

BESIGTIGELSE OG EKSPROPRIATION

Anlæg af den nye bane København-Ringsted

Nedennævnte dage afholdes besigtigelses- og ekspropriationsforretning vedrørende pålæg af servitut om beskyttelsesområde for potentialudligning (jording) i anledning af anlæg af Den nye bane, København-Ringsted, strækningen st. 0.459 - 54.121 og km. 62.910 – 64.993, jf. lov nr. 527 af 26. maj 2010.

Forretningen afholdes efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom og omfatter besigtigelse vedrørende Banedanmarks forslag om at pålægge servitut om beskyttelsesområde for potentialudligning (jording) på en række ejendomme i Københavns, Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Høje-Taastrup, Ishøj, Greve, Solrød, Køge og Ringsted kommuner. Under forudsætning af kommissionens godkendelse af Banedanmarks forslag, omfatter forretningen endvidere ekspropriation af de i nedennævnte Arealfortegnelse nr. 65 opførte ejendomme. Besigtigelsen vedrører således hele strækningen, mens ekspropriationen alene vedrører udvalgte ejendomme på strækningen.

Mødet med ekspropriationskommissionen vil blive gennemført under iagttagelse af sundhedsmyndighedernes til enhver tid gældende anbefalinger for at undgå udbredelse af coronasmitte. Der gøres opmærksom på, at ekspropriationskommissionens forretninger er undtaget fra det gældende forsamlingsforbud, jf. bekendtgørelse om forbud mod større forsamlinger og mod adgang til og restriktioner for lokaler og lokaliteter i forbindelse med håndtering af covid-19 § 4, nr. 4.

Torsdag den 6. maj 2021

Besigtigelse

Forretningen begynder kl. 9.00 med et offentligt møde på parkeringspladsen ved Hotel Scandic, Kettevej 4, 2650 Hvidovre, hvor projektet vil blive gennemgået. Det offentlige møde vedrører primært berørte lodsejere og andre interesserede borgere fra den berørte strækning i Københavns, Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Høje-Taastrup og Ishøj kommuner, men man er velkommen fra hele strækningen, hvis dette mødetidspunkt passer bedre.

Efter mødet vil ekspropriationskommissionen i fornødent omfang foretage besigtigelse i marken.

Forretningen fortsætter kl. 13.00 med et offentligt møde på parkeringspladsen ved Køge Nord Station, Nordstjernen, 4600 Køge (Den sydlige P-plads), hvor projektet vil blive gennemgået. Det offentlige møde vedrører primært berørte lodsejere og andre interesserede borgere fra den berørte strækning i Greve, Solrød, Køge og Ringsted kommuner, men man er velkommen fra hele strækningen, hvis dette mødetidspunkt passer bedre.

Efter mødet vil ekspropriationskommissionen i fornødent omfang foretage besigtigelse i marken.

Under forudsætning af at kommissionen godkender projektet, vil der dagen efter ske ekspropriation til pålæg af servitut om beskyttelsesområde for potentialudligning (jording) på de enkelte udvalgte ejendomme opført i Arealfortegnelse nr. 65, jf. nedenfor. For et par af de udvalgte ejendomme vil der også blive tale om pålæg af servitut om jordankre. For de øvrige ejendomme, hvor der er foretaget besigtigelse, vil ekspropriationerne ske på et senere tidspunkt, medmindre Banedanmark og den enkelte ejer indgår aftale vedrørende servitutten.

Fredag den 7. maj 2021

Ekspropriation

Forretningen begynder kl. 9.15 på den kommunale parkeringsplads bag Thorvalds Minde beliggende Toft Sørensens Vænge, 2650 Hvidovre. Ekspropriationen vedrører de ejendomme, der er opført i Fortegnelse nr. 65 under lb.nr. 001 og lb.nr. 166.

Forretningen fortsætter ca. kl. 10.45 for enden af den private fællesvej, det er 1. vej på venstre hånd efter jernbanebroen, når man kommer fra Køge Bugt Motorvejen (lige før Kildebrøndevej 30). Ekspropriationen vedrører den ejendom, der er opført i Fortegnelse nr. 65 under lb.nr. 133.

Forretningen fortsætter kl. 13.30 på Ventrupparken 12, 2670 Greve. Ekspropriationen vedrører den ejendom, der er opført i Fortegnelse nr. 65 under lb.nr. 182.

Forretningen fortsætter ca. kl. 14.30 på den kommunale parkeringsplads på Dieselvej, 4600 Køge. Ekspropriationen vedrører den ejendom, der er opført i Fortegnelse nr. 65 under lb.nr. 280.

Forretningen fortsætter ca. kl. 15.30 på Mågevej 4, 4100 Ringsted. Ekspropriationen vedrører den ejendom, der er opført i Fortegnelse nr. 65 under lb.nr. 726.

Enhver, der berøres af anlægget, kan møde og udtale sig om projektet. Grundejere, der efter det foreliggende projekt berøres af anlægget, modtager et eksemplar af denne bekendtgørelse og bedes orientere eventuelle brugere om besigtigelsen og ekspropriationen.

Besigtigelsesmaterialet mv. er fremlagt til offentligt eftersyn på:

- Københavns Kommune, Borgerservice KVIK, Annexstræde 2, 2500 Valby
- Hvidovre Rådhus, Hvidovrevej 278, 2650 Hvidovre
- Brøndby Rådhus, Park Allé 160, 2605 Brøndby
- Vallensbæk Rådhus, Vallensbæk Stationstorv 100, 2665 Vallensbæk
- Høje-Taastrup Kommune, Bygaden 2, 2630 Taastrup
- Ishøj Kommune, Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj
- Greve Kommune, Rådhusolmen 10, 2670 Greve
- Solrød Kommune, Solrød Center 1, 2680 Solrød Strand
- Køge Rådhus, Torvet 1, 4600 Køge
- Ringsted Rådhus, Sct. Bendtsgade 1, 4100 Ringsted.

Den 26. marts 2021

Helle S. Andersen

Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne,
Rentemestervej 8, 2400 København NV.
Tlf. 33 92 72 30, komoe@komoe.dk
www.komoe.dk