

# Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende anlæg af Nordhavnstunnel

## 1. hæfte

Besigtelsesforretningen den 7. april 2021

Københavns Kommune

**Onsdag den 7. april 2021 kl. 9.00** samledes kommissionen på Docken, Færgenvej 35, 2150 Nordhavn for at afholde besigtigelse i anledning af anlæg af Nordhavnstunnel, jf. lov nr.1552 af 27. december 2019 om anlæg af en Nordhavnstunnel.

Til stede var kst. kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, *Henrik Hansen*, de af transportministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Bjarke Abel* og *Leif Luxhøj-Pedersen*, samt de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Anders Pedersen* og *Bjarne Henriksen*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

Som repræsentant for København Kommune mødte *Jørgen Poulstrup*.

For Vejdirektoratet mødte afdelingsleder *Ida Rasmussen*, projektledere *Silas Christian Nørager* og *Christian Tolderlund*, fagprojektledere *Allan Bak Aastrup*, *Peter Boding* og *Henrik Christensen* samt projektassistent *Tine O. Hovmand-Hansen*.

Protokollen førtes af fuldmægtig *Ditte Hyldgaard*.

Endvidere mødte fra kommissariatet kommissarius *Helle S. Andersen*.

Kommissarius fremlagde brev af 22. januar 2021 fra Transportministeriet, hvori ministeriet har anmodet Kommissarius om at forelægge projektet for ekspropriationskommissionen.

Kommissarius fremlagde endvidere det af Vejdirektoratet udarbejdede materiale Besigtigelse – 933 Nordhavnsvej og 93300 Nordhavnstunnel med tilhørende oversigts- og besigtigelsesplaner, tegn.nr.: NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-7000 og NHT-PRWO-RPR-AAG-GEN-GEN-0100, dateret henholdsvis 1. februar 2021 og 9. februar 2021.

Følgende passerede:

### Indledende møde

Kommissarius redegjorde for formålet med besigtelsesforretningen, der er at fastlægge og godkende det af Vejdirektoratet fremlagte projekt med de eventuelle ændringer og bemærkninger, som ekspropriationskommissionen finder er nødvendige. På den baggrund kan der efterfølgende, efter indhentet bemyndigelse fra Transportministeriet, ske ekspropriation. Kommissarius fremhævede, at Folketinget har vedtaget en anlægslov vedrørende anlæg af en Nordhavnstunnel, og kommissionen må ved behandlingen af projektet tage udgangspunkt i de rammer, som anlægsloven fastlægger for projektet.

Kommissionens beslutninger vil fremgå af forhandlingsprotokollen fra besigtelsesforretningen. Protokollen vil blive fremsendt til de lodsejere, som er direkte indvarslet til besigtelsesforretningen. Endvidere vil protokollen blive offentligt tilgængelig via kommissariatets hjemmeside: [www.komoe.dk](http://www.komoe.dk).

Vejdirektoratets repræsentanter redegjorde for projektet og fremlagde følgende oplysninger:

### **Forudsætninger**

Nordhavnstunnel, der forløber fra Strandvænget til Kattegatvejs forlængelse i Nordhavnen, udgør en del af den fremtidige Østlige Ringvej, der forbinder Helsingørsmotorvejen via Nordhavnsvej til en fremtidig tilslutning enten til Amagermotorvejen eller Øresundsmotorvejen i syd. Projektet er vedtaget i henhold til lov om anlæg af en Nordhavnstunnel nr.1552 af 27. december 2019.

I forhold til VVM-redegørelsen for Nordhavnstunnelen er der indarbejdet følgende ændringer:

- Krydset Baltikavej / Kattegatvej / Oceanvej er flyttet længere mod nord.
- Molerne til Erstatningshavnen i Færgeshavn Nord er ændret fra cofferdam (internt forankrede spunsvægge med sandfyld imellem) med topkote i +3.00 til en kombination af cofferdam og stenkastning mod Kalkbrænderiløbet med topkote i +2.00. Den samlede længde af molerne er reduceret med ca. 45 m.
- Der etableres ikke vinteroplagspladser til lystbåde på land i forbindelse med Erstatningshavnen. I stedet anlægges der en midlertidig optagningskaj på nordsiden af Svane knoppen, så de eksisterende landpladser kan benyttes.
- Der etableres midlertidig afskærmning med støjdæmpende materiale mod nogle af de erhvervsdrivende ved Erstatningshavnen.
- Der etableres ikke slæbested i Erstatningshavnen.
- Flydende marine anlæg fra Svanemøllehavnen genanvendes ikke. Dvs. alle flydebroer, y-bomme, belyningsmaster, forsyningsstandere og sikkerhedsudstyr til Erstatningshavnen etableres fra ny.
- Der opføres havnekontor i Erstatningshavnen.
- Arealer af klub- og halfaciliteter til sejklubberne i Erstatningshavnen er reduceret ift. VVM efter aftale med de enkelte klubber, og som konsekvens af den midlertidige optagekaj på Svane knoppen.
- Der etableres ingen faste træbroer i Erstatningshavnen. Der etableres lavbro i træ på kajvæggen foran kranområdet, og alle både ligger ved flydebroer.
- Stormflodssikring er ændret fra kote +3.05 til +3.45.
- Til- og frakørselsrampernes maksimale længdefald reduceres fra 44 ‰ til 30 ‰.
- I henhold til Vejloven, § 24, stk. 2, LBK 1520 27.12.2014 skal Københavns Kommune anmodes om at afgive en forhåndsudtalelse om projektet. Kommunen har afgivet udtalelse d. 15. december 2020 og har fremsendt supplerende bemærkninger til udtalelsen d. 4. januar 2021.
- I henhold til afmærkningsbekendtgørelsen skal Søfartsstyrelsen godkende navigationsafmærkning for arbejdsarealer og den færdige Erstatningshavn og optagningskaj på Svane knoppen. Der er indsendt ansøgning og godkendelsen forventes at foreligge på tidspunktet for besigtigelsesforretningen.
- I henhold til Kystdirektoratets administrationsgrundlag for søterritoriet skal der udarbejdes ordensreglementer for lystbådehavne. Ordensreglementet er udarbejdet og er godkendt af Vejdirektoratet. Der skal ikke indhentes yderligere godkendelse fra myndighed.
- I henhold til Miljøbeskyttelsesloven § 28 skal der indhentes tilladelse til udledning af overfladevand og spildevand til eksisterende afløbssystemer. Området, hvor Nordhavnstunnelen placeres, er ikke byggemodnet, og de fremtidige afløbssystemer for området er ikke projekteret. Det er derfor ikke muligt at ansøge om tilslutning til afløbssystemerne. Der indgås i stedet en samarbejdsaftale mellem Vejdirektoratet, Udviklingsselskabet By & Havn I/S, Københavns Kommune og HOFOR, der forpligter parterne i projektet til at finde fælles fremtidige løsninger på håndteringen af spildevand fra Nordhavnstunnelen og erstatningshavnen, der tilgodeser alle parter. Principaftalen om tilslutning af tunnel- og vejvand fra Nordhavnstunnel til offentligt afløbssystem dateret 25. januar 2021 forventes underskrevet af de fire parter inden tidspunktet for besigtigelsesforretningen.
- I henhold til Færdselslovens § 100 LBK 1324 21.11.2018 skal politiet give samtykke til udførelse af vejanlægget. Politiet har fremsendt samtykke d. 11. december 2020.
- I henhold til Byggeloven skal der indhentes byggetilladelse til etablering af klubfaciliteter i erstatningshavnen. Der er indsendt ansøgning om byggetilladelse til Københavns Kommune inkl. ansøgning om tilladelse til afledning af husspildevand til eksisterende kloak,

Transportministeren har i brev af 22. januar 2021 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

### Myndighedsgodkendelser

Følgende lovbestemmelser og tilladelser er relevante i forbindelse med besigtigelsesforretningen:

og tilladelsen forventes at foreligge på tidspunktet for besigtigelsesforretningen.

- I henhold til bekendtgørelse om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering af affald og havnes affaldsplaner skal Miljøstyrelsen godkende affaldsplanen for erstatningshavnen. Miljøstyrelsen har godkendt den fremsendte plan d. 12. januar 2021.

- I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 skal der indhentes tilladelse til udledning af overflade- og drænvand fra erstatningshavnen og optagekajen på Svaneknoppen. Der er indsendt ansøgning til Københavns Kommune, og tilladelsen forventes at foreligge på tidspunktet for besigtigelsesforretningen.

Der gennemføres ikke jordfordeling i forbindelse med projektet.

### Tegningsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål	Rev.
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-7000	Oversigtsplan, Detailbesigtigelse		1:25.000	-
NHT-PRWO-RPR-AAG-GEN-GEN-0100	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	St. 1.000-2.402	1:2000	-
<b>Tunnel</b>				
NHT-TUNW-RPR-STR-TUN-NHT-9100	Plantegning	St. 5.340-5.700 St.1.000-2.402	1:2000	0
NHT-TUNW-RPR-STR-TUN-NHT-9101	Tunnel Længdeprofil	St. 5.500-5.700 St. 1.000-2.402	1:2000	0
NHT-TUNW-RPR-CON-TUN-NHT-9102	Standard tværsnit	St. 1.000-1.660	1:50	0
NHT-TUNW-RPR-CON-RMP-NHR-9103	Tværsnit i rampe	St. 2.070-2.296	1:50	0
NHT-TUNW-RPR-CON-UTP-TBN-9104	Teknikbygning Nordhavn	St. 2.060	1:200	0
NHT-TUNW-RPR-CON-UTP-DPS-9105	Dybdepumpestation	St. 1.710	1:200	0
<b>Veje</b>				
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-7001	Plan	Kryds Kattégatvej / Baltikavej / Oceanvej og kryds Kattégatvej / Østlig Ringvej	1:500	1
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-7002	Plan	Ny vej imellem Baltikavej og Sundkrogsgade	1:500	1

<b>Tegn.nr.</b>	<b>Emne</b>	<b>Stationering</b>	<b>Mål</b>	<b>Rev.</b>
NHT-ASTV-ILD-RAT-ROW-SVG-7003	Plan	Strandvænget	1:500	1
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8700	Længdeprofil	Kattegatvej	1:50/1:500	0
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8701	Længdeprofil	Baltikavej	1:50/1:500	0
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8702	Længdeprofil	Oceanvej	1:50/1:500	0
NHT-ASTV-ILD-RAT-ROW-SVG-8703	Længdeprofil	Strandvænget	1:50/1:500	0
NHT-ASTV-ILD-RAT-ROW-NOH-8704	Længdeprofil	Serviceveje	1:50/1:500	0
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8800	Normaltværsnit	Kattegatvej	1:100	1
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8801	Normaltværsnit	Baltikavej	1:100	1
NHT-TUNW-ILD-RAT-ROW-NOH-8802	Normaltværsnit	Oceanvej	1:100	1
NHT-ASTV-ILD-RAT-ROW-SVG-8803	Normaltværsnit	Strandvænget	1:100	1
<b>Færgehavn Nord</b>				
NHT-RPHA-DDE-GEN-GEN-FHN-0110	Oversigtsplan, Nye Forhold	Færgehavn Nord	1:1000	2
NHT-RPHA-DDE-MAW-OSS-FHN-0221	Situationsplan, Flydebroer, princip	Færgehavn Nord	1:100	0
NHT-RPHA-DDE-MAW-OUF-FHN-0230	Situationsplan, Redningsudstyr	Færgehavn Nord	1:1000	0
NHT-RPHA-DDE-MAW-OSS-FHN-4010	Principsnit, Flydebroer,	Færgehavn Nord	1:20	0
NHT-RPHA-DDE-STR-OPS-FHN-6010	Principsnit, Mole	Færgehavn Nord	1:50	0
NHT-RPHA-DDE-STR-OSS-FHN-6020	Plan, Adgangsbroer og plat- forme	Færgehavn Nord	1:100	0

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål	Rev.
NHT-RPHA-DDE-STR-OSS-FHN-6025	Opstalt, Adgangsbroer og platforme	Færgehavn Nord	1:100	0
NHT-RPHA-DDE-RAT-SAM-FHN-7400	Skilte- og afmærkningssplan	Færgehavn Nord	1:500	0
NHT-H-E34-028-f4	Kote- og belægningssplan	Færgehavn Nord	1:250	0
NHT-H-E34-008	Havneplan, Affaldssortering	Færgehavn Nord	-	1
<b>Optagningskaj, Svaneknoppen</b>				
NHT-RPHA-DDE-GEN-GEN-SVK-0120	Oversigtsplan, Nye Forhold	Optagningskaj	1:200	2
NHT-RPHA-DDE-STR-OPS-SVK-6110	Principsnit, Optagningskaj	Optagningskaj	1:50	2
NHT-RPHA-DDE-MAW-OSS-SVK-4017	Principsnit, Bølgebrydere	Optagningskaj	1:100	0

## Projektbeskrivelse

### Strækningen

Delstrækningen Nordhavntunnel, der forløber fra Strandvænget til forlængelsen af Kattgatvej, udgør en ca. 1,4 km lang delstrækning af den fremtidige Østlige Ringvej, der forbinder Helsingørmotorvejen via Nordhavnsvej til en fremtidig tilslutning enten til Amagermotorvejen eller Øresundsmotorvejen i syd.

Delstrækningen har mod vest sit udgangspunkt ved Nordhavnsvejens ramper til Strandvænget, og føres herfra i et forløb mod øst ud under Svanemøllehavnen / Kalkbrænderiløbet og frem under Nordhavnen. Herefter bevæger tunnelramper sig op i terrænet for tilslutning til Kattgatvejs forlængelse mod syd. Tunnel fortsættes under Kattgatvejs forlængelse og forberedes for tilslutning af Østlige Ringvej.

Nordhavnstunnelen bliver en 4 sporet vej med 2 spor i hver retning og uden nødspor. Ved tunnelens dybdepunkt på østsiden af Kalkbrænderiløbet etableres der en dybdepumpestation til håndtering af brandvand, indsvivende vand i tunnelanlægget samt nødrservoier til opsamling af væsker/kemikalier i forbindelse med trafikuheld i tunnelen. Der etableres en adgangsvej fra Baltikavej vest til pumpestationen.

Umiddelbart vest for tunnelramperne etableres der en teknikbygning, som skal rumme de tekniske installationer herunder elforsyning samt teknik for drift af tunnelanlægget. Yderligere etableres mandskabsrum og toilet. På samme lokalitet etableres en rampepumpestation, som afvander de åbne tunnelramper på Nordhavnen. I forbindelse med rampepumpestationen etableres der yderligere reservoir til opsamling af regnvand til brug for fyldning af vandlase på brønde i tunnelen samt reservoir til vand til brandbekæmpelse forsynet fra vandforsyningsnettet. Der etableres en adgangsvej fra Baltikavej til rampepumpestation og teknikbygning. Vest for teknikbygningen over den vestlige kørebane forberedes for senere etablering af en åbning i tunneltaget (ca. 7x9 m) for håndtering af brandrøg, hvis tunnelen forlænges med fremtidig Østlig Ringvej.

Yderligere foretages ændring af rumindretningen i den østlige af de eksisterende teknikbygninger, som tilhører Nordhavnsvejtunnelen. Ændringen består af inddragelse af dele af et lagerrum til tekniske installationer, således at bygningen kan rumme de supplerende tekniske installationer, som anvendes i forbindelse med driften af den kommende Nordhavnstunnel.

Ved sammenkobling af eksisterende Nordhavsvejtunnel med kommende Nordhavnstunnel skal eksisterende væg, som i dag afslutter Nordhavsvejtunnelen, nedbrydes, således at der bliver skabt passage mellem de to tunnelstrækninger.

Vejanlæg i terræn omfatter en ca. 0,3 km forlængelse af Baltikavej mod vest med tilslutning til Sund- krogs-gade, og en flytning og udbygning af krydset Baltikavej / Kattegatvej / Oceanvej som indeholder en forlægning af hhv. Baltikavej og Oceanvej samt en ca. 0,2 km forlængelse af Kattegatvej mod syd.

Færgehavsvej bliver afbrudt og nedlagt mellem Baltikavej og Skudehavnsvej.

Da tracéet for den fremtidige Nordhavnstunnel passerer under den eksisterende lystbådehavn Svanemøllehavnen, vil anlægsarbejderne for tunnelen bevirke en delvis midlertidig lukning af havnen. Der anlægges derfor en midlertidig Erstatningshavn i Færgehavn Nord. I tillæg til Erstatningshavnen etableres en midlertidig optagningskaj på nordsiden af Svaneknoppen. Kajen vil blive brugt til optagning og søsætning af de både, som ligger i vinteroplæg på Svaneknoppen.

Jf. Anlægsloven og tilhørende VVM-redegørelse, vil Erstatningshavnen Færgehavn Nord rumme ca. 600 bådpladser. De beskyttende værker udføres som coferdam-moler (internt forankrede spunsvægge) opfyldt med sand og øverst med en stenkastning ud mod Kalkbrænderiløbet. På nordlige molehoved etableres et rødt bagbordsfy, og begge moler oplyses med hvidt nedadrettet lys pr. ca. 100 m. Bådpladser anlægges ved flydebroer af pontoner med y-bomme og fortøjningspæle. Fastholdelse af flydebroer sker til stålørspæle via pælestyr. Der etableres kajudstyr, kraner m.m. ved den eksisterende kajkant.

Der vil i Erstatningshavnen Færgehavn Nord blive opført uopvarmede haller til brug for sejlkubberne samt en miljøstation for alle havnens brugere. Derudover opføres der opvarmede pavillonbygninger, der skal rumme toilet- og bedefaciliteter, klubfaciliteter for sejlkubberne samt havnekontor.

Der trækkes nye el- og vandledninger på land til belysning, bygninger og flydebroer. Til lys på molen trækkes el langs den sydlige mole, som føres på tværs af indsejlingen til Erstatningshavnen i kabel nedspulet / nedgravet i havbunden.

Optagningskajen på Svaneknoppen udføres som forankret spunsvæg, og de beskyttende værker vil være flydende bølgebrydere forankret med kæder til betonklodser nedgravet eller nedspulet i havbunden.

Tunnel, vejanlægget, Erstatningshavnen Færgehavn Nord og Svaneknoppen er beliggende i Københavns Kommune.

Vejen i tunnelanlægget får status som kommunevej. Baltikavej, Kattegatvej og Oceanvej er private fællesveje og vil efter ombygning få status som kommuneveje for de dele af vejanlægget, der ombygges.

Der etableres midlertidig afskærmning ved byggepladsen ud til Strandvænget og langs kaj anlægget mod de erhvervsdrivende i Færgehavn Nord.

Nordhavnstunnel er stationeret fra vest mod øst med udgangspunkt i st. 1.000, som er sammenfaldende med km 5.701,76 på den eksisterende Nordhavsvejtunnel.

Færgehavn Nord er stationeret langs kajen fra vest mod øst med udgangspunkt i st. 0+000, hvor stationeringen følger havnebassinet rundt, og fortsætter videre nordpå.

Svaneknoppen er stationeret på den nordlige sti fra vest mod øst med udgangspunkt i st. 0+000.

### **Tilslutninger**

De eksisterende ramper ved Nordhavsvej tilpasses med ny afmærkning og tavler og forbliver som et halvt tilslutningsanlæg, hvor man alene kan køre fra på vestvendte ramper til Strandvænget eller køre på i vestlig retning mod Helsingørmotorvejen.

Der etableres et tilslutningsanlæg ved Kattegatvejens forlængelse. Anlægget udføres som et halvt komprimeret rudieranlæg, hvor man alene kan køre mod vest til Helsingørmotorvejen.

Krydset Baltikavej/Kattegatvej/Oceanvej og tunnelrampetilslutningen ved Kattegatvejens forlængelse bliver etableret med trafiksignaler

### **Dimensioneringshastighed**

Dimensioneringshastighed er fastsat til 80 km/t (60 km/t skiltet hastighed) for tunnelen og 50 km/t for veje i terræn. Der er i projektet benyttet traceringssele- menter, som opfylder vejreglernes krav til linjeføring og længdeprofil ved denne hastighed.

### **Tunnel:**

Mindste horisontalradius er 828 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 6.000 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 6.000 m.

Største gradient i længdeprofilet er 30 ‰.

Tunnel, frakørsel indtil åbning af ØR:

Mindste horisontalradius er 550 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 6.000 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 6.000 m.

Største gradient i længdeprofilet er 30 ‰.

Tunnel, tilkørsel indtil åbning af ØR:

Mindste horisontalradius er 828 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 6.000 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 6.000 m.

Største gradient i længdeprofilet er 30 ‰.

Veje i terræn:

Mindste horisontalradius er 100 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 3.500 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 3.500 m.

Største gradient i længdeprofilet er 10 ‰.

Ved Baltikavej Vest er der en mindre radius på 60 m. Hastigheden er sænket til 40 km/t igennem svinget.

### Afvanding

Der forefindes ikke private og offentlige vandløb inden for projektområdet, og derfor fortages der ingen vandløbsreguleringer i forbindelse med projektet. Af samme grund udarbejdes der ikke en vandsynsprotokol.

Projektet er beliggende i København Kommune. Tillæg til spildevandsplanen er under udarbejdelse, da hele projektområdet ikke er dækket af nuværende spildevandsplan.

### Tunnel og veje

Tunnelvandet (brandvand, vand til rengøring og indsivet vand) ledes i lukkede ledninger via rendestensbrønde til det fremtidige offentlige spildevandsystem. Yderligere etableres nødreservoir til opsamling af væsker/kemikalier i forbindelse med trafikuheld i tunnelen.

Vejafvanding beregnes for en nedbørsintensitet på mindst 221 l/sek./ha svarende til en 25 års regnhændelse. Der regnes kun med afstrømning fra befæstede arealer, og afløbskoefficienten sættes her til 1,0.

Afvandingssystemet udføres med kantopsamling, således at vejvandet ledes til lukkede ledninger via rendestensbrønde og tilsluttes til det fremtidige offentlige spildevandsystem.

Der etableres rørbassiner for neddrøsing af vandet ved hhv. dybdepumpestation og rampepumpestation.

For tilladelse til udledning af tunnel- og vejvand er der mellem Vejdirektoratet, Udviklingselskabet By & Havn I/S, Københavns Kommune og HOFOR Spildevand København A/S indgået en principaftale om tilslutning af tunnel- og vejvand fra Nordhavnstunnel til fremtidigt offentligt spildevandsystem.

Når der foreligger en spildevandsplan for den østlige del af projektområde og der er kommet en afklaring af, hvordan det fremtidige offentlige spildevandsystem bliver udformet, vil der blive indhentet de nødvendige tilslutningstilladelser til dette system.

### Erstatningshavn i Færgehavn Nord og optagningskaj på Svaneknoppen

På eksisterende befæstede arealer og kajgader som overdrages til Erstatningshavnen anvendes eksisterende afvanding, som primært udleder til havnebassinet. For areal A01 fortsættes der med afvanding ved nedsivning. For areal A02 som udvikles med bygninger og p-pladser afvandes grusarealer via drænledninger til et lukket system med dykket udløb til havnebassinet. Tagafvandingen tilsluttes dette system.

Fra spulepladsen udledes spulevand via tungmetalfilter og sandfang til havnebassinet. Udløbet er dykket.

Afvandingen fra optagningskajen foretages ved nedsivning til dræn med dykket udløb til Svanemøllebugten.

Der er indsendt ansøgning om udledning fra Erstatningshavnen til havnebassinet og optagningskajen, og baseret på dialog med Københavns Kommune forventes der afgivet udledningstilladelse.

### Sideanlæg

Der etableres ikke rastepladser/rasteanlæg på strækningen.

Der etableres ikke samkørselspladser på strækningen.

### Afskærmning

Der etableres midlertidig afskærmning med støj-dæmpende materiale følgende steder:

- St. 1.000, Byggepladshegn ved byggepladsens vestlige begrænsning ved Svanemøllehaven ud mod Strandvænget.
- St. 1.000 – 1.520, Byggepladshegn mod Svaneknoppen, hvoraf det kun er hegnet st. 1.000 til st. 1.200, som forsynes med støj-dæmpende materiale.
- St. 0+391 – 0+414, I Færgehavn Nord langs brugsgrænsen til erhvervsdrivende. Såfremt de støjende aktiviteter ophører, kan afskærmningen udgå/fjernes.
- St. 0+698 – 0+861, I Færgehavn Nord langs brugsgrænsen til erhvervsdrivende. Såfremt de støjende aktiviteter ophører, kan afskærmningen udgå/fjernes.
- St. 0+870 – 1+025, I Færgehavn Nord langs brugsgrænsen til erhvervsdrivende. Såfremt de støjende aktiviteter ophører, kan afskærmningen udgå/fjernes.

Der forventes ikke etableret anden afskærmning end trådhegn langs stationering 0+414 – 0+698. Det er aftalt med den nuværende lejer, at de opsætter containere langs denne strækning som afskærmning.

Ændres brugen af de bagvedliggende arealer, kan der evt. blive opsat afskærmning, som forsynes med støj-dæmpende materiale.

### Faunapassager

Der etableres ikke faunapassager på strækningen.

### Vildthejn

Der opsættes ikke vildthejn på strækningen.

### Paddehegn

Der opsættes ikke paddehegn på strækningen.

### Tværprofil

Tunnellen består af 2 rør med hver 2 kørespor. Tunnellens indvendige bredde af hvert af de 2 tunnelrør er 9,20 m, fordelt på følgende elementer:

- 1 kørebane á 7,00 m, med 2 kørespor á 3,50 m
- 1 kantbane mod ydervægge á 1,00 m
- 1 kantbane mod midtervæg á 1,00 m
- 2 vægbeklædning og tolerancer á 0,10 m

For de østvendte ramper på Nordhavn gælder:

- 1 kørebane á 3,50 m
- 1 rabat á 3,50 m (fungerer som kørespor indtil Østlig Ringvej er etableret)
- 2 kantbaner á 1,00 m

Baltikavej Vest mod vest kronebredde er 22,00 m, fordelt på følgende elementer:

- 2 kørespor á 3,50 m
- 2 skillerabatter á 2,50 m
- 2 cykelstier á 2,50 m
- 2 fortove á 2,50 m

Forlagt Baltikavej kronebredde er 30,05 m, fordelt på følgende elementer:

- 2 kørespor á 3,25 m
- 1 højresvingsspor á 3,50 m
- 1 venstresvingsspor á 3,05 m
- 1 skillerabat á 2,50 m
- 2 cykelstier á 2,50 m
- 2 fortove á 2,50 m
- 1 midterhelle á 2,50 m
- 1 delehelle á 2,00 m

Kattegatvejs forlængelse kronebredde er 32,05 m, fordelt på følgende elementer

- 2 kørespor á 3,25 m
- 1 højresvingsspor á 3,50 m
- 1 venstresvingsspor á 3,05 m
- 2 cykelstier á 2,50 m
- 2 fortove á 2,50 m
- 1 midterhelle á 7,00 m
- 1 delehelle á 2,00 m

Ombygget Kattegatvejs kronebredde er 29,05 m, fordelt på følgende elementer

- 2 kørespor á 3,25 m
- 1 højresvingsspor med afkortet cykelsti á 4,50 m
- 1 venstresvingsspor á 3,05 m
- 1 cykelsti á 2,50 m



- 2 fortove á 2,50 m
- 1 midterhelle á 5,00 m
- 1 skillerabat á 2,50 m

Forlagt Oceanvej kronebredde er 25,55 m, fordelt på følgende elementer

- 2 kørespor á 3,50 m
- 2 kantbaner á 0,50 m
- 1 højresvingsspor med afkortet cykelsti á 4,50 m
- 1 venstresvingsspor á 3,05 m
- 1 cykelsti á 2,50 m
- 2 fortove á 2,50 m
- 1 midterhelle á 2,50 m

Tværprofiler for øvrige veje, som ombygges eller forlægges, er forhandlet med de respektive vejbestyrelser og fremgår af de særlige bestemmelser. Tværprofilerne vil principielt blive udformet i overensstemmelse med de eksisterende forhold.

### **Fritrumsprofil**

Den frie højde over kørebanen er, i overensstemmelse med ministeriets vejregler, fastsat til 4,50 m.

### **Belysning**

Der etableres belysning følgende steder:

- I tunnel og på tunnelramperne
- Krydset forlagt Baltikavej / Kattegatvej / forlagt Oceanvej
- Baltikavej Vest
- Forlængelsen af Kattegatvej inkl. rampekrydset
- Belysningsmaster på flydebroer i Erstatningshavnen
- Belysningspullerter og -master på kajgade i Erstatningshavnen
- Belysningsmaster på parkeringsområder og bebyggede områder i Erstatningshavnen
- Belysningsmaster og fyr på mole i Erstatningshavnen
- Belysningsmast ved midlertidig optagningskaj på Svaneknoppen
- Belysningspullerter på bølgebrydere ved

midlertidig optagningskaj på Svaneknoppen

### **Generelle bestemmelser**

#### **Afvanding**

Der kan pålægges servitut om rørbassiner.

Der kan pålægges servitut om rørledninger.

#### **Tunnel**

Der pålægges servitut om tunnelanlæg, dybdepumpestation og rampepumpestation.

Der pålægges servitut om jordankre / støttevægge.

Der kan pålægges servitut om lermembran omkring tunnelramperne ved Kattegatvej.

#### **Byggelinjer**

Byggelinjer langs anlæggene fastlægges i kommende lokalplan/lokalplaner for området/områderne.

#### **Fri oversigt**

Der kan pålægges servitut om fri oversigt i overensstemmelse med vejreglerne.

#### **Færdselsrettigheder**

Der kan pålægges servitut om adgang over ejendomme i forbindelse med tilsyn med og vedligeholdelse af tunnel, rørbassiner og øvrige tekniske anlæg mv.

#### **Arbejdsareal m.v.**

Der eksproprieres midlertidigt et areal omkring den nye tunnel og de ombyggede vejarealer samt den midlertidige erstatningshavn i Færgehavn Nord og optagningskaj på Svaneknoppen. Arealerne bruges til arbejdsareal, materiale- og jorddepot, tunnelbyggeplads, indskibning af materiale, betonblande-anlæg, interimsvveje, midlertidig tilkørselsrampe, ledningsarbejder, byggepladskontorer og klappning af havbundsmateriale m.v.

#### **Faunapassager og ledelinjer**

Der etableres ikke faunapassager eller ledelinjer på strækningen.

#### **Erstatningsbiotoper**

Der etableres ikke erstatningsbiotoper på strækningen.

#### **Afrømning af nedlagte vejstrækninger**

Aflagte vejarealer med tilhørende vejkasse og rabatjord opbrydes og fjernes, og arealet retableres. Arealet bringes i en form og tilstand, der hænger naturligt sammen med de omliggende arealer.

## Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal - fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik - i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejbestyrelser eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

Erstatningshavn og Optagningskaj vedligeholdes af VD. Driften overdrages til Svanemøllehavnen A/S.

## Overdragne arealer

Afskårne eksproprierede arealer, skråninger og regulerede arealer med anlæg større end eller lig med 5 samt aflagte vejarealer, der efter arbejdets udførelse vil kunne nedlægges, søges normalt tillagt tilgrænsende ejendomme.

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavne i overdragne aflagte vejarealer, i overdragne eksproprierede arealer og i midlertidigt benyttede arealer.

Overdragne eksproprierede arealer afleveres og modtages i den stand, hvori de normalt indgår i den afgivende ejendoms drift på afleveringstidspunktet. Eventuelle faste hegn og beplantning medfølger, med mindre andet besluttet af Ekspropriationskommissionen.

På aflagte overdragne vejarealer og afskårne eksproprierede arealer, hvori der findes ledninger, tinglyses ledningsdeklaration ved ledningsejernes foranledning.

## Matrikulær berigtigelse

Det er aftalt mellem Vejdirektoratet, Københavns kommune og Udviklingselskabet By & Havn I/S at tunnellen ikke udskilles som offentlig vej, men alene sikres ved deklaration. Åbne ramper samt ombygget og nyanlagt vej udskilles som offentlig vej. Tunnelteknikbygningen samt skakt ved dybdepumpestation udstykes på selvstændige matrikler med tilhørende vejadgange.

## Øvrige forhold

### Udgiftsfordeling

Københavns Kommune afholder alle omkostninger forbundet med anlægsprojektet bortset fra udgifter til forberedelse af videreførelsen til Østlig Ringvej og udgifterne til tunnelstrækningen fra Færgelandsvej til Kattegatvej.

Vejdirektoratet er bygherre for Nordhavnstunnel projektet, på vegne af Københavns Kommune. Projektet

er finansieret af Københavns Kommune, Udviklingselskabet By & Havn I/S og det fremtidige selskab for Lynetteholmen. Udgiftsfordelingen mellem de finansierende parter er fastlagt i anlægsloven og dertil følgende samarbejdsaftale.

### Vejbestyrelsesforhold

Ejerskab, drift og vedligehold af tunnel og de nye vej-anlæg overgår til Københavns Kommune.

### Fremmede ledninger

I Kalkbrænderiløbet ligger to store spildevandsledninger, som skal respekteres i forbindelse med klapping af havbundsmaterialer.

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang. Ledningsprotokollen vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

### Jordfordeling

Der er ikke udarbejdet forslag til jordfordeling.

### Bemærkninger og spørgsmål til projektet

Efter Vejdirektoratets gennemgang af projektet havde de fremmødte ejere, brugere og disses repræsentanter lejlighed til at udtale sig.

HOFOR A/S har den 26. marts 2021 fremsendt et skriftligt indlæg vedrørende mulige negative konsekvenser af planlagt klapping af havbundsmateriale oven på Lynetteledningen. HOFOR er bekymret for, at den planlagte klapping vil aflede et forøget jordtryk på ledningen med deraf følgende risiko for sætninger i ledningen og potentielt miljømæssigt alvorlige konsekvenser samt besværliggørelse af den fremtidige vedligeholdelse og reparation af ledningen. Vejdirektoratet har oplyst, at der pågår drøftelser mellem Vejdirektoratet og HOFOR herom. Ifølge Vejdirektoratet har drøftelserne ingen betydning for Nordhavnstunnelprojektets udformning, men vedrører alene den af projektet følgende omplacering af sediment i Svanemøllehavnen/Kalkbrænderiløbet.

DSB ejendomme har den 6. april 2021 fremsendt et skriftligt indlæg vedrørende ejendommen matr.nr. 6273 Udenbys Klædebo Kvarter, København, beliggende Strandvænget 40, som DSB har overtaget fra Københavns Kommune. DSB anmoder i indlægget om, at det noteres i forhandlingsprotokollen, at DSB *"tidligt i projektfasen skal involveres, hvis der som følge af projektet skal fjernes, flyttes, omlægges ledninger, udstyr og inventar mv, som tilhører DSB."* og *"at anlægsmyndigheden skal sikre, at anlægsarbej-*

derne udføres på en sådan måde, at der er ikke er risiko for, at baneanlæggets stabilitet langs Strandvænget svækkes eller beskadiges som følge af udgravning, spunsning eller grundvandssænkning mv.” Vejdirektoratet har oplyst, at det ikke er planen, at der skal eksproprieres areal fra ejendommen, men alene foretages trafikomlægninger på Strandvænget ud for ejendommen. Vejdirektoratet forventer, at de eksisterende overkørsler til ejendommen kan opretholdes i hele anlægsperioden, men Vejdirektoratet vil løbende være i dialog med DSB om projektet.

Herudover er der den 23. marts 2021 og 29. marts 2021 fremsendt skriftlige indlæg vedrørende fastsættelse af ekspropriationserstatning fra henholdsvis Sejklubben Sundet og Svanemøllehavnen A/S.

Formanden for ekspropriationskommissionen oplyste, at erstatningsspørgsmål ikke behandles ved besigtigelsesforretningen, men først på ekspropriationsforretningen, som ejere og lejere senere vil blive indvarslet til.

Der fremkom i øvrigt bl.a. følgende bemærkninger og spørgsmål til projektet:

Der blev stillet spørgsmål til, om tunnelen fortsat har sin berettigelse, hvis Lynetteholm-projektet ikke vedtages.

Vejdirektoratet oplyste, at der grundlæggende er behov for en yderligere vejforbindelse til Nordhavnen, hvilket er besluttet ved anlægsloven for Nordhavntunnelen. Såfremt Lynetteholm-projektet ikke måtte blive gennemført, er det derfor kun tilslutningsdelen i forhold til forberedelsen af et Østligt Ringvejsprojekt, der bliver overflødig. Grunden til, at der laves en ”blindtunnel”, er at Nordhavntunnelen – ved etablering af et Østligt Ringvejsprojekt – i så fald kun skal lukkes i en kortere periode i forbindelse med tilslutningen til tunnelen.

Der blev endvidere stillet spørgsmål til, om det vil være muligt at bruge området oven på tunnelen til rekreative aktiviteter.

Vejdirektoratet oplyste, at der er dialog med By & Havn om, hvordan området kan udnyttes. Der vil skulle udarbejdes en lokalplan herfor.

Carsten Lehrskov, Docken, spurgte til tidsplanen for projektet, idet han anførte, at Docken har behov for en lang planlægningshorisont af hensyn til stedets mange arrangementer.

Vejdirektoratet oplyste, at tunnelbyggeriet, der påbegyndes i anden halvdel af 2022, vil påvirke Docken

med støj mv. Herudover vil anlæggelsen af erstatningshavnen berøre Docken direkte, idet Dockens parkeringsareal på den modsatte side af Færgehavsvej skal anvendes som parkeringsareal af erstatningshavnen brugere, og arealet foran Docken overgår til lystbådehavn. Arbejdet med at anlægge erstatningshavnen begynder den 1. oktober 2021.

Carsten Lehrskov, Docken, spurgte endvidere, om ekspropriationskommissionen kan beslutte eller opfordre til, at der tages andre arealer i brug som parkeringsareal for erstatningshavnen brugere end de arealer, der er foreslået af Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet oplyste, at det arbejdsareal, der er udlagt til erstatningshavnen ikke eksproprieres, fordi By & Havn, som ejer grunden, i henhold til anlægsloven vederlagsfrit stiller arealer til rådighed for projektet. Lejekontrakten forventes derfor rettidigt opsagt af By & Havn for at stille arealet til rådighed som erstatningsareal for erstatningshavnen.

Formanden for ekspropriationskommissionen oplyste, at ekspropriationskommissionen forholder sig til forslaget fra Vejdirektoratet og de bemærkninger, der fremkommer.

En repræsentant for Svanemøllehavnen spurgte til støj og støv ved anlægsarbejdet mod havnen, og om der kan opsættes yderligere afskærmning.

Vejdirektoratet oplyste, at der ikke kommer afskærmning mod vandsiden og dermed mod de tilbageværende både, men at entreprenøren skal sikre en forsvarlig afskærmning af arbejdspladsen. Vejdirektoratet er klar over, at det bliver en udfordring. Et hegn kan forhindre noget støj, men det kan ikke forhindre støv. VVM-godkendelsen fastlægger, at der skal hegnes med et fire meter højt fastpladehegn ved havnen mod Strandvænget. Der vil af sikkerhedsmæssige grunde skulle hegnes med arbejdspladshegn (f.eks. trådhegn) mod landside og moler.

Repræsentanten for Svanemøllehavnen tilkendegav, at havnen gerne vil i dialog med Vejdirektoratet omkring mulighederne for at begrænse generne fra byggeriet. Vejdirektoratet bekræftede, at man er indstillet på at fortsætte dialogen med havnen herom.

Repræsentanten for Svanemøllehavnen spurgte endvidere, om parkeringspladsen foran Docken bliver en fælles parkeringsplads, eller om parkeringspladsen udelukkende kan bruges af sejlerne.

Vejdirektoratet oplyste, at der bliver forholdsmæssigt færre parkeringspladser til erstatningshavnen end Sva-

nemøllehavnen har i dag, og at arealet kun er til rådighed for erstatningshavnen brugere. Der etableres en bom til arealet, som det vil kræve en særlig chip at åbne. Arealet bliver overdraget til havnens disposition med fri mulighed, for at det kan benyttes til parkering, oplag eller andet.

En repræsentant for Sejlkлубben Sundet spurgte til, om der opsættes et støjhegn ved sejlkлубben og restauranten.

Vejdirektoratet oplyste, at det ikke er planen at opsætte et sådant hegn, men at Vejdirektoratet vil undersøge mulighederne nærmere.

### **Besigtigelse i marken**

Efter det indledende møde foretog kommissionen en **besigtigelse i marken** med udgangspunkt i nedenstående mødesteder.

Under besigtigelsen fremkom bl.a. følgende bemærkninger:

**Mødested den 7. april 2021 kl. 11.15: Ved ejendommen SvaneKnoppen 2, 2100 København Ø (strækningen fra st. 0.000 til st. 1.650).**

Repræsentanten for Sejlkлубben Sundet gentog sit spørgsmål fra det indledede møde vedrørende opsætning af støjhegn ved sejlkлубben og restauranten.

Vejdirektoratet oplyste, at de vil undersøge muligheden for at opsætte et hegn, og at de vil fortsætte dialogen med sejlkлубben herom. Der vil under alle omstændigheder skulle sikkerhedshegnes mod byggepladsen f.eks. med trådhegn.

Vejdirektoratet oplyste på forespørgsel fra Maja Carøe, Københavns Kommune, at der er taget højde for kravene til brandsikkerhed ved roklubberne ved Svaneøllehavnen. Vejdirektoratet oplyste endvidere på forespørgsel, at det aftales med Københavns Kommune, hvordan græsarealet foran roklubberne skal reetableres efter anlægsarbejdet. Parkeringspladserne ved roklubberne vil som udgangspunkt blive bevaret.

**Mødested den 7. april 2021 kl. 13.15: Ved ejendommen Færgehavnvej 35, 2150 Nordhavn (Docken) (strækningen fra st. 1.650 til st. 2.000).**

Lejer Carsten Lehrskov og Gina Pedersen, Docken, bemærkede, at de vil miste deres parkeringspladser i forbindelse med anlæggelsen af erstatningshavnen, da arealet skal bruges til parkering for erstatningshavnen. Han vurderer, at det kan blive vanskeligt at opretholde virksomheden, hvis der ikke sikres virksomheden erstatningsparkeringspladser. Docken havde ikke gjort

indsigelse mod oplægget i VVM-undersøgelsen, fordi de ikke kunne se på dette tidspunkt, at de ikke ville få adgang til parkeringspladserne. Vejdirektoratet har spurgt By & Havn, om de kan få adgang til et andet parkeringsareal, men de har fået oplyst, at der ikke er andre grunde, som de kan anvende til parkering. De har endvidere spurgt Vejdirektoratet, om to andre lejemål i området, som pga. af deres formål ikke er afhængige af lokationen ved vandet, kan anvendes til parkeringspladser for erstatningshavnen i stedet for Dockens parkeringsareal.

Jens Elleby, By & Havn, oplyste på forespørgsel, at By & Havn ejer grunden. Unionkul A/S lejer arealet og ejer bygningen, som fremlejes til Docken.

Vejdirektoratet oplyste, at Docken lejer parkeringspladsen af By & Havn, og at lejekontrakten kan opsiges med 3 måneders varsel. Området med parkeringsarealet fremstår som et friareal, som ligger fornuftigt i forhold til den planlagte erstatningshavn, og Vejdirektoratet har afvejet, at de ikke kan ekspropriere og nedrive bygningerne på de to andre lejemål, som Docken henviser til, for at tilgodese parkering til Docken. Vejdirektoratet oplyste, at det fremgår af anlægsloven, at By & Havn vederlagsfrit skal stille deres arealer til rådighed for projektet.

Carsten Lehrskov, Docken, bemærkede endvidere, at Docken i 2011 i forbindelse med lovliggørelse af Docken til den nuværende anvendelse, fik et påbud fra Københavns Kommune om, at der skulle være én parkeringsplads pr. 50 m<sup>2</sup> bygningsareal til kulturformål.

På forespørgsel fra formanden for ekspropriationskommissionen, oplyste Carsten Lehrskov og Gina Pedersen, Docken, at der kan være op til 2.000 gæster til de største events, og at der er plads til ca. 200 biler på parkeringspladsen.

Anne Fischer Olesen, Københavns Kommune oplyste, at kommunen vil fremsøge påbuddet, samt at kommunen vil undersøge, om kravet til parkeringspladser fortsat er gældende efter vedtagelse af nye lokalplaner i området.

Carsten Lehrskov, Docken, bemærkede endvidere, at det er et problem for Docken, at de skal have et plankeværk mellem bygningen og vandet.

Vejdirektoratet oplyste, at der opsættes en afskærmning for at sikre, at gæsterne ved Docken ikke går ud på bådebroerne, og at havnens brugere ikke går ind til Docken. Vejdirektoratet har haft dialog med havnen og Docken om hegnstype og højde på hegnet. Der vil

iværksættes yderligere dialog mellem havnen, Docken og Vejdirektoratet om hegnet.

**Mødested den 7. april 2021 kl. 14.00: Ved ejendommen Baltikavej 24, 2150 Nordhavn (strækningen fra st. 2.000 til st. 2.200).**

Britt Søholm, Shamal A/S, Baltikavej 20 og 24 samt Skudehavnsvej 25 og 27 m.fl. oplyste, at de lejer grunden af By & Havn, men ejer bygningerne. Bygningerne udlejes til bl.a. lagerformål inden for design (tøj) og interiør. De har ca. syv "hovedlejere" på dette lejemål, som i øvrigt kan have fremlejet flere af lokalerne videre til andre lejere.

Der udtryktes ønske om, at Vejdirektoratet indskrænker arbejdsarealet yderligere, så flere af bygningerne kan bevares.

Vejdirektoratet oplyste, at man allerede har indskrænket arbejdsarealet, men at man vil undersøge, om arbejdsarealet kan indskrænkes yderligere i den sydlige ende. Det blev dog samtidig tilkendegivet, at det bliver svært at indskrænke arbejdsarealet yderligere.

Vejdirektoratet oplyste endvidere, at ejerne af bygningerne har indgået en areallejekontrakt, som udløber den 1. januar 2024.

Henrik Dufour, Ole Dufour A/S, areallejer på Baltikavej 16 og 18 samt Skudehavnsvej 19-21 mødte bl.a. med advokat Keld Jørgensen og teknisk rådgiver Knud Christensen.

Ejeren af bygningerne oplyste, at virksomheden er en listevirksomhed i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, som arbejder med sandblæsning og maling af stålkonstruktioner. De er ved at undersøge muligheden for at finde en ny ejendom til virksomheden, men det er en lang proces, da virksomheden kræver godkendelser.

Advokat Keld Jørgensen oplyste, at lejekontrakten vedrørende grunden er uopsigelig indtil den 1. juli 2032.

Vejdirektoratet oplyste, at stort set hele det lejede areal er udlagt til projektet, og at alle de til virksomheden hørende bygninger vil blive fjernet. Ifølge lejekontrakten skal grunden ryddes ved lejemålets udløb. Vejdirektoratet har en forventning om, at de vil tilbyde at overtage nedrivningsforpligtelsen, og derfor har de rekvireret en bygningsforeningsundersøgelse, som er under udarbejdelse.

Den tekniske rådgiver Knud Christensen stillede spørgsmål til, hvor udgiften til nedrivning placeres.

Vejdirektoratet bemærkede, at der ikke skal drøftes ekspropriationserstatning på besigtigelsesforretningen, men Vejdirektoratet oplyste endvidere, at de laver et overslag over omkostningerne til nedrivningen, som de drøfter med lejerne. Hvis Vejdirektoratet overtager nedrivningsforpligtelsen, vil de fremføre påstand om, at udgiften skal modregnes i ekspropriationserstatningen, og de vil også bære risikoen for eventuelle meromkostninger til nedrivningen ud over overslaget.

Formanden for ekspropriationskommissionen forklarede om processen for ekspropriationsforretningen og opfordrede til, at parterne fortsætter dialogen om erstatningen for indgrebet frem mod ekspropriationsforretningen.

**Mødested den 7. april 2021 kl. 15.00: Ved ejendommen Kattegatvej 4, 2150 Nordhavn (strækningen fra st. 2.200 til st. 2.400).**

Vejdirektoratet oplyste, at der fortsat er drøftelser med nogle ejendomme i området om udstrækning og tidsplan for nødvendige indgreb. Vejdirektoratet har tilkendegivet at ville overveje, om der er indgreb, der kan udskydes, hvis det er muligt og ønskes af lejere i området.

På forespørgsel fra Maja Carøe, Københavns Kommune, oplyste Vejdirektoratet, at direktoratet er indstillet på at tilpasse projektet til de kommunale vej anlæg i området på anlægstidspunktet efter nærmere drøftelse med kommunen.

### **Kommissionens vurderinger og beslutninger**

Kommissionen har noteret sig de tilsagn, som Vejdirektoratet gav ved besigtigelsen om at se nærmere på en række fremsatte forslag og ønsker, som beskrevet ovenfor, og at der vil være fortsat dialog herom.

Kommissionen har således bl.a. noteret sig, at Sejlklubben Sundet og Vejdirektoratet vil fortsætte dialogen om, hvorvidt der skal etableres yderligere hegn ved sejlklubbens klubhus og restaurant, og hvordan hegnet nærmere skal udformes.

Kommissionen har forståelse for Dockens synspunkter vedrørende behovet for parkeringspladser til virksomhedens gæster, men kommissionen finder ikke grundlag for at pålægge Vejdirektoratet at ekspropriere bygninger fra andre virksomheder i området med det formål at skaffe Docken erstatningsparkeringspladser for de parkeringspladser, som inddrages til fordel for brugerne af erstatningshavnen i Færgehavn Nord. Kommissionen har desuden noteret sig, at Københavns Kommune har igangsat en undersøgelse

vedrørende det under besigtigelsesforretningen omtalte påbud fra kommunen om parkeringspladser til virksomheden.

Kommissionen har noteret sig Vejdirektoratets tilsagn om at undersøge, om arbejdsarealet kan indskrænkes yderligere ved bygningerne på Skudehavnsvej 25.

Kommissionen opfordrer Vejdirektoratet til at fortsætte dialogen med ejeren af bygningerne Baltikavej 16-18 vedrørende erstatning.

Med ovenstående bemærkninger godkendte kommissionen herefter det forelagte projekt.

Under forudsætning af, at de tilladelser og dispensationer, der i henhold til lovgivningen er nødvendige for anlæggets gennemførelse, gives i forbindelse med den videre projektering af anlægget, fastsatte kommissionen følgende særlige bestemmelser:

### Særlige bestemmelser

#### Københavns Kommune

#### Nordhavnsvejtunnel (st. 5.370 – 5.702) og Nordhavnstunnel (st. 1.000 – 2.400)

#### Nordhavnsvejtunnel (st. 5.370 – 5.702)

#### St. 5.370 – 5.410 b.s.

Etablering af nye tekniske installationer i eksisterende teknikbygning.

#### St. 5.485 – 5.702 b.s.

Ramper til Strandvænget tilpasses de nye forhold, herunder ændring af vejafstrikning, fjernelse af midlertidigt autoværn og opsætning af vejvisning. Der etableres ballastbeton og brandbeskyttelse i blindtunnel fra Nordhavnsvejtunnellen. Nordhavnstunnel tilsluttes Nordhavnsvejtunnel.

#### Nordhavnstunnel (st. 1.000 – 2.400)

#### St. 1.000 – 1.560 v.s.

Der etableres midlertidige afskærmning ved byggepladsens vestlige side ud mod Strandvænget og Svaneknoppen.

#### St. 1.000 h.s.

Midlertidig adgang til tunnelbyggepladsen og midlertidigt signalanlæg ved Strandvænget

#### Strandvænget (st. 1+000 – 1+800)

Adgangsvej til byggeplads og roklubber opretholdes i hele anlægsperioden. Ændringerne udføres af samme kvalitet, som hvis der var tale om permanente ændringer.

#### Strandvænget

#### St. 1+030 – 1+210 v.s.

Der udlægges et areal til tunnelbyggeplads.

#### St. 1+040 v.s.

Udkørsel højre ud for arbejdskøretøjer.

Lokalvej lukkes for udkørsel ud for Strandvænget 43.

#### St. 1+070 v.s.

Vendeplads på lokalvej ud for Strandvænget 47.

#### St. 1+110 – 1+260 h.s.

Fortov nedlægges.

#### St. 1+140 – 1+210

Der etableres venstresvingsbane for sydgående færdselsretning.

#### St. 1+210 – 1+230

Der etableres trafiksignal med helleanlæg ved indkørslen til lokalvejen.

#### St. 1+215 – 1+225 v.s.

Der etableres fodgængerovergang ved indkørslen til lokalvejen.

#### St. 1+230 – 1+260 v.s.

Der etableres en afkortet cykelsti og højresving for nordgående færdselsretning.

#### St. 1.000 – 1.460 b.s.

Der udlægges et areal til tunnelbyggeplads Svanemøllehavnen.

#### St. 1.440 h.s.

Der etableres ny midlertidig åbning for sejlene i Østmolen syd for tunneltracéet.

#### St. 1.500 v.s.

Der etableres midlertidig optagningsplads til både på nordsiden af Svaneknoppen.

#### Svaneknoppen, midlertidig optagningskaj (st. 0+000 – 0+100)

Stationeringslinjen på Svaneknoppen følger eksisterende sti-midte og går fra vest mod øst.

#### St. 0+025 h.s.

Sejlklubben Sundets eksisterende teltbygning på højre side bag bølgeskærmen fjernes for at give plads til arbejdsområde.

**St. 0+031 – 0+061 v.s.**

Der anlægges en optagningskaj. Kajkonstruktionen udføres som forankret stålpuns med opfyld af sand- og grusmateriale, der afsluttes med en gennemtrængelig belægning af stabilgrus og skærver. Forsiden af kajen etableres 9,80 – 14,00 m målt fra stikant.

På forsiden af spunsvæggen etableres en 1,00 m bred lavbro i kote +1.00 m.

**St. 0+031 v.s.**

Til venstre placeres en flydende bølgebryder med en længde på 15,00 m, der forankres med kæder til betonankerklodser på havbunden. Bølgebryderen sydlig ende er placeret ca. 15,00 m fra stikant.

**St. 0+048 h.s.**

Til højre bag bølgeskærm etableres belysning til optagningskajen i form af 8,00 m høj mast med 2 arme.

**St. 0+055 v.s.**

Der etableres mastekran på kajen. Kranen er Sejlklubben Sundets eksisterende kran fra Svaneknoppen som flyttes til optagningskajen.

**St. 0+033 – 0+066 v.s.**

Til venstre etableres en flydende bølgebryder med en længde på 34,00 m, der forankres med kæder til betonankerklodser på havbunden. Bølgebryderen placeret 31,00 – 36,00 m fra vejkant.

**St. 1.500 – 1.530 v.s.**

Indsejling til havnen på Svaneknoppen lukkes midlertidigt.

**St. 1.540 – 1.660 b.s.**

Ud- og indsejling til Kalkbrænderiløbet holdes åben for gennemsejling med undtagelse af 5 måneder i en vinterperiode.

**St. 1.550 – 1.650 b.s.**

Der udlægges midlertidigt arbejdsareal til klappning af havbundsmateriale op til kote -3.50.

**St. 1.610 – 1.650 h.s.**

Eksisterende RO/RO-rampe fjernes.

**St. 1.660 – 2.400 b.s.**

Der udlægges et areal til tunnelbyggeplads på Nordhavn.

**St. 1.700 – 2.200 v.s.**

Der etableres en midlertidig erstatningshavn i Færgeshavn Nord.

**St. 1.701 – 1.721 v.s.**

Der etableres en dybdepumpestation med adgangsvej fra Baltikavej Vest.

**St. 1.730 – 1.760 v.s.**

Der etableres et rørbassin for tunnelens procesvand.

**St. 1.770**

Tunnellen føres under Baltikavej Vest.

**Baltikavej Vest St. 1+040**

Baltikavej Vest tilsluttes Sundkrogsgade i krydset Sundkrogsgade / Skudehavnsvej.

Baltikavej Vests linjeføring og længdeprofil justeres op til krydset Sundkrogsgade / Skudehavnsvej.

**St. 1+120**

Baltikavej Vest føres over tunnellen.

**St. 1+140 v.s**

Der etableres adgangsvej til tunneldybdepumpestation.

**St. 1+300**

Baltikavej Vest tilsluttes Baltikavej i krydset Baltikavej / Færgeshavnvej.

Baltikavej Vests linjeføring og længdeprofil justeres op til krydset Baltikavej / Færgeshavnvej.

**St. 1+300 h.s**

Fortov og cykelsti føres igennem krydset på sydsiden.

**St. 1.875 b.s.**

Færgeshavnvej afbrydes og nedlægges mellem Baltikavej og Skudehavnsvej.

**St. 1.900 – 2.350 b.s.**

Der anlægges fra- og tilkørselsramper til Kattegatvejs forlængelse.

**St. 2.010 – 2.400**

Tunnelstrækningen anlægges, som forberedelse af videreførelsen til Østlig Ringvej og anlægges uden ballastbeton, belægning og tekniske installationer, da disse skal etableres af et fremtidigt Østlig Ringvej projekt.

**St. 2.020 – 2.060 v.s.**

Der etableres en rampepumpestation og en teknikbygning med ny adgangsvej fra Baltikavej.

**St. 2.030**

Der forberedes for etablering af åbning i tunneltag til håndtering af eventuel brandrøg fra Østlig Ringvej.

**St. 2.100 v.s.**

Der etableres et rørbassin for opsamling af vand fra tunnellens ramper.

**St. 2.370**

Tunnellen føres under Kattogatvejs forlængelse mod syd.

**Kattogatvejs forlængelse****St. 1+000**

Der etableres en vendeplads.

**St. 1+020 v.s.**

Frakørselsrampe tilsluttes i nyt signalanlæg.

**St. 1+050 v.s.**

Tilkørselsrampe tilsluttes i nyt signalanlæg.

**St. 1+160 h.s.**

Forlagt Oceanvej tilsluttes i nyt signalreguleret kryds.

**Forlagt Oceanvej****St. 1+020**

Forlagt Oceanvej tilsluttes i nyt signalreguleret kryds forlagt Baltikavej

/ ombyttet Kattogatvej / forlagt Oceanvej.

**St. 1+135**

Forlagt Oceanvej tilsluttes til den eksisterende del af Oceanvej.

Den forlagte Oceanvejs linjeføring og længdeprofil justeres op til eksisterende Oceanvej.

**St. 1+160 v.s.**

Forlagt Baltikavej tilsluttes i nyt signalreguleret kryds.

**Forlagt Baltikavej****St. 1+620**

Forlagt Baltikavej tilsluttes til den eksisterende del af Baltikavej.

Den forlagte Baltikavejs linjeføring og længdeprofil justeres op til eksisterende Baltikavej.

**St. 1+650 v.s.**

Ulvsundvej tilsluttes vinkelret på forlagt Baltikavej.

**St. 1+690 v.s.**

Eksisterende ind- og udkørsel nedlægges. Ny ud- og indkørsel anlægges på Ulvsundvej.

**St. 1+700 h.s.**

Eksisterende ind- og udkørsel nedlægges.

**St. 1+730 h.s.**

Eksisterende ind- og udkørsel nedlægges.

**St. 1+740 h.s.**

Eksisterende ind- og udkørsel nedlægges.

**St. 1+750 b.s.**

Busstoppesteder flyttes mod vest på Baltikavej.

**St. 1+780**

Forlagt Baltikavej tilsluttes i nyt signalreguleret kryds forlagt Baltikavej

/ ombygget Kattogatvej / forlagt Oceanvej.

**St. 1+210 h.s.**

Eksisterende ind- og udkørsel nedlægges.

**St. 1+250**

Ombygget Kattogatvej tilsluttes til den eksisterende del af Kattogatvej.

Ombygget Kattogatvejens linjeføring og længdeprofil justeres op til eksisterende Kattogatvej.

**Midlertidig erstatningshavn i Færgehavn Nord (st. 0+000 – 1+250)**

Stationeringslinjen i Erstatningshavnen starter på eksisterende stenkastning umiddelbart øst for eksisterende bagbordsfyrtår (rødt fyrtår), og følger stenkastning og kajkanten rundt i Færgehavn Nord, hvor den herefter fortsætter videre nordpå langs eksisterende stenkastning.

**St. 0+014 – 0+022 v.s.**

Der anlægges en mole på venstre side, der udgår fra eksisterende stenkastning med en længde på 310 m. Molen er en kombination af en stenkastning og en coferdam. Den er opbygget med internt forankrede stålsplunsvægge med sandfyld imellem. Oven på sandfyldet etableres der stenkastning ud mod Kalkbrænderiløbet der består af ral, filtersten og dæksten.



Der etableres belysningsmaster med nedadrettet hvidt lys på molen.

**St. 0+051 v.s.**

Der etableres 5 fortøjningsbøjer i havnebassinet forankret til ankerklodser på havbunden.

**St. 0+080 – 0+177 h.s.**

Langs denne strækning er området V01 defineret på landsiden.

**V01**

Området er eksisterende kajgade, der udlægges til adgangsareal for Erstatningshavnen alene med kørende adgang for Erstatningshavnens brugere.

V01 er 12,00 m bredt målt fra stenskråningens krone bortset fra den vestlige ende, hvor der etableres vendeplads og området dermed får en bredde på 21,50 m.

Slidlag på eksisterende kajgade udskiftes.

Der etableres et 2,00 m højt trådhegn langs vestlige og sydlige begrænsning af V01. Langs lejemål opsættes dog et åbent plankeværk i ca. 1,50 m højde.

Der etableres bom i den østlige ende for adgang til arealet.

Der etableres belysningspullerter pr. maks. 16,00 m.

**St. 0+090 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 159 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 1), som forankres til 11 stålrørspæle. På vestlige side af Flydebro 1 er der frigjort plads til 5 fortøjningsbøjer (beskrevet ovenfor) samt langskibsliggepladser.

Der etableres landfæste som betonkonstruktion med adgangsbro til Flydebro 1.

**St. 0.+140 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 207 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 2), som forankres til 14 stålrørspæle. På østlige side af Flydebro 2 etableres der yderligere 22 stålrørspæle til fortøjning af både.

Der etableres landfæste som betonkonstruktion med adgangsbro til Flydebro 2.

**St. 0+169 h.s.**

Der etableres affaldsplads til restaffald, flasker og glas, metaldåser og pap. Pladsen afgrænses af plankeværk ca. 1,40 m højt.

**St. 0+177 – 0+351 h.s.**

Langs denne strækning er området V02 defineret på landsiden.

**V02**

Området er eksisterende kajgade, der udlægges til adgangsareal for Erstatningshavnen alene med kørende adgang for Erstatningshavnens brugere.

Der etableres nyt slidlag.

V02 er 15,00 m bredt målt fra kajkant, og grænser desuden op til område V01. Ved grænsen til V01 har V02 en bredde på 18,00 m.

Der etableres belysningspullerter pr. maks. 16,00 m langs med kajen.

**St. 0+186 h.s.**

Der etableres indkørsel med dobbelt bom i eksisterende portåbning.

Eksisterende porte fjernes hvor bomanlægget placeres svarende til ca. 6,00 m bredde.

**St. 0+200 – 0+222 h.s.**

På kajen etableres der spuleplads for både på ca. 180 m<sup>2</sup>.

Der etableres 2 x 8,00 m linjeafvanding (1,00 m fra kajkant) og 2,50 m linjeafvanding på bagside af 5 t kran. Linjeafvanding har afløb til Ø2000 bundfældningsbrønd samt efterfølgende brønd med metalfilter. Efter metalfilterbrønd etableres prøvetagningsbrønd efterfulgt af udløbsbrønd, og der etableres nyt udløb til havnebassin.

**St. 0+200 – 0+244 v.s.**

Der etableres en lavbro i kote +1.00 m med en bredde på 1,00 m på forside af kajvæggen.

**St. 0+210 h.s.**

Der monteres en 5 t kran på kajen. Kranen er eksisterende kran fra Svaneknoppen som flyttes til Erstatningshavnen.

**St. 0+222 – 0+274 h.s.**

Der etableres parkeringspladser med tværparkering ved det eksisterende trådhegn 15,00 m fra kajkant.

**St. 0+239 h.s.**

Der monteres en ny mastekran på kajen.

**St. 0+222 – 0+273 h.s.**

Langs denne strækning, ca. 50 m fra kajkant er arealet A01 defineret. Arealet udlægges til parkeringsareal for Erstatningshavnen alene med adgang for Erstatningshavnen brugere.

**A01**

A01 er 3650 m<sup>2</sup>.

Der etableres spærring med kampesten/pullerter eller lign. langs A01s vestlige og sydlige afgrænsning, med 2 bomme i vestlig side for indkørsel.

Eksisterende bygning fjernes i nordvestlige hjørne af A01, og arealet ryddes generelt. Der udlægges nyt grus-slidlag, og der etableres belysning.

**St. 0+273 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 135 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 3), som forankres til 9 stålrørspæle.

**St. 0+277 v.s.**

Eksisterende færgefender på forsiden af kajvæg fjernes.

**St. 0+288 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 3. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+328 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 4. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+343 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 135 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 4), som forankres til 9 stålrørspæle.

**St. 0+302 – 0+390 h.s.**

Langs denne strækning, 15,00 m fra kajkant er arealet A02 defineret. Arealet udlægges til Erstatningshavnen til etablering af opvarmede og uopvarmede bygninger.

**A02**

A02 er ca. 7000 m<sup>2</sup>.

Der fjernes eksisterende hegn langs A02s nordlige begrænsning samt 5,00 m af vestlig begrænsning.

Der etableres indkørsel fra parkeringspladsen på Baltikavej 7 med dobbelt bom i eksisterende trådhegn langs vestlig afgrænsning.

Langs østlig afgrænsning etableres der afskærmning som et lukket hegn med støjdæmpende materiale, med en højde på 3,00 m og bredde af betonfundament på 1,70 m. På bagside (østlige side) af afskærmningen udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

I vestlig side af A02 opføres tre uopvarmede bygninger. To af bygningerne er haller til sejlkubberne til opbevaring af materiel. Hallerne opbygges af brugte 40 fods skibscontainere og en selv bærende gitter-spærskonstruktion. Containerne opstilles parallelt med ca. 12 m indbyrdes afstand, og mellemrummet overdækkes. Rummet mellem containerne lukkes af i begge ender, og der monteres skydeporte i adgangsfacaden. Hver hal deles mellem to klubber, hvorfor det overdækkede rum deles på midten af en skillevæg. Hallerne er i alt på 205 m<sup>2</sup>.

Der udføres betonflisebelægning under hele det overdækkede areal samt foran hallerne.

Belægningen etableres i niveau med containernes gulv og opbygges på et afrettet bærelag.

Tredje uopvarmede bygning er en miljøstation på under 50 m<sup>2</sup> beliggende i det nord-vestlige hjørne af A02. Miljøstationen opføres som overdækket trækonstruktion.

I østlig side af A02 opføres fire opvarmede bygninger. Bygningerne udføres af præfabrikerede pavillonmoduler, som monteres på stedet i én etage, med tagterrasse.

Bygningerne sammensættes af to modultyper, på hhv. ca. 43 m<sup>2</sup> og 25 m<sup>2</sup>.

De opvarmede bygninger er grupperet i to klynger, den sydlige rummer faciliteter for sejlkubberne KAS, ØSF og Søspejdetropen Gry, mens den nordlige rummer faciliteter for sejlkubben Sundet samt havnekontor og bade- og toiletfaciliteter.

Der etableres træterrasser foran klubhusene og havnekontoret i gulvniveau.

Der etableres parkeringspladser i den sydlige del af området på et areal på 2.045 m<sup>2</sup>.

Parkeringsplads og kørevej er grusbelagt, og der er græs og eksisterende beplantning langs afgrænsningen og på bagside af bygningerne.

**St. 0+342 – 0+351 h.s.**

Der etableres parkeringspladser med tværparkering grænsende op til areal A02, 15,00 m fra kajkant.

**St. 0+351 – 0+555 h.s.**

Langs denne strækning er området V03 defineret på landsiden.

**V03**

Området er eksisterende kajgade der udlægges til adgangsareal for Erstatningshavnen alene med kørende adgang for Erstatningshavnens brugere.

Der etableres nyt slidlag.

V03 er 10,00 m bredt målt fra kajkant, og grænser desuden op til område V02, hvor området her har en bredde på 32,00 m.

Der etableres belysningspullerter pr. maks. 16,00 m langs med kajen.

Der etableres belysningsmaster pr. 25,00 m langs områdets sydlige begrænsning.

**St. 0+373 – 0+406 h.s.**

Der etableres parkeringspladser med tværparkering ca. 37,00 m fra kajkant.

**St. 0+390 – 0+414 h.s.**

Der etableres afskærmning langs brugsgrænsen til de erhvervsdrivende. Afskærmningen udføres som lukket hegn med støj-dæmpende materiale med en højde på 3,00 m og bredde af betonfundament på 1,70 m. På bagsiden af afskærmningen udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

**St. 0+414 – 0+555 h.s.**

Der etableres trådhegn 10,00 m fra kajkant langs med afgrænsningen. Trådhegn udføres med en højde på 2,00 m. På bagsiden af trådhegnet udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

Der opstiller en mur af containere bag trådhegn, der skal fungere som støj- og støvafskærmning, på foranledning af den nuværende lejer.

**St. 0+425 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 117 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 5), som forankres til 8 stålrørspæle.

**St. 0+440 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 5. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+427 – 0+555 h.s.**

Der etableres parkeringspladser med længdeparkering 10,00 m fra kajkant.

**St. 0+460 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 6. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+475 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 117 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 6), som forankres til 8 stålrørspæle.

**St. 0+525 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 117 m lang flydebro med y-bomme på begge sider (Flydebro 7), som forankres til 8 stålrørspæle.

**St. 0+540 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 7. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+551 v.s.**

Der etableres repos for adgangsbro til Flydebro 8. Repos fastgøres til kajvæg, og adgangsbro løber parallelt med kaj.

**St. 0+555 – 0+568 h.s.**

Der etableres trådhegn langs kajkant. Trådhegn udføres med en højde på 2,00 m. På bagsiden af trådhegnet udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

**St. 0+566 v.s.**

I havnebassinet etableres der en 146 m lang flydebro med y-bomme på den ene side (Flydebro 8), som forankres til beslag fastgjort på kajvæg.

**St. 0+568 – 0+589 h.s.**

Der etableres trådhegn 5,00 m fra kajkant grundet eksisterende rampe. Trådhegn udføres med en højde på 2,00 m. På bagsiden af trådhegnet udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

Der opstilles en mur af containere bag trådhegn, der skal fungere som støj- og støvafskærmning, på foranledning af den nuværende lejer.

**St. 0+589 – 0+698 h.s.**

Der etableres trådhegn langs kajkant. Trådhegn udføres med en højde på 2,00 m. På bagsiden af trådhegnet

udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

Der opstilles en mur af containere bag trådhegn, der skal fungere som støj- og støvafskærmning, på foranledning af den nuværende lejer.

**St. 0+568 – 0+714 v.s.**

Der monteres forankringsbeslag på kajvæg pr. 15,00 m til forankring af Flydebro 8.

**St. 0+698 – 0+715 h.s.**

Der etableres afskærmning 5,00 m fra kajkant grundet eksisterende rampe udført som lukket hegn med støjdæmpende materiale med en højde på 3,00 m og bredde af betonfundament på 1,70 m. På bagsiden af afskærmningen udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

**St. 0+715 – 0+861 h.s.**

Der etableres afskærmning langs kajkanten udført som lukket hegn med støjdæmpende materiale med en højde på 3,00 m og bredde af betonfundament på 1,70

m. På bagsiden af afskærmningen udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

Der er dog ikke serviceareal bag afskærmningen fra st. 0+830 – 0+842, da en eksisterende bygning forhindrer det.

**St. 0+870 – 1+025 h.s.**

Der etableres afskærmning langs kajkanten udført som lukket hegn med støjdæmpende materiale med en højde på 3,00 m og bredde af betonfundament på 1,70 m. På bagsiden af afskærmningen udlægges et område med bredde på 1,00 m til serviceareal.

**St. 1+195 – 1+203 v.s.**

Der anlægges en cofferdam mole på venstre side, der udgår fra eksisterende stenkastning med en længde på 130 m.

Der etableres bagbordsfyrtår (rødt fyrtår) på molehovedet og belysningsmaster med nedadrettet hvidt lys på molen.

Herefter afsluttedes forretningen og protokollen blev underskrevet.

**Henrik Hansen**

**Bjarke Abel   Leif Luxhøj-Pedersen   Anders Pedersen   Bjarne Henriksen**

**Jørgen Poulstrup   Dorte Ellegaard   Allan Bak Aastrup   Peter Boding**

**Henrik Christensen   Tine O. Hovmand-Hansen   Christian Tolderlund**

**Silas Christian Nørager   Ida Rasmussen**

*/Ditte Hyldgaard*

Udskriftens rigtighed bekræftes

*Mette Bergmann Andersen*