

Udskrift af forhandlingsprotokollen

for ekspropriationskommissionen

vedrørende statsveje på Øerne

Anlæg af Hønsinge Omfartsvej

1. hæfte

Besigtigelsesforretning den 20. januar 2016

Onsdag den 20. januar 2016 kl. 9.15 samledes kommissionen ved krydset Vig Parkvej/Holbækvej, 4560 Vig, for at afholde besigtigelsesforretning i anledning af anlæg af Hønsinge Omfartsvej.

Til stede var kst. kommissarius *Henrik Hansen*, samt de af transport- og bygningsministeren udpegede medlemmer af kommissionen, *Gunnar Lorentsen* og *Agnes Tellerup*. Endvidere mødte de fra Den Fælleskommunale Liste for Øernes Område udtagne medlemmer, *Mogens Jensen* og *Peter Licht*.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Dorte Ellegaard*.

For Vejdirektoratet mødte projektleder *Steen Ogrstrup*, landinspektør *Birgitte Sandgaard Christensen*, teknisk konsulent *Kenneth Vittrup*, tilsynsmedarbejder *Claus Juul Rasmussen* og biolog *Agnete Jørgensen*. Endvidere mødte jordfordelingskonsulent *Lars Grumstrup* fra NaturErhvervstyrelsen, Natur & Jordfordeling.

Repræsentanten for Odsherred Kommune mødte ikke.

Protokollen førtes af specialkonsulent *Pia Pals*.

Kst. kommissarius fremlagde brev af 6. november 2015 fra Transport- og Bygningsministeriet, hvori ministeriet har henvist sagen til behandling ved ekspropriationskommissionen.

Kst. kommissarius fremlagde endvidere Forslag til Tekniske Bestemmelser, Anlæg af Hønsinge Omfartsvej mellem Holbækvej, nord for Vig, og Nykøbing-Slagelsevej, syd for Hønsinge i henhold til kommuneplantillæg for Odsherred Kommune, herunder Aktstykke 170 forelagt Folketingets finansudvalg.

Endvidere fremlagdes ”Jordfordelingsforslag, Etape 1128 Hønsinge Omfartsvej”.

Følgende passerede:

Besigtigelse

Anlægsmyndigheden forelagde projektet.

Forudsætninger

Hønsinge Omfartsvej skal skabe forbindelse mellem eksisterende rute 225 Nykøbing-Slagelsevej og Holbækvej.

Projektet er vedtaget i Kommuneplantillæg til Odsherred Kommuneplan 2013-2025 af 6. marts 2015, og anlægget af vejen udføres i henhold til aktstykke nr. 170 af 2011.

Transport- og Bygningsministeriet har i brev af 6. november 2015 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

Myndighedsgodkendelser

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 20 har Naturstyrelsen principielt godkendt projektet i brev af 6. august 2015. Godkendelsen er givet på betingelse af, at vilkår opstillet i VVM-tilladelsen af marts 2015 følges.

Der er fremsendt brev d. 19. november 2015 til Odsherred Kommune med anmodning om udtalelse om Hønsinge omfartsvej, jf. vejlovens § 20. Odsherred Kommune har i brev af 4. januar 2016 udtalt, at projektet tilgodeser kommunens ønsker i forhold til vejplanen. Kommunen har ingen bemærkninger til de vejtekniske forhold.

I brev af 30. oktober 2015 har NaturErhvervstyrelsen (under Miljø- og Fødevarerministeriet) udtalt sig, herunder om hensyn til jordkvalitet og om gennemførelse af jordfordeling, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom § 13, stk. 2.

Der er d. 7. september 2015 fremsendt brev til Odsherred Kommune med anmodning om udstedelse af udledningstilladelse jf. Miljøbeskyttelseslovens §§ 27 og 28. Tilladelsen er ved brev af 21. december 2015 meddelt på nærmere angivne vilkår.

Der er afholdt Vandsynsforretning, og den foreløbige Vandløbsprotokol samt referat fra forretningen blev fremlagt ved besigtigelsen.

I brev af 4. november 2015 har Naturstyrelsen givet tilladelse til etablering af en 300 mm betonledning på matr.nr. 6e Ll. Egebjerg By, Vig i henhold til **Tegningsliste**

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål
1128-1005	Oversigtsplan		1:10.000
1128-1006	Plan	St. 0.000 - 2.100	1:4.000
1128-2003	Længdeprofil	St. 0.000 – 2.100	1:4.000
1128-7001	Normaltværnsnit		1:100
1128-17001	Normaltværnsnit for rundkørsler		1:100
1128-33001	Oversigtsplan, ejendomsforhold	St. 0.000 – 2200	1:4.000

Projektbeskrivelse

Strækningen

Strækningen Hønsinge Omfartsvej udgør den nye vejforbindelse mellem Holbækvej i øst og den eksisterende rute 225 Nykøbing - Slagelsevej i vest.

Det behandlede vejanlæg omfatter etableringen af en 2,2 km kommunevej i åbent land.

Omfartsvejen er stationeret fra vest mod øst med udgangspunkt i station 0.00 som er sammenfaldende med km. 66.142 på den eksisterende Nykøbing - Slagelsevej.

Vejanlægget er beliggende i Odsherred Kommune.

Dimensioneringshastighed

Omfartsvejens dimensioneringshastighed er fastsat til 70 km/h. Der er i projektet benyttet traceringssele-

menter, som opfylder vejreglernes krav til linjeføring og længdeprofil ved denne hastighed.

I brev af 28. september 2015 har Vejdirektoratet ansøgt om dispensation for Museumslovens § 29 vedrørende beskyttede jord- og stendiger. Odsherred Kommune har ved brev af 22. december 2015 givet dispensation på nærmere angivne vilkår.

I brev af 12. november 2015 er der fremsendt ansøgning om dispensation til nedlæggelse af § 3 engområde samt om tilstandsændring af sø og mose på matr.nr. 2ac Ll. Egebjerg By, Vig til Odsherred Kommune. Odsherred Kommune har ved brev af 21. december 2015 meddelt dispensation til at nedlægge 3.670 m² af en beskyttet eng samt til midlertidigt at anvende 1.630 m² af samme eng til arbejdsareal på nærmere angivne vilkår.

menter, som opfylder vejreglernes krav til linjeføring og længdeprofil ved denne hastighed.

Mindste horisontalradius er 900 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 9000 m. Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 15.000 m. Største gradient i længdeprofilet er 25 %.

Undtaget herfra er strækningen st. 0.000 – 0.260 og 1.900-2.020, hvor dimensioneringshastigheden er 60 km/h. Dette kan betyde, at der skal skiltes med nedsat hastighed, og traceringselementerne bliver som nedenstående:

Mindste horisontalradius er 500 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 5000 m. Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 5500 m. Største gradient i længdeprofilet er 25 %.

Afvanding

Private og offentlige vandløb reguleres i fornødent omfang og føres under Omfartsvejen. Vandsynsforretning er - i overensstemmelse med vandløbslovens bestemmelser – afholdt inden besigtigelsen, og vandsynsprotokol vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

Omfartsvejen udføres med grøfter og trug, således at alt overfladevand ledes til regnvands- eller nedslivningsbassiner. Omlagte kommuneveje afvandes normalt til grøfter i påfyldning og til trugformede forsænkninger med dræn, hvor vejen ligger i afgravning.

Afvandingsledninger og grøfter beregnes for en nedbørsintensitet på 140 l/sek/ha. Der regnes kun med afstrømning fra befæstede arealer, og afløbskoefficienten sættes her til 1,0.

Forslag til retablering af eksisterende drænledninger og grøfter m.v. udarbejdes i det omfang, som foreliggende oplysninger gør det muligt.

Tilslutninger

Der etableres følgende tilslutninger:

Ved Nykøbing-Slagelsevej, rute 225, tilsluttes Hønsinge Omfartsvej i en 3 - benet rundkørsel.

Ved Holbækvej, tilsluttes Hønsinge Omfartsvej i en 4 - benet rundkørsel.

Tværsprofil

Omfartsvejens kronebredde er 10,5 m, fordelt på følgende elementer:

- 2 kørebaner á 3,75 m, afstribet med kantbaner á 0,50 m
- 2 yderrabatter á 1,50 m.

Tværsprofiler for veje, som ombygges eller forlægges, er forhandlet med de respektive vejbestyrelser og fremgår af afsnittet, Særlige bestemmelser.

Tværsprofilerne vil principielt blive udformet i overensstemmelse med de eksisterende forhold.

Afrømning af nedlagte vejstrækninger

Aflagte vejarealer, der tillægges private ejendomme, undersøges for forurening, og arealerne renses i fornødent omfang. Vejkasse og rabatjord opbrydes og fjernes, og arealet retableres med muldjord. Arealet bringes i en form og tilstand, der hænger sammen med de omliggende arealer

Generelle bestemmelser

Fritrumsprofil

Den frie højde over kørebanen er, i overensstemmelse med ministeriets vejregler, fastsat til 4,20 m for omfartsvejen.

Støjafskærmning

Der etableres ikke støjafskærmning på strækningen.

Byggelinjer

Arealerne langs Hønsinge Omfartsvej pålægges servitut om byggelinjer, der skal sikre færdselens tarv, og at vejene senere kan udvides til en større bredde, jf. vejlovens § 40, stk. 1.

Byggelinjerne fastsættes således:

Fra Hønsinge Omfartsvejs midte 20 m

Fra rundkørslernes yderste kørebanekant 20 m

Langs den ombyggede del af Nykøbing-Slagelsevej med undtagelse af

matr.nr. 15m Hønsinge By, Vig og matr.nr. 15k Hønsinge By, Vig 20 m

Til alle ovennævnte afstande tillægges højde- og pasagetillæg i overensstemmelse med vejlovens § 40, stk. 5.

Der kan bygges ud til byggelinjen, hvis bygningens jordlinje ligger i højde med vejens midte.

Servitutter om byggelinjer, som overflødiggøres som følge af vejanlægget, aflyses.

Fri oversigt

Der kan pålægges servitut om fri oversigt i overensstemmelse med vejreglerne.

Servitutter om fri oversigt, som overflødiggøres som følge af vejanlægget, aflyses.

Adgangsbegrænsning

Der kan pålægges servitut om adgangsbegrænsning på ejendomme langs Hønsinge Omfartsvej.

Færdselsrettigheder

Der pålægges servitut om adgang over ejendomme i forbindelse med tilsyn med og vedligeholdelse af regnvandsbassiner, faunapassager m.v.

Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres midlertidigt et areal langs de nye vejarealer. Arealet bruges til arbejdsareal, materiale-depot m.v. og har normalt en bredde på 10 m.

Endvidere kan eksproprieres til broarbejdspladser, fyldtagnin, udsætning, terrænregulering, forlægninger af vandløb, ledningsarbejder, arkæologiske prøvegravninger og udgravninger m.v.

Faunapassager

Placering og udformning sker i samråd med Naturstyrelsen og Odsherred Kommune, og fremgår af afsnittet Særlige bestemmelser.

Tilgrænsende ejendomme kan pålægges servitut, der sikrer dyrenes frie passage til og fra faunapassagen, herunder at faunapassagen ikke må benyttes af mennesker og husdyr eller af kørende trafik, at der etableres beplantning som ledelinjer, og at der ikke må etableres hegning eller andre spærringer.

Erstatningsbiotoper

Der etableres erstatningsbiotoper. Placering og udformning sker i samråd med Odsherred Kommune. Der kan pålægges servitut til beskyttelse af erstatningsbiotoper.

Vildthejn

Der opsættes ikke vildthejn på strækningen.

Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal - fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik - i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejbestyrelser eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

Øvrige forhold

Vejmyndighedsforhold

I aftale af 5. maj 2011 er det besluttet, at staten finansierer og bygger Hønsinge Omfartsvej med Vejdirektoratet som bygherre på projektet.

Efter anlæg vil omfartsvejen blive klassificeret som kommunevej, således at Odsherred Kommune vil stå for drifts- og vedligeholdelsesudgifterne.

Fremmede ledninger

Ledninger vil blive omlagt i fornødent omfang. Ledningsprotokollen vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

På aflagte overdragne vejarealer og afskårne eksproprierede arealer, hvori der findes ledninger, tinglyses ledningsdeklaration ved ledningsejernes foranledning.

Overdragne arealer

Afskårne eksproprierede arealer, skråninger og regulerede arealer med anlæg større end eller lig med 5 samt aflagte vej- og vandløbsarealer, der efter arbejdets udførelse vil kunne nedlægges, søges normalt tillagt tilgrænsende ejendomme.

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne aflagte vej- og vandløbsarealer, i overdragne eksproprierede arealer og i midlertidigt benyttede arealer.

Overdragne eksproprierede arealer afleveres og modtages i den stand, hvori de normalt indgår i den afgivende ejendoms drift på afleveringstidspunktet.

Eventuelle faste hegn og beplantning medfølger, med mindre andet besluttet af Ekspropriationskommissionen.

Jordfordeling

For Hønsinge Omfartsvej er der udarbejdet et forslag til jordfordeling.

Dette er sket ved, at der for en række afskårne arealer m.v. er opnået bindende tilbud fra ni lodsejere om, at de vil afgive og/eller modtage disse arealer på vilkår, der fastsættes af Ekspropriationskommissionen. To tilbud fra lodsejere er ikke underskrevne, ligesom tre er givet med forbehold for pris.

Tilbuddene er afgivet for tiden indtil den 1. april 2017.

Indledende bemærkninger

Vejdirektoratet oplyste indledningsvis, at projektet er planlagt således, at alle beboere på strækningen fortsat vil kunne komme til og fra deres ejendomme i hele anlægsperioden. Indkørslerne kan for nogle ejendommers vedkommende blive justeret. Endvidere vil Vejdirektoratet som udgangspunkt ikke berøre haverne.

Der vil blive etableret to passagerer for cykler og gående på strækningen med helleanlæg på midten ved skæringen med Ll. Egebjergvej og ved skæringen med Hønsingevej.

Vejdirektoratet oplyste endvidere, at vendepladserne ved vejafbrydelserne vil blive etableret således, at der ikke sker indgreb i haverne. Der vil i denne forbindelse kunne opstå et restareal, som også vil blive erstattet.

Vejdirektoratet oplyste, at arkæologiske undersøgelser forventes begyndt i uge 4.

Vedrørende støj oplyste Vejdirektoratet, at der ved kortlægningen ikke er taget udgangspunkt i forholdene før anlægget af den nye motortrafikvej (rute 21), hvor hovedtrafikken gik gennem Hønsinge, men i en situation, mens motortrafikvejen var under anlæg, hvor vejene i området var omlagte. For en del af Nykøbing – Slagelsevej viser de fremlagte beregninger derfor en stigning i trafikken efter anlæg af Hønsinge Omfartsvej. De fremtidige forhold langs Nykøbing – Slagelsevej vil imidlertid efter Vejdirektoratets opfattelse svare nogenlunde til situationen før anlægget af motortrafikvejen.

Der forventes en årsdøgntrafik på omfartsvejen på 2.800 køretøjer.

Endvidere bemærkede Vejdirektoratet, at den forventede asfaltbelægning på omfartsvejen betegnes ”støjsvag belægning”.

Fremkomne bemærkninger på de enkelte mødesteder

T-krydset Vig Parkvej/Holbækvej

Ejerne af ejendommen matr.nr. 11a m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig samt ejeren af matr.nr. 9 Ll. Egebjerg By, Vig m.fl. mødte.

Vejdirektoratet oplyste, at projektets indgreb i haven vil kunne minimeres efter en detailprojektering. Der vil blive etableret en lysvold ved den nye rundkørsel på Holbækvej, således at lysgener fra billygter mindskes mest muligt. Der vil desuden blive etableret cykelbaner i rundkørslen.

Vejdirektoratet oplyste videre, at det er aftalt med kommunen, at det planlagte regnvandsbassin på matr.nr. 5a Ll. Egebjerg By, Vig flyttes til kommunens ejendom matr.nr. 6e Ll. Egebjerg By, Vig.

Ejerne af matr.nr. 11a m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig udtrykte bekymring for de gener i form af bl.a. støj og luftforurening, som anlægget af omfartsvejen vil medføre for deres ejendom. De fremlagde et ændringsforslag med tegning og beskrivelse, hvorefter rundkørslen forskydes mod vest, således at rundkørslen og den tilstødende delstrækning af Holbækvej flyttes længere væk fra beboelsen på ejendommen. Med forslaget kan en delstrækning af Holbækvej forbi ejendommen opretholdes som cykelsti.

Ejerne anførte, at de forudser en markant trafikforøgelse på Vig Parkvej, som vil medføre mere støj, lysindfald og forurening på deres ejendom. Der vil efter deres opfattelse bl.a. være tale om lokaltrafik med håndværkerbiler. Desuden vil der komme flere

tunge køretøjer, der skal gennem rundkørslen, og som skal bremse ned og accelerere lige ud for deres ejendom. Alt dette vil medføre en ejendomsforringelse af deres ejendom.

Vejdirektoratet anførte, at man bruger mest muligt af det eksisterende vejareal i projektet. Efter Vejdirektoratets opfattelse vil en flytning af rundkørslen mod vest som foreslået, ikke have nogen væsentlig betydning for støjpåvirkningen af ejendommen.

Ll. Egebjergvej ved skæringen med omfartsvejen

Ejerne af ejendommene matr.nr. 3d m.fl., matr.nr. 3a, og matr.nr. 14 Ll. Egebjerg By, Vig samt ejeren af matr.nr. 9 Ll. Egebjerg By, Vig m.fl. mødte.

Endvidere mødte en repræsentant for Geopark Ods herred.

Vejdirektoratet oplyste, at der laves en krydsningshelle på omfartsvejen ved skæringen med Ll. Egebjergvej, der opretholdes som sti, af hensyn til trafik-sikkerheden for den krydsende stitrafik.

Der blev spurgt til muligheden for at etablere en stitunnel på stedet.

Vejdirektoratet oplyste, at det ikke indgår i projektet, at der skal etableres en stitunnel på dette sted.

Ejeren af matr.nr. 3d m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig foreslog, at der etableres en drænledning under vejen på matr.nr. 5a ved mosen med en brønd på hver side.

På spørgsmål om hvor Vejdirektoratets arbejdspladser skal placeres, oplyste Vejdirektoratet, at dette endnu ikke er fastlagt.

Ejeren af matr.nr. 14 Ll. Egebjerg By, Vig stillede spørgsmål til beregningsmetoden for støj, idet han undrede sig over, at man tilsyneladende har beregnet støjen ved gavlen på en bygning, som ikke indeholder beboelse. Efter hans opfattelse burde beregningen være foretaget på den bygning, hvor beboelsen ligger.

Vejdirektoratet svarede hertil, at støjmålingerne er udført efter den fælles nordiske beregningsmodel Nord2000. Beregningsmetoden tager højde for alle parametre, der har betydning for støjudbredelsen fra vejen, og hvordan støjen spredes i omgivelserne.

Flere beboere spurgte, om der etableres støjvold mellem omfartsvejen og deres ejendomme. Vejdirektoratet svarede hertil, at der ikke er planer om etablering af støjvold, da Vejdirektoratet har vurderet, at der ikke er tilstrækkeligt grundlag herfor.

Repræsentanten for Geopark ønskede oplysning om, hvor dybt Vejdirektoratet graver i jorden. Vejdirektoratet vil kontakte Geopark herom.

Hønsingevej ved skæringen med omfartsvejen.

Ejerne af ejendommene matr.nr. 2a m.fl., matr.nr. 3d m.fl. og matr.nr. 8 Ll. Egebjerg By, Vig, samt ejerne af matr.nr. 10 a m.fl. Hønsinge By, Vig mødte. Desuden mødte en repræsentant for boet efter ejeren af matr.nr. 11c m.fl. Hønsinge By, Vig.

Vejdirektoratet oplyste, at der etableres en krydsningshelle på omfartsvejen ved skæringen med Hønsingevej, der opretholdes som sti, af hensyn til trafikikkerheden for den krydsende stitrafik.

Flere af de fremmødte gav udtryk for et ønske om, at der etableres en stitunnel for cyklister frem for et helleanlæg.

Vejdirektoratet oplyste, at det ikke indgår i projektet, at der skal etableres en stitunnel på dette sted.

Ejeren af matr.nr. 8 Ll. Egebjerg By, Vig anmodede om, at vejen flyttes mod syd, således at den kommer længere væk fra hans ejendom. Han oplyste, at han i sin tid havde bygget huset netop på dette sted, idet han havde fået oplyst af Vejdirektoratet og det daværende Vestsjællands Amt, at en eventuel omfartsvej, ville blive placeret mere nordligt.

Repræsentanten for boet efter ejeren af matr.nr. 11c m.fl. Hønsinge By, Vig anmodede om totalekspropriation af ejendommen. Han oplyste, at ejeren og senere arvingerne siden august 2014 har fremsat ønske herom, da ca. 2/3 af ejendommens areal bliver afskåret fra bygningerne af den nye omfartsvej. Der foreligger en del korrespondance herom, herunder også med den daværende transportminister. Ejendommen er på 8,5 ha og skal afgive 1,1 ha til omfartsvejen og 4,9 ha som afskåret areal syd for omfartsvejen, i alt 6,0 ha til projektet. Der er tale om en lystejeendom, der for en stor dels vedkommende er tilplantet med træer. Ejeren har tidligere haft kødkvæg og får på ejendommen.

Ejerne af matr.nr. 2a m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig stillede spørgsmål ved behovet for en vendeplads lige overfor indkørslen til bygningerne på deres ejendom. Vejdirektoratet tilkendegav, at man ville undersøge behovet for en vendeplads på dette sted nærmere.

Nykøbing – Slagelsevej ved den planlagte tilslutning af omfartsvejen.

Ejere og repræsentanter for ejere af ejendommene matr.nr. 11l m.fl., 12a m.fl., 12d, 12f m.fl., 14bt,

14gv, 14hm, 15f, 15l, 15m Hønsinge By, Vig, mødte. Desuden mødte en repræsentant for boet efter ejeren af ejendommen matr.nr. 11a Hønsinge By, Vig.

Ejerne af matr.nr. 12d Hønsinge By, Vig afleverede et notat med indsigelse mod projektet. Indsigelsen vedrører det forhold, at rundkørslen ved tilslutningen til Nykøbing-Slagelsevej i følge ejerne er flyttet ca. 80 meter længere mod syd, og dermed tættere på deres ejendom, end vist i høringsmaterialet vedrørende kommuneplantillægget, der ligger til grund for projektet. En sådan flytning kræver efter ejernes opfattelse en fornyet høring. Rent vejteknisk ville rundkørslen efter ejernes opfattelse mere hensigtsmæssigt kunne placeres i krydset Nykøbing - Slagelsevej/Smidsholmvej, således at sommerhustrafikken bliver ført direkte fra omfartsvejen til sommerhusområdet.

Vejdirektoratet oplyste hertil, at rundkørslen er flyttet ca. 40 meter mod syd i forhold til det i høringsmaterialet vedrørende kommuneplantillægget viste. Der er efter Vejdirektoratets opfattelse tale om en mindre justering af projektet, der tager hensyn til de ejendomsretlige forhold på stedet, herunder bl.a. ejendommene matr.nr. 11l m.fl. og matr.nr. 15f m.fl., Hønsinge By, Vig, der berøres indgribende af projektet.

Ejeren af matr.nr. 12f Hønsinge By, Vig afleverede ligeledes et notat med indsigelse og bemærkninger til projektet. Han gjorde bl.a. gældende, at der vil komme mere støj ved hans ejendom. I forhold til de støjberegninger, som er fremlagt af Vejdirektoratet, anførte ejeren, at disse efter hans opfattelse ikke giver et retvisende billede af de fremtidige forhold. Han gjorde bl.a. gældende, at trafikken på Ravnsbjergvej og Lyngvej vil ændre sig som følge af omfartsvejen, og at trafikken på omfartsvejen vil blive markant højere end beregnet. Ejeren påpegede endvidere, at der er tale om et atypisk trafikmønster i et sommerhusområde, hvor trafikken er koncentreret i week-ends og i sommerferieperioden.

Ejerne af matr.nr. 11l m.fl. Hønsinge By, Vig fremsatte ønske om en jordfordeling, hvor ejendommen modtager mindst lige så meget jord som ejendommen afgiver af hensyn til opretholdelse af deres ejendom som hesteejendom. Ejerne ser gerne en løsning, hvor ejendommens jordtilliggende ligger samlet omkring bygningerne nord for omfartsvejen.

Flere af de fremmødte, bl.a. ejeren af matr.nr. 14bt Hønsinge By, Vig var bekymrede for den forøgede støj, som de mente omfartsvejen vil medføre, særligt

ved rundkørslen. Der blev fremsat ønske om en støjvold til beskyttelse af ejendommene vest for rundkørslen.

Vejdirektoratet oplyste, at man har vurderet, at der ikke er behov for en støjvold på dette sted.

Repræsentanten for boet efter ejeren af ejendommen matr.nr. 11a Hønsinge By, Vig fremsatte ønske om totalekspropriation af ejendommen. Der er tale om en landbrugsejendom, der gennemskæres af den nye omfartsvej. Ejendommen er på 12 ha og skal afgive 3,5 ha til omfartsvejen og som afskåret areal. Bygningerne er i en sådan stand, at de må forventes at skulle nedrives.

Kommissionens overvejelser og beslutninger

Kommissionen har noteret sig, at regnvandsbassinet på matr.nr. 5a Ll. Egebjerg By, Vig, syd for omfartsvejen, efter aftale med Odsherred Kommune flyttes til en placering på kommunens ejendom matr. nr. 6e Ll. Egebjerg By, Vig.

Kommissionen kan ikke støtte det fremlagte ændringsforslag fra ejerne af matr.nr. 11a m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig, hvorefter rundkørslen og en delstrækning af Holbækvej forskydes mod vest. En forskydning af rundkørslen og Holbækvej vil, på grund af terrænforholdene, kræve et betydeligt jordarbejde og vil endvidere medføre et noget større arealindgreb i marken på matr.nr. 5a Ll. Egebjerg By, Vig til skade for ejeren af denne ejendom. Kommissionen har endvidere ment at måtte lægge vægt på Vejdirektoratets oplysninger om, at en forskydning kun vil have begrænsede støjmæssige konsekvenser for ejendommen, og at der etableres jordvolde i rundkørslen, der vil begrænse lysgenerne på ejendommen. Selvom anlægget af omfartsvejen må forventes at øge trafikmængden på vejene omkring ejendommen i forhold til dagens situation, må det samtidig noteres, at der ved anlægget af den nye motortrafikvej øst om Vig, der blev åbnet i efteråret 2013, samtidig er sket en betydelig trafikaflastning af Holbækvej forbi ejendommen.

Ved besigtigelsen blev fremsat forslag om stitunneler under omfartsvejen særligt ved Hønsingevej i stedet for de planlagte helleanlæg af hensyn til trafikikkerheden for stitrafikanterne. Vejdirektoratet har på kommissionens forespørgsel oplyst, at en stitunnel under omfartsvejen ved Hønsingevej vil medføre en nettomerudgift for projektet på anslået 2,45 mio. kr. Ifølge Vejdirektoratet foreligger der ikke tællinger af cykeltrafikken, der kan belyse antallet af cyklister, der kan forventes at skulle krydse omfartsvejen på

dette sted. På baggrund af Vejdirektoratets oplysninger om udgiften til en stitunnel under omfartsvejen sammenholdt med oplysningerne om, at der ikke foreligger trafiktællinger, der kan belyse cykeltrafikken på tværs af omfartsvejen, finder kommissionen ikke, at der er grundlag for stille krav om, at der etableres en stitunnel. Det bemærkes, at hverken Hønsingevej eller Ll. Egebjergvej indgår i det nationale sturutenet, der forløber fra Sjællands Odde til Rødby.

Vedrørende den af ejeren af ejendommen matr.nr. 3d m.fl. Ll. Egebjerg By, Vig foreslåede rørledning under omfartsvejen ved mosen på matr.nr. 5a smst. har Vejdirektoratet oplyst, at en sådan rørledning indgår i vandsynsprotokollen, og således vil være en del af projektet.

Vedrørende vendepladsen på matr.nr. 2ac Ll. Egebjerg By, Vig overfor indkørslen til bygningerne på ejendommen Hønsingevej 2, har Vejdirektoratet efter besigtigelsen oplyst, at denne mere hensigtsmæssigt kan placeres umiddelbart syd for omfartsvejen på matr.nr. 2a smst. Kommissionen kan tilslutte sig den ændrede placering af vendepladsen.

Kommissionen var enig med Vejdirektoratet i, at der ikke er grundlag for at etablere egentlige støjvolde i forbindelse med projektet.

For så vidt angår omfartsvejens linjeføring ved ejendommen matr.nr. 8 Ll. Egebjerg By, Vig hvis ejer ved besigtigelsen anmodede om at omfartsvejen forskydes mod syd, så den kommer længere væk fra beboelsen på ejendommen, finder kommissionen at måtte fastholde den af Vejdirektoratet foreslåede linjeføring, der tager behørigt hensyn til bl.a. de terrænmæssige forhold og en eksisterende sø i området.

Kommissionen besluttede, at ejendommen matr.nr. 11g m.fl. Hønsinge By, Vig skal totaleksproprieres i overensstemmelse med ejerens anmodning herom. Anlægget af omfartsvejen indebærer, at omkring 60 % af ejendommens areal bliver afskåret fra bygningslodden. Ejendommen har karakter af lystejeendom, der for størstedelens vedkommende består af skov, men med et åbent område (overdrev) omtrent midt på ejendommen, hvor denne gennemskæres af omfartsvejen. Selvom arealet syd for omfartsvejen teknisk set godt kunne forblive under ejendommen, finder kommissionen, at omfartsvejens gennemskæring af ejendommen under de foreliggende omstændigheder ændrer ejendommens karakter i en sådan grad, at anmodningen om totalekspropriation bør imødekommes. I vurderingen har indgået, at der er

mulighed for at lade den afskårne del af ejendommens arealer indgå i jordfordeling.

Vedrørende linjeføringen for den sidste del af omfartsvejen frem mod Nykøbing – Slagelsevej samt placeringen af den i projektet indeholdte rundkørsel, som flere lodsejere, bl.a. ejeren af ejendommen matr.nr. 12d Hønsinge By, Vig gjorde indsigelse mod, finder Kommissionen, efter en afvejning af de berørte lodsejeres modstridende interesser, at måtte fastholde Vejdirektoratets projektforslag.

Kommissionen finder ikke, at der er grundlag for en totalekspropriation af ejendommen matr.nr. 11a Hønsinge By, Vig, da omfartsvejens indgreb i ejendommen ikke grundlæggende ændrer mulighederne for en landbrugsmæssig udnyttelse af ejendommen.

For så vidt angår de foretagne trafikberegninger og de støjmæssige konsekvenser heraf bemærkes, at der efter bestemmelsen i ekspropriationsproceslovens § 21 er mulighed for at rejse krav om erstatning for nærføringsgener inden for en frist på 1 år efter omfartsvejens åbning. Det er efter retspraksis en forudsætning for at få erstatning, at generne fra vejanlægget overstiger den såkaldte naboretlige tålegrænse.

Kommissionen vedtog herefter med de ovenfor anførte bemærkninger og ændringer det forelagte projekt.

Kommissionen godkendte desuden det fremlagte forslag til jordfordeling. Kommissionen skal dog anmode Vejdirektoratet om at foranledige, at der foretages en supplerende undersøgelse af jordfordelingsmulighederne i forhold ejendommene matr.nr. 11l m.fl. Hønsinge By, Vig og matr.nr. 11a Hønsinge By, Vig, der tilgodeser førstnævnte ejendoms ønske om at få samlet sin jord nord for omfartsvejen. I undersøgelsen kan også indgå afhændelse af den afskårne del af matr.nr. 12c Hønsinge By, Vig, syd for omfartsvejen til anden side.

Kommissionen fastsatte herefter følgende særlige bestemmelser for projektet:

Særlige bestemmelser

Odsherred Kommune

Omfartsvejen (st. 0.000 – 2.200)

St. 0.000

Omfartsvejen tilsluttes eksisterende kommunevej Nykøbing-Slagelsevej i rundkørsel. Rundkørslen etableres med midterø med radius på 12,5 m, overkørselsareal på 3,5 m og cirkulationsareal på 5,9 m.

Vest for rundkørslen terrænreguleres mod eksisterende bebyggelse.

Forlagt Nykøbing-Slagelsevej, syd for omfartsvejen

St. 0.190

Forlagt Nykøbing-Slagelsevej tilsluttes eksisterende Nykøbing - Slagelsevej.

St. 0.230 h.s.

Adgang til matr.nr. 14hm Hønsinge By, Vig retableres.

St. 0.370 v.s.

Adgang til matr.nr. 15l Hønsinge By, Vig retableres.

Forlagt Nykøbing-Slagelsevej, nord for omfartsvejen

St. 0.000 – 0.050 h.s.

Der etableres en nedsivningsgrøft.

St. 0.125 h.s.

Markoverkørsel retableres.

St. 0.150 v.s.

Adgang til matr.nr. 15m Hønsinge By, Vig retableres.

St. 0.160

Forlagt Nykøbing-Slagelsevej tilsluttes eksisterende Nykøbing - Slagelsevej.

Omfartsvejen fortsat

St. 0.000 – 0.040 h.s.

Der etableres en nedsivningsgrøft.

St. 0.000 – 0.040 v.s.

Der etableres en nedsivningsgrøft.

St. 0.430

Privat fællesvej/offentlig sti Ærtemosevej afbrydes.

St. 0.620 v.s.

Der etableres et regnvandsbassin. Eksisterende vandløb omlægges i forbindelse med regnvandsbassinets anlæg.

St. 0.640

Der etableres faunapassage, eksisterende vandløb føres igennem faunapassagen. Faunapassagen etableres 4 m bred, 1,5 m høj og med 1,5 m banketter på hver side af vandløbet.

Der etableres erstatningsbiotoper syd for vejanlægget.

St. 1.000

Der etableres faunarør 1,2 m diameter med 100 m paddehegn på hver side af vejen.

Der etableres 2 vandhuller i området.

St. 1.125

Eksisterende kommunevej Hønsingevej afbrydes. Der etableres stikrydsning via krydsningshelle på Hønsinge Omfartsvej.

Eksisterende kommunevej Hønsingevej

St. 0.045

Forlagt Hønsingevej tilsluttes eksisterende Hønsingevej.

St. 0.060 v.s.

Adgang til matr.nr. 8 Ll. Egebjerg By, Vig retableres.

St. 0.070

Forlagt Hønsingevej indsnævres til sti.

St. 0.160

Forlagt Hønsingevej udvides til eksisterende vej-bredde og tilsluttes eksisterende Hønsingevej.

St. 0.160 v.s.

Der etableres vendeplads på matr.nr. 2a Ll. Egebjerg By, Vig.

Omfartsvejen fortsat

St. 1.520

Omfartsvejen krydser 10 kV luftledning.

St. 1.700

Eksisterende kommunevej Ll. Egebjergvej krydses. Der etableres t-kryds mod nord, mod syd etableres stiforbindelse via krydsningshelle på Hønsinge Omfartsvej. Øst for stiforbindelsen etableres markoverkørsel for matr.nr. 5a Ll. Egebjerg By, Vig.

Eksisterende kommunevej Ll. Egebjergvej nord for omfartsvejen

St. 0.010

Forlagt Ll. Egebjergvej tilsluttes omfartsvejen.

St. 0.080

Forlagt Ll. Egebjergvej tilsluttes eksisterende Ll. Egebjergvej.

Eksisterende kommunevej Ll. Egebjergvej syd for omfartsvejen

St. 0.010

Forlagt Ll. Egebjergvej tilsluttes omfartsvejen.

St. 0.080

Forlagt Ll. Egebjergvej tilsluttes eksisterende Ll. Egebjergvej.

St. 0.100

Der etableres vendeplads ved sydøstligste hjørne af matr.nr. 3d Ll. Egebjerg By, Vig.

Omfartsvejen fortsat

St. 2.135

Omfartsvejen tilsluttes eksisterende kommunevej Holbækvej i rundkørsel. Rundkørslen etableres med midterø med radius 15 m, overkørselsareal på 3,1 m og cirkulationsareal på 5,6 m. Der etableres lysvold langs rundkørslen mod nord-øst.

Eksisterende kommunevej Holbækvej nord for omfartsvejen

St. 0.140

Forlagt Holbækvej tilsluttes eksisterende Holbækvej.

St. 0.135 h.s.

Eksisterende adgang til matr.nr. 5a Ll. Egebjerg By, Vig retableres.

Eksisterende kommunevej Holbækvej syd for omfartsvejen

St. 0.050

Forlagt Holbækvej tilsluttes eksisterende Holbækvej.

Eksisterende kommunevej Vig Parkvej øst for omfartsvejen

St. 0.025

Forlagt Vig Parkvej tilsluttes eksisterende Vig Parkvej.

St. 0.060 v.s.

Der etableres et regnvandsbassin.

Herefter afsluttedes forretningen, idet protokollen blev underskrevet.

Henrik Hansen

Peter Licht Agnes Tellerup Mogens Jensen Gunner Lorentsen
Dorte Ellegaard Birgitte Sandgaard Christensen Søren Andersen Kenneth Vittrup
Steen Ogstrup

/ Pia Pals

Udskriftens rigtighed bekræftes

Henriette Swierkosz