arbejdsplads.	Birthe Larsen
St. 244.178-246.509 bbs.	Matr.nr. 1a og 1i Kærstrup Hgd., Fuglse Kærstrupvej 17	Kommissionens endelige stillingtagen til indgrebet på ejendommen afventer yderligere drøftelser mellem parterne.	Marie-Pierre M Boel Andresen
St. 245.157-245.185 bbs.	Matr.nr. 7000a og 7000b Kærstrup Hgd., Fuglse Kommunevej, Kærstrupvej	Der pålægges bestemmelser om eldrift. Der pålægges bestemmelser om rørlagt grøft.	Lolland Kommune
St. 246.469-246.801 bbs.	Matr.nr. 14b og 15a Torslunde By, Torslunde Torslundevej 42	Kommissionens endelige stillingtagen til indgrebet på ejendommen afventer yderligere drøftelser mellem parterne.	Marie-Pierre M Boel Andresen
St. 246.759-247.547 bbs.	Matr.nr. 14a og 14d Torslunde By, Torslunde Torslundevej 38	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Flemming Rasmussen
St. 247.070-247.111 bvs.	Matr.nr. 46 Torslunde By, Torslunde Kærstrupvej 17A	Aflagt banearreal	Banedanmark
St. 247.505-248.173 bhs.	Matr.nr. 11a Torslunde By, Torslunde Frandsensvej	Der pålægges servitut om eldrift	Banedanmark
St. 247.531-247.545 bbs. St. 247.559-247.565 bhs. St. 247.594-247.677 bvs.	Matr.nr. 7000h og 7000n Torslunde By, Torslunde Kommunevej, Erindlevvej	Der pålægges bestemmelser om eldrift. Et areal fra ejendommen kan evt. henlægges under matr.nr. 10a Torslunde By, Torslunde efter endt anlægsarbejde.	Lolland Kommune

St. 247.674-248.269 bvs.	Matr.nr. 7000d Torslunde By, Torslunde Kommunevej, Sognevejen	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges bestemmelser om eldrift.	Lolland Kommune
St. 247.696-248.070 bhs. St. 248.150-248.414 bhs.	Matr.nr. 10a Torslunde By, Torslunde Frandsensvej 2	Der eksproprieres permanent areal til banen, herunder areal til sneværnsbeplantning. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal. Et areal fra ejendommen matr.nr. 11a Torslunde By, Torslunde, kan evt. henlægges under ejendommen efter endt anlægsarbejde.	Gitte Ejby
St. 248.230-249.347 bbs. St. 250.073-250.938 bvs.	Matr.nr. 8a og 8d Torslunde By, Torslunde Matr.nr. 1as, 1cæ og 1dm Højbygård Hgd., Tågerup Matr.nr. 10e Tågerup By, Tågerup Sognevejen 19	Der eksproprieres permanent areal til banen, herunder areal til sneværnsbeplantning, bassin og til forlægning af vandløb. Der udlægges og anlægges ny privat fællesvej til fordel for Banedanmark. Der pålægges servitut om eldrift. Der pålægges servitut om rørledning. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal. Arealerne omgivet af bane og vandløb under matr.nr. 1as Højbygård Hgd., Tågerup, eksproprieres permanent.	Knud Bram Knudsen
St. 248.692-248.696 bvs. St. 248.699-248.702 bbs.	Matr.nr. 7000a og 7000m Højbygård Hgd., Tågerup Kommunevej, Sognevejen	Der pålægges bestemmelser om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Lolland Kommune
St. 248.701-248.718 bhs. St. 249.053-249.088 bhs. St. 249.542-249.749 bhs.	Matr.nr. 1aø og 1ci Højbygård Hgd., Tågerup Højbygårdvej 20A	Der pålægges servitut om eldrift. Der pålægges servitut om vejret til fordel for Banedanmark. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Nicolas E. C. P. J. D. De Bertouch-Lehn

St. 249.053-250.950 bhs.	Matr.nr. 1af og 1cl Højbygård Hgd., Tågerup Byhavevej 8	Der eksproprieres permanent areal til banen herunder areal til sneværensbeplantning, bassin og til forlægning af vandløb. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal. Arealerne i omdrift under matr.nr. 1af Højbygård hgd., Tågerup, eksproprieres permanent.	Knud Bram Knudsen
St. 249.343-250.073 bvs.	Matr.nr. 1al, 1aq og 1bx Højbygård Hgd., Tågerup Sognevejen 4	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Jørgen Bent Jeppesen
St. 250.032-250.073 bbs.	Matr.nr. 7000f og 7000n Højbygård Hgd., Tågerup Kommunevej, Højbygårdsvej	Der pålægges bestemmelser om eldrift.	Lolland Kommune
St. 250.311-251.090 bvs.	Matr.nr. 3 Tågerup By, Tågerup Tågerupvej 16	Der eksproprieres permanent areal til banen Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal, herunder areal til udsætning af overskudsjord.	Hans Jørgen Hansen
St. 250.886-251.089 bhs.	Matr.nr. 1ae Højbygård Hgd., Tågerup Byhavevej 6	Der eksproprieres permanent areal til banen, herunder areal forlægning af vandløb. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Benno With Jørgensen
St. 250.962-251.666 bbs.	Matr.nr. 5a og 5c Tågerup By, Tågerup Ladhavvej 9	Der eksproprieres permanent areal til banen, herunder areal til bassiner og ny station med parkering og ny driftsvej for Banedanmark. Der udlægges og anlægges ny privat fællesvej til fordel for matr.nr. 12a. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal. Matr.nr. 5c Tågerup By, Tågerup får ændrede adgangsforhold. Fremtidig adgang sker ad ny kommunevej ved stationen og ny overkørsel i stationens østlige ende.	Hans Jørgen Hansen

St. 251.456-251.890 bhs.	Matr.nr. 12a Ringsebølle By, Ringsebølle Mosevej 7 (4970)	Der eksproprieres permanent areal til banen herunder til ny station. Der eksproprieres permanent areal til ny offentlig vej. Der udlægges og anlægges ny privat fællesvej til fordel for matr.nr. 5c. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal. En del af arbejdsarealet benyttes til arbejdsvej under anlægsperioden.	Hans Peter Rasmussen
St. 251.567-251.998 bbs.	Matr.nr. 14i og 14k Ringsebølle By, Ringsebølle Ladhavvej 6B	Der eksproprieres permanent areal til banen herunder til ny station med parkeringsareal. Der eksproprieres permanent areal til nye offentlige veje. Der eksproprieres permanent areal til sneværnsbeplantning. Der pålægges servitut om eldrift. Matr.nr. 14k eksproprieres i sin helhed. Der eksproprieres midlertidige arbejdsarealer, herunder areal til udsætning af overskudsjord. En del af arbejdsarealet benyttes til arbejdsvej under anlægsperioden.	Hans Jørgen Hansen
St. 251.809-251.995 bvs.	Matr.nr. 14a Ringsebølle By, Ringsebølle Ladhavvej 1	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Tom Tveen Poulsen og Lene Møllerup Poulsen
St. 251.836-251.893 bvs. St. 251.994-252.104 bvs.	Matr.nr. 7000s Ringsebølle By, Ringsebølle Kommunevej, Ladhavvej og Darketvej	Der eksproprieres permanent areal til banen. Der eksproprieres ret til ombygning i forbindelse med tilslutning af adgangsvej til ny station. Der pålægges bestemmelser om eldrift.	Lolland Kommune
St. 251.877-251.899 bhs. St. 251.996-252.123 bhs.	Matr.nr. 7000g Ringsebølle By, Ringsebølle Kommunevej, Mosevej og Lundegårdsvej	Der eksproprieres ret til ombygning i forbindelse med tilslutning af adgangsvej til ny station. Der pålægges bestemmelser om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt arbejdsareal.	Lolland Kommune

St. 252.117- 253.339 bbs.	Matr.nr. 15a og 15b Ringsebølle By, Ringsebølle Matr.nr. 7c Tågerup By, Tå- gerup Lunde- gårdsvej 14 (4970)	Der eksproprieres permanent areal til banen, herunder areal til fremtidigt drifts- og vedligeholdelsescenter. Der anlægges og udlægges ny privat fællesvej til fordel for banen til ad- gang til sporskifter og bassin. Der pålægges servitut om eldrift. Der eksproprieres midlertidigt ar- bejdsareal.	Anders Julius Ploug
------------------------------	--	--	---------------------

Herefter afsluttedes forretningen og protokollen blev underskrevet.

Henrik Hansen

Henning Alfred Rasmussen Søren G. Nielsen Johannes Studstrup Bent Jørgensen

Inger Juhl Larsen Jens Aalund Lars Pedersen

Ilben Held Jensen

Udskriftens rigtighed bekræftes

Mette Bergmann Andersen